

INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL

Mes	ABRIL 2026 (18 DÍAS)
------------	-----------------------------

Nombre	MARIA FRANCISCA TOLEDO PALOMERA
RUT	██████████
Profesión	██████████
Departamento	ADMINISTRACION MUNICIPAL
Período del Contrato	13 DE ABRIL DE 2026 AL 31 DE DICIEMBRE 2026
Identificación contrato	DECRETO 2269 DEL 23-04-2026
Función que desempeña	APOYO TECNICO EN MATERIAS DE GESTION Y ADMINISTRACION.

Actividades efectuadas en el mes

<ol style="list-style-type: none"> 1. Revisión técnica de antecedentes asociados a diversos procesos licitatorios, en etapa final de adjudicación, con el objeto de apoyar a la Administración Municipal desde el punto de vista técnico. <ul style="list-style-type: none"> • ID 2345-29-LE26 — Arriendo de Estaciones de Carga de Baterías. • ID 2345-35-LE26 — Arriendo de Escenario para Zumba Entretenida. • ID 2345-21-LR26 — Servicios Veterinarios Municipalidad de Las Condes. • ID 2345-36-LE26 — Adquisición de Alimentos, Medicamentos Veterinarios e Insumos para Animales. • ID 2345-10-LR26 — Refuerzo Estructural de Losas de Hormigón en Edificio. • ID 2345-40-LE26 — Ejecución de Pruebas de Libre Paso en Ductos Soterrados de Telecomunicaciones. • ID 2345-54-LE26 — Provisión, Instalación y Puesta en Servicio de Sistema de Iluminación para la Escultura CMU. • ID 2345-13-LP26 — Remodelación Cancha y Plaza Santa Zita. 2. Apoyo técnico en procesos licitatorios municipales, incluyendo materias asociadas a estaciones de carga, servicios veterinarios, insumos para animales, refuerzo estructural de losas, pruebas en ductos soterrados, iluminación, remodelación de espacios públicos y arriendo de infraestructura para actividades municipales. 3. Visita a terreno a dependencias de la Dirección de Medio Ambiente y Aseo, para evaluar una solución técnica frente a filtraciones en la red de agua potable fría que abastece los baños existentes. 4. Visita técnica al Centro Comunitario Padre Hurtado, junto a personal de DABMEI, para evaluar alternativas de restitución de la accesibilidad vertical del inmueble y apoyar la mejora de las bases de licitación preliminares. 5. Visita a terreno a instalaciones de la Dirección de Operaciones y Emergencias, con personal de DABMEI, para evaluar la factibilidad técnica de emplazar un ascensor que permita accesibilidad vertical universal. 6. Apoyo en la elaboración del documento de modificación del Reglamento de Administración Municipal, particularmente respecto de la propuesta asociada al Departamento de Administración de Bienes Muebles e Inmuebles, DABMEI.



Asimismo, se realizaron visitas a terreno a distintas dependencias municipales, entre ellas oficinas de la Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato; el Centro Comunitario Padre Hurtado; y dependencias de la Dirección de Operaciones y Emergencias, con el propósito de evaluar problemáticas técnicas específicas, tales como filtraciones en redes de agua potable, restitución de accesibilidad vertical universal y factibilidad de emplazamiento de ascensores en inmuebles municipales. Estas actividades permitieron levantar antecedentes técnicos, identificar condiciones existentes y orientar la preparación de soluciones y futuros procesos de contratación o intervención.

Adicionalmente, se colaboró en materias de gestión administrativa y organizacional, destacando el apoyo en la elaboración del documento de modificación del Reglamento de Administración Municipal, particularmente respecto del actual Departamento de Administración de Bienes Muebles e Inmuebles; así como el apoyo a profesionales técnicos en la preparación de antecedentes para evaluar requerimientos de espacio físico de funcionarios y alternativas de inversión o financiamiento para nuevos inmuebles o dependencias municipales, incluyendo antecedentes comparativos sobre leaseback, crédito hipotecario y leasing.

En conjunto, las actividades desarrolladas durante abril de 2026 contribuyeron a fortalecer el análisis técnico previo a la toma de decisiones, apoyar la gestión de procesos licitatorios y colaborar en la evaluación de soluciones para infraestructura y funcionamiento municipal, aportando una mirada integral que vincula la experiencia técnica, la gestión administrativa y las necesidades operativas de la Municipalidad de Las Condes.

