

## ACUERDOS SEPTIEMBRE 2025

### **SESIÓN ORDINARIA N°1226 – JUEVES 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

#### **ACUERDO N°223/2025**

Se aprueba incorporar a la Tabla del Concejo Municipal, la Modificación el Acuerdo N°185/2025, de la Sesión Ordinaria N°1223, de fecha 05 de agosto de 2025.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**Las concejales Pamela Hödar y Catalina Ugarte, no asisten.**

**Se aprueba por unanimidad.**

#### **ACUERDO N°224/2025**

Se aprueba transigir con **CONCESIÓN ESTACIONAMIENTOS MUNICIPALES DE LAS CONDES S.A., RUT N°96.890.050-1**, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 65 letra i) de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, con el objeto de:

1) Modificar el contrato de concesión en el sentido de prorrogar su plazo por **13,03 meses** (equivalentes a 390,9 días). Por lo anterior se modifica el término de la Concesión al **06 de Enero de 2031**; y,

2) Poner término al litigio Rol C-18.769-2023, radicado ante el 18º Juzgado Civil (Acumulada con la causa Rol C-19.166-2023), pagando cada parte sus costas.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Catalina Ugarte, Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**Las concejales Pamela Hödar y Catalina Ugarte, no asisten.**

**Se aprueba por unanimidad.**

#### **ACUERDO N°225/2025**

Se aprueba retirar de Tabla, el tema N°3, sobre la destinación a otra unidad, a funcionarios de la Dirección de Control.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**Las concejales Pamela Hödar y Catalina Ugarte, no asisten.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**ACUERDO N°226/2025**

Se aprueba modificar el Acuerdo N°209/2025 de la 1225<sup>a</sup> Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Las Condes de fecha 21 de agosto de 2025, para la Subvención Directa para la celebración de Fiestas Patrias de las Juntas de Vecinos de Las Condes, año 2025, modificando los RUT de las organizaciones que indica el listado.

Se deja expresado que esta modificación no representa cambios en los recursos asignados y ya aprobados por el Concejo Municipal en la 1225<sup>a</sup> Sesión Ordinaria del 21 de agosto de 2025 y que la aprobación de la Subvención Directa se continúa entendiendo a contar del 01 de septiembre de 2025.

U.V.	NOMBRE ORGANIZACIÓN	RUT	SUBVENCIÓN SOLICITADA
C 07	Junta de vecinos C-7 Plaza del Inca	72.532.400-6	\$450.000
C 09	Junta de vecinos Parque Remodelación San Luis	65.122.417-9	\$850.000

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**Las concejales Pamela Hödar y Catalina Ugarte, no asisten.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**ACUERDO N°227/2025**

Se aprueba modificar el Acuerdo N°185/2025, acuerdo adoptado en la 1223<sup>a</sup> Sesión Ordinaria del Concejo, celebrada el 05 de agosto de 2025:

**Donde dice:** Servicios Ambientales e Industriales SpA.

**Debe decir:** Soluciones Ambientales e Industriales SpA.

Por lo anterior, se propone Adjudicar la Licitación Pública ID N°2345-29-LP25 denominada “Contratación de servicio de control de plagas urbanas en la comuna de Las Condes”, por 24 meses, con posibilidad de renovación por 12 meses, al oferente **Soluciones Ambientales e Industriales SpA, RUT N°77.859.785-3**, por un monto total de hasta UTM 4.345, impuestos incluidos, dando cumplimiento a las exigencias establecidas en las bases de licitación y al artículo 65, letra j) de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades para las contrataciones que exceden de 500 UTM.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**Las concejales Pamela Hödar y Catalina Ugarte, no asisten.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**SESIÓN ORDINARIA N°1227 – JUEVES 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

**ACUERDO N°228/2025**

Se aprueba el acta de la Sesión Ordinaria N°1223, celebrada el 05 de agosto de 2025.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Catalina Ugarte, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, no asiste.**

**El concejal Luis Hadad, no se encuentra en la Sala.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**ACUERDO N°229/2025**

