

INFORME MENSUAL

Agosto 2026

Comisión de Desarrollo Sustentable y Medio Ambiente

PAULINE

Pauline Opazo Mollat du Jourdin
Asesora de la Comisión de Gobierno Colaborativo

Rosario Bezanilla Donoso

Asesoría Técnica de Concejales

Sra. María Teresa Ruiz Gajardo

Secretaria Municipal



Índice

1. Introducción	2
2. Objetivo	3
3. Desarrollo del Informe	4
a) Sesiones del Concejo	4
b) Comisiones	8
c) Actividades	12
d) Reuniones	12
4. Conclusión	13
5. Anexos	14

1. Introducción

El presente informe tiene como objetivo documentar y sistematizar las principales actividades desarrolladas en agosto 2026 según las funciones correspondientes a la labor de asesoría. A lo largo de este documento, se detallarán las gestiones realizadas en el marco de las Sesiones de Concejo y Comisiones, complementadas con el despliegue en terreno y las diversas instancias de vinculación con la comunidad.

Asimismo, se relevan las actividades específicas relacionadas a la Comisión de Desarrollo Sustentable y Medio Ambiente, presidida por la Concejala Nayati Mahmoud. Para finalizar, se hará un balance general de las acciones ejecutadas y un apartado de anexos que respalda lo expuesto.

2. Objetivo

“Apoyar a la concejala Nayati Mahmoud Contreras en el desarrollo de sus funciones, coordinando su agenda de reuniones, audiencias, participación en actividades municipales y colaborando en la aplicación de la Ley nº21.730. Así mismo, elaborar las actas que contengan el registro detallado de las materias tratadas, opiniones emitidas y los acuerdos adoptados en la comisión que el concejal preside, con el objeto de proveer a los concejales de la adecuada información y antecedentes, previo a adoptar su pronunciamiento en el concejo municipal.”

3. Desarrollo del Informe

A continuación, se presenta un desglose de las labores ejecutadas durante agosto de 2026. Este apartado sistematiza las actuaciones en el Concejo Municipal y sus respectivas comisiones, integrando también el reporte de las visitas a terreno y la agenda de actividades desplegada en el transcurso del mes.

a) Sesiones del Concejo

- **Sesión Ordinaria N°1.259**

Jueves 6 de agosto 2026, 15:30 horas.

Tabla

- Se entrega para revisión del Acta de la Sesión Ordinaria N°1258 de fecha 23 de Julio de 2026.
- Solicita aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria N°1256 de fecha 02 de Julio de 2026 y Acta de la Sesión Ordinaria N°1257 de fecha 09 de Julio de 2026.

I. Cuenta de la Alcaldesa

II. Orden del Día

1. Tema de la Administración Municipal

- a) Solicita aprobación Licitación Servicio Toma de Examen para detección de consumo de droga en funcionarios de la Municipalidad de Las Condes. ID N°2345-97-LE26.
- b) Solicita aprobación bases segundo concurso público para el cargo de Director de Control de la Municipalidad de Las Condes.

Expone: Najel Klein M., Administradora Municipal

2. Tema de la Secretaría Comunal de Planificación

- a) Solicita aprobación Modificación Presupuestaria N°4.
- b) Solicita aprobación Licitación de Adquisición e Instalación de Juegos para Cerro Apoquindo y Cerro Atalaya. ID N°2345-62-LR26.
- c) Solicita aprobación Licitación Diseño de especialidades proyecto Parque Deportivo. ID N°2345-70-LP26.

Expone: María Garcés M., Directora

3. Tema de la Dirección Jurídica

- Solicita aprobación Transacción Judicial Moreno y Municipalidad de Las Condes. RIT O-2554-2025.

Expone: Alicia De La Cruz M., Directora

4. Tema de la Dirección de Parques y Jardines

- a) Solicita aprobación Licitación Servicio de Cremación de Mascotas. ID N°2345-79-LP26.
- b) Solicita aprobación Rectificación Acuerdo N°187/2026 de la Sesión Ordinaria N°1257 del Concejo Municipal del día 09 de Julio de 2026.

Expone: Rafael Martínez G., Director (S)



5. Tema de la Dirección de Tránsito y Transporte Público

- Solicita aprobación Concesión de espacio público para la explotación del Servicio de bicicletas y scooters eléctricos dentro de las comunas de Las Condes, Lo Barnechea y Vitacura.

Expone: Juan Pablo Garrido G., Director (S)

III. Informes

IV. Incidentes

• Sesión Ordinaria N°1.260

Jueves 13 de agosto 2026, 15:30 horas.

Tabla

- Se entrega para revisión del Acta de la Sesión Ordinaria N°1259 de fecha 06 de Agosto de 2026.
- Solicita aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria N°1258 de fecha 23 de Julio de 2026.

I. Cuenta de la Alcaldesa

II. Orden del Día

1. Tema de la Administración Municipal

- Solicita aprobación para celebrar Convenios de Colaboración con las Municipalidad de Freirina (Región de Atacama), Canela y Monte Patria (Región de Coquimbo)

Expone: Najel Klein M., Administradora Municipal

2. Tema de la Secretaría Comunal de Planificación

- Solicita aprobación licitación "Mejoramiento de Infraestructura deportiva: multicanchas, canchas de tenis y construcción de cancha de vóley playa en la comuna de Las Condes" ID N°2345-94-LR26

Expone: María Garcés Marques, Directora

3. Tema de la Dirección de Seguridad Pública

- Solicita aprobación Licitación de Servicio de Mantenimiento de la red de Cámaras e Infraestructura de Videovigilancia. ID N°2345-52-LR26

Expone: Jaime Izarnótegui L., Director

4. Tema de la Dirección de Desarrollo Comunitario

- a) Solicita aprobación Fondos Concursables.
- b) Solicita aprobación licitación "Servicio para el desarrollo de eventos en el Mes de la Patria dirigido a los vecinos de la comuna de Las Condes." ID N°2345-107-LP26.
- c) Solicita aprobación Subvención directa a Juntas de Vecinos por motivo de Fiestas Patrias.



Expone: Sandra Fuentes M., Directora

5. Tema de la Dirección de Tránsito y Transporte Público

- Solicita aprobación Renovación por 6 meses de Trato Directo del Servicio de Concesión de Traslado, Custodia y Remate de vehículos retirados de circulación.

Expone: Juan Pablo Garrido G., Director (S)

III. Informes

- Dirección de Obras Municipales – Informe de anteproyectos, permisos, autorizaciones de edificación y declaraciones juradas de inicio de obras, Julio 2026.
- Dirección de Obras Municipales – Informe de resoluciones, permisos y recepción de obras de urbanización, Julio 2026.

IV. Incidentes

- **Sesión Ordinaria N°1.261**

Jueves 20 de agosto 2026, 15:30 horas.

Tabla

- Se entrega para revisión del Acta de la Sesión Ordinaria N°1260 de fecha 13 de Agosto de 2026.
- Solicita aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria N°1259 de fecha 06 de Agosto de 2026.

I. Cuenta de la Alcaldesa

II. Orden del Día

1. Tema de la Administración Municipal

- a) Informe sobre emergencia climática

Expone: Najel Klein M., Administradora Municipal y Emilio Fuentes, Jefe Departamento de Gestión de Riesgos y Desastres.

- b) Solicita aprobación Trato Directo arriendo maquinaria para emergencia climática.
- c) Solicita aprobación para celebrar convenio de colaboración con la Municipalidad de Combarbalá (Región de Coquimbo).
- d) Solicita aprobación para propuesta de ayuda a otras comunas por la emergencia climática.
- e) Solicita aprobación de compra inmueble para dependencias de la Municipalidad de Las Condes.

Expone: Najel Klein M., Administradora Municipal

2. Tema de la Dirección de Desarrollo Comunitario

- a) Solicita aprobación Fondos Concursables



- b) Solicita aprobación Licitación Pública "Adquisición de Bolsas de dulces, box de alimentos y lunch para distintas actividades." ID N°2345-103-LP26

Expone: Sandra Fuentes M., Directora

3. Tema de la Dirección de Infraestructura y Servicios Públicos

- Solicita aprobación Modificación de contrato de "Conservación de Pavimentos en nuevos puntos de la vía pública en la comuna de Las Condes." ID N°2560-78-LR25.

Expone: Luis Betancur S., Director (S)

4. Tema de la Dirección de Administración y Finanzas

- a) Solicita aprobación Licitación Pública "Adquisición de artículos de escritorio y manualidades." ID N°2345-58-LP26
- b) Solicita aprobación Licitación Pública "Servicio de transporte de apoyo a la Tesorería Provincial y de Servicio de Impuestos Internos." ID N°2345-47-LE26.

Expone: Irma González B., Directora y César Valladares, Jefe de Departamento de Servicios Generales

- c) Solicitud aprobación patente de alcohol:

- Nombre: Restaurante Da Fu Limitada; RUT N°78.192.564-0; Dirección: Av. Padre Hurtado Sur N°875, Local C-3092-A; Patente: Restaurante Diurno y Nocturno (C)

Expone: Ramón Santos D., Jefe Departamento Patentes Municipales

III. Incidentes

b) Comisiones

Gobierno Colaborativo

Nº10 – 4 de agosto 2026

Tema 1: Nuevo llamado a Concurso Público, para proveer cargo de Director de Control.

Tema 2: Servicio de toma de exámenes para la detección del consumo de drogas en funcionarios de la Municipalidad de Las Condes, ID Nº 2345-97-LE26.

Expone: Carolina López G., Jefa (S) Departamento de Gestión y Desarrollo de Personas.

Nº11 – 11 de agosto 2026

Tema 1: Reglamento Interno Organizacional

Expone: Najel Klein M., Administradora Municipal

Nº12 – 27 de agosto 2026

Tema 1: Reglamento Interno Organizacional – 2ª Parte

Expone: Najel Klein M., Administradora Municipal

Desarrollo Comunitario

Nº11 – 6 de agosto 2026

Tema 1: Subvención directa a Juntas de Vecinos por motivo de Fiestas Patrias.

Tema 2: “Servicio para el desarrollo de eventos en el Mes de la Patria dirigido a los vecinos de la comuna de Las Condes” ID Nº 2345-107-LP26.

Expone: Sandra Fuentes M., Directora

Nº12 – 13 de agosto 2026

Tema 1: Arriendo Camas Clínicas ID 2345-41-LE26

Tema 2: Adquisición de bolsas de dulces, box de alimentos y lunch para distintas actividades. ID Nº2345-103-LP26

Tema 3: Fondos concursables pendientes.

Expone: Sandra Fuentes M., Directora

Ciudad, Urbanismo y Transporte

Nº14 – 6 de agosto 2026



Tema: Adjudicación Licitación ID N°2345-94-LR26 - "MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA: MULTICANCHAS CANCHAS DE TENIS Y CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE VÓLEY PLAYA EN LA COMUNA DE LAS CONDES"

Expone: María Gárces Marques, Directora de la Secretaría Comunal de Planificación

N°15 – 13 de agosto 2026

Tema 1: Modificación de contrato de "Conservación de pavimentos en nuevos puntos de vía pública, en la comuna de Las Condes" ID N°2560-78-LR25

Expone: Esteban Terán, Jefe de Departamento de Conservación Vía Pública

Tema 2: "Estudio y Definición de Lineamientos para la Zona Típica Parque Los Dominicos y Pueblito de Artesanos"

Expone: Pablo de La Llera, Director de la Dirección de Asesoría Urbana

Cultura y Deporte

N°3 – 6 de agosto 2026

Tema: Corporación Cultural de Las Condes, Sede Pueblito Artesanal Los Dominicos.

Expone: Martín Vial Decombe, Director Ejecutivo Corporación Cultural Las Condes.

Seguridad Pública

N°10 – 6 de agosto 2026

Tema: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA RED DE CÁMARAS E INFRAESTRUCTURA DE VIDEOVIGILANCIA ID 2345-52-LR26.

Expone: Jaime Izarnótegui L., Director

N°11 – 11 de agosto 2026

Tema: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA RED DE CÁMARAS E INFRAESTRUCTURA DE VIDEOVIGILANCIA DE LA MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES. ID N°2345-52-LR26 – 2ª parte

Expone: Jaime Izarnótegui L., Director

N°12 – 27 de agosto 2026

Tema: "PRORROGA DEL CONTRATO SERVICIO DE VIDEOVIGILANCIA CON ANALÍTICA INTELIGENTE PARA BARRIOS Y ZONAS DE LA COMUNA DE LAS CONDES"

Expone: Jaime Izarnótegui L., Director

Hacienda

Nº11 – 13 de agosto 2026

Tema 1: “Adquisición de Artículos de Escritorio y Manualidades”, ID 2345-58-LP26.

Tema 2: “Servicio de Transporte de apoyo a Tesorería Provincial y Servicios de Impuestos Internos”, ID 2345-47-LE26.

Expone: César Valladares, Departamento Servicios Generales.

Tema 3: Compra de Inmueble.

Expone: Najel Klein M., Administradora Municipal.

Nº12 – 20 de agosto 2026

Tema: Compra de Inmueble.

Expone: Najel Klein M., Administradora Municipal.

Salud

Nº4 – 27 de agosto 2026

Tema: Solicitud de aprobación de comodato de inmueble destinado a la habilitación de la Farmacia Comunal.

