

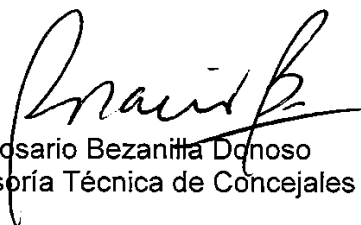
INFORME MENSUAL

Julio 2026

Comisión de Cultura y Deporte



Fernanda Villegas De la Sotta
Asesora de la Comisión de Cultura y Deporte



Rosario Bezanilla Donoso
Asesoría Técnica de Concejales



Sra. María Teresa Ruiz Gajardo
Secretario Municipal



INDICE

1.- INDICE	pág. 2
2.- OBJETIVO	pág. 3
3.- INTRODUCCIÓN	pág. 4
4.- DESARROLLO DE LAS COMISIONES	pág. 5
5.- CONCLUSIÓN	pág.08
6.- ANEXOS – DOCUMENTOS DE RESPALDO DE LA GESTIÓN	pág.09
a.- Citaciones de las sesiones de Concejo	
b.- Citación del COSOC	
c.- Citación de Comisiones	
d.- Actividades municipales	



2.- OBJETIVO

La Municipalidad de Las Condes, de acuerdo con lo establecido en el artículo de la Ley N° 18.883 que aprueba el Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales, que permite la contratación de servicios sobre la base de honorarios por este acto, contrata a honorarios a suma alzada a Fernanda Villegas De la Sotta, para efectos de que realice el siguiente cometido:

“Apoyar a la concejala Pamela Hödar Alba en el desarrollo de sus funciones, coordinando su agenda de reuniones, audiencias, participación en actividades municipales y colaborando en la aplicación de la Ley N°21.730. Así mismo, elaborar las actas que contengan el registro detallado de las materias tratadas, opiniones emitidas y los acuerdos adoptados en la comisión que el concejal preside, con el objeto de proveer a los concejales de la adecuada información y antecedentes, previo a adoptar su pronunciamiento en el concejo municipal.”



3.- INTRODUCCIÓN

A continuación, se detallan los temas tratados en reuniones, Comisiones, Concejos y actividades durante el mes de **Julio** de 2026.

De acuerdo con mis funciones como asesora de la Concejal Pamela Hödar, tengo la responsabilidad de desarrollar informes que avalen mi trabajo en el Concejo Municipal con especial foco en la Comisión de Cultura y Deporte.

Recopilar antecedentes para las distintas Comisiones y la asistencia de ellas, así como los Concejos Municipales, reuniones y audiencias de Lobby.

La finalidad de este informe es entregar todos los antecedentes necesarios y requeridos de acuerdo con mi cargo y funciones.



4.- DESARROLLO DE LAS COMISIONES

a) SESIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL

Durante el mes de **Julio 2026** se realizaron 3 Sesiones Ordinarias de Concejo Municipal en las cuales participé en forma presencial en el salón del Plenario Municipal.

MES/ACTIVIDADES	CONCEJOS ORDINARIOS AÑO 2026	ASISTENCIA CONCEJOS ORDINARIOS	CONCEJOS EXTRAORDINARIOS AÑO 2026	ASISTENCIA CONCEJOS EXTRAORDINARIOS
Julio	1256 1257 1258	3	0	0

A continuación, se adjuntan los temas tratados en cada Concejo Municipal.

Sesión Ordinaria N°1256

Jueves 02 de Julio 2026, a las 15:30 horas

(Se adjunta anexo página 09)

Sesión Ordinaria N°1257

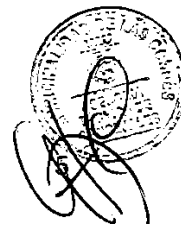
Jueves 09 de Julio de 2026, a las 15:30 horas

(Se adjunta anexo página 11)

Sesión Ordinaria N°1258

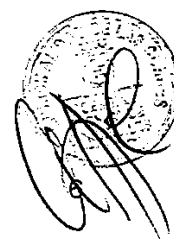
Jueves 23 de Julio de 2026, a las 15:30 horas

