

**INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO
DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AÑO 2026.**

Mes	AGOSTO
Nombre	María Angélica Rivera Iglesias
RUT	
Profesión	
Departamento	Dirección de Administración y Finanzas
Programa	Convenio de cooperación para la mantención del catastro de los bienes raíces, de fecha 1 de julio de 2000, celebrado entre el Servicio de Impuestos Internos y la Municipalidad de Las Condes, aprobado mediante Decreto Alcaldicio Sección 1ra. N°2537, fecha 26 de septiembre del 2000 y sus modificaciones posteriores
Período del Contrato	1 de junio 2026 al 31 de diciembre 2026
Actividad Genérica	Administrativa
Actividad Específica	Recopilar los expedientes relativos a fusiones, modificaciones, deslindes, nuevas construcciones, ampliaciones y otros antecedentes de interés, a fin de actualizar el catastro de Bienes Raíces de la comuna de Las Condes, en el marco del convenio suscrito con el Servicio de Impuestos internos y ratificado por Decreto Alcaldicio N°2537, de fecha 26 de septiembre de 2000.

Actividades efectuadas en el mes:

• Asignación de trabajo a 3 tasadores: 10 documentos a cada uno - total 30 • Recopilación de documentos, revisar en base de datos, VER QUE NO ESTE TASADO • Página de SII. revisar cada documento, por si se ha tasado: Reporte de documentos- Consulta de movimiento procesado y Orden de trabajo-OT. • Escanear documentos, como especificaciones técnicas y otros, para adjuntar a carpeta de cada tasador. Finalmente se debe crear 30 Orden de Trabajo (OT), con sus respectivos documentos, para ser entregado a cada tasador. Se crea planilla, con la Orden de Trabajo- OT. creadas, para ser enviada a SII.
• Documentos que se resuelven quedan en espera de resolución, se descarga en Base de datos y estadística.
• 37 documentos descargado en planilla, Base de Datos y estadística. • 100 Documentos de tasadores cancelados en planilla, con Resolución.
• 8 DOCUMENTOS CON RESOLUCION Y CANCELADOS

LBR PLANILLA: DOCTOS. FISCALIZACION, ASIGNAR DOCTOS. TASADOR OCM.

FECHA: 04 AGOSTO 2026

ANGELICA R.

MZ	Predio	Tipo de Doc	N° Doc	FECHA	Sup er. (m2)	TASADOR	FECHA ASIG.	OT	Fecha de ingreso
1232	32	PE	510	02/09/1994	109	ANDRES C.	04/08/2026	5.088.548	04/08/2026
2248	1	RES6°	26	07/03/2022	128	ANDRES C.	04/08/2026	5.088.565	04/08/2026
2284	2	PE	110	25/08/2020	320	ANDRES C.	04/08/2026	5.088.577	04/08/2026
2336	28	PE	74	05/12/2023	108	ANDRES C.	04/08/2026	5.088.590	04/08/2026
2348	12	PE	9	13/01/2022	175	ANDRES C.	04/08/2026	5.088.614	04/08/2026
2350	11	PE	46	21/03/2022	155	ANDRES C.	04/08/2026	5.088.627	04/08/2026
2468	7	PE	53	07/04/2022	358	ANDRES C.	04/08/2026	5.088.644	04/08/2026
2970	27	POM	704	21/12/2017	33	ANDRES C.	04/08/2026	5.088.659	04/08/2026
2970	32	POM	615	28/11/2017	33	ANDRES C.	04/08/2026	5.088.685	04/08/2026
2970	34	POM	544	26/07/2018	33	ANDRES C.	04/08/2026	5.088.708	04/08/2026

794	48	RES6°	3	21/01/2026	251	JORGE C.	04/08/2026	5.086.864	03/08/2026
1318	7	RES6°	48	10/04/2021	141	JORGE C.	04/08/2026	5.086.965	03/08/2026
1318	57	PE	117	04/09/2021	101	JORGE C.	04/08/2026	5.087.017	03/08/2026
2112	74	PE	67	19/05/2021	108	JORGE C.	04/08/2026	5.087.038	03/08/2026
2202	5	PE	151	04/11/2021	106	JORGE C.	04/08/2026	5.087.063	03/08/2026
2342	11	PE	91	26/05/2022	182	JORGE C.	04/08/2026	5.087.113	03/08/2026
2344	24	PE	99	11/08/2020	370	JORGE C.	04/08/2026	5.087.170	03/08/2026
2972	19	POM	298	25/05/2016	33	JORGE C.	04/08/2026	5.087.280	03/08/2026
2972	20	POM	618	28/11/2017	33	JORGE C.	04/08/2026	5.087.188	03/08/2026
2712	216	POM	9	11/01/2017	22	JORGE C.	04/08/2026	5.087.264	03/08/2026

