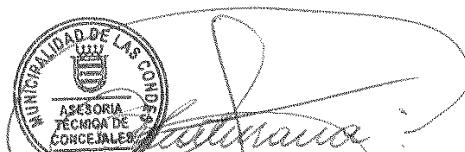


## CERTIFICADO INFORME MENSUAL



**Soledad Maturana Trujillo**, Jefe (s) del Departamento de Asesoría Técnica de Concejales de la Municipalidad de Las Condes, certifica y acredita fehacientemente que la **Srta. FERNANDA JOSEFA MERINO CORREA**, Rut N° [REDACTED], dio cabal cumplimiento durante el mes de **Noviembre de 2025**, al cometido a honorarios para el cual fue contratada, de acuerdo con lo dispuesto en el contrato a honorarios de fecha 23 de diciembre de 2024, ratificado mediante Decreto Alcaldicio N°4329, de fecha 31 de diciembre de 2024, siendo procedente el pago de la Boleta Electrónica N°67 de fecha 01 de Diciembre de 2025.

Asimismo, se aprueba, certifica, visa y adjunta informe mensual elaborado, firmado y presentado por la **Srta. FERNANDA JOSEFA MERINO CORREA**, dando cuenta y acreditando el estado, avance y/o cumplimiento parcial satisfactorio del cometido para el cual fue contratada, el que fue revisado y examinado en forma exhaustiva por el suscrito, acreditando este supervisor el cumplimiento íntegro de las obligaciones emanadas de él.

Igualmente, declaro que para los efectos de la Ley N°18.883, Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales, toda la responsabilidad -con carácter de excluyente-, es de este supervisor, ya sea que esta se origine en la ejecución del cometido conforme al contrato; en la fidelidad del contenido del informe; de todos los antecedentes que se acompañan por el servidor a honorarios; así como en la correcta verificación de que el contenido de dicho informe es de completa autoría de la **Srta. FERNANDA JOSEFA MERINO CORREA**.

Se extiende el presente certificado para ser presentado en el Departamento de Finanzas y se proceda a gestionar el pago de los honorarios correspondientes.

Las Condes, Diciembre de 2025.

## **INFORME MENSUAL**

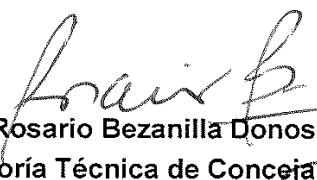
### **Noviembre 2025**

#### **Comisión de Cultura y Deporte**



Fernanda Josefa Merino Correa.

Asesora de la Comisión de Cultura y Deporte.



M. Rosario Bezanilla Donoso

Asesoría Técnica de Concejales



MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES  
SECRETARIO (S)  
MUNICIPAL

Olivia Zelaya Ely  
Secretario Municipal (S)



## ÍNDICE

### Contenido

ÍNDICE.....	2
INTRODUCCIÓN.....	3
ACTIVIDADES REALIZADAS .....	4
SESIONES DEL CONCEJO .....	4
COMISIÓN DE PATENTE DE ALCOHOLES.....	5
COMISIÓN CULTURA Y DEPORTE .....	6
COMISIONES VARIAS .....	7
OTRAS ACTIVIDADES: .....	8
1.    De las reuniones de lobby.....	8
2.    De las mesas de trabajo.....	8
CONCLUSIÓN:.....	9
ANEXOS .....	10
ANEXO N° 1 .....	11
ANEXO N° 2 .....	12
ANEXO N° 3 .....	14
ANEXO N° 4 .....	16



## INTRODUCCIÓN

El presente informe de gestión, realizado en el mes de noviembre de 2025, expone la labor y asesoría efectuada para la Concejal Catalina Ugarte Millán y la Comisión de Cultura y Deporte. Durante este período, se gestionó y apoyó la labor de la Concejal para el progreso y bienestar de los vecinos de la comuna de Las Condes.

De acuerdo con el cometido de la función del asesor de la Comisión de Cultura y Deporte. Se brindó el apoyo necesario para el buen funcionamiento de la labor de la concejal Catalina Ugarte Millán.

Este informe resume la participación en comisiones, sesiones ordinarias del concejo municipal, ley de lobby y actividades municipales. A continuación, se expone dicha información, la que da cumplimiento con el cometido y objetivo de este informe.

Actas comisión Cultura y Deporte:

No se realizaron comisiones de Cultura y Deporte.

Ley de Lobby:

No se realizaron audiencias de Ley de Lobby.

Vecinos:

Se gestionó soluciones a vecinos que buscaban ayuda o asesorías en temas municipales junto a la Concejal Catalina Ugarte, estos temas fueron abordados con la dirección de la municipalidad correspondiente, se ayudó a vecinos con trámites de arbolado, arreglo de calles, entre otros. La concejal decidió mantener estas reuniones reservadas, si se necesita más información recurrir a dicha autoridad.



**LAS CONDES**  
MUNICIPALIDAD

## ACTIVIDADES REALIZADAS

### SESIONES DEL CONCEJO

Durante el mes de noviembre se realizaron tres sesiones de Concejos Ordinarios.

ACTIVIDAD MES NOVIEMBRE	Nº	ASISTENCIA
CONCEJO ORDINARIO	1232	SI
CONCEJO ORDINARIO	1233	SI
CONCEJO ORDINARIO	1234	SI

#### Sesión Ordinaria N° 1232

Ver tabla en Anexo N° 1

#### Sesión Ordinaria N° 1233

Ver tabla en Anexo N° 2

#### Sesión Ordinaria N° 1234

Ver tabla en Anexo N° 3



**LAS CONDES**  
MUNICIPALIDAD

## COMISIÓN DE PATENTE DE ALCOHOLES

La Comisión del Concejo Municipal N°487 (Patente de alcoholes) se realizó el día 27 de noviembre. La concejal Catalina Ugarte participó en la comisión con la siguiente votación:

1. Solicitud factibilidad:

- A) **En contra**
- B) **A favor**
- C) **A favor**
- D) **A favor**
- E) **A favor**
- F) **A favor**
- G) **A favor**
- H) **A favor**
- I) **A favor**
- J) **A favor**
- K) **A favor**
- L) **A favor**
- M) **A favor**
- N) **A favor**
- O) **A favor**
- P) **A favor**
- Q) **A favor**

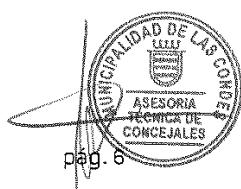
2. Renovación Patentes de alcoholes, 1er Semestre 2026: **A favor.**





## COMISIÓN CULTURA Y DEPORTE

Durante el mes de Noviembre no se realizaron comisiones de Cultura y Deporte.





## COMISIONES VARIAS

A continuación, se expone la asistencia a comisiones de otros temas en las cuales se asistió de manera online.

**1. Comisión Hacienda:**

- Comisión 13 de noviembre del 2025. RESERVADA

**2. Comisión Desarrollo Comunitario:**

- Comisión 06 de noviembre del 2025.
- Comisión 27 de noviembre del 2025.

**3. Comisión de Desarrollo Sustentable y Medio Ambiente:**

- Comisión 06 de noviembre del 2025.

**4. Comisión Salud:**

- Comisión 13 de noviembre del 2025.

**5. Comisión Gobierno Colaborativo:**

- No se realizaron comisiones.

**6. Comisión Innovación y Municipio Digital:**

- Comisión 13 de noviembre del 2025.
- Comisión 27 de noviembre del 2025.

**7. Comisión Ciudad, Urbanismo y Transporte:**

- Comisión 13 de noviembre del 2025.

**8. Comisión Seguridad:**

- Comisión 06 de noviembre del 2025.
- Comisión 20 de noviembre del 2025.

**9. Comisión Educación:**

- Comisión 13 de noviembre del 2025.

**10. Comisiones Mixtas:**

- Comisión Mixta Hacienda y Ciudad, Urbanismo y Transporte 27 de noviembre del 2025.

## OTRAS ACTIVIDADES:

### 1. De las reuniones de lobby.

Se coordina y gestiona las audiencias de Ley de Lobby de la Concejal Catalina Ugarte. No se realizaron audiencias durante el mes de noviembre del 2025.

### 2. De las mesas de trabajo.

No participó en mesas de trabajo durante el mes de noviembre del 2025.

## CONCLUSIÓN:

Al concluir este informe del mes de noviembre de 2025, respecto de la asesoría de la comisión de Cultura y Deporte, se puede señalar que se gestionó todo el apoyo necesario para el buen funcionamiento de éste.

Junto a todo lo mencionado anteriormente, la labor se complementa con la coordinación de su agenda y de las actividades municipales.

Por último, hubo una participación en todos los concejos municipales ordinarios, y además de la asistencia a comisiones de diversas direcciones de la Municipalidad, con el fin de guiar a la concejal con todo el material que necesitará para el concejo municipal.

Se concluye que se cumplió el cometido *"Apoyar al concejal Catalina Ugarte Millán en el desarrollo de sus funciones, coordinando su agenda de reuniones, audiencias, participación en actividades municipales y colaborando en la aplicación de la ley n°21.730. Así, mismo, laborar las actas que contengan el registro detallado de las materias tratadas, opiniones emitidas y los acuerdos adoptados en la comisión que el concejal preside, con el objeto de proveer a los concejales de la adecuada información y antecedentes, previo a adoptar su pronunciamiento en el concejo municipal"*



## ANEXOS



**LAS CONDES**  
MUNICIPALIDAD

**ANEXO N° 1**



MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
NKM/ADLC/RBD



**CITACIÓN**

Alicia De la Cruz M., Secretario Municipal (S) de Las Condes, cita a Ud. a la Sesión Ordinaria N°1232 del Concejo Municipal, a celebrarse el jueves 06 de Noviembre de 2025, a las 15:30 horas, de forma presencial, según la siguiente convocatoria de la Alcaldesa:

**TABLA**

- Entrega del Acta de la Sesión Ordinaria N°1229, celebrada el 02 de Octubre de 2025; el Acta N°1230 celebrada el 09 de Octubre de 2025 y el Acta de la Sesión Extraordinaria N°232 celebrada el 23 de Octubre de 2025.
- Aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria N°1228, celebrada el 25 de Septiembre de 2025

**Cuenta de la Alcaldesa**

**A) Orden del día:**

**1) Tema de la Secretaría Comunal de Planificación:**

- Aprobación para postular al programa Techos Solares Públicos 2.0

**Expone:** María Garcés M., Directora

**2) Temas de la Dirección de Desarrollo Comunitario**

- a. Aprobación de la Licitación ID N°2560-72-LP25 Celebraciones Navideñas

- b. Aprobación de la Licitación ID N°2560- 66-LR25 Servicio de Iluminación ornamental

**Expone:** Carolina Contreras, Directora

**3) Temas de la Administración Municipal**

- a. Traslado de un funcionario desde el 3er Juzgado al 1er Juzgado de Policía Local de Las Condes.

- b. Aprobación de los Convenios de Colaboración con los municipios de Lonquimay, Antofagasta, Hualafquén y Quellón.

**Expone:** Najel Klein M., Administradora Municipal

**B) Informes**

- Informe de Contrataciones de Octubre 2025, DECOM.

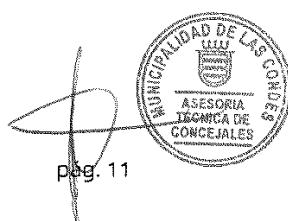
- Informe de Licitaciones y contratos de Octubre 2025, Depto. de Relaciones Públicas y Prensa

- Informe Fusiones, permisos y recepciones de urbanización de Octubre 2025, DOM

- Informe Permisos y autorizaciones de edificación de Octubre 2025, DOM

**C) Incidentes.**

Las Condes, 04 de Noviembre de 2025





**LAS CONDES**  
MUNICIPALIDAD

**ANEXO N° 2**



MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
NKM/ADLC/RBD



**CITACIÓN**

Alicia De la Cruz M., Secretario Municipal (s) de Las Condes, cita a Ud. a la Sesión Ordinaria N°1233 del Concejo Municipal, a celebrarse el jueves 13 de Noviembre de 2025, a las 15:30 horas, de forma presencial, según la siguiente convocatoria de la Alcaldesa:

**TABLA**

- Entrega del Acta de la Sesión Ordinaria N°1231, celebrada el 15 de Octubre de 2025.
- Aprobación Acta de la Sesión Ordinaria N°1229, celebrada el 02 de octubre de 2025; el Acta N°1230 celebrada el 09 de Octubre de 2025 y el Acta de la Sesión Extraordinaria N°232 celebrada el 23 de Octubre de 2025.

**Cuenta de la Alcaldesa**

**A) Orden del día:**

- 1) Tema de la Corporación de Educación y Salud de Las Condes  
- Entrega PADEM 2026  
Expone: María Ester Silva, Directora de Educación

2) Temas de la Dirección de Seguridad

- a) Aprobación de contratación del servicio de mantenimiento evolutivo de sistema de gestión de Seguridad Pública. ID N°5802363-2336AJAV
- b) Adquisición de Equipamiento para inspectores municipales de la Municipalidad de Las Condes. ID N°2560-51-LR25
- c) Aprobación de subvención para finiquitos del Programa de Subvenciones de Seguridad 2025  
Expone: Christian Bolívar, Director

3) Temas de la Dirección de Medio Ambiente y Aseo

- a) Aprobación Licitación "Limpieza de ferias libres, recolección y transporte de residuos orgánicos domiciliarios y manejo de residuos orgánicos y su valorización" ID N°2560-6-LR25
- b) Aprobación Licitación "Servicio de Recolección y Transporte de residuos reciclables puerta a puerta y otros servicios" ID N°256036-LR25  
Expone: Ricardo Scalf A., Director



**4) Temas de la Dirección de Administración y Finanzas:**

- a) Adjudicación del Servicio de reparación para Piscina Estadio Paul Harris. ID N°2345-130-LEZ5  
**Expone:** Carlos Muñoz, Jefe Departamento de Bienes Muebles e Inmuebles (S)

b) Solicitud de patentes de Alcohol:

- b.1) Nombre: Cafetería y Heladería H Y M Limitada; RUT N°77.929.597-4; Dirección: Los Militares N°4765, Local 102; Patente: Expendio de Cerveza.

- b.2) Nombre: IMPAUSTRAL SPA; RUT N°77.120.427-9; Dirección: Av. Las Condes N°10.465, Oficina 526A; Patente: Casas importadoras de vinos y licores.

**Expone:** Ramón Santos D., Jefe Departamento Patentes Municipales

**5) Tema de la Dirección de Infraestructura y Servicios Públicos**

- Adjudicación Licitación Pública para contratar "Diseño de proyectos de Ingeniería y tramitación SERVIU para obras de pavimentación y aguas lluvia en la comuna de Las Condes. ID N°2560-58-LE25  
**Expone:** Juan Ignacio Jaramillo M., Director (S)

**6) Tema de la Administración Municipal**

- Aprobación Comité a Honorarios S.I.I.  
**Expone:** Najel Klein M., Administradora Municipal

**B) Informes:**

- Informe de Licitaciones de Octubre 2025, Dirección de Compras y Gestión de Contratos.

