

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA
ADCM/TUT

MEMO N° 168.

MAT.: Informes de Gestión Mensual.

LAS CONDES,

03 SEP 2025

DE: DIRECTORA DE ASESORÍA JURÍDICA
ALICIA DE LA CRUZ MILLAR

A: JEFE DEPARTAMENTO DE FINANZAS (S)
SR. JUAN PABLO VASQUEZ SALAS

Adjunto, remito a usted, Informes de Gestión Mensual de Servicios Jurídicos a Honorarios del mes de agosto 2025, de los abogados Thomas Mauricio Umaña Torres y don Cristian García Huidobro Correa, cuyos contratos fueron ratificados por los Decretos Alcaldicios N°2218/P2025 y N°2219/P2025, ambos de fecha 04 de julio de 2025.

Los datos de las cuentas corrientes de cada uno de los prestadores de servicios, son:

1.- Cristián García Huidobro Correa

Cuenta Corriente

Cristián García Huidobro Correa

RUT:

2.- Thomas Mauricio Umaña Torres

Cuenta Corriente

N°

Thomas Umaña Torres


ALICIA DE LA CRUZ MILLAR
DIRECTORA DE ASESORÍA JURÍDICA
MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES

Distribución:

- Dirección de Asesoría Jurídica

3819

FECHA: 01.09.2025

Informe correspondiente
a:

MES	AÑO
AGOSTO	2025

NOMBRE COMPLETO	THOMAS MAURICIO UMAÑA TORRES
RUT	
UNIDAD / DEPARTAMENTO	DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA
COMETIDO	ASESORAR JUDICIALMENTE AL MUNICIPIO EN CAUSAS CIVILES DONDE EL MUNICIPIO ES PARTE O TIENE INTERÉS JURÍDICO
CARGO QUE DESEMPEÑA	ABOGADO
CORREO ELECTRONICO	

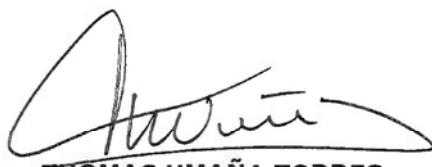
RESUMEN DE ACTIVIDAD

1. Asistencia a audiencia de juicio en causa RIT T-2750-2024, seguida ante el 1° Juzgado de Letras de Santiago.
2. Redacción de incidente de nulidad en causa Rol C-20434-2024, seguida ante el 9° Juzgado Civil de Santiago.
3. Revisión y corrección de presentación power point para exponer ante el Concejo transacción en juicio RIT O-8324-2024, seguida ante el 1° Juzgado de Letras de Santiago.
4. Redacción y presentación de escrito de delegación de poder en causa Rol C-1711-2025, seguida ante el 15° Juzgado Civil de Santiago.
5. Análisis y redacción de informe en derecho respecto de la factibilidad de incorporar a los prestadores de servicios a honorarios al seguro complementario de salud, según MEMO DGDP N°906. Ingreso N°3177.
6. Redacción de incidente de nulidad de notificación de la resolución que recibe la causa a prueba en seguida ante el 15° Juzgado Civil de Santiago.
7. Revisión y visado de convenio con Acoger Santiago Futuro S.A., según MEMO DGDP N°909. Ingreso N°3193.
8. Revisión y visado de convenio con Red de Atención Psicoanalítica "Entre Lazos SpA", según MEMO DGDP N°908. Ingreso N°3192.
9. Comparecencia a audiencia de absolución de posiciones en causa Rol C-1711-2025, seguida ante el 15° Juzgado Civil de Santiago.
10. Redacción de Ordinario Alcaldicio por denuncia de supuesto accidente de trayecto, realizada por el trabajador Daniel Gumera de la empresa Simplepark SpA, según providencia N°4684. Ingreso N°3300.
11. Asistencia a audiencia preparatoria laboral en causa RIT T-426-2025, seguida ante el 1° Juzgado de Letras de Santiago.
12. Revisión de escrito de reposición y apelación subsidiaria en causa Rol C-20859-2023, seguida ante el 19° Juzgado Civil de Santiago.
13. Asistencia a reunión con testigos para causa Rol C-2994-2025, seguida ante el 16° Juzgado Civil de Santiago.

