

**INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO
DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AÑO 2026.**

Mes	JULIO
-----	-------

Nombre	Fabian Jesús Bahamondes Tapia
RUT	
Profesión	
Departamento	Dirección De Administración Y Finanzas
Convenio Servicio de Impuestos Internos	Convenio de cooperación para la mantención del catastro de los bienes raíces, de fecha 1 de julio de 2000, celebrado entre el Servicio de Impuestos Internos y la Municipalidad de Las Condes, aprobado mediante Decreto Alcaldicio Sección 1ra N° 2537, fecha 26 de septiembre del 2000 y sus modificaciones posteriores.
Período del Contrato	1 de enero 2026 al 31 diciembre 2026
Actividad Especifica	Recopilar los expedientes relativos a fusiones, modificaciones, deslindes, nuevas construcciones, ampliaciones y otros antecedentes de interés, a fin de actualizar el catastro de Bienes Raíces de la comuna de Las Condes, en el marco del convenio suscrito con el Servicio de Impuestos Internos y ratificado por Decreto Alcaldicio N°2537, de fecha 26 de septiembre de 2000"

Actividades efectuadas en el mes:

Visitas a terreno, Modificación de Catastro Legal (Nombre, Rut, dirección del Bien Raíz,) Cambios de Destino del Bienes Raíces, actualización de Planilla Asignación de roles. Entrega de proyecto para Inclusiones de roles masivos de edificios habitacionales y/o comerciales, entrega de abras nueva, ampliación mayor y menor. Eliminación de rol matriz Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Ingreso de folios 2118 y 2828. Atención a Contribuyentes (Presencial, vía correo electrónico y vía telefónica) Atención a Contribuyentes Beneficio Adulto Mayor.

CASOS ATENCIÓN DE PÚBLICO:

Atención de publico		
Rol	Motivo	N° de Solicitud
1881-19	CONTRIBUYENTE SOLICITA QUE SE ACTUALICE EL % DE DERECHO DE LA PROPIEDAD YA QUYE ELLA TIENE EL 100% ROLES 1081-19 Y 1081-83.	Número de Solicitud: 5062130 Fecha de Ingreso: 06-07-2026
733-49	SOLICITA ROL DE LA PROPIEDAD + CERTIF. DE AVALÚO SIMPLE	
528-220	SOLICITA ROL DE LA PROPIEDAD + CERTIF. DE AVALÚO SIMPLE	
	INFORMACIÓN COMO INGRESAR OT POR FUSIÓN DE ROLES	
219-4	SOLICITA ROL DE LA PROPIEDAD + CERTIF. DE AVALÚO SIMPLE	
2152-523	SOLICITA REVISIÓN EN QUE ESTADO DE SU INGRESO DE SOLICITUD.	
517-2	CONSULTA POR ROL PERTENECIENTE A VITACURA	
199-1	SOLICITA ROL DE PROPIEDAD + CERTIF. DE AVALÚO SIMPLE	

RECOPIACIÓN DE ANTECEDENTES:

Recopilación de antecedentes		
Rol	Documentos	Funcionario
1643-61	PE, RF, LR, PLANIMETRÍA.	A. CASTRO
1643-19	PE, RF, LR, PLANIMETRÍA.	A. CASTRO
1204-95 Y 1204-96	PLANOS S-7206 / S-7206-1. RES. 2°.	C. PADILLA (SII)
341-90083	PE, RF, LR, PLANIMETRÍA.	L. BARRIOS / M. SALGADO (SII)

DIGITALIZACIÓN DE PLANIMETRÍA:

Digitalización de Planimetría	
cantidad	Tasador
PLANOS 81	JECM; ACA; J.C.M. OCM LC

INGRESO DE SOLICITUDES:

