LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AÑO 2026.

Mes	OCTUBRE

Nombre	Jorge Enrique Cárcamo Molina
RUT	[redacted]
Profesión	[redacted]
Departamento	Dirección De Administración Y Finanzas
Programa Social	Convenio de cooperación para la mantención del catastro de los bienes raíces, de fecha 1 de julio de 2000, celebrado entre el Servicio de Impuestos Internos y la Municipalidad de Las Condes, aprobado mediante Decreto Alcaldicio Sección 1ra N° 2537, fecha 26 de septiembre del 2000 y sus modificaciones posteriores.
Período del Contrato	1 de junio 2026 al 31 diciembre 2026
Actividad Genérica	Fiscalizador Tasador, en el marco del convenio suscrito con el Servicio de Impuestos Internos y ratificado por Decreto Alcaldicio N°2537, de fecha 26 de septiembre de 2000"
Actividad Específica	○ Resolución de solicitudes administrativas de SII (F2118). ○ Asignación de roles para proyectos acogidos a Copropiedad Inmobiliaria. ○ Tasación e inclusión de obras nuevas acogidas a Copropiedad Inmobiliaria. ○ Tasación fiscal de obras nuevas con Certificado de Recepción Definitiva. ○ Tasación fiscal de ampliaciones con Permiso Municipal y sin Certificado de Recepción Definitiva. ○ Fusiones y subdivisiones prediales: Informes técnicos y actualización de roles y catastro legal y físico del SII. ○ Planes de Fiscalización Centralizados del SII: Informes técnicos y actualización de roles y catastro legal y físico del SII.

Actividades efectuadas en el mes:

- Revisión y organización de documentos asignados para armar expedientes de tasación.
- Notificación a propietarios mediante avisos de visita a propiedad enviados por correo institucional.
- Visitas a terreno para revisión integral de cada caso: nuevas construcciones, ampliaciones, cambios de destino, fusiones o subdivisiones de roles, eliminaciones de roles y cambios de dirección.
- Procesamiento de la información obtenida en terreno y elaboración de Informe Técnico para cada una de las órdenes de trabajo asignadas.
- Para los casos de Inclusiones derivadas de Certificados de asignación de roles, corresponde el armado de las unidades con sus características legales y técnicas para calcular el porcentaje de prorrateo del bien común de cada una de ellas.
- Digitación de folios con propuesta de cada caso: Modificaciones, Inclusiones o Eliminaciones de roles.

SOLICITUDES F-2118 ASIGNACION DE ROLES

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	C.R.D.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
1202-10	VILANOVA 653	5.151.912	06.10.2026	31/28.04.2025		07.10.2026	07.10.2026	ASIGNA ROLES 1202-50 AL 53	07.10.2026	
2294-15	M STUARDO 9074	5.143.960	07.10.2023	47/22.07.2025		08.10.2026	08.10.2026	FSM. NO ADJUNTA PLANO	14.10.2026	
1204-201	EL ALTO 794 LT.2-C1-1-O	5.158.892	15.10.2026	161/23.11.2021		16.10.2026	16.10.2026	ASIGNA ROLES 1204-734 AL 759	16.10.2026	
932-104	TOMAS MORO 24 LT. 24 -A	5.161.650	19.10.2026	39/19.06.2023		20.10.2026	21.10.2026	REEMP. CAR 1010332 POR 1030457	21.10.2026	
1204-201	EL ALTO 794 LT.2-C1-1-O	5.165.423	22.10.2026	161/23.11.2021		23.10.2026	23.10.2026	MODIFICA DIRECCION CAR	23.10.2026	
1204-578	CAM SN FCO DE ASIS 12175	5.161.981	20.10.2026	25/15.03.2024		23.10.2026	23.10.2026	ASIGNA ROLES 1204-760 AL 910	23.10.2026	

LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

SOLICITUDES F2118 GENERALES

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	C.R.D.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.

INCLUSIONES (C.A.R.)

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	C.R.D.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
1204-196	LA PORTERIA 12008 LT 2-C1-1-J	5.147.860	01.10.2026	158/16.11.2020	353/26.08.2026	01.09.2026	09.10.2026	INC. 2°ETAPA 1204-579 AL 606	07.10.2026	365-03.08.2026

TASACION DE NUEVAS CONSTRUCCIONES Y AMPLIACIONES CON C.R.D.