14. Revisión y corrección de minuta de alegato en causa sobre Recurso de Nulidad, Rol 2474-2024, seguida ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago.
15. Redacción de Ordinario Alcaldicio contestando reclamo del funcionario Felipe Iglesias Messina, por descuento de honorarios estando con licencia médica, remitido al municipio por oficio de Contraloría E130156/2025. Ingreso N°3287.
16. Asistencia a audiencia testimonial en causa Rol C-2994-2025, seguida ante el 16° Juzgado Civil de Santiago.
17. Asistencia a audiencia de exhibición de documentos en causa Rol C-23149-2024, seguida ante el 8° Juzgado Civil de Santiago.
18. Análisis y redacción de informe para Contraloría por reclamación de la funcionaria Corina Rojas, según oficio E118793/2025 y E131416/2025. Ingreso N°3381.
19. Asistencia a reunión de revisión y corrección de los contratos de honorarios de 12-08-2025 en la Dirección de Asesoría Jurídica.
20. Asistencia a reunión con SERVIU, de fecha 12-08-2025, por corrección de inscripción de dominio del terreno de Santa Zita.
21. Revisión y visado de Convenio de Aporte Estatal bonificación por retiro voluntario, establecido en la Ley N°20.919, a funcionarios de atención primaria de salud Municipal. Ingreso N°3363.
22. Redacción de escrito téngase presente respecto de la prueba rendida en incidente en causa Rol C-23149-2024, seguida ante el 8° Juzgado Civil de Santiago.
23. Asistencia a reunión de revisión y corrección de los contratos de honorarios de 14-08-2025 en la Dirección de Control.
24. Revisión de Montos demandados en causas laborales de la UCJJVV de Las Condes.
25. Redacción y análisis de informe en derecho, respecto de como proceder ante la situación que afecta a funcionario, respecto de quien, la COMPIN, ha declarado su salud como IRRECUPERABLE, según MEMO DGDP N°941. Ingreso N°3329.
26. Redacción de informe sobre la respuesta al requerimiento de H. Diputado Sr. Camaño Cardenas, notificado por Oficio N°103499, según MEMO DGDP N°970. Ingreso N°3471.
27. Redacción de informe poniendo en conocimiento del Director de Tránsito y Transporte Publico, la respuesta de la concesionaria Simplepark SpA, en su calidad de supervisor del contrato.
28. Asistencia a reunión de Lobby por multas cursadas a la empresa CORDEHUB, por incumplimiento del contrato de desarrollo de software.
29. Análisis y corrección del recurso de nulidad de sentencia definitiva en causa RIT T-2750-2024, seguida ante el 1° Juzgado de Letras de Santiago.
30. Asistencia reunión por juicio con empresa DEMARCO de fecha 20-08-2025, en la Dirección de Asesoría jurídica.
31. Redacción de informe en derecho sobre la posibilidad de acoger la solicitud de la Directora General del Jardín Infantil Kids Sun, según MEMO DGDP N°907. Ingreso N°3170.
32. Redacción de ordinario alcaldicio remitiendo oficio al 2° Juzgado de Familia de Santiago, junto con documentación solicitada. Ingreso N°3062.

33. Asistencia a reunión en Departamento de Informática, por multa aplicada a la empresa CODERHUB por incumplimientos del contrato de desarrollo de software.
34. Reunión por recurso de nulidad de sentencia definitiva en causa RIT T-2750-2024, seguida ante el 1º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
35. Corrección de informe en derecho respecto de como proceder ante la situación que afecta a funcionario, respecto de quien, la COMPIN, ha declarado su salud como IRRECUPERABLE. Ingreso N°3329.
36. Asistencia a audiencia de testigos en causa Rol C-19319-2023, seguida ante el 7º Juzgado Civil de Santiago.
37. Redacción y corrección de contestación de demanda en causa Rol 311-2025-A, seguida ante el Tribunal de Contratación Pública.
38. Ingreso de contesta oficio en causa RIT C-4616-2024, seguida ante el 2º Juzgado de Familia de Santiago. Ingreso N°3062.
39. Asistencia a audiencia de absolución de posiciones en causa Rol C-19319-2023, seguida ante el 7º Juzgado Civil de Santiago.
40. Redacción de escrito de reclamación en Juicio Monitorio, causa RIT M-4056-2025, seguida ante el 2º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
41. Redacción de escrito evacua traslado en causa de requerimiento de inaplicabilidad de Rol 16736-25-INA, seguida ante el Tribunal Constitucional.
42. Asistencia a reunión en Dirección de Control por proceso de recupero de dineros adeudados por funcionarios que renuncian.
43. Redacción de solicitud de descargos para resolver recurso jerárquico presentado por la empresa CODERHUB. Ingreso N°3620.
44. Redacción de ordinario alcaldicio remitiendo respuesta a la H. Cámara de Diputados, por oficio N°103499. Ingreso N°3693.
45. Asistencia a reunión por contrato de vehículos entre la UCJJVV de Las Condes con la empresa Mebuar SpA, en la Dirección de Asesoría Jurídica, con fecha 29-08-2025.
46. Aclaración y complementación de informe N°1147 de la Dirección de Asesoría Jurídica de fecha 25-07-2025.
47. Redacción de solicitud de información enviado al Departamento de Informática, solicitando pronunciamiento sobre la posibilidad de poner término al contrato con el desarrollador CODERHUB, por incumplimiento del contrato.

Sin más que informar, saluda,


THOMAS UMAÑA TORRES
ABOGADO


ALICIA DE LA CRUZ MILLARCES
DIRECCION DE ASESORIA JURIDICA
I. MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES