LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AÑO 2026.

Mes	OCTUBRE

Nombre	María Angélica Rivera Iglesias
RUT	[redacted]
Profesión	[redacted]
Departamento	Dirección de Administración y Finanzas
Programa	Convenio de cooperación para la mantención del catastro de los bienes raíces, de fecha 1 de julio de 2000, celebrado entre el Servicio de Impuestos Internos y la Municipalidad de Las Condes, aprobado mediante Decreto Alcaldicio Sección 1ra. N°2537, fecha 26 de septiembre del 2000 y sus modificaciones posteriores
Período del Contrato	1 de junio 2026 al 31 de diciembre 2026
Actividad Genérica	Administrativa
Actividad Especifica	Recopilar los expedientes relativos a fusiones, modificaciones, deslindes, nuevas construcciones, ampliaciones y otros antecedentes de interés, a fin de actualizar el catastro de Bienes Raíces de la comuna de Las Condes, en el marco del convenio suscrito con el Servicio de Impuestos internos y ratificado por Decreto Alcaldicio N°2537, de fecha 26 de septiembre de 2000.

Actividades efectuadas en el mes:

- Asignación de trabajo a 3 tasadores: 10 documentos a cada uno - total 30
- Recopilación de documentos, revisar en base de datos, VER QUE NO ESTE TASADO
- Página de SII. revisar cada documento, por si se ha tasado: Reporte de documentos- Consulta de movimiento procesado y Orden de trabajo-OT.
- Escanear documentos, como especificaciones técnicas y otros, para adjuntar a carpeta de cada tasador. Finalmente se debe crear 30 Orden de Trabajo (OT), con sus respectivos documentos, para ser entregado a cada tasador.
  Se crea planilla, con la Orden de Trabajo- OT. creadas, para ser enviada a SII.

- Documentos que se resuelven quedan en espera de resolución, se descarga en Base de datos y estadística.

53 documentos descargado en planilla, Base de Datos y estadística. Guardar en gavetas de cada tasador50

50 documentos cancelados con resolución en Base de Datos.

Atención De público

Entrega de documentos:

- Certificado de Avalúo fiscal detallado

Crear orden de trabajo OT:

- Contribuyente, solicita Certificado de Avalúo detallado. Ley Espacio Público.
- Solicitan cambio de nombre.

LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

• BAM, beneficio adulto mayor, requieren revisión y rebaja de contribuciones
• Corrección de número de la propiedad
• Cambio de destino
• Corrección número de unidad, bodega – estacionamiento y otros.
Ingreso de solicitudes:
• OT. 5.156.450 – 13-10-2026. BENEFICIO ADULTO MAYOR-BAM. BENEFICIO 1ERA. CASA
• OT. 4.951.281 – 13-03-2026 CAMBIO DE DESTINO IT. 406-18-08-2026 - FOLIO- 7874-23-10-2026
• OT. 5.060.597 - 03- 07-2026 CAMBIO DE DESTINO IT 400- 14-08-2026 - FOLIO- 7881- 27-10-2026
•
• **DOCUMENTOS ENVIADOS POR DIRECCION DE OBRAS MUNICIPAL- DOM. A OCM.**
• TOTAL 109 DOCTOS. INGRESADOS A PLANILLA BASE DE DATOS- OCM. • RECEP. FINAL LCI, RF. CASA INDIVIDUAL, PERM. DE EDIFICACION, PERM. DE OBRA MENOR, RESOLUCION 6°, PERMISOS DE REGULARIZACION
•
•
•

LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

LBR PLANILLA: DOCTOS. FISCALIZACION, ASIGNAR DOCTOS. TASADOR OCM.

FECHA: 05 OCTUBRE 2026

MZ	Predio	Tipo de Doc	N° Doc	FECHA	Superficie (m2)	TASADOR	FECHA ASIG.	OT	Fecha de ingreso	fecha tope de resolucion
290	**9**	**PE**	**149**	**18/10/2022**	**196**	**ANDRES C.**	**05/10/2026**	**5.148.939**	**02/10/2026**	**30/06/2027**
314	8	PE	44	14/04/2015	340	ANDRES C.	05/10/2026	5.148.952	02/10/2026	30/06/2027
690	48	PE	603	15/05/1985	MF SUP TER	ANDRES C.	05/10/2026	5.148.972	02/10/2026	30/06/2027
804	15	RF	421	29/07/1994	107	ANDRES C.	05/10/2026	5.148.985	02/10/2026	30/06/2027
804	33	RES6°	1	03/01/2022	146	ANDRES C.	05/10/2026	5.148.997	02/10/2026	30/06/2027
814	26	PE	105	23/09/2014	103	ANDRES C.	05/10/2026	5.149.001	02/10/2026	30/06/2027
1651	60	PE	1085	06/09/1991	85	ANDRES C.	05/10/2026	5.149.009	02/10/2026	30/06/2027
2972	21	POM	451	16/10/2025	37	ANDRES C.	05/10/2026	5.149.035	02/10/2026	30/06/2027
2972	28	POM	36	11/01/2018	33	ANDRES C.	05/10/2026	5.149.040	02/10/2026	30/06/2027
2998	200	POM	341	17/10/2022	21	ANDRES C.	05/10/2026	5.149.049	02/10/2026	30/06/2027
776	**11**	**RF**	**267**	**16/07/1997**	**179**	**JORGE C.**	**05/10/2026**	**5.147.618**	**01/10/2026**	**29/06/2027**
804	99	PE	115	25/08/2021	102	JORGE C.	05/10/2026	5.147.637	01/10/2026	29/06/2027
960	27	PE	111	14/11/2017	154	JORGE C.	05/10/2026	5.147.650	01/10/2026	26/06/2027
1026	27	RF	113	18/02/1993	113	JORGE C.	05/10/2026	5.147.754	01/10/2026	29/06/2027
1322	17	PE	163	01/12/2020	320	JORGE C.	05/10/2026	5.147.756	01/10/2026	29/06/2027
1618	17	PE	134	29/09/2020	125	JORGE C.	05/10/2026	5.147.842	01/10/2026	29/06/2027
2086	27	PE	60	22/04/2022	248	JORGE C.	05/10/2026	5.147.858	01/10/2026	29/06/2027
2998	210	POM	284	10/08/2022	21	JORGE C.	05/10/2026	5.147.870	01/10/2026	29/06/2027
2998	211	POM	285	10/08/2022	21	JORGE C.	05/10/2026	5.147.876	01/10/2026	29/06/2027
2998	212	POM	286	10/08/2022	21	JORGE C.	05/10/2026	5.147.887	01/10/2026	29/06/2027
960	**93**	**PE**	**131**	**26/09/2020**	**104**	**JUAN C.M.**	**05/10/2026**	**5.148.916**	**02-10-26**	**29/06/2027**
1022	6	PE	132	22/08/2022	187	JUAN C.M.	05/10/2026	5.148.312	02/10/2026	30/06/2027
1322	12	PREG	56	21/02/2000	120	JUAN C.M.	05/10/2026	5.148.327	02/10/2026	30/06/2027
1560	17	POM	634	07/11/2016	99	JUAN C.M.	05/10/2026	5.148.397	02/10/2026	30/06/2027
1618	12	PE	46	11/02/1998	102	JUAN C.M.	05/10/2026	5.148.501	02/10/2026	30/06/2027
1622	12	PE	41	31/01/1996	101	JUAN C.M.	05/10/2026	5.148.526	02/10/2026	30/06/2026
2896	38	PE	68	11/08/2017	125	JUAN C.M.	05/10/2026	5.148.550	02/10/2026	30/06/2027
2998	207	POM	375	10/08/2022	21	JUAN C.M.	05/10/2026	5.148.578	02/10/2026	30/06/2027
2998	208	POM	282	10/08/2022	21	JUAN C.M.	05/10/2026	5.148.633	02/10/2026	30/06/2027
2998	209	POM	283	10/08/2022	21	JUAN C.M.	05/10/2026	5.148.644	02/10/2026	30/06/2027

LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

Firma prestador de los servicios	

La **Directora de Administración y Finanzas,** de la Municipalidad de Las Condes, que firma al pie del presente informe, certifica y acredita fehacientemente que el/la Sr/a. **María Angélica Rivera Iglesias,** RUT: [redacted] dio cabal cumplimiento durante el mes **octubre de 2026,** a la prestación de servicios a honorarios suma alzada para el cual fue contratado de acuerdo al respectivo contrato a honorarios, con cargo al Programa **Convenio Servicios Impuestos Internos 2026**.

Asimismo, apruebo el presente informe mensual de actividades realizadas para el cumplimiento de la prestación de servicios objeto de su contratación, el que fue revisado en forma exhaustiva por el suscrito, siendo toda la responsabilidad -con carácter de excluyente-, de este supervisor, ya sea que esta se origine en la ejecución de la prestación de servicios conforme al contrato; en la fidelidad del contenido del Informe Mensual del mes de **Octubre de 2026**; de todos los antecedentes que se acompañan por el servidor a honorarios suma alzada; así como en la correcta verificación de que el contenido de dicho informe es de completa autoría de la/el Sra./Sr. **María Angélica Rivera Iglesias.**

Nombre Jefe de Departamento	María Irma González Baquedano
Firma y timbre Jefe de Departamento	

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

V°B° DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
MARIA IRMA GONZALEZ BAQUEDANO

Las Condes, OCTUBRE (mes) de 2026 (año)

RECIBIDO
29 OCT 2026
DEPTO. DE FINANZAS
MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES