LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AÑO 2026.

Mes	SEPTIEMBRE

Nombre	María Angélica Rivera Iglesias
RUT	[redacted]
Profesión	[redacted]
Departamento	Dirección de Administración y Finanzas
Programa	Convenio de cooperación para la mantención del catastro de los bienes raíces, de fecha 1 de julio de 2000, celebrado entre el Servicio de Impuestos Internos y la Municipalidad de Las Condes, aprobado mediante Decreto Alcaldicio Sección 1ra. N°2537, fecha 26 de septiembre del 2000 y sus modificaciones posteriores
Período del Contrato	1 de junio 2026 al 31 de diciembre 2026
Actividad Genérica	Administrativa
Actividad Especifica	Recopilar los expedientes relativos a fusiones, modificaciones, deslindes, nuevas construcciones, ampliaciones y otros antecedentes de interés, a fin de actualizar el catastro de Bienes Raíces de la comuna de Las Condes, en el marco del convenio suscrito con el Servicio de Impuestos internos y ratificado por Decreto Alcaldicio N°2537, de fecha 26 de septiembre de 2000.

Actividades efectuadas en el mes:

- Asignación de trabajo a 3 tasadores: 10 documentos a cada uno - total 30
- Recopilación de documentos, revisar en base de datos, VER QUE NO ESTE TASADO
- Página de SII. revisar cada documento, por si se ha tasado: Reporte de documentos- Consulta de movimiento procesado y Orden de trabajo-OT.
- Escanear documentos, como especificaciones técnicas y otros, para adjuntar a carpeta de cada tasador. Finalmente se debe crear 30 Orden de Trabajo (OT), con sus respectivos documentos, para ser entregado a cada tasador.
  Se crea planilla, con la Orden de Trabajo- OT. creadas, para ser enviada a SII.

- Documentos que se resuelven quedan en espera de resolución, se descarga en Base de datos y estadística.

- 49 documentos descargado en planilla, Base de Datos y estadística. Guardar en gavetas de cada tasador
- .

Atención De público

Entrega de documentos:

- Certificado de Avalúo fiscal detallado

Crear orden de trabajo OT:

- Contribuyente, solicita Certificado de Avalúo detallado. Ley Espacio Público.
- Solicitan cambio de nombre.

LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

• BAM, beneficio adulto mayor, requieren revisión y rebaja de contribuciones
• Corrección de número de la propiedad
• Cambio de destino
• Corrección número de unidad, bodega – estacionamiento y otros.
Ingreso de solicitudes:
• OT. 4.951.299 – 13-03-2026. CAMBIO DE DESTINO. IT. 398-13-08-2026 - FOLIO-6159-28-09-2029
• OT. 4.951.253 – 13-03-2026. CAMBIO DE DESTINO IT. 402-14-08-2026 - FOLIO- FSM
• OT. 5.120.782 - 03-09-2026 REVISION Y REBAJA DE CONTRIBUCIONES •
• OT. 5.129.347 - 11-09-2026. REVISION Y REBAJA DE CONTRIBUCIONES
• OT. 5.138.804 - 23-09-2026 REVISION Y REBAJA DE CONTRIBUCIONES
• OT. 5.141.993 - 25-09-2026 REVISION Y REBAJA DE CONTRIBUCIONES
•
•
•
•

LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

LBR PLANILLA: DOCTOS. FISCALIZACION, ASIGNAR DOCTOS. TASADOR OCM.
FECHA: 02 SEPTIEMBRE 2026 **ANGÉLICA R**

Mz	Predio	Tipo de Doc	N° Doc	FECHA	Superficie (m2)	TASADOR	FECHA ASIG.	OT	Fecha de ingreso	fecha tope de resolución
728	**4**	**POM**	**14**	**14/01/2021**	**14**	**ANDRES C.**	**02/09/2026**	**5.118.601**	**01/09/2026**	**31/05/2027**
746	5	PE	113	18/08/2021	252	ANDRES C.	02/09/2026	5.118.617	01/09/2026	31/05/2027
780	43	PE	117	10/12/2018	121	ANDRES C.	02/09/2026	5.118.641	01/09/2026	31/05/2027
1254	24	RF	314	10/07/1995	88	ANDRES C.	02/09/2026	5.118.647	01/09/2026	31/05/2027
1504	1	RES6°	40	07/04/2022	39	ANDRES C.	02/09/2026	5.118.659	01/09/2026	31/05/2027
1508	11	RES6°	64	06/06/2022	88	ANDRES C.	02/09/2026	5.118.674	01/09/2026	31/05/2027
1533	16	RF	136	02/06/1999	1.660	ANDRES C.	02/09/2026	5.118.685	01/09/2026	31/05/2027
1651	25	PE	62	19/06/2018	327	ANDRES C.	02/09/2026	5.118.979	02/09/2026	01/06/2027
2274	2	RES6°	259	13/05/2020	78	ANDRES C.	02/09/2026	5.118.668	01/09/2026	31/05/2027
2560	29	POM	175	02/05/2022	44	ANDRES C.	02/09/2026	5.119.021	02/09/2026	01/06/2027
726	**39**	**PE**	**133**	**29/09/2020**	**113**	**JORGE C.**	**02/09/2026**	**5.119.083**	**02/09/2026**	**01/06/2027**
778	19	PE	37	23/03/2021	66	JORGE C.	02/09/2026	5.119.038	02/09/2026	01/06/2027
800	50	PE	76	05/06/2019	76	JORGE C.	02/09/2026	5.119.048	02/09/2026	01/06/2027
2068	11	PE	115	01/09/2020	207	JORGE C.	02/09/2026	5.119.090	02/09/2026	01/06/2027
2280	15	PE	58	04/05/2020	81	JORGE C.	02/09/2026	5.119.099	02/09/2026	01/06/2027
2322	21	POM	378	30/11/2021	85	JORGE C.	02/09/2026	5.119.108	02/09/2026	01/06/2027
2888	20	PE	15	31/01/2018	244	JORGE C.	02/09/2026	5.119.118	02/09/2026	01/06/2027
2998	204	POM	343	17/10/2022	21	JORGE C.	02/09/2026	5.119.125	02/09/2026	01/06/2027
2998	205	POM	344	17/10/2022	21	JORGE C.	02/09/2026	5.119.137	02/09/2026	01/06/2027
2998	206	POM	281	10/08/2022	21	JORGE C.	02/09/2026	5.119.150	02/09/2026	01/06/2027
728	**12**	**PE**	**157**	**16/11/2020**	**94**	**JUAN C.M.**	**02/09/2026**	**5.119.235**	**02/09/2026**	**01/06/2027**
730	13	PE	10	24/01/2017	158	JUAN C.M.	02/09/2026	5.119.248	02/09/2026	01/06/2027
730	64	PREG	696	13/12/2016	105	JUAN C.M.	02/09/2026	5.119.264	02/09/2026	01/06/2027
2056	46	POM	454	28/08/2015	49	JUAN C.M.	02/09/2026	5.119.282	02/09/2026	01/06/2027
2141	13	PE	159	18/11/2020	80	JUAN C.M.	02/09/2026	5.119.291	02/09/2026	01/06/2027
2432	45	PE	8	10/01/2019	525	JUAN C.M.	02/09/2026	5.119.317	02/09/2026	01/06/2027
2873	21	PE	41	26/03/2021	546	JUAN C.M.	02/09/2026	5.119.332	02/09/2026	01/06/2027
2998	201	POM	345	17/10/2022	21	JUAN C.M.	02/09/2026	5.119.343	02/09/2026	01/06/2027
2998	202	POM	335	17/10/2022	21	JUAN C.M.	02/09/2026	5.119.362	02/09/2026	01/06/2027
2998	203	POM	337	17/10/2022	21	JUAN C.M.	02/09/2026	5.119.369	02/09/2026	01/06/2027

LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

Firma prestador de los servicios	

La **Directora de Administración y Finanzas,** de la Municipalidad de Las Condes, que firma al pie del presente informe, certifica y acredita fehacientemente que el/la Sr/a. **María Angélica Rivera Iglesias,** RUT: [redacted] dio cabal cumplimiento durante el mes **septiembre de 2026**, a la prestación de servicios a honorarios suma alzada para el cual fue contratado de acuerdo al respectivo contrato a honorarios, con cargo al Programa **Convenio Servicios Impuestos Internos 2026**.

Asimismo, apruebo el presente informe mensual de actividades realizadas para el cumplimiento de la prestación de servicios objeto de su contratación, el que fue revisado en forma exhaustiva por el suscrito, siendo toda la responsabilidad -con carácter de excluyente-, de este supervisor, ya sea que esta se origine en la ejecución de la prestación de servicios conforme al contrato; en la fidelidad del contenido del Informe Mensual del mes de **Septiembre de 2026**; de todos los antecedentes que se acompañan por el servidor a honorarios suma alzada; así como en la correcta verificación de que el contenido de dicho informe es de completa autoría de la/el Sra./Sr. **María Angélica Rivera Iglesias.**

Nombre Jefe de Departamento	María Irma González Baquedano
Firma y timbre Jefe de Departamento	

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

V°B° DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

MARÍA IRMA GONZALEZ BAQUEDANO

Las Condes, SEPTIEMBRE (mes) de 2026 (año)