

INFORME DE ACTIVIDADES

**Mayo 2026**

Cristóbal García-Huidobro Fernández  
Municipalidad de Las Condes



Durante mayo de 2026 me desempeñé en el Centro de Gobierno al alero del cometido aprobado por el Concejo Municipal según consta en el decreto 816 del 16-01-2026 871040:” Apoyar en la creación y operación del Centro de Gobierno Municipal, seguimiento de proyectos estratégicos, análisis de KPI y asesorías en materias legales y comunicacionales, en concordancia con las prioridades de la Alcaldía.”

Mis tareas efectuadas en el mes se enmarcan en el acompañamiento directo a la gestión municipal, con foco en el seguimiento de compromisos institucionales, la coordinación entre unidades de la municipalidad, el análisis de información para la toma de decisiones y el apoyo técnico a procesos de planificación y evaluación de la gestión.

### **1. Despliegue de estrategias municipales**

En mayo, una de las funciones que desempeñé consistió en hacer el nexo entre la demanda espontánea de diferentes necesidades por parte de vecinos y los diferentes servicios que el centro de gobierno ha podido apoyar y diseñar. En esa línea, las primeras tareas consistieron en identificar los polos críticos donde pudieran existir brechas entre lo que podemos entregar como municipio y lo que se estaba llevando al terreno. Luego, en coordinación con las diferentes direcciones, ir levantando cuáles son algunas mejoras puntuales, proyectos a ejecutar, o modificaciones al espacio público que pudieran dar respuesta a los vecinos. Algunos ejemplos de esto es la articulación entre equipo de tránsito-seguridad-decom, para el abordaje integral de un barrio que involucraba tanto sectores habitacionales como locales comerciales.

### **2. Programas de apoyo a la modernización municipal**

En el marco de uno de los principales objetivos del centro de gobierno, apoyé en el diseño y evaluación de dos programas municipales que tuvieran como objetivo la integración de tecnología para la gestión municipal y el mejoramiento de la calidad de vida de sus vecinos. Uno de ellos, va en relación a la modernización de los procesos tanto de solicitud como de revisión de los expedientes que se tramitan en la dirección de obras municipales (DOM), explorando el establecimiento de una alianza público-privada para la incorporación de herramientas basadas en inteligencia artificial para poder (1) disminuir tiempos de solicitud, (2) aminorar el porcentaje de errores por parte de solicitantes, (3) apoyar el proceso de revisión por parte de los equipos de la DOM y (4) facilitar el trámite de aprobación de obras en la comuna. Además, desde el centro de gobierno comenzamos el levantamiento de información respecto a nuevos programas diseñados para adultos mayores, donde participé en el diseño de una encuesta, gestioné su aplicación y consolidé el levantamiento de datos para luego poder estructurar un programa nuevo.

### **3. Mesa técnica MINVU – Municipalidad de Las Condes**

Como miembro del Centro de Gobierno, y reconociendo que uno de los principales valores que este tiene es la visión estratégica e integral de la comuna y sus proyectos municipales, participé en la primera mesa técnica de trabajo convocada por la administración y el ministro de vivienda, para el abordaje de temáticas habitacionales en la comuna. Para este espacio

tuve que sintetizar en un documento consolidado, todos los antecedentes técnicos, jurídicos, públicos, y relativos a mecanismos de financiamiento, de cuatro proyectos habitacionales pensados en la comuna, articulándolo con un análisis social y político de las implicancias de cada uno, e identificando nudos críticos con sus medidas recomendadas para poder sortearlos y resolverlos. De esta manera, luego de la primera reunión entre autoridades, los equipos técnicos quedamos en coordinación para el trabajo en detalle de uno de los proyectos, el cual tuvo su primera sesión el día miércoles 27 de mayo.

#### **4. Consejo de Historia y Patrimonio**

Colaboré en el desarrollo de proyectos emblemáticos para la municipalidad, particularmente en el diseño de espacios públicos de calidad, con sentido y de alto estándar para los vecinos. En este marco, unas de las acciones que realicé este mes fue participar de la creación del primer consejo de historia y patrimonio de Las Condes, conformado por diez personas destacadas del mundo de la historia y el patrimonio, pertenecientes a la investigación, la docencia, la incidencia pública y al mundo privado, para fortalecer la mirada que se podría desarrollar sobre un proyecto de plaza cívica en uno de los centros neurálgicos de la comuna.

#### **5. Seguimiento a casos críticos**

Tras el aluvión de febrero de 2026 y los trabajos de emergencia desplegados por el municipio, algunas viviendas quedaron afectadas más allá de las labores críticas iniciales. En ese contexto, se me encomendó elaborar un plan de acompañamiento para las personas más afectadas durante los meses siguientes. En mayo me reuní con la propietaria de la vivienda más dañada del sector para recoger las necesidades de su familia. Esta instancia se preparó en coordinación con la Secretaría de Planificación (para presentar los trabajos y planes preventivos en la precordillera) y con la DECOM (para gestionar ayudas puntuales y hacer seguimiento al estado de salud mental de la familia). Mi rol desde el centro de gobierno fue dar seguimiento a la tramitación de ayudas, elaborar soluciones prácticas para las demandas identificadas, y promover una comunicación fluida entre las áreas involucradas.