(Se adjunta anexo página 13)



Comisiones varias:

- **Comisión de Innovación y Municipio Digital N°7**
Jueves 02 de Julio 2026, 11:00 horas.
- **Comisión de Innovación y Municipio Digital N°8**
Martes 21 de Julio 2026, 9:00 horas.
- **Comisión de Gobierno Colaborativo N°9**
Martes 07 de Julio 2026, 10:00 horas.
- **Comisión de Ciudad, Urbanismo y Transporte N°11**
Martes 07 de Julio 2026, 11:00 horas.
- **Comisión de Ciudad, Urbanismo y Transporte N°13**
Jueves 30 de Julio 2026, 12:00 horas.
- **Comisión de Ciudad, Urbanismo y Transporte N°12**
Jueves 23 de Julio 2026, 10:00 horas.
- **Comisión de Desarrollo Comunitario N°9**
Jueves 09 de Julio 2026, 9:30 horas.
- **Comisión de Desarrollo Comunitario N°10**
Martes 21 de Julio 2026, 9:30 horas.
- **Comisión de Hacienda N°10**
Martes 28 de Julio 2026, 12:00 horas.
- **Comisión de Desarrollo Sustentable y Medio Ambiente N°5**
Martes 28 de Julio 2026, 11:00 horas.



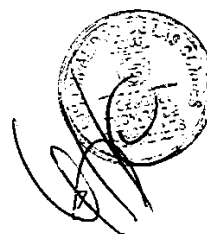
Comisión de Concejo de Patente de Alcoholes N°495

Jueves 30 de Julio 2026, 12:30 horas.

(Se adjunta anexo página 15)

La votación de la Concejala Pamela Hödar se detalla a continuación:

- A) A FAVOR
- B) A FAVOR
- C) A FAVOR
- D) EN CONTRA
- E) A FAVOR
- F) EN CONTRA
- G) EN CONTRA
- H) ABSTENCIÓN
- I) EN CONTRA
- J) EN CONTRA
- K) ABSTENCIÓN
- L) A FAVOR



5.- CONCLUSIÓN

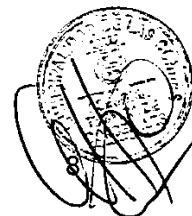
Este mes estuvo marcado por un importante trabajo en terreno y por la participación en las sesiones de Concejo Municipal y en las distintas comisiones, instancias en las que se abordaron temas relevantes para la comuna y se dio seguimiento a diversas iniciativas.

Asimismo, sostuvimos reuniones con artesanos del Pueblito Los Dominicos para conocer de primera fuente las principales inquietudes y necesidades que afectan a esta comunidad para avanzar en el desarrollo de mesas de trabajo.

También recorrimos los distintos puntos de inscripción para el beneficio de gratuidad de estacionamientos de SimplePark. Estas visitas nos permitieron, además, conocer los espacios donde se desarrollan talleres y exposiciones para los vecinos, recogiendo sus opiniones sobre el funcionamiento de estos lugares, el alto nivel de satisfacción que generan y las necesidades más urgentes planteadas por quienes participan de estas actividades.

La participación en estas instancias y el trabajo permanente en terreno permiten mantener un contacto directo con los vecinos, conocer sus principales inquietudes y contribuir a impulsar soluciones que respondan a las necesidades de la comunidad.

Finalmente, se recibió una solicitud de audiencia de lobby, correspondiente al folio N.º MU135AW2269753, presentada por Tatiana González. La asistencia a dicha audiencia fue encomendada al concejal Guillermo Ureta, por corresponder la materia a su respectiva comisión.



