

INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO
DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AÑO 2026.

Mes	JULIO
-----	-------

Nombre	María Angélica Rivera Iglesias
RUT	
Profesión	
Departamento	Dirección de Administración y Finanzas
Programa	Convenio de cooperación para la mantención del catastro de los bienes raíces, de fecha 1 de julio de 2000, celebrado entre el Servicio de Impuestos Internos y la Municipalidad de Las Condes, aprobado mediante Decreto Alcaldicio Sección 1ra. N°2537, fecha 26 de septiembre del 2000 y sus modificaciones posteriores
Período del Contrato	1 de junio 2026 al 31 de diciembre 2026
Actividad Genérica	Administrativa
Actividad Específica	Recopilar los expedientes relativos a fusiones, modificaciones, deslindes, nuevas construcciones, ampliaciones y otros antecedentes de interés, a fin de actualizar el catastro de Bienes Raíces de la comuna de Las Condes, en el marco del convenio suscrito con el Servicio de Impuestos internos y ratificado por Decreto Alcaldicio N°2537, de fecha 26 de septiembre de 2000.

Actividades efectuadas en el mes:

- Asignación de trabajo a 3 tasadores: 10 documentos a cada uno -total 30 - Recopilación de documentos, revisar en base de datos, VER QUE NO ESTE TASADO - Página de SII. revisar cada documento, por si se ha tasado: Reporte de documentos- Consulta de movimiento procesado y Orden de trabajo-OT. - Escanear documentos, como especificaciones técnicas y otros, para adjuntar a carpeta de cada tasador. Finalmente se debe crear 30 Orden de Trabajo (OT), con sus respectivos documentos, para ser entregado a cada tasador. Se crea planilla, con la Orden de Trabajo- OT. creadas, para ser enviada a SII.
Documentos que se resuelven quedan en espera de resolución, se descarga en Base de datos y estadística.
38 documentos descargado en planilla, Base de Datos y estadística

LBR PLANILLA: DOCTOS. FISCALIZACION, ASIGNAR DOCTOS.TASADOR OCM.
FECHA: 02 JULIO 2026

Manzana	Predio	Tipo de Doc	N° Doc	FECHA	SADOR	FECHA ASIG.	OT	Fecha de ingreso
972	33	PE	101	12/10/2018	ANDRES C	02/07/2026	5.058.081	01/07/2026
972	259	PE	45	12/03/2021	ANDRES C	02/07/2026	5.058.124	04/07/2026
982	5	PE	137	26/08/2022	ANDRES C	02/07/2026	5.058.113	01/07/2026
1404	8	POM	25	14/01/2019	ANDRES C	02/07/2026	5.058.148	01/07/2026
1643	19	PE	43	21/01/1993	ANDRES C	02/07/2026	5.058.251	01/07/2026
1643	54	PE	199	22/09/2000	ANDRES C	02/07/2026	5.058.265	01/07/2026
1643	61	PE	1255	28/09/1990	ANDRES C	02/07/2026	5.058.307	01/07/2026
1643	73	PE	109	01/02/1994	ANDRES C	02/07/2026	5.058.176	01/07/2026
2376	1	PE	76	07/06/2021	ANDRES C	02/07/2026	5.058.318	01/07/2026
2784	25	RES6°	75	17/06/2022	ANDRES C	02/07/2026	5.058.330	01/07/2026

972	86	PE	7	09/01/2019	JORGE NC.	02/07/2026	5.058.468	02/07/2026
972	298	PE	752	22/05/1990	JORGE NC.	02/07/2026	5.058.491	02/07/2026
1643	117	PE	103	18/02/1992	JORGE NC.	02/07/2026	5.058.600	02/07/2026
1788	21	PE	29	26/02/2009	JORGE NC.	02/07/2026	5.058.650	02/07/2026
2486	4	PE	104	22/06/2022	JORGE NC.	02/07/2026	5.058.663	02/07/2026
2490	15	PE	169	20/12/2022	JORGE NC.	02/07/2026	5.058.685	02/07/2026
2546	18	PE	131	23/09/2021	JORGE NC.	02/07/2026	5.058.714	02/07/2026
2726	28	POM	698	01/12/2015	JORGE NC.	02/07/2026	5.058.739	02/07/2026
2712	136	POM	673	30/11/2016	JORGE NC.	02/07/2026	5.058.774	02/07/2026
XX		XX				XX		XX