Se aprueba el **Plan de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público** con acuerdo a lo dispuesto en el artículo 176 del DFL N°458, de 1975, Ley General de Urbanismo y Construcciones, que contempla el Resumen Ejecutivo; Listado o Rol Priorizado de Proyectos, Obras y/o Acciones; y, Plano que localiza éstas, habiéndose dado cumplimiento a lo establecido en el artículo cuarto transitorio de la Ley N°20.958.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Catalina Ugarte, Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, no asiste.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**ACUERDO N°230/2025**

Se aprueba **ADJUDICAR** a la empresa **SERGIO ALEJANDRO ULECIA BUSTOS, RUT N° [REDACTED]**, la Licitación Pública “**DISEÑO DE PROYECTOS DE INGENIERÍA PARA ALUMBRADO PÚBLICO EN LA COMUNA DE LAS CONDES**” ID N°2560-17-LE25, del portal www.mercadopublico.cl, al haber obtenido un total de **82 puntos** en la evaluación de su oferta técnica y económica y por cumplir con los requerimientos mínimos establecidas en las Bases de Licitación.

La oferta económica presentada por el proponente corresponde a un monto de **\$33.190.000.– más IVA (\$39.496.100.- IVA Incluido)**, cifra que representa una disminución de un 23,31% del monto neto estimado en las bases de licitación para este contrato.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Catalina Ugarte, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat y Guillermo Ureta, votan a favor.**

**Los concejales Luis Hadad y Nayati Mahmoud, se abstienen.**

**La concejal Pamela Hödar, no asiste.**

**Se aprueba por 8 votos a favor y 2 abstenciones.**

### **ACUERDO N°231/2025**

Se aprueba la Modificación Presupuestaria N°7 por ajustes al Presupuesto Municipal, según el siguiente detalle:

#### **Presupuesto de Ingresos M\$1.180.000.-**

<b>SUBT. ÍTEM ASIG.</b>			<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>AUMENTO Y/O TRASPASO</b>	<b>REDUCCIÓN Y/O TRASPASO</b>
05	03	100	DE OTRAS MUNICIPALIDADES	1.180.000	0
			<b>TOTAL EN M\$:</b>	<b>1.180.000</b>	<b>0</b>

#### **Presupuesto de Gastos M\$1.180.000.-**

<b>SUBT. ÍTEM ASIG.</b>			<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>AUMENTO Y/O TRASPASO</b>	<b>REDUCCIÓN Y/O TRASPASO</b>
21	02		PERSONAL A CONTRATA	200.000	0
21	03		OTRAS REMUNERACIONES	490.000	0
22	05		SERVICIOS BASICOS	685.000	0
22	08		SERVICIOS GENERALES	150.000	0
29	03		VEHICULOS	95.000	0
29	06		EQUIPOS INFORMATICOS	33.200	0
31	01	002	CONSULTORIAS	50.000	0
31	02	001	GASTOS ADMINISTRATIVOS	16.700	0
31	02	002	CONSULTORIAS	0	42.500
31	02	004	OBRAS CIVILES	0	679.500
31	02	006	EQUIPOS	182.100	0
			<b>TOTAL EN M\$:</b>	<b>1.902.000</b>	<b>722.000</b>

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Catalina Ugarte, Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, no asiste.**

**Se aprueba por unanimidad.**

### **ACUERDO N°231-A/2025**

Se aprueba incrementar el Estudio Básico N°101 - 2025 Estudios De Tránsito en la suma de **M\$50.000** Asignación Consultorías.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Catalina Ugarte, Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, no asiste.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**ACUERDO N°231-B/2025**

Se aprueba modificar el Proyecto 401- Semáforos, Señalización y Seguridad de Tránsito, en el sentido de reducir las siguientes asignaciones:

- Consultorías en **-M\$ 42.500**
- Obras Civiles en **-M\$206.300**

E incrementar las siguientes asignaciones:

- Gastos Administrativos en **M\$16.700**
- Equipos en **M\$ 182.100**

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Catalina Ugarte, Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, no asiste.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**ACUERDO N°231-C/2025**

Se aprueba reducir el Proyecto de Inversión N°602 – 2025 Proyectos de Infraestructura Comunal, en las asignaciones:

- Obras Civiles, en un monto de **-M\$73.200.**

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Catalina Ugarte, Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, no asiste.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**ACUERDO N°231-D/2025**