6.- ANEXOS – DOCUMENTOS DE RESPALDO DE LA GESTIÓN



MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
SECRETARÍA MUNICIPAL
NKM/MTRG/RBD

CITACIÓN

MARIA
TERESA RUIZ
GAJARDO

Digitally signed by
MARIA TERESA RUIZ
GAJARDO
Date: 2026.07.02
08:31:07 -04'00'

María Teresa Ruiz G., Secretaria Municipal de Las Condes, cita a Ud. a la Sesión Ordinaria N°1256 del Concejo Municipal, a celebrarse el jueves 02 de Julio de 2026, a las 15:30 horas, de forma presencial, según la siguiente convocatoria de la Alcaldesa:

TABLA

- Se entrega para revisión el Acta de la Sesión Ordinaria N°1254 de fecha 11 de Junio de 2026.
- Solicita aprobación del Acta de la Sesión Extraordinaria N°234 de fecha 02 de Junio de 2026 y Acta de la Sesión Ordinaria N°1253 de fecha 04 de Junio de 2026.

I. CUENTA DE LA ALCALDESA

II. ORDEN DEL DÍA

1. Tema de la Secretaría Municipal

- Da cuenta Informe Final N°441 de la Contraloría General de la República.

Expone: María Teresa Ruiz G., Secretaria Municipal

2. Tema de la Administración Municipal

- Solicita aprobación convenios con el Municipio de San Vicente de Tagua Tagua y Traiguén.

Expone: Najel Klein M., Administradora Municipal

3. Tema de la Secretaría Comunal de Planificación

- a) Solicita aprobación subvención directa Asociación Parques Cordillera
- b) Solicita aprobación subvención directa Federación de Criadores de Caballos de Raza Chilena – Semana de la Chilénidad.
- c) Solicita aprobación para "Traspaso de acciones de la Sociedad Concesionaria Concesión Estacionamientos Municipales de Las Condes S.A., conforme a lo dispuesto en el artículo 37 de la Ley N° 18.695 y en las Bases de Licitación de la concesión."

Expone: María Garcés M., Directora

4. Tema de la Dirección de Seguridad Pública

- a) Solicita aprobación Subvención de los Centros de Seguridad Vecinal con asistentes vecinales correspondientes a la 2ª cuota de remuneraciones.
- b) Solicita aprobación rectificación Acuerdo N°150/2026 de la Sesión Ordinaria N°1254 del Concejo Municipal del día 11 de Junio de 2026.
- c) Solicita aprobación rectificación Acuerdo N°313-F/2025 de la Sesión Ordinaria N°1235 del Concejo Municipal del día 04 de Diciembre de 2025.

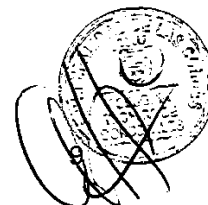
Expone: Jaime Izamótegui L., Director

5. Tema de la Dirección de Tránsito y Transporte Público

- Solicita aprobación Licitación servicio de concesión de traslado, custodia y remate de vehículos retirados de circulación en la comuna de Las Condes.

ID N°2345-82-LR26

Expone: Juan Pablo Garrido, Director (S)



6. Tema de la Dirección de Desarrollo Comunitario

- a) Solicita aprobación Subvención Corporación Coaniquem
 - b) Solicita aprobación Subvención Fundación Coaniquem
 - c) Solicita aprobación Subvención Club de Adulto Mayor Baldomero Lillo
- Expone: Sandra Fuentes, Directora

7. Tema de la Dirección de Administración y Finanzas

- Solicitud aprobación de la siguiente patente de alcohol:
 - a) Nombre: Munillo Weisskapp SPA; RUT N°77.557.074-1; Dirección: Av. Las Condes N°7548, Local 1; Patente: Restaurante Diurno y Nocturno (C).
 - b) Nombre: Gastronomía RP SPA; RUT N°78.261.093-7; Dirección: Av. Alonso de Cordova N°5320, Local 04; Patente: Restaurante Diurno y Nocturno (C).
 - c) Nombre: Comercial Patagónica Limitada; RUT N°76.743.620-3; Dirección: Av. Apoquindo N°2730, Local 113-1; Patente: Expendio de Cerveza (F).

