LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA
ADCM/TUT

MEMO Nº 166 /

MAT.: Informes de Gestión Mensual.

LAS CONDES, 04 NOV 2025

DE: **DIRECTORA DE ASESORÍA JURÍDICA**
ALICIA DE LA CRUZ MILLAR

A: **JEFE DEPARTAMENTO DE FINANZAS (S)**
SR. JUAN PABLO VASQUEZ SALAS

Adjunto, remito a usted, Informes de Gestión Mensual de Servicios Jurídicos a Honorarios del mes de octubre 2025, de los abogados don Thomas Mauricio Umaña Torres y don Cristian García Huidobro Correa, cuyos contratos fueron ratificados por los Decretos Alcaldicios N°2218/P2025 y N°2219/P2025, ambos de fecha 04 de julio de 2025.

Los datos de las cuentas corrientes de cada uno de los prestadores de servicios, son:

1.- Cristián García Huidobro Correa
[redacted]
Cuenta Corriente
[redacted]
Cristián García Huidobro Correa
RUT: [redacted]
[redacted]

2.- Thomas Mauricio Umaña Torres
Cuenta Corriente
[redacted]
N° [redacted]
Thomas Umaña Torres
RUT [redacted]
[redacted]

MUNICIPALIDAD
DIRECTORA JURIDICA
LAS CONDES

ALICIA DE LA CRUZ MILLAR
DIRECTORA DE ASESORÍA JURÍDICA
MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES

Distribución:
- Dirección de Asesoría Jurídica

MB66

LAS CONDES MUNICIPALIDAD	**INFORME DE GESTION MENSUAL DE SERVICIOS JURIDICOS HONORARIOS 2025**

FECHA:	03.11.2025	Informe correspondiente a:	**MES**	**AÑO**
			OCTUBRE	2025

NOMBRE COMPLETO	THOMAS MAURICIO UMAÑA TORRES
RUT	[redacted]
UNIDAD / DEPARTAMENTO	DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA
COMETIDO	ASESORAR JUDICIALMENTE AL MUNICIPIO EN CAUSAS CIVILES DONDE EL MUNICIPIO ES PARTE O TIENE INTERÉS JURÍDICO
CARGO QUE DESEMPEÑA	ABOGADO
CORREO ELECTRONICO	[redacted]

RESUMEN DE ACTIVIDAD

1. Colaboración en análisis y redacción de Medida Prejudicial Precautoria, en relación con contrato de empresa Coderhub (JGC y SMQ).

2. Análisis, redacción y complementación de escrito de observaciones a la prueba en causa Rol C-20434-2024, seguida en el 9° Juzgado Civil de Santiago.

3. Revisión de facturas en causa Rol C-20434-2024, seguida en el 9° Juzgado Civil de Santiago, para elaboración de tabla de pagos realizados, en contexto de construcción del parque Cerro Colorado.

4. Primera corrección de Decreto de Término Anticipado de contrato y cobro de garantía de los servicios de desarrollo de software para la Municipalidad de Las Condes, ID N°2560-54-LR22.

5. Redacción de escrito solicitando aumento de plazo, en recurso de protección Rol 21073-2025, seguido en la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago.

6. Corrección y revisión de Medida Prejudicial Precautoria, en relación con contrato de empresa Coderhub (JGC y SMQ).

7. Complementación de contrato de transacción entre la Unión Comunal de Juntas de Vecinos de Las Condes, la empresa Mebuar SpA y la Municipalidad de Las Condes.

8. Análisis y redacción de informe en recurso de protección Rol 21073-2025, seguido en la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago.

9. Corrección de decreto alcaldicio que se pronuncia sobre recurso jerárquico deducido por la empresa CODERHUB, en contra del Ord. D-TIC N°8 y 13, según ingreso N°3620.

10. Segunda corrección de Decreto de Término Anticipado de contrato y cobro de garantía de los servicios de desarrollo de software para la Municipalidad de Las Condes, ID N°2560-54-LR22.

11. Primera Corrección de informe en recurso de protección Rol 21073-2025, seguido en la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago.

