

**INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO
DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AÑO 2026.**

Mes	JUNIO
-----	-------

Nombre	Ximena Del Carmen Alarcón Ramos
RUT	██████████
Profesión	██████████
Departamento	Dirección de Administración y Finanzas
Convenio Servicio de Impuestos Internos	Convenio de cooperación para la mantención del catastro de los bienes raíces, de fecha 1 de julio de 2000, celebrado entre el Servicio de Impuestos Internos y la Municipalidad de Las Condes, aprobado mediante Decreto Alcaldicio Sección 1ra. N°2537, fecha 26 de septiembre del 2000 y sus modificaciones posteriores.
Período del Contrato	1 de junio 2026 al 31 diciembre 2026
Actividad Específica	Recopilar los expedientes relativos a fusiones, modificaciones, deslindes, nuevas construcciones, ampliaciones y otros antecedentes de interés, a fin de actualizar el catastro de Bienes Raíces de la comuna de Las Condes, en el marco del convenio suscrito con el Servicio de Impuestos Internos y ratificado por Decreto Alcaldicio N°2537, de fecha 26 de septiembre de 2000"

Actividades efectuadas en el mes:

Visitas a terreno, modificaciones de catastro legal, (nombre, Rut, dirección del bien raíz. Cambios de destino de Bienes Raíces, entrega de documentos ley de regularización, ingreso de folios 2118 y 2828. Atención de contribuyentes (en forma presencial, vía correos electrónicos y vía telefónica), atención a contribuyentes beneficio adulto mayor.

1.- SECRETARÍA: Memos varios oficina convenio municipal

2.- Casos de atención de público:

Rol	RUT	Motivo	N° Solicitud
2316-06	5.971.415-5	Solicita beneficio adulto mayor	
1516-06	3.812.203-7	Solicita beneficio adulto mayor	
201-001	18.954.495-2	Solicita rol de propiedad	
2284-07	13.551.046-7	Solicita certificado rol de avalúo detallado para Ley de Aporte Espacio Público	
2435-90021	13.360.431-0	Solicita rol de propiedad	
1553-304	4.222.438-3	Solicita rebaja de contribuciones	Solicitud N° 5033792 (05-06-2026)
733-171	19.095.907-K	Solicita información referente a certificado de avalúo detallado por Ley de Aporte	
539-100	4.743.085-2	Solicita beneficio adulto mayor	
—	7.048.861-2	Solicita información certificado de avalúo detallado para Ley de Aporte	
2796-011	5.424.770-2	Solicita beneficio adulto mayor	

243-052, 539-357, 1644-51, 213-118, 243-260, 243-250, 243-260, 539-464, 243-168	5.026.451- 3	Solicita beneficio adulto mayor	
1076-476	6.801.170- 1	Solicita rol de propiedad	
	19.893.752 -5	Solicita información referente a división de un local comercial	rol otra comuna
420-005	12.467.537 -5	Solicita información de la propiedad	
2430-26, 2430-51	7.033.859- 9	Solicita información de rol de las propiedades	
201-01	20.811.428	Solicita rol de propiedad	
974-08	10.400.309 -5	Consulta referente a situación de ingreso	Solicitud N° 5013357 (14-05-2026)
2796-11	5.424.770- 2	Solicita beneficio adulto mayor	

3.- Digitalización de expediente: (planos):	
Solicitado por Tasador	Cantidad
Juan Carlos Millan.	45
Andrés Castro.	4

	Total 49

4.- Asignar regularización (ley del Momo) a tasador:
Rol N° 1252-12 - OT - 5030019 - 02-06-2026- LR 777-N°01 asignada a: J. Carlos Millán

5.- Cambio de destino:
Salida a terreno, verificar destino de propiedad.
Solicitud N° 4951505 - fecha 16-06-2026 - Rol 308-9/ IT N° 291- C. Destino

6.- Apoyo al departamento de evaluación DR. Regional Oriente:
-Apoyo a SII - Cambio de Nombre - 02- junio
-Apoyo a SII - Cambio de Nombre - 08 -junio

7.- Documentos con Resol. Para guardar en archivo:				
	Rol	Detalle/Estado	Resolución	Fecha
mz	predio			
1810	24	FSM - JECM	-	20/05/2026
220-39	334-90001-CAR	ELIM. X FUSIÓN	-	11/04/2011
2782	18	TASADO, AFU	-	-
1565	14	TASADO	-	-
1824	6	TASADO, ACA	RES.01.2026	13/02/2026