Ingreso de solicitudes mes de JULIO 2026					
N° de Solicitud	Fecha ingreso	Rol	Cat	Cert. De Recepción Final	Observación
5.057.044	01/07/2026	1116-9	G	R. FINAL N° 227 FECHA 26-05-2026	AMPLIACIÓN DE UNA VIVIENDA EN 1 PISO, DE 32,76 M2, QUEDANDO LA PROPIEDAD CON UN TOTAL RECIBIDO DE 119,97 M2
5.057.054	01/07/2026	794-18	G	R. FINAL N° 189 FECHA 05-05-2026	AMPLIACIÓN DE UNA VIVIENDA, EN 2 PISOS, DE 118,47 M2(PA N° 25/05= 114,52 M2; RMP N° 87/25= 3,95 M2), QUEDANDO LA PROPIEDAD CON UN TOTAL RECIBIDO DE 245,88 M2
5.060.592	03/07/2026	279-37	G	R. FINAL N° 204 FECHA 14-5-2026	CAMBIO DE DESTINO DE VIVIENDA A SERVICIOS PROFESIONALES
5.060.597	03/07/2026	1507-8	G	R. FINAL N° 196 FECHA 07-05-2026	RECIBE LA HABILITACIÓN DE OFICINA SIN ATENCIÓN DE PÚBLICO (EQUIPAMIENTO DE EDUCACIÓN, SALA CUNA A EQUIPAMIENTO DE SERVICIOS). NO EXISTE AUMENTO DE SUPERFICIE.
5.057.093	01/07/2026	1204-140	G	R. PARCIAL 3° ETAPA N° 230 FECHA 29-05-2026	CONSTRUCCIÓN DE UN CONDOMINIO DE 9 EDIFICIOS DE VIVIENDA DE 5 PISOS + MIRADOR Y 1 SUBTERRÁNEOS EN ESTA ETAPA SE RECIBEN 9.497,12 M2, CORRESPONDIENTES A LOS EDIFICIOS 4, 5 Y 6,
5.057.135	01/07/2026	412-23	G	R. FINAL N° 228 FECHA 27-05-2026	CONDOMINIO TIPO A DE 4 VIVIENDAS, CON UN TOTAL CONSTRUIDO Y RECIBIDO DE 630,96M2, TODO EN 3 NIVELES SIN SUBTERRÁNEO (PRIMER PISO 149,84M2 / SEGUNDO PISO 235,82M2 /TERCER PISO245,30M2).
5.057.222	01/07/2026	970-4	G	R. PARCIAL 1° ETAPA N° 220 FECHA 20-05-2026	RECIBE UN CONDOMINIO TIPO A DE 4 VIVIENDAS DE 3 PISOS Y 1 SUBTERRÁNEO, CON UN TOTAL DE 1.039,24M2. EN ESTA ETAPA SE RECIBEN 845,85M2
5.057.309	01/07/2026	1610-14	G	R. PARCIAL 1° ETAPA N° 207 FECHA 14-05-2026	UN EDIFICIO PARA VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO (COMERCIO). LA 1ª ETAPA CORRESPONDE A 153 DEPARTAMENTOS, LOS 6 LOCALES COMERCIALES EN OBRA GRUESA HABITABLE Y 123 BD, CON UNA SUPERFICIE DE 15.198,20 M2

REVISIÓN CARGA MASIVA RECEPCIONES FINALES:

REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE CARGA MASIVA DE RECEPCIONES FINALES					
N° de Solicitud	Fecha ingreso	Rol	Cat	Estado	motivo
51779894	15-07-2026	00201-00039	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 16/2026 del 08-01-2026 (Superficie=1; Destino=LOCALES COMERCIALES ;NroUnidades=1)
51779942	15-07-2026	02872-00066	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 6/2026 del 05-01-2026 (Superficie=290; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=1)
51779896	15-07-2026	00201-00095	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 37/2026 del 21-01-2026 (Superficie=1; Destino=LOCALES COMERCIALES ;NroUnidades=1)
51779897	15-07-2026	00201-00107	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 44/2026 del 28-01-2026 (Superficie=1; Destino=LOCALES COMERCIALES ;NroUnidades=1)
51779898	15-07-2026	00201-00112	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 35/2026 del 21-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779899	15-07-2026	00201-00112	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 36/2026 del 21-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779900	15-07-2026	00201-00119	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	N° 32/2026 del 20-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779901	15-07-2026	00201-00216	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 19/2026 del 09-01-2026 (Superficie=1; Destino=OFICINAS ;NroUnidades=1)
51779902	15-07-2026	00205-00031	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 18/2026 del 09-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779903	15-07-2026	00206-00479	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 13/2026 del 07-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779904	15-07-2026	00231-00010	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 30/2026 del 19-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779905	15-07-2026	00265-00010	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 9/2026 del 05-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779906	15-07-2026	00271-00162	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 31/2026 del 19-01-2026 (Superficie=1; Destino=OFICINAS ;NroUnidades=1)
51779907	15-07-2026	00291-00021	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 33/2026 del 21-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779908	15-07-2026	00532-00328	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 26/2026 del 16-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779909	15-07-2026	00589-00003	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 14/2026 del 07-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779910	15-07-2026	00611-00007	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 39/2026 del 22-01-2026 (Superficie=1; Destino=OFICINAS ;NroUnidades=1)
51779911	15-07-2026	00620-00023	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 17/2026 del 08-01-2026 (Superficie=47; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=1)
51779912	15-07-2026	00718-00593	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 23/2026 del 15-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779913	15-07-2026	00722-00023	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 10/2026 del 06-01-2026 (Superficie=263; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=2)
51779914	15-07-2026	00781-00206	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 45/2026 del 29-01-2026 (Superficie=1; Destino=OFICINAS ;NroUnidades=1)
51779915	15-07-2026	00800-00131	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 47/2026 del 30-01-2026 (Superficie=213; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=1)
51779916	15-07-2026	00928-00292	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 25/2026 del 16-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779917	15-07-2026	00932-00001	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 28/2026 del 19-01-2026 (Superficie=49; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779918	15-07-2026	00970-00002	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 2/2026 del 05-01-2026 (Superficie=99; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779919	15-07-2026	01050-00007	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 48/2026 del 30-01-2026 (Superficie=154; Destino=LOCALES COMERCIALES ;NroUnidades=1)
51779920	15-07-2026	01082-00034	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 22/2026 del 14-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779921	15-07-2026	01090-00028	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 21/2026 del 14-01-2026 (Superficie=53; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=1)
51779922	15-07-2026	01138-00019	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 1/2026 del 02-01-2026 (Superficie=1; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=1)
51779923	15-07-2026	01204-00076	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 49/2026 del 30-01-2026 (Superficie=232; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)

51779924	15-07-2026	01290-00014	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 20/2026 del 12-01-2026 (Superficie=1; Destino=ESTACIONAMIENTOS ;NroUnidades=1)
51779925	15-07-2026	01316-00011	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 46/2026 del 29-01-2026 (Superficie=16; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=1)
51779926	15-07-2026	01543-00005	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 12/2026 del 07-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779927	15-07-2026	01614-00015	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 24/2026 del 16-01-2026 (Superficie=69; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=1)
51779928	15-07-2026	01816-00096	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 24/2026 del 16-01-2026 (Superficie=69; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=1)
51779929	15-07-2026	02000-00322	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 15/2026 del 08-01-2026 (Superficie=1; Destino=LOCALES COMERCIALES ;NroUnidades=1)
51779930	15-07-2026	02005-00024	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 4/2026 del 05-01-2026 (Superficie=1; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779931	15-07-2026	02072-00014	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 8/2026 del 05-01-2026 (Superficie=1; Destino=LOCALES COMERCIALES ;NroUnidades=1)
51779932	15-07-2026	02079-00005	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 38/2026 del 21-01-2026 (Superficie=69; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=1)
51779933	15-07-2026	02292-00021	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 41/2026 del 23-01-2026 (Superficie=14; Destino=OTRO ;NroUnidades=1)
51779934	15-07-2026	02421-00050	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 29/2026 del 19-01-2026 (Superficie=497; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=1)
51779935	15-07-2026	02450-00024	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 3/2026 del 05-01-2026 (Superficie=64; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=1)
51779936	15-07-2026	02470-00766	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 42/2026 del 27-01-2026 (Superficie=34; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=1)
51779937	15-07-2026	02553-00021	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 11/2026 del 06-01-2026 (Superficie=1; Destino=LOCALES COMERCIALES ;NroUnidades=1)
51779938	15-07-2026	02556-00034	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 43/2026 del 27-01-2026 (Superficie=1; Destino=LOCALES COMERCIALES ;NroUnidades=1)
51779939	15-07-2026	02712-00007	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 7/2026 del 05-01-2026 (Superficie=1; Destino=LOCALES COMERCIALES ;NroUnidades=1)
51779940	15-07-2026	02741-00001	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 5/2026 del 05-01-2026 (Superficie=1; Destino=LOCALES COMERCIALES ;NroUnidades=1)
51779941	15-07-2026	02750-00706	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 27/2026 del 19-01-2026 (Superficie=22313; Destino=VIVIENDAS ;NroUnidades=74)
51779895	15-07-2026	00201-00049	M	REVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN	R.F. N° 40/2026 del 22-01-2026 (Superficie=1; Destino=LOCALES COMERCIALES ;NroUnidades=1)

SOLICITUDES RESUELTAS MES DE JULIO:

SOLICITUDES RESUELTAS MES DE JULIO 2026					
N° de Solicitud	Fecha ingreso	Rol	Cat	Estado	motivo
5014599	15/05/2026	00384-00644	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		384-692			
		293-422			
		293-462			
		295-247			
		295-290			
		295-326			
		297-148			
		297-164			
		297-897			
		297-163			
		297-174			
		297-183			
		297-184			
		384-648			
		384-696			
		384-694			
		384-673			
		384-733			
		384-748			

4979312	13/04/2026	02255-00188	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4979302	13/04/2026	02255-00033	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4978741	13/04/2026	02987-00104	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4978334	12/04/2026	02390-00024	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4983723	16/04/2026	01082-00053	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4983766	16/04/2026	02346-00217	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4985751	18/04/2026	00613-00509	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4986384	20/04/2026	00652-00816	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		652-911	AD	enviado a V°B°	
4989422	21/04/2026	00840-00114	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4989423	21/04/2026	00840-00250	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		01252-00082	AD	enviado a V°B°	
4988222	21/04/2026	1252-9	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		00303-00051			
4992408	23/04/2026	303-361	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		323-328			
		323-683			
		741-254			
4991879	23/04/2026	00972-00455	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4991886	23/04/2026	00972-00550	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4992418	23/04/2026	00303-00530	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		303-618			
		303-619			
		303-656			
4996110	27/04/2026	02425-00051	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos

4996115	27/04/2026	02425-00129	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4980750	14/04/2026	01290-00019	AD	enviado a V°B°	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4997872	28/04/2026	01081-00075	AD	cerrada	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		1081-101	AD		
4997623	28/04/2026	01070-00416	AD	cerrada	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		1070-491	AD		
4997353	28/04/2026	00700-00495	AD	Por Revisar JEFE DE GRUPO AVALUACIONES	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4999476	29/04/2026	00700-00495	AD	Por Revisar JEFE DE GRUPO AVALUACIONES	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		700-550	AD		
		700-551	AD		
		700-646	AD		
4997702	28/04/2026	00589-00203	AD	cerrada	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		589-615	AD		
4997895	28/04/2026	589-774	AD	cerrada	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		00334-00547	AD		
4999443	29/04/2026	00464-00391	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4998255	29/04/2026	00699-00372	AD	Por Revisar JEFE DE GRUPO AVALUACIONES	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		699-259	AD		
		699-323	AD		
4999297	29/04/2026	00719-00551	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4874558	03/05/2026	01108-00002	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
5002401	04/05/2026	01338-00139	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		1338-47	AD		
5004080	05/05/2026	02606-00010	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
5000290	30/04/2026	02970-00009	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
5004559	06/05/2026	02432-00718	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		2432-805	AD		
		2432-806	AD		
		2432-834	AD		
4956915	19/03/2026	02419-00673	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido

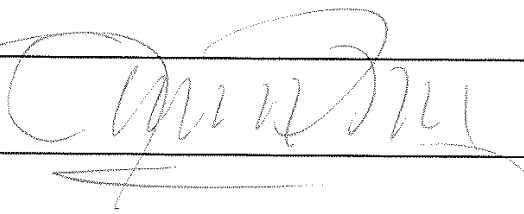
4958328	21/03/2026	02419-00683	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
4967895	31/03/2026	02419-00678	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
4995807	27/04/2026	01521-00272 1521-13 1521-153	AD	cerrado	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
4995972	27/04/2026	00259-00207	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		259-254	AD		
		259-260	AD		
		259-262	AD		
		259-264	AD		
		259-265	AD		
		259-266	AD		
		259-267	AD		
		259-268	AD		
		259-269	AD		
		259-270	AD		
		259-320	AD		
		259-321	AD		
		259-331	AD		
		259-354	AD		
		259-355	AD		
		259-356	AD		
		259-271	AD		
		259-358	AD		
		259-326	AD		
		259-331	AD		
4994669	26/04/2026	00932-00057	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4997847	28/04/2026	02914-00022	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4997894	28/04/2026	00334-00688	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		334-547	AD		
4997114	28/04/2026	02872-00151	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4997123	28/04/2026	00259-00399	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		259-510	AD		
4998415	29/04/2026	02004-00402	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		2004-484	AD		
4999480	29/04/2026	00464-00292	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
4998187	29/04/2026	00244-00061	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
5043228	16/06/2026	01567-00004	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos

4999721	30/04/2026	00524-00156	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		524-162	AD		
		524-204	AD		
5052848	25/06/2026	00532-00795	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		532-664	AD		
5058037	01/07/2026	00601-00224	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		601-252	AD		
		601-253	AD		
		601-290	AD		
5058231	01/07/2026	00539-00112	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
5059345	02/07/2026	01503-00030	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz Cambio de Dirección del Bien Raíz. SE RECTIFICA LA DIRECCIÓN, QUEDANDO COMO: ESCANDINAVIA 26. (EN REEMPLAZO DE LA ANTERIOR: E SCANDINAVIA 26). CON VIGENCIA 1S 2026.
5002549	04/05/2026	02151-00034	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
5062872	06/07/2026	01070-00274	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz. Cambio de Dirección del Bien Raíz SE RECTIFICA LA DIRECCIÓN, QUEDANDO COMO: PDTE. SEBASTIÁN PINERA E. 772 (EN REEMPLAZO DE LA ANTERIOR: PDTE. SEBASTIÁN PINERA E. 6944).
5063345	07/07/2026	02103-00004	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5042720	16/06/2026	00208-00223	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
5065829	08/07/2026	00906-00067	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5065844	08/07/2026	00916-00290	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5003369	05/05/2026	01509-00289	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		1509-379			
		1509-473			
5002546	04/05/2026	01262-00402	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		1262-415			
		1262-526			
5006718	07/05/2026	00209-00232	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
		209-336			
5065895	09/07/2026	00410-00024	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de Dirección del Bien Raíz
5066905	09/07/2026	01605-00153	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
		1605-273			
5066845	09/07/2026	00940-00070	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
		940-326			
		940-395			
5066776	09/07/2026	02136-00614	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
		2136-863			
5067429	10/07/2026	02419-00473	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario

5067488	10/07/2026	02419-00541	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5067475	10/07/2026	02419-00540	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5067464	10/07/2026	02419-00506	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5067451	10/07/2026	02419-00498	AD	cerrado	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5071240	15/07/2026	01610-00379	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5071241	15/07/2026	01610-00060	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5071264	15/07/2026	01610-00347	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5071266	15/07/2026	01610-00149	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5069835	14/07/2026	01610-00110	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5069834	14/07/2026	01610-00287	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5068372	11/07/2026	01610-00276	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5068373	11/07/2026	01610-00277	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5068371	11/07/2026	01610-00068	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5068374	11/07/2026	01610-00421	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5067228	10/07/2026	01610-00381	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5067226	10/07/2026	01610-00049	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5065917	09/07/2026	01610-00351	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5065923	09/07/2026	01610-00343	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5065918	09/07/2026	01610-00102	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5065921	09/07/2026	01610-00055	T	Por Revisar Visador	Programa de carga masiva 2890 Procesamiento F2890 para Pre Rol no Incluido
5071238	15/07/2026	02670-00138	AC	Por Revisar Visador	Certificados de Avalúo Especiales / Certificado de Avalúo Fiscal Especial: CONTRIBUYENTE SOLICITA CERT, DE AVALUÓ PARA LEY DE APORTE ACTUALIZADO AL SEGUNDO SEMESTRE 2026
5069791	13/07/2026	02419-00554	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5068854	13/07/2026	00315-00525 315-528	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5068850	13/07/2026	01564-00017	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5069674	13/07/2026	01707-00501 1707-552 1707-553 1707-665	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5069175	13/07/2026	00352-00380 352-558 352-619	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5070005	14/07/2026	00456-00492 456-519	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5069430	13/07/2026	00906-00387 906-388	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario
5069425	13/07/2026	00906-00387 910-387 910-388	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz / Cambio de nombre y/o RUT del propietario

		906-462			
		906-157			
5004186	05/05/2026	00380-00212	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
5004188	05/05/2026	00380-00145	AD	Por Revisar Visador	Actualización y/o Modificación del Bien Raíz - Cambio de nombre y/o RUT del propietario. Revisión de Sobretasa Bienes Inmuebles (7Bis) Corrección de Propietario y/o Porcentaje de Derechos
51779923	15/07/2026	1204-76	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779919	15/07/2026	1050-7	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779915	15/07/2026	800-131	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779925	15/07/2026	1316-11	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779936	15/07/2026	2470-766	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779933	15/07/2026	2292-21	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779932	15/07/2026	2079-5	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779934	15/07/2026	2421-50	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779917	15/07/2026	932-1	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779941	15/07/2026	2750-706/723	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779927	15/07/2026	1614-15	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779921	15/07/2026	1090-28	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779911	15/07/2026	620-23	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779913	15/07/2026	722-23	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779942	15/07/2026	2872-66	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779935	15/07/2026	2450-24	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779918	15/07/2026	970-2	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal
51779922	15/07/2026	1138-19	M	Por Revisar Visador	Declarativo masivo municipal Recepción Final Municipal

Firma prestador de los servicios



Directora de Administración y Finanzas, de la Municipalidad de Las Condes, que firma al pie del presente informe, certifica y acredita fehacientemente que el/la Sr/a. **Fabián Jesús Bahamondes Tapia**, RUT: [REDACTED], dio cabal cumplimiento durante el mes **julio de 2026**, a la prestación de servicios a honorarios suma alzada para el cual fue contratado de acuerdo al respectivo contrato a honorarios suma alzada, con cargo al Programa Convenio Servicio de Impuestos Internos **2026**.

Asimismo, apruebo el presente informe mensual de actividades realizadas para el cumplimiento de la prestación de servicios objeto de su contratación, el que fue revisado en forma exhaustiva por el suscrito, siendo toda la responsabilidad -con carácter de excluyente-, de este supervisor, ya sea que esta se origine en la ejecución de la prestación de servicios conforme al contrato; en la fidelidad del contenido del Informe Mensual del mes de **julio de 2026**; de todos los antecedentes que se acompañan por el servidor a honorarios suma alzada; así como en la correcta verificación de que el contenido de dicho informe es de completa autoría de la/el Sra./Sr. **Fabian Jesús Bahamondes Tapia**.

Nombre Jefe de Departamento	María Irma González Baquedano
Firma y timbre Jefe de Departamento	




DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS.

Las Condes, JULIO de 2026
mes año