Expone: Nicolás Pizarro J., Secretario General de la Corporación de Educación y Salud

Comisión de Patentes

CITACIÓN

MARÍA TERESA RUÍZ GAJARDO, Secretaria Municipal de Las Condes, cita a Ud. a Comisión de Concejo Municipal **Nº496** a celebrarse el **27 de Agosto de 2026**, a las 12:00 horas, en forma presencial en la Sala de Reuniones del piso 14, según la siguiente convocatoria de la Alcaldesa:

Votación Concejala Nayati Mahmoud

- A) Favorable
- B) Favorable
- C) Favorable
- D) Favorable
- E) Favorable
- F) Favorable

c) Actividades

ACTIVIDADES		
Fecha	Lugar	Descripción
1 de agosto 2026	Estadio Municipal de Las Condes	Ceremonia de Clausura y Premiación Torneo Escolar de Fútbolito de Las Condes 2026
3 de agosto 2026	Colegio Simón Bolívar	Ceremonia Oficial de Conmemoración 70º Aniversario Liceo Bicentenario Simón Bolívar
3 de agosto 2026	Centro Comunitario Rotonda Atenas	Encuentro Vive Tu Barrio
4 de agosto 2026	Av. Apoquindo 5421	Inauguración Jumbo Apoquindo
6 de agosto 2026	Museo Inmersivo Las Condes	Inauguración Primer Museo Inmersivo Audiovisual Permanente
7 de agosto 2026	Estadio Municipal Patricia	Celebración Día del Niño/a
7 de agosto 2026	Estadio Municipal de Las Condes	Reconocimiento Niños Condino Futsal
8 de agosto 2026	Cerro Apoquindo	Plantemos Nuestros Bosques. Jornada de Plantación de Bosque de Bolsillo
13 de agosto 2026	Centro Comunitario Padre Hurtado	Ceremonia de Cierre Proyecto "Tejiendo Redes" Grupo Vespertino San Francisco Técnico Profesional
14 de agosto 2026	Aula Magna Escuela Militar	Orquesta de Cámara del Teatro Municipal de Santiago - 125º Aniversario de la Comuna de Las Condes
18 de agosto 2026	Escuela Militar	Conmemoración del 248º Aniversario del Natalicio del General Libertador Bernardo O'Higgins Riquelme
19 de agosto 2026	Colegio San Francisco Técnico Profesional	Proyecto Bosque Escolar
19 de agosto 2026	Centro Comunitario Padre Hurtado	Ceremonia de Cierre Programa Conecta

d) Reuniones

REUNIONES		
Fecha	Lugar	Detalle
3 de agosto 2026	Pueblito Los Dominicos	Reunión con Artesanos de Los Dominicos
14 de agosto 2026	Nevería 4698	Reunión Junta de Vecinos Nevería

4. Conclusión

A lo largo de agosto de 2026, el trabajo efectuado evidenció un despliegue sostenido tanto en las instancias internas del municipio como en el vínculo directo con el territorio. Se cumplió con la asistencia a las 3 Sesiones Ordinarias del Concejo Municipal y a las 14 comisiones realizadas, abordando diversos temas asociados a cada comisión temática. Por su parte, la gestión en terreno contó con una alta actividad, registrando la participación en 13 actividades y la realización de 2 reuniones con vecinas y vecinos, en que se pudo escuchar y buscar soluciones a sus solicitudes.

Si bien este mes no se citó a Comisión de Desarrollo Sustentable y Medio Ambiente, Presidida por la Concejala Nayati Mahmoud, se mantuvo un trabajo relacionado a la materia a través de la incorporación en las jornadas de "Vive Tu Barrio" y mediante el aporte en dos instancias de plantación de árboles. Dichas instancias, una organizada por el Gobierno Regional y otra por el Colegio San Francisco Técnico Profesional, fueron iniciativas orientadas al desarrollo y cuidado de áreas verdes como beneficio para la comunidad y el medio ambiente.

5. Anexos

ACTIVIDADES

Ceremonia de Clausura y Premiación Torneo Escolar de Futbolito de Las Condes 2026



Ceremonia Oficial de Conmemoración 70º Aniversario Liceo Bicentenario Simón Bolívar



Encuentro Vive Tu Barrio



Inauguración Jumbo Apoquindo



Inauguración Primer Museo Inmersivo Audiovisual Permanente



Celebración Día del Niño/a



Reconocimiento Niños Condino Futsal



Plantemos Nuestros Bosques - Jornada de Plantación de Bosque de Bolsillo



**Ceremonia de Cierre Proyecto "Tejiendo Redes" Grupo Vespertino San Francisco
Técnico Profesional**



**Orquesta de Cámara del Teatro Municipal de Santiago - 125° Aniversario de la
Comuna de Las Condes**



**Conmemoración del 248° Aniversario del Natalicio del General Libertador
Bernardo O'Higgins Riquelme**



Proyecto Bosque Escolar



Ceremonia de Cierre Programa Conecta



REUNIONES

Reunión con Artesanos de Los Dominicos



Reunión Junta de Vecinos Nevería

