

**INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO
DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS AÑO 2025.**

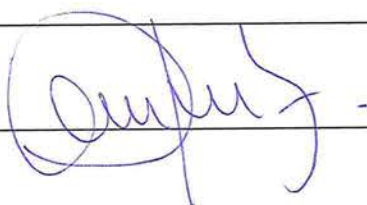
Mes	OCTUBRE
-----	---------

Nombre	ANA ANDREA FUENTES GÓMEZ
RUT	
Profesión	ORIENTADORA FAMILIAR
Departamento	GESTIÓN TERRITORIAL
Programa Social	MEDIACIÓN VECINAL Y ORIENTACIÓN LEGAL 2025
Período del Contrato	9 DE JUNIO DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
Actividad Genérica	GESTOR TÉCNICO COMUNITARIO
Actividad Específica	IMPLEMENTAR Y ADMINISTRAR UN SISTEMA DE MEDIACIÓN VECINAL EN LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA Y CONFLICTOS VECINALES

Actividades efectuadas en el mes:

- Mediadora en conflictos vecinales y comunitarios que se desprenden de la aplicación de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria 21.442 y otros conflictos vecinales. En el mes de octubre se realizaron 7 mediaciones con acuerdo y 3 procesos frustrados
- Atención de público en consulta y orientación espontánea presencial o telefónicamente
- Contactar a los vecinos que solicitan el servicio de mediación vecinal, por correo electrónico
- Realizar entrevistas con cada una de las partes para profundizar en los casos y evaluar la viabilidad del proceso. Durante el mes de octubre se realizaron 20 entrevistas y sesiones individuales de mediación.
- Se realiza seguimiento de las causas con acuerdo para el correcto cumplimiento en los casos que sea pertinente.
- Orientar individual y/o grupalmente a los vecinos sobre la Ley 21.442
- Derivar a otros departamentos municipales u gubernamentales a los vecinos que lo requieran. Se deriva a Juez de policía Local y a Corporación de asistencia judicial entre otros.
- Participación en reuniones del departamento de gestión territorial para la coordinación de actividades y entrega de información municipal

Firma prestador de los servicios



La Directora de Desarrollo Comunitario de la Municipalidad de Las Condes, que firma al pie del presente informe, certifica y acredita fehacientemente que el/la Sr/a. **Ana Andrea Fuentes Gómez**, [REDACTED] - [REDACTED] dio cabal cumplimiento durante el mes **OCTUBRE de 2025**, a la prestación de servicios honorarios para el cual fue contratado de acuerdo al respectivo contrato a honorarios, con cargo al Programa **Mediación Vecinal y Orientación Legal 2025**.

Asimismo, apruebo el presente informe mensual de actividades realizadas para el cumplimiento de la prestación de servicios objeto de su contratación, el que fue revisado en forma exhaustiva por el suscrito, siendo toda la responsabilidad -con carácter de excluyente-, de este supervisor, ya sea que esta se origine en la ejecución de la prestación de servicios conforme al contrato; en la fidelidad del contenido del Informe Mensual del mes de **OCTUBRE de 2025**; de todos los antecedentes que se acompañan por el servidor a honorarios; así como en la correcta verificación de que el contenido de dicho informe es de completa autoría de la/el Sra./Sr. **Ana Andrea Fuentes Gómez**.

Nombre Directora de Desarrollo Comunitario	CAROLINA CONTRERAS BERRIOS
Firma y timbre Directora de Desarrollo Comunitario	 

VºBº DIRECTORA DE DESARROLLO COMUNITARIO

CAROLINA CONTRERAS BERRIOS



Las Condes, OCTUBRE de 2025
mes año