

CERTIFICADO INFORME MENSUAL



Soledad Maturana Trujillo, Jefe (s) del Departamento de Asesoría Técnica de Concejales de la Municipalidad de Las Condes, certifica y acredita fehacientemente que la **Srta. FERNANDA JOSEFA MERINO CORREA**, Rut N° [REDACTED] dio cabal cumplimiento durante el mes de **Agosto de 2025**, al cometido a honorarios para el cual fue contratada, de acuerdo con lo dispuesto en el contrato a honorarios de fecha 23 de diciembre de 2024, ratificado mediante Decreto Alcaldicio N°4329, de fecha 31 de diciembre de 2024, siendo procedente el pago de la Boleta Electrónica N°64, de fecha 01 de Septiembre de 2025.

Asimismo, se aprueba, certifica, visa y adjunta informe mensual elaborado, firmado y presentado por la **Srta. FERNANDA JOSEFA MERINO CORREA**, dando cuenta y acreditando el estado, avance y/o cumplimiento parcial satisfactorio del cometido para el cual fue contratada, el que fue revisado y examinado en forma exhaustiva por el suscrito, acreditando este supervisor el cumplimiento íntegro de las obligaciones emanadas de él.

Igualmente, declaro que para los efectos de la Ley N°18.883, Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales, toda la responsabilidad -con carácter de excluyente-, es de este supervisor, ya sea que esta se origine en la ejecución del cometido conforme al contrato; en la fidelidad del contenido del informe; de todos los antecedentes que se acompañan por el servidor a honorarios; así como en la correcta verificación de que el contenido de dicho informe es de completa autoría de la **Srta. FERNANDA JOSEFA MERINO CORREA**.

Se extiende el presente certificado para ser presentado en el Departamento de Finanzas y se proceda a gestionar el pago de los honorarios correspondientes.

Las Condes, Septiembre de 2025.

INFORME MENSUAL

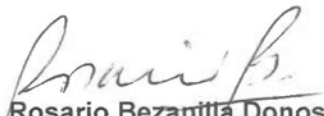
Agosto 2025

Comisión de Cultura y Deporte



Fernanda Josefa Merino Correa.

Asesora de la Comisión de Cultura y Deporte.



Rosario Bezanilla Donoso
Asesoría Técnica de Concejales



Jorge Vergara Gómez
Secretario Municipal



ÍNDICE

ÍNDICE	2
INTRODUCCIÓN	3
ACTIVIDADES REALIZADAS	4
SESIONES DEL CONCEJO	4
COMISIÓN DE PATENTE DE ALCOHOLES	5
COMISIÓN CULTURA Y DEPORTE	6
COMISIONES VARIAS	7
OTRAS ACTIVIDADES:	8
CONCLUSIÓN:	9
ANEXOS	10
ANEXO N° 1	11
ANEXO N° 2	13
ANEXO N° 3	15
ANEXO N° 4	16

INTRODUCCIÓN

El presente informe de gestión, realizado en el mes de agosto de 2025, expone la labor y asesoría efectuada para la Concejal Catalina Ugarte Millán y la Comisión de Cultura y Deporte. Durante este período, se gestionó y apoyó la labor de la Concejal para el progreso y bienestar de los vecinos de la comuna de Las Condes.

De acuerdo con el cometido de la función del asesor de la Comisión de Cultura y Deporte. Se brindó el apoyo necesario para el buen funcionamiento de la labor de la concejal Catalina Ugarte Millán.

Este informe resume la participación en comisiones, sesiones ordinarias del concejo municipal, ley de lobby y actividades municipales. A continuación, se expone dicha información, la que da cumplimiento con el cometido y objetivo de este informe.

Actas comisión Cultura y Deporte:

No se realizaron comisiones de Cultura y Deporte.

Ley de Lobby:

No se realizaron audiencias de Ley de Lobby en el mes de agosto.

Vecinos:

Se gestionó soluciones a vecinos que buscaban ayuda o asesorías en temas municipales junto a la Concejal Catalina Ugarte, estos temas fueron abordados con la dirección de la municipalidad correspondiente, se ayudó a vecinos con trámites de arbolado, arreglo de calles, entre otros. La concejal decidió mantener estas reuniones reservadas, si se necesita más información recurrir a dicha autoridad.

ACTIVIDADES REALIZADAS

SESIONES DEL CONCEJO

Durante el mes de agosto se realizaron tres sesiones de Concejos Ordinarios.

ACTIVIDAD MES AGOSTO	N°	ASISTENCIA
CONCEJO ORDINARIO	1223	SI
CONCEJO ORDINARIO	1224	SI
CONCEJO ORDINARIO	1225	SI

Sesión Ordinaria N° 1223

Ver tabla en Anexo N° 1

Sesión Ordinaria N° 1224

Ver tabla en Anexo N° 2

Sesión Ordinaria N° 1225

Ver tabla en Anexo N° 3



LAS CONDES
MUNICIPALIDAD

COMISIÓN DE PATENTE DE ALCOHOLES

La Comisión del Concejo Municipal N°484 (Patente de alcoholes) se realizó el día 28 de agosto. La Concejala Catalina Ugarte no asistió a la comisión.



COMISIÓN CULTURA Y DEPORTE

Durante el mes de agosto no se realizaron comisiones de Cultura y Deporte.

COMISIONES VARIAS

A continuación, se expone la asistencia a comisiones de otros temas en las cuales se asistió de manera online.

1. Comisión Hacienda:

- Comisión 05 de agosto del 2025.
- Comisión 19 de agosto del 2025.

2. Comisión Desarrollo Comunitario:

- Comisión 05 de agosto del 2025.
- Comisión 12 de agosto del 2025.
- Comisión 21 de agosto del 2025.

3. Comisión de Desarrollo Sustentable y Medio Ambiente:

- No se realizaron comisiones.

4. Comisión Salud:

- No se realizaron comisiones.

5. Comisión Gobierno Colaborativo:

- Comisión 21 de agosto del 2021.

6. Comisión Innovación y Municipio Digital:

- No se realizaron comisiones.

7. Comisión Ciudad, Urbanismo y Transporte:

- Comisión 12 de agosto del 2025.
- Comisión 21 de agosto del 2025.

8. Comisión Seguridad:

- No se realizaron comisiones.

9. Comisión Educación:

- Comisión 21 de agosto del 2025.

10. Comisiones Mixtas:

- Comisión Mixta de Hacienda y Desarrollo Sustentable y Medio Ambiente 12 de agosto del 2025.

OTRAS ACTIVIDADES:

1. De las reuniones de lobby.

Se coordina y gestiona las audiencias de Ley de Lobby de la Concejal Catalina Ugarte. No se realizaron audiencias durante el mes de agosto del 2025.

2. De las mesas de trabajo.

No participó en mesas de trabajo durante el mes de agosto de 2025.

3. Otras actividades.

- Reunión informativa sobre el sistema de compras de Chile Compra realizado por la Dirección de Compras de la Municipalidad de Las Condes, realizada el día 05 de agosto del 2025.
- Aniversario del Natalicio de Bernardo O'Higgins, realizada en dependencias de la Escuela Militar el día 18 de agosto del 2025.
- Aniversario N°15 del Teatro Municipal de Las Condes, la cual se realizó con un espectáculo musical el día 25 de agosto del 2025.

CONCLUSIÓN:

Al concluir este informe del mes de agosto de 2025, respecto de la asesoría de la comisión de Cultura y Deporte, se puede señalar que se gestionó todo el apoyo necesario para el buen funcionamiento de éste.

Junto a todo lo mencionado anteriormente, la labor se complementa con la coordinación de su agenda y de las actividades municipales.

Por último, hubo una participación en todos los concejos municipales ordinarios, además de la asistencia a comisiones de diversas direcciones de la Municipalidad, con el fin de guiar a la concejal con todo el material que necesitará para el concejo municipal.