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	C.R.D.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
2346-12	ZANZIBAR ORIENTE 7275	5.147.625	01.09.2026	142/27.10.2025	329/03.08.2026	01.09.2026	16.10.2026	TASA AMPLIACION	20.10.2026	470-01.10.2026
2340-7	CHESTERTON 7127	5.147.567	01.09.2026	19/14.03.2025	345/17.08.2026	01.09.2026	16.10.2026	TASA N/C LOC. COM.	20.10.2026	471-01.10.2026

TASACION DE NUEVAS CONSTRUCCIONES Y AMPLIACIONES SIN C.R.D.

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	C.R.D.	FECHA ASIGNAC.	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
776-11	PUERTO DE PALOS 5325	5.147.618	01.09.2026	584/04.12.1996	267/16.07.1997	01.09.2026	09.10.2026	TASA AMPLIACION	23.10.2026	472-01.10.2026
804-99	LATADIA 5796	5.147.637	01.09.2026	115/25.08.2021		01.09.2026	09.10.2026	TASA AMPLIACION	23.10.2026	473-01.10.2026
960-27	MADRE MAZZAREL 6820	5.147.650	01.09.2026	111/14.11.2017		01.09.2026	09.10.2026	TASA AMPLIACION	23.10.2026	474-01.10.2026
1026-27	CRISTINA BARROS 630	5.147.754	01.09.2026	564/29.07.1992	113/18.02.1993	01.09.2026	09.10.2026	TASA AMPLIACION	20.10.2026	475-01.10.2026
1322-17	EL PILLAN 1802	5.147.756	01.09.2026	163/01.12.2020		01.09.2026	09.10.2026	TASA AMPLIACION	23.10.2026	476-01.10.2026
1618-17	MANITOBA 7598	5.147.842	01.09.2026	134/29.09.2020		01.09.2026	09.10.2026	TASA AMPLIACION	23.10.2026	477-01.10.2026
2086-27	EL CAMPANARIO 615	5.147.858	01.09.2026	60/22.04.2022		01.09.2026	16.10.2026	TASA AMPLIACION	23.10.2026	478-01.10.2026
2998-210	PJE OLGA 1319 DP 201	5.147.870	01.09.2026	284/10.08.2022		01.09.2026	09.10.2026	TASA AMPLIACION	20.10.2026	479-01.10.2026
2998-211	PJE OLGA 1319 DP 202	5.147.876	01.09.2026	285/10.08.2022		01.09.2026	09.10.2026	TASA AMPLIACION	20.10.2026	480-01.10.2026
2998-212	PJE OLGA 1319 DP 203	5.147.887	01.09.2026	286/10.08.2022		01.09.2026	09.10.2026	TASA AMPLIACION	20.10.2026	481-01.10.2026