2148	5	TASADO, ACA	RES.01.2026	13/02/2026
2280	23	TASADO, ACA	RES.A15.03.2026	13/03/2026
2288	29	TASADO, ACA	RES.A15.03.2026	13/03/2026
2510	10	TASADO, ACA	RES.A15.03.2026	13/03/2026
2530	28	TASADO, ACA	RES.A15.03.2026	13/03/2026
2536	6	TASADO, ACA	RES.A15.03.2026	13/03/2026
296	9	TASADO, ACA	RES.A15.03.2026	13/03/2026
406	31	TASADO, ACA	RES.A15.03.2026	13/03/2026
548	18	TASADO, ACA	RES.A15.03.2026	13/03/2026
910	14	TASADO, ACA	RES.A15.01.2026	13/02/2026
972	48	TASADO, ACA	RES.A15.01.2026	13/02/2026
972	58	TASADO, ACA	RES.A15.01.2026	13/02/2026
972	172	TASADO, ACA	RES.A15.03.2026	13/03/2026
972	166	TASADO, ACA	RES.A15.15.2023	20/09/2026
2872	55	TASADO, JECM, FSM	-	29/04/2026
1082	33	TASADO, JECM	RES.A15.21	01/12/2025
1090	3	TASADO, JECM	RES.12	01/08/2025
1090	16	TASADO, JECM	RES.A15.21	01/12/2025
1090	28	TASADO, JECM	RES.A15.21	01/12/2025
1102	15	TASADO, JECM	RES.A15.21	01/12/2025
1132	2	TASADO, JECM	RES.A15.21	20/08/2025
1232	42	TASADO, JECM	RES.A15.01.2026	13/02/2026
1234	34	TASADO, JECM	RES.A15.03.2026	13/03/2026
1242	28	TASADO, JECM	RES.A15.03.2026	13/03/2026
1643	18	TASADO, JECM	RES.A15.08.2026	08/06/2026
1643	27	TASADO, JECM	RES.A15.08.2026	08/06/2026
310	12	TASADO, ACA	RES.A15.03.2026	13/03/2026
302	16	TASADO, ACA	RES.A15.003.2026	13/03/2026
588	21	TASADO, ACA	RES.A15.003.2026	13/03/2026
600	39	TASADO, ACA	RES.A15.003.2026	13/03/2026
607	25	TASADO, ACA	RES.A15.003.2026	13/03/2026
2099	13	TASADO, ACA	RES.A15.003.2026	13/03/2026
2103	67	TASADO, ACA	RES.A15.003.2026	13/03/2026
2282	19	TASADO, ACA	RES.A15.003.2026	13/03/2026
2294	24	TASADO, ACA	RES.A15.003.2026	13/03/2026
2288	1	TASADO, ACA	RES.A15.003.2026	13/03/2026
2532	12	TASADO, ACA	RES.A15.001.2026	13/02/2026
2560	2	TASADO, ACA	RES.A15.003.2026	13/03/2026

8.- Documentos revisado con Resol. del Tasador J. Carlos Millán:

Rol mz	pred io	Orden de trabajo	Detalle/Estado	Resolución	Fecha res.
1722	24	4.720.385	Tas. Ampl.	A15.0300003470	13/03/2026
1256	53	4.702.824	Tas. Ampl.	A15.01.00001163	13/02/2026
1256	33	4.702.707	Tas. Ampl.	A15.03.00003416	13/03/2026
1256	16	4.702.625	Tas. Ampl.	A15.03.00003415	13/03/2026
1098	8	4.702.582	Tas. Ampl.	A15.01.00000945	13/12/2026
1026	44	4.671.535	Tas. Ampl.	A15.03.00003385	13/03/2026
1026	37	4.671.530	Tas. Ampl.	A15.01.00000942	13/02/2026
996	88	4.671.527	Tas. Ampl.	A15.01.00000940	13/02/2026

972	87	4.671.525	Tas. Ampl.	A15.01.00000939	13/02/2026
758	79	4.670.297	Tas. N. Constr.	A15.03.00003342	13/03/2026
532	5	4.710.639	Mod. sup. y C.dest.Princ.	A15.03.00003331	13/03/2026
335	177	4.707.551	Tas. Ampl.	A15.03.00003308	13/03/2026
228	2	4.784.867	Modif. X Fus.	A15.01.00000174	13/02/2026
320	12	4.670.259	Tas. Ampl.	A15.03.00003269	13/03/2026
2071	16	4.671.566	Tas. Ampl.	A15.01.00001275	13/02/2026
2066	19	4.671.408	Tas. N. Const.	A15.03.00003481	13/03/2026
2103	56	4.702.940	Tas. Ampl.	A15.01.00001280	13/02/2026
2142	57	4.703.309	Tas. Ampl.	A15.01.00001284	13/02/2026
2142	39	4.703.110	Tas. Ampl.	A15.03.00003491	13/03/2026
2134	1	4.703.014	Tas. Ampl.	A15.03.00003490	13/03/2026
2264	8	4.783.726	Tas. Ampl.	A15.09.00009779	18/06/2026
2232	11	4.579.202	Tas. N° Const. Hab.	A15.01.00001291	13/02/2026
2170	13	4.703.351	Tas. Ampl.	A15.01.00001289	13/02/2026
1637	5	4.755.096	Tas. Ampl.	A15.05.00006902	22/04/2026
1651	37	4.782.164	Tas. Ampl.	A15.09.00009773	18/06/2026
1647	12	4.728.367	Tas. Ampl.	A15.04.00005764	14/04/2026
2095	14	4.671.580	Tas. Ampl.	A15.01.00001279	13/02/2026
1794	11	4.671.542	Tas. Ampl.	A15.03.00003472	13/03/2026
2090	1	4.707.721	Tas. Ampl.	A15.01.00001277	13/02/2026
2782	11	4.646.085	Tas. Ampl.	A15.03.00003557	13/03/2026
2858	12	4.726.650	Tas. Ampl.	A15.03.00003565	13/03/2026
2862	12	4.720.535	Tas. Ampl.	A15.03.00003566	13/03/2026
2152	52	4.645.875	Tas. Ampl. Colegio	A15.01.00001286	13/02/2026
2282	22	4.612.004	Tas. Ampl.	A15.01.00001293	13/02/2026