12. Asistencia a reunión con testigos por causa Rol C-20859-2023, seguida en el 19° Juzgado Civil de Santiago.

13. Segunda Corrección de informe en recurso de protección Rol 21073-2025, seguido en la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago.

14. Redacción de solicitud de información por oficio del Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Valparaíso, según ingreso N°4466.

15. Redacción de solicitud de información por oficio del 2° Juzgado de Familia de Santiago, en causa RIT C-4785-2025, según ingreso N°4255.

16. Redacción de solicitud de información por oficio del 2° Juzgado de Familia de Santiago, en causa RIT C-1688-2025, según ingreso N°4529.

17. Análisis y redacción de informe en derecho sobre legalidad de sumario administrativo, según ingreso N°4285.

18. Redacción de escrito de reposición en causa Rol C-20434-2024, seguida en el 9° Juzgado Civil de Santiago.

19. Análisis y redacción de declaración indagatoria en causal de Policía Local de Peñalolén, Rol 37771-4-2025.

20. Asistencia a reunión por bases de licitación, multas e incumplimientos en la Dirección de Compras Publicas y Gestión de Contratos, piso 8.

21. Análisis y redacción de informe en derecho respecto de la procedencia de computar el plazo trabajado a honorarios por un funcionario para efectos de calcular los años de servicio necesarios para acceder al beneficio de vacaciones progresivas, según ingreso N°4340.

22. Análisis y redacción de querella infraccional y demanda civil en causa rol 37771-4-2025, del 1° Juzgado de Policía Local de Peñalolén.

23. Corrección de decreto alcaldicio de acepta renuncia de prestador de servicios a honorarios.

24. Redacción de minuta de alegato en recurso de protección Rol 15643-2025, seguido en la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago.

25. Análisis y redacción de demanda por indemnización por falta de servicio, realizada en conjunto con JGC y SMQ.

26. Análisis y redacción de recurso de reposición en causa Rol C-20856-2025, seguida en el 19° Juzgado Civil de Santiago.

27. Primera corrección de demanda por indemnización por falta de servicio, realizada en conjunto con JGC y SMQ.

28. Asistencia a audiencia de testigos en causa Rol C-2859-2023, seguida en el 19° Juzgado Civil de Santiago.

29. Asistencia a 1° reunión por proceso de revisión de antecedentes de la propiedad perteneciente a Scuola Italiana, en piso 13.

30. Redacción de informe para acompañar antecedentes solicitados por oficio del 2° Juzgado de Familia de Santiago, en causa RIT C-1688-2025, según ingreso N°4529.

31. Asistencia a audiencia de juicio laboral, en causa RIT O-1394-2025, seguida ante el 1° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.

32. Asistencia a 2° reunión por proceso de revisión de antecedentes de la propiedad perteneciente a Scuola Italiana, en piso 13.

33. Asistencia a alegato en recurso de protección Rol 15643-2025, seguido en la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago.

34. Análisis y redacción de informe en recurso de amparo económico Rol 3881-2025, seguido ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago.

Sin más que informar, saluda,

THOMAS UMAÑA TORRES
ABOGADO

MUNICIPALIDAD
DIRECTORA JURIDICA
DE LAS CONDES

ALICIA DE LA CRUZ MILLAR
DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA
I. MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES

LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
ADMINISTRACION MUNICIPAL
DPTO. DE GESTIÓN Y DESARROLLO DE PERSONAS
NIKM/KZH/MIM

CERTIFICADO

KARINA ZARO HAAG, Jefa del Departamento de Gestión y Desarrollo de Personas de la Municipalidad de Las Condes, certifica que **Thomas Umaña Torres**, Rut: N[redacted] dio cumplimiento durante el mes de **octubre** de 2025, a la función a honorarios suma alzada para el cual fue contratado, de acuerdo con lo establecido en el respectivo contrato a honorarios suma alzada.

De acuerdo con la Ley N°21.389 y los dictámenes de la Contraloría General de la República, se revisó el Registro Nacional de Deudores de Pensiones de Alimentos, no encontrándose registros vigentes a nombre del prestador.

Se extiende el presente certificado para ser presentado en el Departamento de Finanzas, para efecto de pago de los honorarios suma alzada correspondiente.

LAS CONDES, 30 de octubre de 2025