Expone: Ramón Santos D., Jefe Departamento Patentes Municipales

8. Tema de la Corporación de Educación y Salud de Las Condes

- Solicita aprobación Subvención para la Corporación Educacional Alexander Fleming, Corporación Educacional Rosario y Corporación Educacional Rafael Sotomayor.

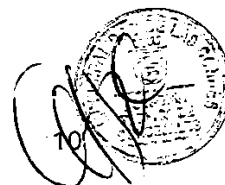
Expone: Marisol Bravo, Directora de Educación
Nicolás Martínez, Jefe Jurídico

III. INFORMES

- Dirección de Obras Municipales, Informe de Permisos, autorizaciones y edificaciones, Junio 2026
- Dirección de Obras Municipales, Informe de Resoluciones de Fusión, permisos y recepción de obras, Junio 2026.
- Dirección de Seguridad Pública, Nómina de Contrataciones, Junio 2026.
- Dirección de Desarrollo Comunitario, Nómina Contrataciones, Junio 2026.

IV. INCIDENTES

Las Condes, 02 de Julio de 2026



CITACIÓN

MARIA
TERESA RUIZ
GAJARDO

Digitally signed by
MARIA TERESA RUIZ
GAJARDO
Date: 2026.07.08
16:52:35 -0400

Maria Teresa Ruiz G., Secretaria Municipal de Las Condes, cita a Ud. a la Sesión Ordinaria N°1257 del Concejo Municipal, a celebrarse el jueves 09 de Julio de 2026, a las 15:30 horas, de forma presencial, según la siguiente convocatoria de la Alcaldesa:

TABLA

- Se entrega para revisión el Acta de la Sesión Ordinaria N°1255 de fecha 18 de Junio de 2026.
- Solicita aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria N°1254 de fecha 11 de Junio de 2026.

I. CUENTA DE LA ALCALDESA

II. ORDEN DEL DÍA

1. Tema de la Secretaría Municipal

- Solicita aprobación para cambio en la presidencia de las comisiones de Educación y Ciudad, Urbanismo y Transporte.

Expone: María Teresa Ruiz G., Secretaria Municipal

2. Tema de la Administración Municipal

- a) Solicita aprobación Licitación "Mantenimiento Integral, Reparación y Soporte de la Infraestructura de Radiocomunicaciones de la Municipalidad de Las Condes", ID N° 2345-61-LR26.
- b) Solicita aprobación Licitación "Sistema de Bonificación de Atenciones Médicas de Beneficiarios de Programas Sociales de Salud", ID N° 2345-110-LE26.
- c) Solicita aprobación Licitación "Servicio de Mantenimiento, Reparación e Instalaciones de Cableado Estructurado", ID N° 2345-76-LP26.

Expone: Christian Hurtado, Jefe Departamento Tecnologías de la Información y Comunicaciones.

- d) Solicita aprobación para incorporar dos nuevos integrantes para representar a la Alcaldesa en el Comité de Bienestar de la Municipalidad de Las Condes.

Expone: Carolina López G., Jefa (S) Departamento de Gestión y Desarrollo de Personas.

3. Tema de la Secretaría Comunal de Planificación

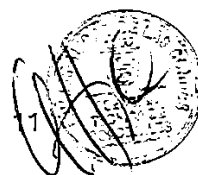
- a) Solicita aprobación Adjudicación Licitación "Diseño y Acompañamiento del Proyecto para Remodelación de Biblioteca Municipal de Las Condes", ID N°2345-63-LP26

Expone: María Garcés M., Directora

4. Tema de Parques y Jardines

- Solicita aprobación Modificación de Contrato de Mantenimiento de Áreas Verdes

Expone: Rafael Martínez, Director (S)



5. Tema de la Corporación de Educación y Salud

- Solicita aprobación rectificación de los Acuerdos N°179-A, N°179-B y N°179C de la Sesión Ordinaria N°1256 del Concejo Municipal del día 02 de Julio de 2026.