Se aprueba reducir el Proyecto de Inversión N°608 - 2025 Parques, en la asignación:

- Obras Civiles, en un monto de **-M\$400.000.**

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Catalina Ugarte, Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, no asiste.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**ACUERDO N°232/2025**

Se aprueba otorgar la patente de alcohol de Restaurante Diurno y Restaurante Nocturno, Clasificación C), a la Sociedad “**IMPORTADORA LES DIX VINS SPA**”, Rut N°**76.358.171-3** para ser explotada en el establecimiento ubicado en Av. Apoquindo N°2730, Local 301-1.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Catalina Ugarte, Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, no asiste.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**ACUERDO N°233/2025**

Se aprueba otorgar la patente de alcohol de BAR, Clasificación E), a la Sociedad “**IMPORTADORA LES DIX VINS SPA**”, Rut N°**76.358.171-3** para ser explotada en el establecimiento ubicado en Av. Apoquindo N°2730, Local 302.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Catalina Ugarte, Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, no asiste.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**ACUERDO N°234/2025**

Se aprueba otorgar la patente de alcohol de Restaurante Diurno y Restaurante Nocturno, Clasificación C), a la Sociedad “**SMART TRADE SPA**”, Rut N°**77.394.139-4** para ser explotada en el establecimiento ubicado en Av. Apoquindo N°2730, Local S-206-6.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Catalina Ugarte, Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, no asiste.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**SESIÓN ORDINARIA N°1228 – JUEVES 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025****ACUERDO N°235/2025**

Se aprueba el acta de la Sesión Ordinaria N°1224, celebrada el 12 de agosto de 2025.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, se abstiene.**

**La concejal Catalina Ugarte, no asiste.**

**Se aprueba por 9 votos a favor y 1 abstención.**

**ACUERDO N°236/2025**

Se aprueba el aumento de subvención por un monto de **\$19.875.920** destinado al pago del reajuste de remuneraciones del **Programa de Subvenciones de Seguridad 2025**, en cumplimiento a la Ley 21.751 Reajusta el Monto del Ingreso Mínimo Mensual, la Asignación Familiar y Maternal y el Subsidio Único Familiar, según el siguiente detalle:

**Programa de Subvenciones de Seguridad 2025:**

Nº	CSV/JV	TOTAL ASISTENTES VECINALES	TOTAL MONTO AUMENTO SUBVENCIÓN	%SUBVENCIÓN MUNICIPAL	%CSV/JV	AUMENTO SUBVENCIÓN SOLICITADA
1	Algeciras	4	\$ 218.912	42,67508	57,32492	\$ 93.421
2	Alicante	2	\$ 661.548	36,65647	63,34353	\$ 242.500
3	Augusto Mira Fernández	4	\$ 2.609.712	42,55681	57,44319	\$ 1.110.610
4	Calle Escocia	3	\$ 817.548	41,45523	58,54477	\$ 338.916
5	Calle Las Condesas 2	9	\$ 297.088	42,60263	57,39737	\$ 126.567
6	Calle Las Condesas	6	\$ 2.082.463	42,40405	57,59595	\$ 883.049
7	Camino Mirasol	2	\$ 274.544	40,47549	59,52451	\$ 111.123
8	Camino Otoñal	4	\$ 218.912	42,39076	57,60924	\$ 92.798
9	Camino San Antonio	7	\$ 72.000	42,79384	57,20616	\$ 30.812
10	Campanario Interior	5	\$ 866.176	44,75546	55,24454	\$ 387.661
11	Canterbury Islandia	2	\$ 760.784	41,57238	58,42762	\$ 316.276