Se concluye que se cumplió el cometido *“Apoyar al concejal **Catalina Ugarte Millán** en el desarrollo de sus funciones, coordinando su agenda de reuniones, audiencias, participación en actividades municipales y colaborando en la aplicación de la ley n°21.730. Así, mismo, laborar las actas que contengan el registro detallado de las materias tratadas, opiniones emitidas y los acuerdos adoptados en la comisión que el concejal preside, con el objeto de proveer a los concejales de la adecuada información y antecedentes, previo a adoptar su pronunciamiento en el concejo municipal”*

ANEXOS

ANEXO N° 1



MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
SECRETARÍA MUNICIPAL
NKM/JVG/RBS



CITACIÓN

Jorge Vergara G., Secretario Municipal de Las Condes, cita a Ud. a la Sesión Ordinaria N° 1.223 del Concejo Municipal, a celebrarse el martes 05 de Agosto de 2025, a las 15:30 horas, de forma presencial, según la siguiente convocatoria de la Alcaldesa:

TABLA

- Entrega del Acta de la Sesión Ordinaria N° 1.221, celebrada el 08 de Julio de 2025
- Aprueba el Acta de la Sesión Ordinaria N° 1.220, celebrada el 01 de Julio de 2025.

Cuenta de la Alcaldesa

A) Orden del día:

1) Tema de la Secretaría Municipal

- a) Oficio N°E119800/2025 de la Contraloría General de la República
- b) Proposición nuevo día y hora de Sesiones Ordinarias de Concejo Municipal.

Expone: Jorge Vergara G., Secretario Municipal

2) Tema de la Secretaría Comunal de Planificación

- a) Modificación Presupuestaria N°6
- b) Adjudicación de la Licitación Privada "Elaboración del Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO) para la comuna de Las Condes 2026-2032" ID N°2560-35-B225

Expone: María Garcés M., Directora

3) Tema de la Dirección de Seguridad Pública

- a) Actualización Plan Comunal de Seguridad Pública 2025
- b) Solicitud de subvención de finiquitos de los Centros de Seguridad Vecinal período Enero - Julio 2025

Expone: Christian Bolívar R., Director

4) Tema de la Dirección de Desarrollo Comunitario

- a) "Licitación Contratación de diferentes tipos de cursos y capacitaciones para los vecinos de la comuna de Las Condes." ID N°2345-56-LP25
- b) Modificación del Acuerdo N°103-A/2025
- c) Modificación del Acuerdo N°104-A/2025
- d) Modificación del Acuerdo N°105-A/2025

Expone: Carolina Contreras, Directora

5) Tema de la Dirección de Parques y Jardines

- "Contratación de Servicio de Control de Plagas Urbanas en la comuna de Las Condes" ID N°2345-29-LP25

Expone: Rafael Martínez, Director (S)



6) Tema de la Dirección de Tránsito y Transporte Público

- Aprobación del convenio de asociación entre la Municipalidad de Lo Barnechea, Municipalidad de Las Condes y Municipalidad de Vitacura para la realización de Bases de Licitación en conjunto "Concesión de espacio Público para el servicio de scooters y bicicletas eléctricas"

Expone: Juan Pablo Garrido, Director (S)

7) Tema de la Administración Municipal

- a) Aprobación de destinación a otra unidad a un funcionario de la Dirección de Control a la Secretaría Comunal de Planificación.
- b) Contratación de los Servicios de Infraestructura y Alimentación para Seminarios.

Expone: Najel Klein M., Administradora Municipal

8) Tema de la Dirección de Administración y Finanzas.

- a) Adjudicación de la licitación de Servicio de Arriendo de Vehículos, ID N°2560-30- LR25
- b) Solicitud de Patentes de Alcoholes:
 - b.1) Nombre: Sociedad Gastronómica Sabor Artesano SPA., RUT N°77.849.918-5, Dirección: Balmoral N°309, Local 108; Patente: Restaurante Diurno.
 - b.2) Nombre: Just Burger SPA, RUT N°77.209.687-9, Dirección: Av. Isidora Goyenechea N°2874; Patente: Restaurante Diurno y Restaurante Nocturno.
 - b.3) Nombre: OK Market S.A., RUT N°76.084.682-1, Dirección: Av. Apoquindo N°6051, Local 30-31; Patente: Minimercado de Bebidas Alcohólicas.
 - b.4) Nombre: Negocios de Familia SPA; RUT N°77.099.037-8; Dirección: Rossini N°6923; Patente: Minimercado de Bebidas Alcohólicas.
 - b.5) Nombre: Inversiones Gastronómicas El Muelle SPA; RUT N°77.932.925-9; Dirección: Av. Apoquindo N°2730, Local S-209-1; Patente: Restaurante Diurno y Restaurante Nocturno.
 - b.6) Nombre: Domo Gastronómico SPA; RUT N°77.611.459-6; Dirección: Av. Apoquindo N°2730, Local 307; Patente: Restaurante Diurno y Restaurante Nocturno.
 - b.7) Nombre: Comercial Latitud Sur Limitada; RUT N°76.072.863-2; Dirección: Av. Alonso de Córdova N°5320, Local 7; Patente: Restaurante Diurno y Restaurante Nocturno.

Expone: Ramón Santos D., Director (S)

B) Informes

- Informe de Contrataciones 3er Juzgado de Policía Local, Julio 2025
- Informe de Contrataciones SPA, Julio 2025
- Listado de requerimientos, licitaciones y contratos, Julio 2025
- Listado de personal a honorarios contratada en DECOM, Julio 2025
- Listado de Permisos y Autorizaciones de Edificación, DOM. Julio 2025
- Listado de Permisos y Recepciones de Urbanización, DOM. Julio 2025
- Nómina de Funcionarios que ingresaron en Julio 2025 - Depto. De Gestión y Desarrollo de Personas.
- Contrataciones a Honorarios de la Dirección de Seguridad, Julio 2025

C) Incidentes.

Las Condes, 01 de Agosto de 2025



ANEXO N° 2



MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
SECRETARÍA MUNICIPAL
NKM/JVG/RBB



CITACIÓN

Jorge Vergara, Secretario Municipal de Las Condes, cita a Ud. a la Sesión Ordinaria N° 1.224 del Concejo Municipal, a celebrarse el martes 12 de Agosto de 2025, a las 15:30 horas, de forma presencial, según la siguiente convocatoria de la Alcaldesa:

TABLA

- Entrega del Acta de la Sesión Extraordinaria N°231, celebrada el 29 de Julio de 2025 y del Acta de la Sesión Ordinaria N°1.222, celebrada el 15 de Julio de 2025
- Aprueba el Acta de la Sesión Ordinaria N°1.221, celebrada el 08 de Julio de 2025.

Cuenta de la Alcaldesa

A) Orden del día:

1) Tema de la Dirección de Desarrollo Comunitario

- a) Oficina Local de la Niñez
- b) Adjudicación "Licitación Contratación de diferentes tipos de cursos y capacitaciones para los vecinos de la comuna de Las Condes." ID N°2345-56-LP25
- c) Modificación de Acuerdo N°299/2024 de Subvención Directa para Administración de Condominio Rotonda Atenas 2025.
- d) Adjudicación Licitación de Servicios de Banquetería para diferentes Actividades. ID N°2345-821-LP25

Expone: Carolina Contreras, Directora

2) Tema de la Secretaría Comunal de Planificación

- Adjudicación de la Licitación Pública de Servicio de Tasación por peritos tasadores. ID N°2345-98-LE25

Expone: María Garcés M., Directora

3) Tema de la Dirección de Tránsito y Transporte Público

- Modificación del Acuerdo N°137/2025 que aprobó la contratación directa del IDIEM, dependiente de la Universidad de Chile, para el servicio "Estudio Certificación Eléctrica de las Instalaciones de Semáforos"

Expone: Juan Pablo Garrido, Director (S)

4) Tema de la Dirección de Asesoría Jurídica

- a) Transacción Judicial Pilar Andrea Fuentes Barros con Municipalidad de Las Condes, RIT O-1527-2025, 2° JLTS.
- b) Transacción Judicial Nicole Alejandra Docmac Rosales con Municipalidad de Las Condes, RIT O-7474-2024. 1° JLTS.
- c) Transacción Judicial Javier Ignacio Ventura Lovera con Municipalidad de Las Condes, RIT 8324-2024. 1° JLTS.



