

**INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO
DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AÑO 2026.**

Mes	JULIO
------------	--------------

Nombre	Jorge Enrique Cárcamo Molina
RUT	██████████
Profesión	██████████
Departamento	Dirección De Administración Y Finanzas
Programa Social	Convenio de cooperación para la mantención del catastro de los bienes raíces, de fecha 1 de julio de 2000, celebrado entre el Servicio de Impuestos Internos y la Municipalidad de Las Condes, aprobado mediante Decreto Alcaldicio Sección 1ra N° 2537, fecha 26 de septiembre del 2000 y sus modificaciones posteriores.
Período del Contrato	1 de junio 2026 al 31 diciembre 2026
Actividad Genérica	Fiscalizador Tasador, en el marco del convenio suscrito con el Servicio de Impuestos Internos y ratificado por Decreto Alcaldicio N°2537, de fecha 26 de septiembre de 2000"
Actividad Específica	- o Resolución de solicitudes administrativas de SII (F2118). - o Asignación de roles para proyectos acogidos a Copropiedad Inmobiliaria. - o Tasación e inclusión de obras nuevas acogidas a Copropiedad Inmobiliaria. - o Tasación fiscal de obras nuevas con Certificado de Recepción Definitiva. - o Tasación fiscal de ampliaciones con Permiso Municipal y sin Certificado de Recepción Definitiva. - o Fusiones y subdivisiones prediales: Informes técnicos y actualización de roles y catastro legal y físico del SII. - o Planes de Fiscalización Centralizados del SII: Informes técnicos y actualización de roles y catastro legal y físico del SII.

Actividades efectuadas en el mes:

- o Revisión y organización de documentos asignados para armar expedientes de tasación.
- o Notificación a propietarios mediante avisos de visita a propiedad enviados por correo institucional.
- o Visitas a terreno para revisión integral de cada caso: nuevas construcciones, ampliaciones, cambios de destino, fusiones o subdivisiones de roles, eliminaciones de roles y cambios de dirección.
- o Procesamiento de la información obtenida en terreno y elaboración de Informe Técnico para cada una de las órdenes de trabajo asignadas.
- o Para los casos de Inclusiones derivadas de Certificados de asignación de roles, corresponde el armado de las unidades con sus características legales y técnicas para calcular el porcentaje de prorratio del bien común de cada una de ellas.
- o Digitación de folios con propuesta de cada caso: Modificaciones, Inclusiones o Eliminaciones de roles.

SOLICITUDES F-2118 ASIGNACION DE ROLES

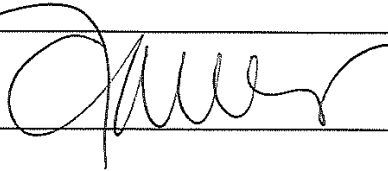
ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	R.F.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
542-8	SAN PASCUAL 330	5.055.360	26.06.2026			01.07.2026	01.07.2026	FSM. ASIGNA ROLES 542-16 y 17	01.07.2026	

SOLICITUDES F2118 GENERALES

ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	R.F.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
289-90001	BB.CC.	4.792.020	10.09.2025			15.10.2025	10.07.2026	FUSION DE BB.CC.	23.07.2026	337-10.07.2026
337-845	PDTE. RIESCO 2994 DP 501	4.990.660	22.04.2026			01.07.2026	24.07.2026	REASIGNADO C.V.M	27.07.2026	311-01.07.2026

INCLUSIONES (C.A.R.)										
ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	R.F.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
2750-706	FCO BULNES CORREA 3410	4.947.849	10.03.2026		27-19.01.2026	13.05.2026	08.05.2026	EN ESPERA SII (CLAUDIA PADILLA)	08.07.2026	235-12.05.2026
TASACION DE NUEVAS CONSTRUCCIONES Y AMPLIACIONES CON C.R.D.										
ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	R.F.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
1116-9	MONROE 8146	5.057.044	01.07.2026	25/15.01.2025	227/26.05.2026	01.07.2026	24.07.2026	TASA AMPLIACION	28.07.2026	309-01.07.2026
412-23	FLANDES 1268	5.057.135	01.07.2026	69/20.05.2021	228/27.05.2026	01.07.2026		REASIGNADO FABIAN	24.07.2026	310-01.07.2026
TASACION DE NUEVAS CONSTRUCCIONES Y AMPLIACIONES SIN C.R.D.										
ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	P.E.	R.F.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
2486-4	LIMAVIDA 13789	5.058.663	02.07.2026	104/22.06.2022		02.07.2027	17.07.2026	TASA N/C+C/D	28.07.2026	323-03.07.2026
1788-21	F. BARRIOS 1990	5.058.650	02.07.2026	29/26.02.2009		02.07.2027	10.07.2026	TASA N/C CULTO	20.07.2026	324-03.07.2026
972-298	PEHUEN 7423	5.058.491	02.07.2026	752/22.05.1990		02.07.2027	10.07.2026	TASA AMPLIACION	10.07.2026	325-03.07.2026
972-86	M. MARIN 7126	5.058.468	02.07.2026	7/07.01.2019		02.07.2027	10.07.2026	TASA AMPLIACION	20.07.2026	326-03.07.2026
1643-117	PJE. PDTE. RIESCO 7225	5.058.600	02.07.2026	103/18.02.1992		02.07.2027	10.07.2026	TASA AMPLIACION	13.07.2026	327-03.07.2026
2490-15	SAN DAMIAN 846	5.058.685	02.07.2026	169/20.12.2022		02.07.2027	17.07.2026	NO SE EJECUTO. C/CALIDAD+W	20.07.2026	328-03.07.2026
2726-28	PAZ 1193	5.058.739	02.07.2026	698/01.12.2015		02.07.2027	10.07.2026	TASA AMPLIACION	20.07.2026	329-03.07.2026
2712-136	PASEO VERDE 2380 CS. 53	5.058.774	02.07.2026	673/30.11.2016		02.07.2027	17.07.2026	TASA AMPLIACIONES	27.07.2026	330-03.07.2026
SUBDIVISIONES Y FUSIONES										
ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	RES.2DA	R.F.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
1074-8	EL BERGANTIN 987	5052990	25.06.2026	57/01.08.2007		01.07.2026	10.07.2026	FUSION MANTIENE 1074-17	14.07.2026	312-01.07.2026
PLANES DE FISCALIZACION CENTRALIZADO SII										
ROL	DIRECCION	N° DOC.	FECHA	RES.2DA	R.F.	FECHA ASIGNACION	FECHA VISITA	DETALLE	FECHA ENTREGA	I.T.
328-102	M DE ZAMORA 3532	51.777.318	26.06.2026			08.07.2026	31.07.2026	CAMBIA DESTINO	31.07.2026	332-08.07.2026
2620-2	CAM DEL ALGARROBO 1474 ST.28	51.777.330	26.06.2026			08.07.2026	24.07.2026	CAMBIA DESTINO	27.07.2026	333-08.07.2026
1626-12	DPDTE. SEBASTIAN PIÑERA ECHENIQUE 1147	51.777.326	26.06.2026			08.07.2026	24.07.2026	TASA PISCINA	27.07.2026	334-08.07.2026

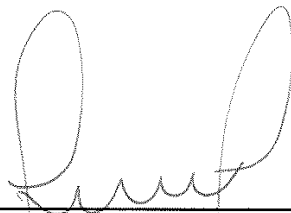
Firma prestador de los servicios



Directora de Administración y Finanzas, de la Municipalidad de Las Condes, que firma al pie del presente informe, certifica y acredita fehacientemente que el/la Sr/a. **Jorge Enrique Cárcamo Molina**, RUT: [REDACTED], dio cabal cumplimiento durante el mes **julio de 2026**, a la prestación de servicios a honorarios para el cual fue contratado de acuerdo al respectivo contrato a honorarios, con cargo al Programa Convenio Servicio de Impuestos Internos **2026**.

Asimismo, apruebo el presente informe mensual de actividades realizadas para el cumplimiento de la prestación de servicios objeto de su contratación, el que fue revisado en forma exhaustiva por el suscrito, siendo toda la responsabilidad -con carácter de excluyente-, de este supervisor, ya sea que esta se origine en la ejecución de la prestación de servicios conforme al contrato; en la fidelidad del contenido del Informe Mensual del mes de **julio de 2026**; de todos los antecedentes que se acompañan por el servidor a honorarios; así como en la correcta verificación de que el contenido de dicho informe es de completa autoría de la/el Sra./Sr. **Jorge Enrique Cárcamo Molina**.

Nombre Jefe de Departamento	María Irma González Baquedano
Firma y timbre Jefe de Departamento	

DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

MARÍA IRMA GONZALEZ BAQUEDANO

Las Condes, JULIO de 2026
mes año