## ACUERDOS SEPTIEMBRE 2025

12	Carlos Peña Otaegui Poniente	4	\$ 873.360	40,75260	59,24740	\$ 355.917
13	Colina del Peumo	7	\$ 1.421.824	42,20909	57,79091	\$ 600.139
14	Comunidad Fray Jorge	5	\$ 109.456	42,44231	57,55769	\$ 46.456
15	Diego de Díez	4	\$ 89.456	42,43735	57,56265	\$ 37.963
16	El Alfalfal	4	\$ 1.696.768	43,11447	56,88553	\$ 731.553
17	El Canelillo Paul Harris	6	\$ 651.948	42,90651	57,09349	\$ 279.728
18	Félix de Amesti	5	\$ 386.912	60,74962	39,25038	\$ 235.048
19	Fernández Mira	4	\$ 1.177.548	40,50137	59,49863	\$ 476.923
20	Francisco Bulnes Correa	4	\$ 637.548	42,51227	57,48773	\$ 271.036
21	Fray Bernardo	9	\$ 1.771.200	42,88600	57,11400	\$ 759.597
22	Guadarrama Sur	1	\$ 109.456	57,42235	42,57765	\$ 62.852
23	Juan Palau	2	\$ 1.749.088	41,12233	58,87767	\$ 719.266
24	La Cabaña	6	\$ 2.983.632	43,19313	56,80687	\$ 1.288.724
25	La Fuente 1600	3	\$ 1.995.096	40,51092	59,48908	\$ 808.232
26	La Fuente Quebrada Honda	3	\$ 2.502.008	43,05177	56,94823	\$ 1.077.159
27	La Serena	2	\$ 109.456	37,91836	62,08164	\$ 41.504
28	La Vigueta	5	\$ 1.586.832	42,84466	57,15534	\$ 679.873
29	Loma Verde	4	\$ 866.912	41,39186	58,60814	\$ 358.831
30	Los Milagros	1	\$ 274.544	56,77125	43,22875	\$ 155.862
31	Luis Matte Larraín 500	3	\$ 1.275.096	41,36712	58,63288	\$ 527.470
32	Luis Matte Larraín	5	\$ 2.162.360	34,23481	65,76519	\$ 740.280
33	Luis Matte Mirasol	5	\$ 997.548	42,42205	57,57795	\$ 423.180
34	Málaga 2	3	\$ 328.368	37,44164	62,55836	\$ 122.946
35	Mayecura	3	\$ 173.176	40,72079	59,27921	\$ 70.519
36	Mirasol Quebrada Honda	10	\$ 3.758.800	43,14572	56,85428	\$ 1.621.761
37	Otoñal 2017	6	\$ 1.850.136	42,63104	57,36896	\$ 788.732
38	Plaza Ávila	4	\$ 2.155.888	42,62412	57,37588	\$ 918.928
39		6	\$ 2.407.784	42,90269	57,09731	\$ 1.033.004

## ACUERDOS SEPTIEMBRE 2025

	Rangelmo					
40	Rio Claro	2	\$ 807.344	38,74819	61,25181	\$ 312.831
41	Rio Guadiana	2	\$ 408.184	36,31785	63,68215	\$ 148.244
42	San Pascual	5	\$ 109.456	42,31459	57,68541	\$ 46.316
43	Santos Apóstoles	5	\$ 832.377	44,10253	55,89747	\$ 367.099
44	Sebastián Elcano	3	\$ 82.760	41,34142	58,65858	\$ 34.214
TOTAL			\$ 47.222.008			\$ 19.875.920

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, se abstiene.**

**La concejal Catalina Ugarte, no asiste.**

**Se aprueba por 9 votos a favor y 1 abstención.**

### **ACUERDO N°237/2025**

Se aprueba Modificar los objetivos de la Subvención 2025, distribuyendo cualquier saldo del presupuesto asignado y distribuido, desde actividades culturales y recreativas a mantención de áreas verdes, para el pago de finiquitos e indemnizaciones, producto del término del Convenio entre la Municipalidad de Las Condes y la Junta de Alcaldes de Providencia, Las Condes y La Reina, por la mantención de los parques Araucano y Juan Pablo II.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Pamela Hödar, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Catalina Ugarte, no asiste.**

**Se aprueba por unanimidad.**

### **ACUERDO N°238/2025**

Se aprueba ADJUDICAR al oferente **RICOH CHILE S.A., RUT N°96.513.980-K**, la Licitación Pública de “**SERVICIO DE IMPRESIÓN Y FOTOCOPIADO PARA LA MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES**”, ID N°2560-33-LR25, del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), por un monto de **UTM 12.034,1809.- impuestos incluidos**, por un periodo de **36 meses**.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, se abstiene.**

**La concejal Catalina Ugarte, no asiste.**

**Se aprueba por 9 votos a favor y 1 abstención.**

### **ACUERDO N°239/2025**

Se aprueba las **modificaciones de los indicadores de gestión del Programa de Mejoramiento de Gestión 2025** de la Municipalidad de Las Condes aprobado por medio de Decreto Alcaldicio Sección 1<sup>a</sup> N°4587 de fecha 09 de diciembre de 2024 y lo aprobado por el Comité Técnico Municipal de fecha 07 de octubre de 2024, según el siguiente detalle:

#### **Modifica fórmula de cálculo:**

Nº	Dirección	Indicador	Fórmula	Fórmula actualizada	Justificación
39	Desarrollo Comunitario	Reuniones de coordinación con cada una de las jefaturas o quien lo subrogue	(Cantidad de Reuniones / 72 Reuniones (total anual))*100	(Cantidad de Reuniones / 66 Reuniones (total anual))*100	Cambia el número de Departamentos que coordina dicha subdirección
40	Desarrollo Comunitario	Reuniones de coordinación con cada una de las jefaturas o quien lo subrogue	(Cantidad de Reuniones / 72 Reuniones (total anual))*100	(Cantidad de Reuniones / 60 Reuniones (total anual))*100	Cambia el número de Departamentos que coordina dicha subdirección
51	Desarrollo Comunitario	Representantes de los Departamentos de la DECOM	(Representantes del Departamento/ 14)*100%	(Representantes del Departamento/ 12)*100%	Cambia el número de Departamentos en DECOM
54	Desarrollo Comunitario	Representantes de los Departamentos de la DECOM	(Representantes del Departamento/ 14)*100%	(Representantes del Departamento/ 12)*100%	Cambia el número de Departamentos en DECOM

#### **Modifica medio de verificación:**

Nº	Dirección	Indicador	Fórmula de Cálculo	Medio de verificación	Medio de Verificación Actualizado	Justificación
35	Operaciones y Emergencias	Actualización sistema de Sofía	(Nº de departamentos y dirección que envían información / Nº total de departamentos y direcciones) * 100	Informe Trimestral de Actualización de Sofía: Emitido por SECPLAN, detallando el cumplimiento de cada unidad, evidencias de actualización y observaciones pertinentes	Informe Anual de Actualización de Sofía: Emitido por Operaciones y Emergencias, detallando el cumplimiento de cada unidad, evidencias de actualización y observaciones pertinentes	Departamento responsable redefine funciones, equipos y prioridades

**PMG cambia de Dirección o Departamento:**

Nº	Dirección	Dirección Actualizada	Indicador
31	Operaciones y Emergencias	Desarrollo Comunitario	Tiempo de respuesta a usuarios de Centros Deportivos
52	Desarrollo Comunitario	Parques y Jardines	Nº de funcionarios plantas-contratas del departamento asistentes
79	Secretaría Comunal de Planificación	Compras Públicas y Gestión de Contratos	Cantidad de capacitaciones realizadas durante el año calendario
80	Secretaría Comunal de Planificación	Compras Públicas y Gestión de Contratos	Días de tramitación Bases de Licitación.
81	Secretaría Comunal de Planificación	Administración Municipal	Tiempo de asignación del requerimiento.
82	Secretaría Comunal de Planificación	Administración Municipal	Cantidad de mantenciones realizadas.

Nº	Departamento	Departamento Actualizado	Indicador
33	Innovación para la pre inversión	Centro de Monitoreo Urbano	Disponibilidad de Información Evaluación de la actualidad y relevancia de los datos proporcionados.
34	Innovación para la pre inversión	Centro de Monitoreo Urbano	Participación en actividades
35	Innovación para la pre inversión	Centro de Monitoreo Urbano	Actualización sistema de Sofia
36	Acción y Asistencia Social	Programas Sociales	Funcionarios del Departamento asistentes a los conversatorios o charlas expositivas
37	Acción y Asistencia Social	Programas Sociales	Charlas realizadas por el Departamento
39	Coordinación Comunitaria	Subdirección de Coordinación Territorial	Reuniones de coordinación con cada una de las jefaturas o quien lo subrogue
40	Coordinación Programática	Subdirección de Programas	Reuniones de coordinación con cada una de las jefaturas o quien lo subrogue.
46	Gestión de Contratos y Talleres	Departamento de Talleres	Nº de inscripciones
51	Gestión y Presupuesto	PRESUPUESTO, PLANIFICACIÓN Y ESTUDIOS	Representantes de los Departamentos de la DECOM
53	Organizaciones Comunitarias	Gestión territorial	Número de Jornadas realizadas
54	Planificación Social y Estudios	Planificación Social y Estudios y Dirección	Representantes de los Departamentos de la DECOM
55	-	Atención familiar	Funcionarios del programa asistentes a las capacitaciones.
56	-	Atención familiar	Número de reuniones realizadas
57	Proyectos de inversión en la comunidad	Vivienda y Proyectos en la Comunidad	Nº de Jornadas Realizadas

Nº	Departamento	Departamento Actualizado	Indicador
58	Subsidios y Programas Sociales	Programas Sociales	Nº de funcionarios asistentes
64	Cobranza Judicial	Litigios y Gestión Judicial	Información de certificado de ejecutoriedad y emisión de resolución de castigo contable
65	Cobranza Judicial	Litigios y Gestión Judicial	Informe Jurídico a las solicitudes de Autorizaciones de Pago ingresadas en OFPA por contribuyentes.
66	Gestión Judicial	Litigios y Gestión Judicial	Información de certificado de ejecutoriedad y emisión de resolución de castigo contable
78	-	Proyectos	Bases de licitación subidas al portal Mercado Público.
83	Presupuesto	Presupuesto y Análisis Económico	Días de tramitación.
84	Presupuesto	Presupuesto y Análisis Económico	Cumple con las etapas/No cumple con etapas.
85	Proyectos de Inversión	-	Días de respuesta.
86	Proyectos de Inversión	-	Días de respuesta, derivación o consulta.
87	Asesoría Técnica de Concejales	-	Días entre la fecha de realización de la Sesión del Concejo Municipal y el envío de los Acuerdos a las Direcciones Municipales.
94	Programas de Prevención Delictual	Defensoría de Víctimas	Desarrollo de informes y envío a Fiscalía y Policías.
95	Programas de Prevención Delictual	Prevención	Casos evaluados con encuesta Asset que cumplen con los requisitos del programa y puedan ser contactados, derivados a Sistema Lazos por la red.
96	Gestión de Tránsito	Gestión	Tiempo de respuesta solicitudes Servicios Depto. Gestión de Tránsito

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Pamela Hödar, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Catalina Ugarte, no asiste.**

**Se aprueba por unanimidad.**

**ACUERDO N°240/2025**

Se rechaza la destinación de los siguientes Funcionarios de la Dirección de Control, a otras Unidades:

- Giannella Sonatore
- Jonathan Cabello
- Claudio Catalán
- Berta Villalobos

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Leonardo Prat y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**Los concejales señores: Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini y Guillermo Ureta, votan en contra.**

**La concejal Pamela Hödar, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, se abstienen.**

**La concejal Catalina Ugarte, no asiste.**

**Se rechaza por 3 votos a favor, 4 votos de rechazo y 3 abstenciones.**

**ACUERDO N°241/2025**

Se aprueba adjudicación y contratación de la empresa **ASESORIAS HIDRAULICAS LIMITADA**, Rut N°**77.385.080-1**, la licitación pública “**MANTENCION Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE, LLUVIAS Y SERVIDAS Y SUS RESPECTIVAS INSTALACIONES E INTERCONEXIONES PARA INMUEBLES DE LA MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES**” ID2560-32-LR25 del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), por un monto de UTM 4.777,68 IVA incluido por un **período de 36 meses**, al haber obtenido un total de **76,32** puntos en la evaluación de su oferta técnica y económica y por cumplir con los requisitos mínimos establecidos en las Bases de Licitación.

**La Alcaldesa Sra. Catalina San Martín y los concejales señores: Luis Hadad, Manuel Melero, Francesca Gorrini, Richard Kouyoumdjian, Cristóbal de la Maza, Leonardo Prat, Guillermo Ureta y Nayati Mahmoud, votan a favor.**

**La concejal Pamela Hödar, se abstiene.**

**Se aprueba por 9 votos a favor y 1 abstención.**

**La concejal Catalina Ugarte, no asiste.**