LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AÑO 2026.

Mes	SEPTIEMBRE

Nombre	Jorge Enrique Cárcamo Molina
RUT	[redacted]
Profesión	[redacted]
Departamento	Dirección De Administración Y Finanzas
Programa Social	Convenio de cooperación para la mantención del catastro de los bienes raíces, de fecha 1 de julio de 2000, celebrado entre el Servicio de Impuestos Internos y la Municipalidad de Las Condes, aprobado mediante Decreto Alcaldicio Sección 1ra N° 2537, fecha 26 de septiembre del 2000 y sus modificaciones posteriores.
Período del Contrato	1 de junio 2026 al 31 diciembre 2026
Actividad Genérica	Fiscalizador Tasador, en el marco del convenio suscrito con el Servicio de Impuestos Internos y ratificado por Decreto Alcaldicio N°2537, de fecha 26 de septiembre de 2000"
Actividad Específica	o Resolución de solicitudes administrativas de SII (F2118). o Asignación de roles para proyectos acogidos a Copropiedad Inmobiliaria. o Tasación e inclusión de obras nuevas acogidas a Copropiedad Inmobiliaria. o Tasación fiscal de obras nuevas con Certificado de Recepción Definitiva. o Tasación fiscal de ampliaciones con Permiso Municipal y sin Certificado de Recepción Definitiva. o Fusiones y subdivisiones prediales: Informes técnicos y actualización de roles y catastro legal y físico del SII. o Planes de Fiscalización Centralizados del SII: Informes técnicos y actualización de roles y catastro legal y físico del SII.

Actividades efectuadas en el mes:

- Revisión y organización de documentos asignados para armar expedientes de tasación.
- Notificación a propietarios mediante avisos de visita a propiedad enviados por correo institucional.
- Visitas a terreno para revisión integral de cada caso: nuevas construcciones, ampliaciones, cambios de destino, fusiones o subdivisiones de roles, eliminaciones de roles y cambios de dirección.
- Procesamiento de la información obtenida en terreno y elaboración de Informe Técnico para cada una de las órdenes de trabajo asignadas.
- Para los casos de Inclusiones derivadas de Certificados de asignación de roles, corresponde el armado de las unidades con sus características legales y técnicas para calcular el porcentaje de prorrateo del bien común de cada una de ellas.
- Digitación de folios con propuesta de cada caso: Modificaciones, Inclusiones o Eliminaciones de roles.

SOLICITUDES F-2118 ASIGNACION DE ROLES

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	C.R.D.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
844-64	FCO. BILBAO 5800	5.115.469	28.08.2026	142/16.10.2020		02.09.2026		ASIGNA 844-570 AL 747	02.09.2026	
1735-240	ESTRELLA DEL NORTE 957 BX 113 BD 62	5.135.606	21.09.2026			21.09.2026		COPIA DE C.A.R. ORIGINAL	23.09.2026	

SOLICITUDES F2118 GENERALES

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	C.R.D.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
352-78	AV. C. COLON 3250	5.100.883	13.08.2026	13/08.07.2024		01.09.2026	04.09.2026	C/DESTINO Y ELIM. EXENC.EDUC	08.09.2026	432-02.09.2026
2620-1	ALGARROBO 1490	5.105.958	19.08.2026	46/06.07.2020		01.09.2026	04.09.2026	CAMBIA DESTINO A W	02.09.2026	433-02.09.2026

LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

INCLUSIONES (C.A.R.)

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	C.R.D.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
774-2	PUERTO DE PALOS 4879	5.118.308	02.09.2026	34/12.04.2024	300/20.07.2026	02.09.2026	11.09.2026	INC.774-111 AL 115	11.09.2026	437-02.09.2026

TASACION DE NUEVAS CONSTRUCCIONES Y AMPLIACIONES CON C.R.D.