960	5	PE	34	23/02/2022	JUAN C. M.		5.057.101	01/07/2026
972	17	RES6°	284	11/08/2008	JUAN C. M.		5.057.139	01/07/2026
1484	12	PE	72	31/05/2021	JUAN C. M.		5.057.157	01/07/2026
1530	22	POM	167	17/05/2010	JUAN C. M.		5.057.170	01/07/2026
1548	14	PE	158	18/11/2021	JUAN C. M.		5.057.220	01/07/2026
1637	7	PE	1508	29/11/1990	JUAN C. M.		5.057.261	01/07/2026
1643	71	PE	49	02/02/1996	JUAN C. M.		5.057.585	01/07/2026
2270	12	POM	171	05/05/2020	JUAN C. M.		5.057.691	01/07/2026
2725	10/14	PLANO	S-6158-92	02/07/2026	JUAN C. M.		5.057.721	01/07/2026
2730	9	POM	302	29/08/2020	JUAN C. M.		5.057.742	01/07/2026

Atención De público

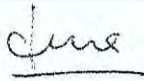
Entrega de documentos:

- Certificado de Avalúo fiscal detallado

Crear orden de trabajo OT:

- Contribuyente, solicita Certificado de Avalúo detallado. Ley Espacio Público.
- Solicitan cambio de nombre.
- BAM, beneficio adulto mayor, requieren revisión y rebaja de contribuciones
- Corrección de número de la propiedad

• Cambio de destino
• Corrección número de unidad, bodega – estacionamiento
Ingreso de solicitudes:
• OT. 5.068.683 – 13-07-2026. CAMBIO DE DESTINO
• OT. 5.066.708- 09-07-2026. CORRIGE NOMBRE DE PROPIETARIO
• OT. 5.077.337- 22-07-2026. REVISION Y REBAJA DE CONTRIBUCIONES
• OT. 5.079.386- 24-07-2026 CAMBIO DE DESTINO DE OFICINA A COMERCIO

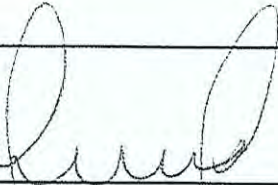
Firma prestador de los servicios	
----------------------------------	---

La **Directora de Administración y Finanzas**, de la Municipalidad de Las Condes, que firma al pie del presente informe, certifica y acredita fehacientemente que el/la Sr/a. **María Angélica Rivera Iglesias**, RUT: [REDACTED], dio cabal cumplimiento durante el mes **Julio de 2026**, a la prestación de servicios a honorarios sumaalzada para el cual fue contratado de acuerdo al respectivo contrato a honorarios, con cargo al Programa **Convenio Servicios Impuestos Internos 2026**.

Asimismo, apruebo el presente informe mensual de actividades realizadas para el cumplimiento de la prestación de servicios objeto de su contratación, el que fue revisado en forma exhaustiva por el suscrito, siendo toda la responsabilidad -con carácter de excluyente-, de este supervisor, ya sea que esta se origine en la ejecución de la prestación de servicios conforme al contrato; en la fidelidad del contenido del Informe Mensual del mes de **JuLio de 2026**; de todos los antecedentes que se acompañan por el servidor a honorarios sumaalzada; así como en la correcta verificación de que el contenido de dicho informe es de completa autoría de la/el Sra./Sr. **María Angélica Rivera Iglesias**.

Nombre Jefe de Departamento	María Irma Gonzáles Baquedano
Firma y timbre Jefe de Departamento	





DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

MARÍA IRMA GONZÁLEZ BAQUEDANO