SUBDIVISIONES Y FUSIONES

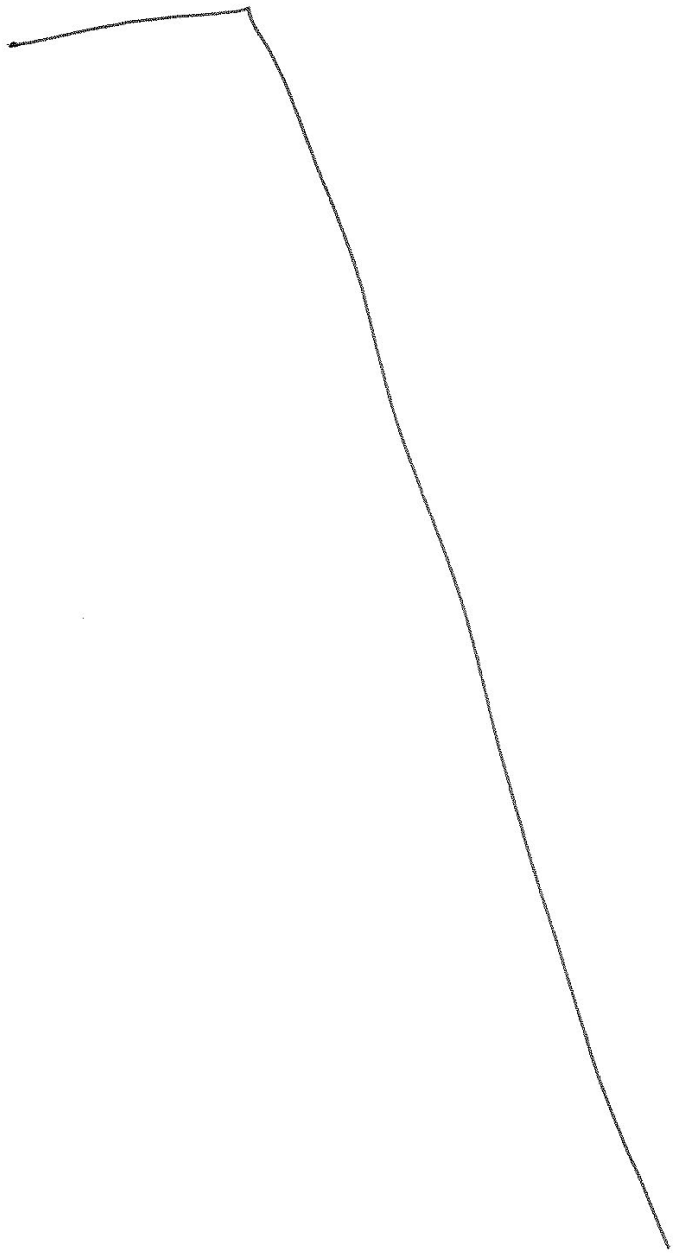
ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	RES.2DA	C.R.D.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
1531-7	LOS MILITARES 6493	5153504	13.10.2026	14/21.08.2026		15.10.2026	16.10.2026	FUSION 1531-6,7,23, MANT. 1531-7	16.10.2026	509-15.10.2026
267-28	AV ANDRES BELLO 2799 LC1A	5157901	14.10.2026	386/02.10.2026		16.10.2026	26.10.2026	FUSION 267-28 Y 787 MANT. 267-28	26.10.2026	513-16.10.2026

PLANES DE FISCALIZACION CENTRALIZADO SII

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	RES.2DA	C.R.D.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
1204-106	FCO. BULNES CORREA 2996 LT 1-D1-G	5.146.328	30.09.2026			01.09.2026		EN ESTUDIO		
1204-139	CARLOS PEÑA OTAEGUI 12386 LT P3	5.146.329	30.09.2026			01.09.2026	16.10.2026	MODIF. ROLES 1204-70018 Y 70025	27.10.2026	464-01.10.2026
1204-151	AV SAN RAMON 2886 LT H4D	5.146.330	30.09.2026			01.09.2026		EN ESTUDIO		
1204-179	CHARLES HAMILTON 12911 LT A1	5.146.325	30.09.2026			01.09.2026		EN ESTUDIO		
1204-183	CHARLES HAMILTON 13501 LT A5	5.146.327	30.09.2026			01.09.2026		EN ESTUDIO		

LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

1204-184	AV SAN RAMON 2981 LT G2-B	5.146.331	30.09.2026			01.09.2026		EN ESTUDIO		
1204-185	FCO. BULNES CORREA 2992 LT G3-C	5.146.333	30.09.2026			01.09.2026		EN ESTUDIO		



LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

Firma prestador de los servicios	

Directora de Administración y Finanzas, de la Municipalidad de Las Condes, que firma al pie del presente informe, certifica y acredita fehacientemente que el Sr. **Jorge Enrique Cárcamo Molina**, RUT [redacted], dio cabal cumplimiento durante el mes **octubre de 2026,** a la prestación de servicios a honorarios para el cual fue contratado de acuerdo al respectivo contrato a honorarios, con cargo al Programa Convenio Servicio de Impuestos Internos **2026**.

Asimismo, apruebo el presente informe mensual de actividades realizadas para el cumplimiento de la prestación de servicios objeto de su contratación, el que fue revisado en forma exhaustiva por el suscrito, siendo toda la responsabilidad -con carácter de excluyente-, de este supervisor, ya sea que esta se origine en la ejecución de la prestación de servicios conforme al contrato; en la fidelidad del contenido del Informe Mensual del mes de **octubre** de **2026**; de todos los antecedentes que se acompañan por el servidor a honorarios; así como en la correcta verificación de que el contenido de dicho informe es de completa autoría del Sr. **Jorge Enrique Cárcamo Molina.**

Nombre Jefe de Departamento	María Irma González Baquedano
Firma y timbre Jefe de Departamento	

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

V°B° DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

MARÍA IRMA GONZÁLEZ BAQUEDANO

RECIBIDO
29 OCT 2026
DEPTO DE FINANZAS
MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES

Las Condes, OCTUBRE (mes) de 2026 (año)