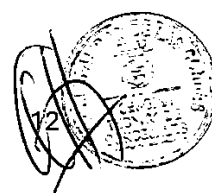
Expone: Nicolás Pizarro, Secretario Ejecutivo

III. INFORMES

- Dirección de Compras Públicas y Gestión de Contratos, Nómina de Contrataciones de Junio 2026.

IV. INCIDENTES

Las Condes, 08 de Julio de 2026



MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
SECRETARÍA MUNICIPAL
NKM/MTRG/RBD

CITACIÓN

MARIA
TERESA RUIZ
GAJARDO

Digitally signed by
MARIA TERESA RUIZ
GAJARDO
Date: 2026.07.22
14:49:37 -0600

María Teresa Ruiz G., Secretaria Municipal de Las Condes, cita a Ud. a la Sesión Ordinaria N°1258 del Concejo Municipal, a celebrarse el jueves 23 de Julio de 2026, a las 15:30 horas, de forma presencial, según la siguiente convocatoria de la Alcaldesa:

TABLA

- Se entrega para revisión del Acta de la Sesión Ordinaria N°1256 de fecha 02 de Julio de 2026 y Acta de la Sesión Ordinaria N°1257 de fecha 09 de Julio de 2026.
- Solicita aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria N°1255 de fecha 18 de Junio de 2026.

I. CUENTA DE LA ALCALDESA

II. ORDEN DEL DÍA

1. Tema de la Administración Municipal

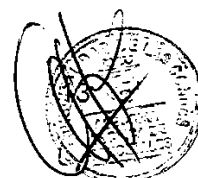
- a) Solicita aprobación para celebrar Convenios de Colaboración con la Municipalidad de Teodoro Schmidt (Región de la Araucanía), La Serena y Paihuano (Región de Coquimbo) y Talagante (Región Metropolitana).
- b) Ayuda por Emergencia Climática.
- c) Solicita aprobación Modificación Subvención Junta de Alcaldes de Providencia Las Condes y La Reina, por efectos de emergencias climáticas"
Expone: Najel Klein M., Administradora Municipal
- d) Solicita aprobación Licitación "Adquisición de Licencias de Software"
ID N°2345-111-LP26.
- e) Solicita aprobación de Compra (Convenio Marco) para la "Adquisición de Equipos Computacionales", ID N°92841.
Expone: Christian Hurtado, Jefe Departamento Tecnologías de la Información y Comunicaciones.
- f) Solicita aprobación Licitación "Mantenimiento preventivo y correctiva, reparaciones, mejoramiento y urgencias de los sistemas de transporte vertical en inmuebles de la Municipalidad de Las Condes". ID N°2345-66-LP26.
- g) Solicita aprobación Licitación "Refuerzo estructural en losas de hormigón en Edificio Consistorial de la Municipalidad de Las Condes" ID N°2345-91-LR26.
Expone: Luis Gutiérrez B., Jefe Departamento de Gestión de Inmuebles

2. Tema de la Dirección de Operaciones y Emergencias

- Solicita aprobación contratación de maquinaria por emergencia climática julio 2026.
Expone: Najel Klein M., Administradora Municipal

3. Tema de la Dirección de Desarrollo Comunitario

- a) Solicita aprobación Licitación "Servicio de Producción de Eventos dirigido a los vecinos, durante el segundo semestre 2026" ID N°2345-88-LR26.
- b) Solicita aprobación Fondos Concursables.
Expone: Sandra Fuentes, Directora



4. Tema de la Dirección de Administración y Finanzas

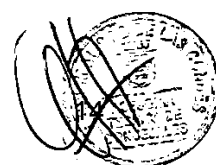
- Solicita aprobación patentes de alcohol:
 - a) Nombre: Nueva Mechada Nacional SPA; RUT N°78.075.784-1; Dirección: Avenida Apoquindo N°3472, Local 101; Patente: Expendio de Cerveza (F)
 - b) Nombre: Distribuidora Casa La Cruz Limitada; RUT N°77.108.104-5; Dirección: Napoleón N°3342; Patente: Depósito de Bebidas Alcohólicas (A)
- Expone: Ramón Santos D., Jefe Departamento de Patentes Municipales

III. INFORMES

- Departamento de Gestión y Desarrollo de Personas, Nómina contrataciones de Junio 2026.