**C) Incidentes.**

Las Condes, 11 de Noviembre de 2025



**LAS CONDES**  
MUNICIPALIDAD

## ANEXO N° 3



MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
NKM/ADLC/RBD

### CITACIÓN

Alicia De la Cruz M., Secretario Municipal (s) de Las Condes, cita a Ud. a la Sesión Ordinaria N°1234 del Concejo Municipal, a celebrarse el jueves 20 de Noviembre de 2025, a las 15:30 horas, de forma presencial, según la siguiente convocatoria de la Alcaldesa:

### TABLA

- Entrega del Acta de la Sesión Ordinaria N°1232 celebrada el 06 de Noviembre de 2025.
- Aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria N°1231, celebrada el 16 de Octubre de 2025.

### Cuenta de la Alcaldesa

#### A) Orden del día:

##### 1) Tema de la Corporación de Educación y Salud

- Entrega del Plan de Salud 2026

Expone: Edna Pizarro, Directora de Salud

##### 2) Tema de la Dirección de Dirección de Parques y Jardines

- Servicio Mantención, Reparación y Mejoramiento de los Parques Araucano y Juan Pablo II de la Comuna de Las Condes. ID N°2560-BS-LP25

Expone: Rafael Martínez G., Director (S)

##### 3) Tema de la Dirección de Tránsito y Transporte Público

- Adquisición de 28 generadores eléctricos para el Departamento de Inspección de Tránsito de la Municipalidad de Las Condes.

Expone: Juan Pablo Garrido G., Director (S)

##### 4) Tema de la Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales

- Solicitud de aprobación Artículo 121º de la Ley General de Urbanismo y Construcción para la propiedad ubicada en Camino La Pesada N°12.283, Lote 1, Plano S-6021; y autorización celebración del respectivo convenio con propietarios del inmueble.

Exponent: Alicia De la Cruz M. y Rocío Crisosto S., Directoras

- Transacción Judicial Arenas con Municipalidad de Las Condes.

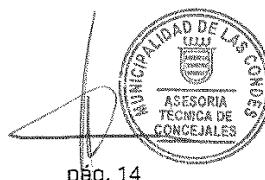
RIT O-1394-2025

Expone: Alicia De la Cruz M., Directora Jurídica

##### 5) Tema de la Dirección de Desarrollo Comunal

- Aprobación Subvención Directa a Junta de Vecinos Reimu Rayen para proyecto cortometraje comunitario.

Expone: Carolina Contreras, Directora





**LAS CONDES**  
MUNICIPALIDAD



**6) Temas de la Administración Municipal**

- a) Aprobación Adquisición licencias ArcGIS.
- b) Aprobación actualización convenio con el municipio de Villa Alemana.

**Expone:** Najel Klein M., Administradora Municipal

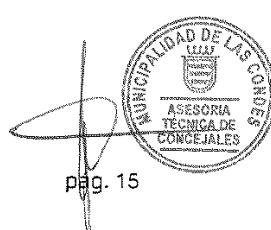
**7) Tema de la Dirección de Administración y Finanzas**

-Solicitud de patentes de Alcohol:

- a) Nombre: Fenix SPA; RUT N°76.961.933-9; Dirección: Av. Las Condes N°13.501 (ex 13.451) Local 101; Patente: Salón de Música en Vivo.
- b) Nombre: Ti Adoro SPA; RUT N°77.184.002-7; Dirección: La Pastora N°128; Patente: Restaurante Diurno y Restaurante Nocturno.
- c) Nombre: Inversiones Activas SPA; RUT N°77.100.542-k; Dirección: Av. Apoquindo N°4900, Local 47 y 48; Patente: Minimercado.
- d) Nombre: Inversiones Varela SPA; RUT N°77.711.624-k; Dirección: Av. Apoquindo N°2730, Local S-202-2036; Patente: Restaurante Diurno y Restaurante Nocturno.
- e) Nombre: SIRI - SCOLARI SPA; RUT N°77.371.466-5; Dirección: Av. Apoquindo N°2730, Local S-301-3136; Patente: Expendio de Cerveza.
- f) Nombre: Galpón MUT SPA; RUT N°77.802.479-9; Dirección: Av. Apoquindo N°2730, Local S-201-2009; Patente: Restaurante Diurno y Nocturno.
- g) Nombre: Luperca SPA; RUT N°77.193.053-0; Dirección: Av. Apoquindo N°2730, Local S-301-3132; Patente: Expendio de Cerveza.

**B) Incidentes.**

Las Condes, 18 de Noviembre de 2025





**LAS CONDES**  
MUNICIPALIDAD

**ANEXO N° 4**



SECRETARIA MUNICIPAL  
Asesoría Técnica Concejales  
ADLC / SMT.

**CITACIÓN**

**ALICIA DE LA CRUZ MILLAR**, Secretario Municipal (s) de Las Condes, cita a Ud. a Comisión de Concejo Municipal N°487 a celebrarse el 27 de Noviembre de 2025, a 12:30 horas, en forma presencial en la Sala de Reuniones del piso 14, según la siguiente convocatoria de la Alcaldesa:

EXPOSITOR	TEMAS
<b>ROCIO CRISOSTO S. DIRECTORA DE OBRAS</b>	<p>A) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Depósito de Bebidas Alcohólicas, para el establecimiento ubicado en Av. Apoquindo N°7821, Local 1-A.</p> <p>B) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Depósito de Bebidas Alcohólicas, para el establecimiento ubicado en Av. Apoquindo N°7331, Local 103.</p> <p>C) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Depósito de Bebidas Alcohólicas, para el establecimiento ubicado en Av. Las Condes N°12751, Local 7.</p> <p>D) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Depósito de Bebidas Alcohólicas, para el establecimiento ubicado en Av. Las Condes N°8586, Local 03.</p> <p>E) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Expendio de Cerveza, para el establecimiento ubicado en Camino El Alba N°9500, Local 3.</p> <p>F) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Expendio de Cerveza, para el establecimiento ubicado en Los Militares N°4374, Local 1A y Parte del Local 1.</p> <p>G) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Minimercado de Bebidas Alcohólicas, para el establecimiento ubicado en Av. Apoquindo N°4925, Torre B, Local 2 y 3.</p> <p>H) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Restaurante Diurno, para el establecimiento ubicado en Enrique Foster Sur N°59.</p> <p>I) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Restaurante Diurno y Nocturno, para el establecimiento ubicado en Coronel Pereira N°84.</p> <p>J) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Restaurante Diurno y Nocturno, para el establecimiento ubicado en Alonso de Córdoba N°5320, Local 12.</p> <p>K) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Salón de Música en Vivo, para el establecimiento ubicado en Av. Las Condes N°14141, Local 15.</p>





**LAS CONDES**  
MUNICIPALIDAD



**LAS CONDES**  
MUNICIPALIDAD

SECRETARIA MUNICIPAL  
Asesoría Técnica Concejales  
ADLO / SMT.

	<p>L) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Bar, para el establecimiento ubicado en Carmencita N°13.</p>
	<p>M) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Restaurante Diurno y Nocturno, para el establecimiento ubicado en Av. Apoquindo N°2730, Local S-201-11</p>
	<p>N) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Bar, para el establecimiento ubicado en Av. Apoquindo N°2730, Local 501-2.</p>
	<p>O) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Restaurante Diurno y Nocturno, para el establecimiento ubicado en Av. Las Condes N°7253 (en Parte del Primer Piso).</p>
	<p>P) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Salón de Música en Vivo, para el establecimiento ubicado en Av. Las Condes N°7253 (en Parte del Primer Piso).</p>
	<p>Q) Solicitud de factibilidad de patente de alcoholos de Bar, para el establecimiento ubicado en Av. Las Condes N°7253 (en Parte del Primer Piso).</p>
<b>RAMÓN SANTOS D. JEFE DEPARTAMENTO PATENTES MUNICIPALES</b>	<p>2. Renovación Patentes de Alcoholos, 1er. Semestre 2025.</p>

Las Condes, Noviembre de 2025.