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	C.R.D.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
2432-170	FERNANDEZ MIRA 843	5.086.844	03.08.2026	100/03.12.2024	262/17.06.2026	03.08.2026	04.09.2026	TASA AMPLIACION	04.09.2026	325-03.08.2026
245-2	AV. EL GOLF 141	5.117.829	01.09.2026	169/07.12.2021	286/09.07.2026	01.09.2026	04.09.2026	AMPL. CAPILLA + PORTERIA	09.09.2026	434-02.09.2026
2095-12	BOMBAY 8520	5.117.812	01.09.2026	142/13.05.2024	311/23.07.2026	01.09.2026	04.09.2026	TASA AMPLIACION	07.09.2026	435-02.09.2026
378-2	C. COLON 4133	5.117.793	01.09.2026		321/28.07.2026	01.09.2026	04.09.2026	TASA AMPL. + C/DESTINO A COM	08.09.2026	436-02.09.2026

TASACION DE NUEVAS CONSTRUCCIONES Y AMPLIACIONES SIN C.R.D.

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	C.R.D.	FECHA ASIGNAC.	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
726-39	A VIAL INFANTE 5934	5.119.083	02.09.2026	133/29.09.2020		02.09.2026	11.09.2026	TASA AMPL. Y C/CALIDAD A 2	15.09.2026	438-02.09.2026
778-19	R PERAGALLO 5482	5.119.038	02.09.2026	37/23.03.2021		02.09.2026	11.09.2026	TASA AMPLIACION	15.09.2026	439-02.09.2026
800-50	J E MONTERO 5061	5.119.048	02.09.2026	76/05.06.2019		02.09.2026	25.09.2026	TASA AMPLIACION	25.09.2026	440-02.09.2026
2280-15	OXFORD 1061	5.119.099	02.09.2026	58/04.05.2020		02.09.2026	11.09.2026	TASA AMPLIACION	24.09.2026	441-02.09.2026
2998-204	PJE. OLGA 1317 D 303	5.119.125	02.09.2026	343/17.10.2022		02.09.2026	11.09.2026	FSM. NO SE EJECUTÓ AMPLIAC.	11.09.2026	442-02.09.2026
2998-205	PJE. OLGA 1317 D 304	5.119.137	02.09.2026	344/17.10.2022		02.09.2026	11.09.2026	FSM. NO SE EJECUTÓ AMPLIAC.	11.09.2026	443-02.09.2026
2998-206	PJE. OLGA 1319 D 101	5.119.150	02.09.2026	281/10.08.2022		02.09.2026	11.09.2026	FSM. NO SE EJECUTÓ AMPLIAC.	11.09.2026	444-02.09.2026
2322-21	CAM EL ALBA 9180	5.119.108	02.09.2026	378/30.11.2021		02.09.2026	25.09.2026	TASA AMPL. Y C/CALIDAD A 2	25.09.2026	445-02.09.2026

SUBDIVISIONES Y FUSIONES

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	RES.2DA	C.R.D.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.

PLANES DE FISCALIZACION CENTRALIZADO SII

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	RES.2DA	C.R.D.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.

LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

Firma prestador de los servicios	

Directora de Administración y Finanzas, de la Municipalidad de Las Condes, que firma al pie del presente informe, certifica y acredita fehacientemente que el Sr. **Jorge Enrique Cárcamo Molina**, RUT: [redacted] dio cabal cumplimiento durante el mes **septiembre de 2026,** a la prestación de servicios a honorarios para el cual fue contratado de acuerdo al respectivo contrato a honorarios, con cargo al Programa Convenio Servicio de Impuestos Internos **2026**.

Asimismo, apruebo el presente informe mensual de actividades realizadas para el cumplimiento de la prestación de servicios objeto de su contratación, el que fue revisado en forma exhaustiva por el suscrito, siendo toda la responsabilidad -con carácter de excluyente-, de este supervisor, ya sea que esta se origine en la ejecución de la prestación de servicios conforme al contrato; en la fidelidad del contenido del Informe Mensual del mes de **septiembre** de **2026**; de todos los antecedentes que se acompañan por el servidor a honorarios; así como en la correcta verificación de que el contenido de dicho informe es de completa autoría del Sr. **Jorge Enrique Cárcamo Molina.**

Nombre Jefe de Departamento	María Irma González Baquedano
Firma y timbre Jefe de Departamento	

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

V°B° DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
MARÍA IRMA GONZÁLEZ BAQUEDANO

Las Condes, SEPTIEMBRE (mes) de 2026 (año)