Expone: Alicia de la Cruz M., Directora

B) Informes

- Informe de Licitaciones de la Dirección de Compras Públicas y Gestión de Contratos, Julio 2025

C) Incidentes.

Las Condes, 08 de Agosto de 2025



ANEXO N° 3



MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
SECRETARÍA MUNICIPAL
NKM/JVG/RBD



CITACIÓN

Jorge Vergara G., Secretario Municipal de Las Condes, cita a Ud. a la Sesión Ordinaria N° 1.225 del Concejo Municipal, a celebrarse el jueves 21 de Agosto de 2025, a las 15:30 horas, de forma presencial, según la siguiente convocatoria de la Alcaldesa:

TABLA

- Aprueba el Acta de la Sesión Ordinaria N°1.222, celebrada el 15 de Julio de 2025 y Acta de la Sesión Extraordinaria N°231, celebrada el 29 de Julio de 2025.

Cuenta de la Alcaldesa

A) Orden del día:

1) Tema de Secretaría Municipal

- a) Informa justificación de ausencia de la Concejala Pamela Hódar A.
Expone: Jorge Vergara G., Secretario Municipal

2) Tema de la Dirección de Desarrollo Comunitario

- a) Aprobación Licitación para el servicio de buses para diferentes actividades de la Dirección de Desarrollo Comunitario de Las Condes. ID N°2345-85-LE25
- b) Aprobación Licitación para la contratación de Servicio de Producción para el desarrollo de actividades en Fiestas Patrias Las Condes. ID N°2560-43-LP25
- c) Solicitud de Incremento de Subvención Directa a la Fundación Estudio para un Hermano (EDUCERE) para dar continuidad al programa de acompañamiento psicosocial y residencial para personas en situación calle 2025.
- d) Solicitud de Subvención Directa para la Fundación COANIQUEM para el proyecto "Ayuda a la labor Social de las Tiendas Solidarias COANIQUEM a través de la reutilización y el cuidado del medio ambiente"
- e) Solicitud de Subvención Directa para la Corporación de Ayuda al Niño Quemado COANIQUEM para el proyecto "Apoyo al proceso de rehabilitación de niños, niñas y jóvenes que han sufrido lesiones de quemaduras y otras cicatrices".
- f) Solicitud de Subvención Directa para la Asociación para espásticos chilenos ASPEC, para el proyecto "Gastos de sueldos, para profesionales especializados y auxiliares capacitados en la atención de personas con daño neuromotor severo, con énfasis en parálisis cerebral".

Expone: Carolina Contreras, Directora

3) Tema de la Dirección de Infraestructura y Servicios Públicos

- Aprobación "Licitación de Reparación de sellos de juntas y grietas en diversas calles de la comuna de Las Condes" ID N°2560-31-LR25
Expone: Carmen Gloria Oisel, Directora (S)



4) Tema de la Dirección de Medio Ambiente y Aseo

- Aprobación "Licitación de Recolección y Transporte de Residuos Domiciliarios y Servicio de Contenedores". ID N°2560-1-LR25
Expone: Ricardo Scaff A., Director

5) Tema de la Secretaría Comunal de Planificación

- a) Aprobación Aporte, cuota ordinaria, Asociación de Municipalidades Parque Cordillera.
- b) Aprobación subvención Club de Huasos de Las Condes.
Expone: María Garcés M., Directora

6) Tema de la Dirección de Administración y Finanzas

- Solicitud de patente de alcohol
- a) Nombre: Cencosud Retail S.A., RUT N°81.201.000-K; Dirección: Av. Apoquindo N°2965, Local 1; Patente: Supermercado de Alcoholes.
- b) Nombre: OK Market S.A.; RUT N°76.084.682-1; Cambio de Domicilio: desde Av. Francisco Bilbao N°3984, Local 3 a, Av. Tajamar N°489; local 8, Torre Norte.
Expone: Ramón Santos D., Director

B) Informes

C) Incidentes.

Las Condes, 19 de Agosto de 2025