

CERTIFICADO INFORME MENSUAL


Najel Klein Moya, Administradora Municipal de la Municipalidad de Las Condes, certifica y acredita fehacientemente que el Sr. **Máximo Benito Nuñez Gutiérrez** RUT: [REDACTED] dio cabal cumplimiento durante el mes de **octubre de 2025**, al cometido a honorarios para la cual fue contratado, de acuerdo con lo dispuesto en el contrato a honorarios de fecha **01 de julio del 2025**, ratificado mediante Decreto Alcaldicio N° **2389/P2025**, de fecha **30 de julio de 2025**, siendo procedente el pago de la Boleta Electrónica N° 561 de fecha 03 de noviembre de 2025.

Asimismo, se aprueba, certifica, visa y adjunta informe mensual elaborado, firmado y presentado por el Sr. **Máximo Benito Nuñez Gutiérrez** dando cuenta y acreditando el cometido para el cual fue contratado, el que fue revisado y examinado en forma exhaustiva por la suscrita, acreditando esta supervisora el cumplimiento íntegro de las obligaciones emanadas de él.

Igualmente, declaro que para los efectos de la Ley N°18.883, Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales, toda la responsabilidad-con carácter de excluyente-, es de este supervisor, ya sea que esta se origine en la ejecución del cometido conforme al contrato; en la fidelidad del contenido del informe; de todos los antecedentes que se acompañan por el servidor a honorarios; así como en la correcta verificación de que el contenido de dicho informe es de completa autoría del Sr. **Máximo Benito Nuñez Gutiérrez**

Se extiende el presente certificado para ser presentado en el Departamento de Finanzas y se proceda a gestionar el pago de los honorarios correspondientes.

LAS CONDES, 03 de noviembre 2025.



MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
ADMINISTRACION MUNICIPAL
DPTO. DE GESTIÓN Y DESARROLLO DE PERSONAS
NIK/M/KZH/MIM

CERTIFICADO



KARINA ZARO HAAG, Jefa del Departamento de Gestión y Desarrollo de Personas de la Municipalidad de Las Condes, certifica que **Máximo Núñez Gutiérrez**, Rut: N° [REDACTED] dio cumplimiento durante el mes de **octubre** de 2025, a la función a honorarios suma alzada para el cual fue contratado, de acuerdo con lo establecido en el respectivo contrato a honorarios suma alzada.

De acuerdo con la Ley N°21.389 y los dictámenes de la Contraloría General de la República, se revisó el Registro Nacional de Deudores de Pensiones de Alimentos, no encontrándose registros vigentes a nombre del prestador.

Se extiende el presente certificado para ser presentado en el Departamento de Finanzas, para efecto de pago de los honorarios suma alzada correspondiente.

LAS CONDES, 30 de octubre de 2025

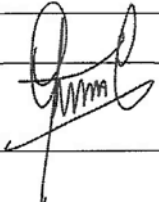
INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL

Mes	Octubre
-----	---------

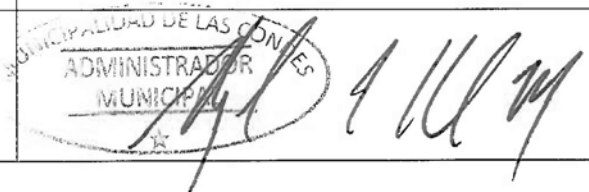
Nombre	Máximo Benito Núñez Gutiérrez
RUT	
Profesión	Ingeniero en computación e informática
Departamento	Administración
Programa Social	N/A
Período del Contrato	1 Julio 2025 – 31 Diciembre 2025
Función que desempeña	Diseñar y desarrollar estrategias tecnológicas y digitales, integrando sistemas que aseguren el funcionamiento eficiente y documentado del municipio

Actividades efectuadas en el mes:

Incorporación del módulo para administrar instalaciones municipales (origen y destino)
Incorporación del módulo para administrar estaciones de servicios.
Incorporación del módulo para administrar tipos de cometidos.
Incorporación de nuevos campos en formularios de salida, llegada y carga de combustible: instalación municipal, estación de servicio y tipo de cometido.
Importación masiva desde Excel de instalaciones municipales, estaciones de servicio y tipos de cometido.
Registro del número de boucher e incorporación de imagen del boucher en carga de combustible.
Generación del reporte de Bitácora Digital con buscador por patente, lugar de guardado o conductor, con salida en pantalla y PDF.
Reunión con los encargados del área de mantención de vehículos para presentar los nuevos módulos, levantar observaciones y definir requerimientos

Firma prestador de los servicios	
----------------------------------	---

El Jefe de Departamento que suscribe, aprueba el presente Informe Mensual que da cuenta de las actividades realizadas.

Nombre Jefe de Departamento	
Firma y timbre Jefe Departamento	

Las Condes, Octubre 2025
 mes de año

Introducción

Durante el mes de octubre se avanzó en la consolidación de los módulos centrales del sistema de Gestión de Flota Municipal, orientados al registro operacional del uso de vehículos. Las actividades realizadas se centraron en el levantamiento y formalización de catálogos base, la ampliación de formularios clave y la incorporación de nuevos datos asociados a plataformas externas y documentación respaldatoria. Estas acciones tuvieron como objetivo fortalecer la trazabilidad del uso vehicular desde su origen hasta el regreso a lugar de guardado.

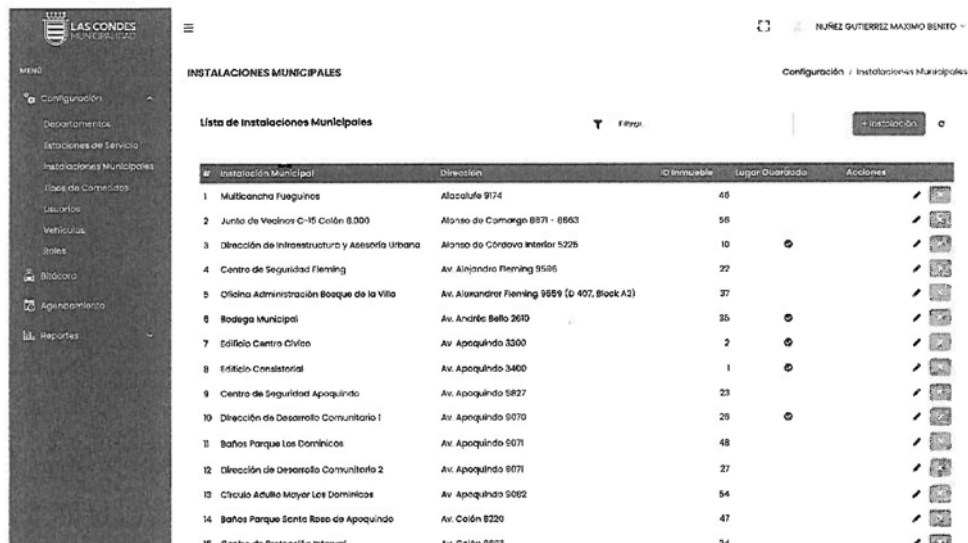
Desarrollo

Durante este período se incorporaron nuevos formularios de administración que permiten mantener actualizados los datos base requeridos para el registro de actividades de flota. Se desarrollaron los CRUD de Instalaciones Municipales (como origen y destino de recorridos), Estaciones de Servicio (para carga de combustible) y Tipos de Cometido. Paralelamente, se efectuó la carga masiva inicial de estos datos mediante archivos Excel.

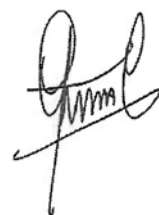
Se realizaron ajustes funcionales a los formularios de salida, llegada y carga de combustible, incorporando los nuevos campos asociados a instalaciones, estaciones y cometidos. En materia operativa también se incorporó el registro del número de boucher y la carga de la imagen del mismo como respaldo documental en la operación de abastecimiento de combustible, fortaleciendo la trazabilidad de cada movimiento.

Como resultado visible para los usuarios, se habilitó el reporte de Bitácora Digital, con búsqueda por patente, lugar de guardado o conductor, y con resultados exportables tanto en pantalla como en formato PDF.

Finalmente, se modificó el formulario de cometidos para habilitar la edición del destino, optimizando el flujo de corrección y actualización de datos.



#	Instalación Municipal	Dirección	ID Inmueble	Lugar Guardado	Acciones
1	Muliboncha Fleguines	Alcalufe 9174	48		
2	Junta de Vecinos C-15 Colón 8.000	Alonso de Camargo 8871 - 8863	58		
3	Dirección de Infraestructura y Asesoría Urbana	Alonso de Córdova Interlar 5226	10		
4	Centro de Seguridad Fleming	Av. Alejandro Fleming 9186	22		
5	Oficina Administración Bosque de la Villa	Av. Alexander Fleming 9959 (D 402, Block A2)	37		
6	Redeja Municipal	Av. Andrés Bello 2610	35		
7	Edificio Centro Cívico	Av. Apoquindo 3300	2		
8	Edificio Consistorial	Av. Apoquindo 3400	1		
9	Centro de Seguridad Apoquindo	Av. Apoquindo 5827	23		
10	Dirección de Desarrollo Comunitario 1	Av. Apoquindo 9070	26		
11	Baños Parque Los Dominicos	Av. Apoquindo 9071	48		
12	Dirección de Desarrollo Comunitario 2	Av. Apoquindo 9071	27		
13	Círculo Adulto Mayor Los Dominicos	Av. Apoquindo 9062	54		
14	Baños Parque Santa Rosa de Apoquindo	Av. Colón 9220	47		
15	Centro de Protección Ambiental	Av. Colón 8873	14		



ESTACIONES SERVICIOS - CARGA COMBUSTIBLE

Configuración / Estaciones Servicios - Carga Combustible

Lista de Estaciones de Servicio - Carga Combustible

#	Estación de Servicio	Dirección	Acciones
1	APOQUINDO 7520	APOQUINDO 7520	 
2	AVDA. COLON 7400	AVDA. COLON 7400	 
3	AVDA. LAS CONDES 10 912	AVDA. LAS CONDES 10 912	 
4	AVDA. LAS CONDES 8170	AVDA. LAS CONDES 8170	 
5	AV LAS CONDES 12 145	AV LAS CONDES 12 145	 
6	CALLE LOS POZOS 7180	CALLE LOS POZOS 7180	 
7	CAMINO EL ALBA 9810	CAMINO EL ALBA 9810	 
8	ISABEL LA CATOLICA 4020	ISABEL LA CATOLICA 4020	 
9	LOTA 2894	LOTA 2894	 
10	MANQUEHUE NORTE 674 / POTERESCO	MANQUEHUE NORTE 674 / POTERESCO	 
11	SAN RAMON 2701, SAN CARLOS APOQUINDO	SAN RAMON 2701, SAN CARLOS APOQUINDO	 

2025 © 1. Municipalidad de las Condes

INSTALACIONES MUNICIPALES

Configuración / Instalaciones Municipales

Lista de Instalaciones Municipales

#	Instalación Municipal	Dirección	ID Inmueble	Lugar Guardado	Acciones
1	Multicancha Fungunos	Alcañale 9174	46		 
2	Junta de Vecinos C-18 Colón 8.000	Alonso de Caceres 8571 - 8563	56		 
3	Dirección de Infraestructura y Asesoría Urbana	Alonso de Caceres interior 5225	10		 
4	Centro de Seguridad Fleming	Av. Alejandro Fleming 9595	22		 
5	Oficina Administración Bosque de la Villa	Av. Alexander Fleming 9559 (D 407, Block A2)	37		 
6	Bodega Municipal	Av. Andrés Bello 2810	35		 
7	Edificio Centro Cívico	Av. Apoquindo 3300	2		 
8	Edificio Construcción	Av. Apoquindo 3400	1		 
9	Centro de Seguridad Apoquindo	Av. Apoquindo 5927	23		 
10	Dirección de Desarrollo Comunitario 1	Av. Apoquindo 1070	26		 
11	Baños Parque Los Dominicos	Av. Apoquindo 8071	48		 
12	Dirección de Desarrollo Comunitario 2	Av. Apoquindo 8071	27		 
13	Círculo Adulto Mayor Los Dominicos	Av. Apoquindo 8082	94		 
14	Baños Parque Santa Rosa de Apoquindo	Av. Colón 8220	47		 
15	Centro de Producción Invernadero	Av. Colón 8021	34		 

Registro de Salida Origen

Vehículo * BRV150

Tipo Uso * Operacional

Origen * 10 14 Dirección de Medio Ambiente y Asesoría - Av. Paul Harris 100 - A 

Tipo Destino * ☒ Instalación Municipal ☐ Estación Servicio ☐ Otro

Destino *

Cometido(s) * 

Descripción del cometido

Acompañantes Sin acompañantes

Kilometraje Salida 81248 

[Handwritten signature]

Bitacora - Recorrido

Vehículo: BRV799

Tipo Vehículo: CAMIONETA D/C

Modelo: D-MAX

Conductor: NÚÑEZ GUTIERREZ MAXIMO BENITO

Tipo Uso: **COMUNICACION**

Inicio: 29/10/2025 00:33

Término: 29/10/2025 00:35

Cometidos realizados:

#	Origen	Destino	Cometido	Km	Tiempo
1	ID 14. Dirección de Medio Ambiente y Aseo - Av. Paul Harris 100 - A 29/10/2025 00:33 11.320 km	Estación de Servicio ISABEL LA CATOLICA 4020 29/10/2025 00:34 11.320 km	• Carga de combustible: ISABEL LA CATOLICA 4020 N°Boucher: Kilometraje: 11.320 km Litros: 84 Lit Monto: \$ 60.000	10 Km	00:01
2	Estación de Servicio ISABEL LA CATOLICA 4020 29/10/2025 00:35 11.320 km	ID 14. Dirección de Medio Ambiente y Aseo - Av. Paul Harris 100 - A 29/10/2025 00:35 11.340 km	• Vuelta a lugar de guardado: vuelta a lugar de guardado	10 Km	00:00
Tiempo		00:02	Kilómetros Recorridos	20 km	
Comentario Término Recorrido		Fin del recorrido			

REPORTE - BITÁCORA DIGITAL

Reportes / Reporte - Bitacora Digital

Bitacora Digital

Filtro: Vehículo: FGLX62 Desde: 01/10/2025 Hasta: 31/10/2025

Fecha	Hora	Kms	Funcionario	Cometido	Hora	Kms	Litros	Monto	N°Boucher
10/10/2025	14:27	86.971	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: A buscar funcionario municipal	14:45	86.979			
10/10/2025	14:47	86.979	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Vuelta a oficina Andrés bello	14:58	86.980			
10/10/2025	15:31	86.976	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Entregar documentación diferentes departamentos municipales	15:42	86.975			
10/10/2025	15:25	86.979	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Regreso a oficina Andrés bello	15:44	86.981			
11/10/2025	10:55	86.998	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Vehículo a mantenimiento cambio de neumáticos alineación y balanceo	11:51	87.005			
11/10/2025	13:17	87.008	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Cambio de neumáticos alineación y balanceo de vehículo	14:09	87.015			
11/10/2025	15:34	87.015	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Entregar documentación en departamentos municipales	17:56	87.019			
11/10/2025	17:57	87.010	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Regreso a oficina	18:30	87.028			

Bitacora_Digital.pdf

Municipalidad de Las Condes
Sistema Gestión de Flota

FGLX62
Bitacora
Periodo: 01-10-2025 al 31-10-2025

03-11-2025 10:39

Fecha	Hora	Kms	Funcionario	Cometido	Hora	Kms	Litros	Monto	N°Boucher
10/10/2025	14:27	86.971	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: A buscar funcionario municipal	14:45	86.979			
10/10/2025	14:47	86.979	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Vuelta a oficina Andrés bello	14:58	86.980			
10/10/2025	15:31	86.976	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Entregar documentación diferentes departamentos municipales	15:42	86.975			
10/10/2025	15:25	86.979	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Regreso a oficina Andrés bello	15:44	86.981			
11/10/2025	10:55	86.998	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Vehículo a mantenimiento cambio de neumáticos alineación y balanceo	11:51	87.005			
11/10/2025	13:17	87.008	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Cambio de neumáticos alineación y balanceo de vehículo	14:09	87.015			
11/10/2025	15:34	87.015	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Entregar documentación en departamentos municipales	17:56	87.019			
11/10/2025	17:57	87.010	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Regreso a oficina	18:30	87.028			
13/10/2025	12:31	87.028	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Entrega de documentación a departamentos municipales acompañado con Héctor barroso	12:54	87.031			
13/10/2025	13:24	87.051	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Acompañado de Héctor barroso	13:32	87.053			
13/10/2025	15:11	87.053	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Entrega de documentación a departamentos municipales acompañado de Héctor barroso	15:26	87.056			
13/10/2025	15:40	87.056	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Acompañado de Héctor barroso	17:09	87.063			
13/10/2025	17:10	87.063	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Acompañado de Héctor barroso	17:35	87.071			
14/10/2025	10:08	87.071	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Entrega de documentación en departamentos municipales	10:30	87.071			
14/10/2025	10:10	87.071	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Entrega de documentación en departamentos municipales	10:29	87.071			
14/10/2025	10:41	87.102	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Entrega de documentación en departamentos municipales	11:25	87.102			
15/10/2025	11:53	87.102	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Devuelta al edificio	15:18	87.102			
15/10/2025	16:37	87.102	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Dejar materiales	17:08	87.102			
16/10/2025	17:08	87.122	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Entrega de documentación en departamentos municipales	17:18	87.123			
16/10/2025	17:41	87.123	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Regreso a oficina	17:53	87.125			
16/10/2025	11:04	87.127	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Dejar documentación a departamentos municipales	11:27	87.127			
16/10/2025	13:03	87.131	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Regreso a oficina	13:20	87.131			
16/10/2025	14:29	87.131	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Testigos extraordinarios apoyo evento	15:01	87.141			
16/10/2025	15:58	87.167	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Regreso a la oficina	16:29	87.177			
17/10/2025	08:45	87.177	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Testigos extraordinarios	15:20	87.177			
17/10/2025	15:24	87.177	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Entrega de documentación en departamentos municipales	15:53	87.177			
17/10/2025	17:01	87.177	ESPINOZA FARIAS JUAN	Otro: Regreso a la oficina	19:07	87.177			

Página 1

[Firma manuscrita]