IV. INCIDENTES

Las Condes, 22 de Julio de 2026



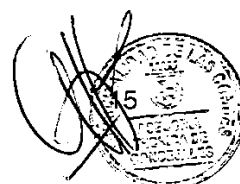
CITACIÓN

MARIA TERESA RUIZ GAJARDO
Digitally signed by MARIA TERESA RUIZ GAJARDO
 Date: 2026.07.28 12:36:23
 +05'00'

MARIA TERESA RUIZ GAJARDO, Secretaria Municipal de Las Condes, cita a Ud. a Comisión de Concejo Municipal N°495 a celebrarse el 30 de Julio de 2026, a 12:30 horas, en forma presencial en la Sala de Reuniones del piso 14, según la siguiente convocatoria de la Alcaldesa:

EXPOSITOR	TEMAS
ROCIO CRISOSTO DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES	A) Solicitud de factibilidad de patente de Agencia de Viñas o de Industrias de Licores establecidas fuera de la comuna, para el establecimiento ubicado en Cerro El Plomo N°5280, Torre B, Oficina 203.
	B) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholes de Bar, para el establecimiento ubicado en Av. Las Condes N°8400, Local 1.
	C) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholes de Bar, para el establecimiento ubicado en Isidora Goyenechea N°2939, Local 101-B.
	D) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholes de Depósito de Bebidas Alcohólicas, para el establecimiento ubicado en Av. Apoquindo N°5871, Bloque A, Local 6.
	E) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholes de Expendio de Cerveza, para el establecimiento ubicado en Av. Las Condes N°12751, Local 6.
	F) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholes de Expendio de Cerveza, para el establecimiento ubicado en Augusta N°1577, Local 01.
	G) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholes de Minimercado de Bebidas Alcohólicas, para el establecimiento ubicado en Tomás Moro N°1048.
	H) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholes de Minimercado de Bebidas Alcohólicas, para el establecimiento ubicado en Alonso de Córdova N°4580, Local 01.
	I) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholes de Minimercado de Bebidas Alcohólicas, para el establecimiento ubicado en Manquehue Sur N°31, Local 142.
	J) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholes de Restaurante Diurno y Nocturno, para el establecimiento ubicado en General Carol Urzua N°8887, Primer Piso.
	K) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholes de Restaurante Diurno y Nocturno, para el establecimiento ubicado en Coronel Pereira N°84.
	L) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholes de Restaurante Diurno y Nocturno, para el establecimiento ubicado en Av. Presidente Kennedy N°9001, Local 3207.

Las Condes, Julio de 2026.



Actividades Municipales

- **Visita “Círculo El Canelo”** (Inscripción Adultos Mayores Simple Park)
Martes 07 de Julio, 12:00 horas.
- **Visita “Círculo Los Dominicos”** (Inscripción Adultos Mayores Simple Park)
Lunes 12 de Julio, 12:00 horas.
- **Visita Centro Deportivo Rolf Nathan** (Inscripción Adultos Mayores Simple Park)
Miércoles 22 de Julio, 12:00 horas.
- **Reunión Director Corporación y Artesanos Pueblito Los Dominicos.**
Miércoles 15 de Julio, 10:00 horas. Pueblito Los Dominicos.
- **Mundialito de Fútbol**
Sábado 11 de Julio, 10:30 horas. Estadio Paul Harris.
- **Ballet “Orgullo y Prejuicio”**
Martes 28 de Julio, 18:00 horas. Teatro Municipal de Santiago.
- **Comisión para artistas emergentes en CCLC**
Miércoles 29 de Julio, 11:00 horas. Instituto Cultural Las Condes



Visita Instituto Cultural de Las Condes



Visita Círculo El Canelo



Ballet “Orgullo y Prejuicio”



Comisión plan 14