780	39	PE	465	17/04/1991	145	JUAN C.M.	04/08/2026	5.087.431	03/08/2026
790	88	RES6°	89	04/08/2023	98	JUAN C.M.	04/08/2026	5.087.773	03/08/2026
814	82	PE	302	05/05/1988	86	JUAN C.M.	04/08/2026	5.087.355	03/08/2026
2432	86	PE	172	06/12/2019	179	JUAN C.M.	04/08/2026	5.087.790	03/08/2026
2490	34	RES6°	51	14/04/2021	888	JUAN C.M.	04/08/2026	5.087.826	03/08/2026
2712	205	POM	130	23/02/2016	39	JUAN C.M.	04/08/2026	5.087.844	03/08/2026
2712	207	POM	761	24/12/2015	29	JUAN C.M.	04/08/2026	5.087.878	03/08/2026
2712	210	POM	296	25/05/2016	40	JUAN C.M.	04/08/2026	5.087.891	03/08/2026
2806	40	RES6°	36	05/03/2024	121	JUAN C.M.	04/08/2026	5.088.268	04/08/2026
2864	3	PE	77	07/06/2021	121	JUAN C.M.	04/08/2026	5.088.515	04/08/2026

Atención De público
Entrega de documentos:
• Certificado de Avalúo fiscal detallado
Crear orden de trabajo OT:
• Contribuyente, solicita Certificado de Avalúo detallado. Ley Espacio Público.
• Solicitan cambio de nombre.
• BAM, beneficio adulto mayor, requieren revisión y rebaja de contribuciones
• Corrección de número de la propiedad
• Cambio de destino
• Corrección número de unidad, bodega - estacionamiento
Ingreso de solicitudes:
• OT. 4.951.268 - 13-03-2026. CAMBIO DE DESTINO. IT. 378-07-08-2026
• OT. 4.951.262 - 13-03-2026. CAMBIO DE DESTINO IT. 379- 07-08-2026
• OT. 4.869.074 - 02-12-2025 CAMBIO DE DESTINO. IT. 397- 13-08-2026
• OT. 5.109.726- 24-08-2026 CORRIGE N. DEPARTAMENTO

* OT. 5.114.420- 27-08-2026 CORRECCIÓN Y REBAJA DE CONTRIBUCIONES

Firma prestador de los servicios	
----------------------------------	---

La **Director de Administración y Finanzas**, de la Municipalidad de Las Condes, que firma al pie del presente informe, certifica y acredita fehacientemente que el/la Sr/a. **María Angélica Rivera Iglesias**, RUT: [REDACTED] dio cabal cumplimiento durante el mes **agosto de 2026**, a la prestación de servicios a honorarios suma alzada para el cual fue contratado de acuerdo al respectivo contrato a honorarios, con cargo al Programa **Convenio Servicios Impuestos Internos 2026**.

Asimismo, apruebo el presente informe mensual de actividades realizadas para el cumplimiento de la prestación de servicios objeto de su contratación, el que fue revisado en forma exhaustiva por el suscrito, siendo toda la responsabilidad -con carácter de excluyente-, de este supervisor, ya sea que esta se origine en la ejecución de la prestación de servicios conforme al contrato; en la fidelidad del contenido del Informe Mensual del mes de **Agosto de 2026**; de todos los antecedentes que se acompañan por el servidor a honorarios suma alzada; así como en la correcta verificación de que el contenido de dicho informe es de completa autoría de la/el Sra./Sr. **María Angélica Rivera Iglesias**.

Nombre Jefe de Departamento	Ramón Santos Diez
Firma y timbre Jefe de Departamento	


VºBº DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
RAMON SANTOS DIEZ (S)

Las Condes, AGOSTO de 2026
mes año