



PERMISO DE EDIFICACIÓN  
ALTERACIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES

MF / AGJ

REGIÓN: METROPOLITANA

|                     |
|---------------------|
| N° DE RESOLUCIÓN    |
| 64                  |
| FECHA DE APROBACIÓN |
| 05/09/2025          |
| ROL S.I.I           |
| 205-286             |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.Alt.-5.1.4./5.1.6. N° SE/88/2025
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 131 de fecha 20/01/2025
- E) El Anteproyecto de Edificación N° ----- de fecha -----
- F) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 122 vigente, de fecha 18/08/2025
- G) El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° ----- de fecha -----
- H) Otros (especificar): -----

RESUELVO:

- 1.- Conceder permiso para alterar (ESPECIFICAR) REHABILITACIÓN LOCAL COMERCIAL ( N° DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES) -----con una superficie edificada total de 622.50 m2 y de 1 pisos de altura, destinado a LOCAL COMERCIAL ubicado en calle/avenida/camino APOQUINDO N° 3072 Lote N° 15-B , Manzana V Localidad o Loteo POBLACION EL GOLF PLANO S-5310-A Sector (URBANO - RURAL) URBANO , Zona UC2/E-Aa+cm del Plan Regulador (COMUNAL O INTERCOMUNAL) COMUNAL aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba (MANTIENE O PIERDE) NO APLICA los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: (ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, OTROS, (ESPECIFICAR) ----- plazos de la autorización especial -----
- 4.- Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado(cuando corresponda).

5.- ANTECEDENTES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO :

5.1 DATOS DEL PROPIETARIO:

|  |   |               |               |
|--|---|---------------|---------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO                          |   | R.U.T.        |               |
| INMOBILIARIA HASA S.A.   |   | 76.305.980-4  |               |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO                            |   | R.U.T.        |               |
| JOSE FRANCISCO HORTAL APARICIO                                 |   |               |               |
| DIRECCIÓN: (Nombre de la vía, N°, Local/ Of/ Depto, Localidad) |   |               |               |
| APOQUINDO 3072   |   |               |               |
| COMUNA   | CORREO ELECTRÓNICO  | TELÉFONO FIJO | TELÉFONO FIJO |
| LAS CONDES   |   |               |               |
| PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL :                           | SE ACREDITA MEDIANTE ACTA SESIÓN CONSTITUTIVA DE GERENTES Y PODERES INMOBILIARIA HASA S.A DE FECHA 14.07.2005 Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA 14.07.2005 ANTE EL NOTARIO SR. EDUARDO AVELLO CONCHA |               |               |

5.2 INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES

|  |        |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DE ARQUITECTURA(cuando corresponda)  | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE                            | R.U.T. |
| RAFAEL A. JANA BITRAN  |        |
| NOMBRE DEL CALCULISTA  | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (cuando corresponda) | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)   | R.U.T. |
| RAFAEL A. JANA BITRAN  |        |



|   |  |                       |           |
|---|--|-----------------------|-----------|
| NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (*)  |  | INSCRIPCIÓN REGISTRO. |           |
| -----   |  | CATEGORÍA             | N°        |
|   |  | -----                 | -----     |
| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)                                     |  | REGISTRO              | CATEGORÍA |
| MARISOL ALEXANDRA BÓRQUEZ CONTADOR  |  | 393-13                | 1°        |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL(cuando corresponda) |  | REGISTRO              | CATEGORÍA |
| -----   |  | -----                 | -----     |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL     |  | R.U.T.                |           |
| -----   |  | -----                 |           |

(\*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras.

6 CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO DE ALTERACIÓN

PERMISO y RECEPCION ANTERIOR QUE SE ALTERA ( si hubiere más de uno, incluirlos en el punto 7 de esta resolución )

(INDICAR si la recepcion fue TOTAL O PARCIAL

|              |     |            |                |     |            |
|--------------|-----|------------|----------------|-----|------------|
| TIPO PERMISO | N°  | FECHA      | TIPO RECEPCIÓN | N°  | FECHA      |
| EDIFICACIÓN  | 323 | 06/04/1989 | FINAL          | 994 | 03/08/1990 |

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| TIPO DE ALTERACION APROBADA   |  | (Según Art. 1.1.2 O.G.U.C)   |  |
| <input type="checkbox"/> SUPRESION O ADICION <input type="checkbox"/> RESTAURACION <input type="checkbox"/> REMODELACION <input checked="" type="checkbox"/> REHABILITACION |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Fachada  | <input type="checkbox"/> Monumento                                 | <input type="checkbox"/> Inmueble de conservación  |  |
| <input type="checkbox"/> Estructura   | <input type="checkbox"/> Inmueble en zona de conservación          | <input checked="" type="checkbox"/> Otro <input type="text" value="INTERIOR LOCAL COMERCIAL"/>                                 |  |
| EDIFICIOS DE USO PUBLICO (ORIGINAL + ALTERACIÓN)  |  | <input type="checkbox"/> TODO <input type="checkbox"/> PARTE <input checked="" type="checkbox"/> NO ES EDIFICIO DE USO PÚBLICO |  |
| CARGA DE OCUPACIÓN DE LA ALTERACIÓN (personas) según artículo 4.2.4 OGUC.   |  | DENSIDAD DE OCUPACIÓN DE LA ALTERACIÓN (personas/hectárea)   |  |
| CRECIMIENTO URBANO  | <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI | explicitar: densificación / extensión)   |  |
| PROYECTO DE ALTERACIÓN se desarrollará en Etapas: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO  |  | Cantidad de etapas   |  |
| Etapas con Mitigaciones Parciales a considerar en IMIV, art. 173 LGUC   |  | Etapas Art. 9° del DS 167 (MTT) de 2016  |  |

6.1.- SUPERFICIES

| SUPERFICIE   | UTIL (M2)        |            | COMUN (M2)       |            | TOTAL (M2)       |            |
|--|------------------|------------|------------------|------------|------------------|------------|
|  | PERMISO ORIGINAL | ALTERACIÓN | PERMISO ORIGINAL | ALTERACIÓN | PERMISO ORIGINAL | ALTERACIÓN |
| EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S)  |                  |            |                  |            |                  |            |
| EDIFICADA SOBRE TERRENO (1er piso + pisos superiores)                |                  |            |                  |            |                  |            |
| EDIFICADA TOTAL  |                  |            |                  |            |                  |            |
| SUPERFICIE OCUPACIÓN INCLUIDA LA ALTERACIÓN SOLO EN PRIMER PISO (m2) |                  |            |                  |            |                  |            |
| SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO O LOS PREDIOS (m2)                       |                  |            |                  |            |                  |            |

S. ALTERADA SUBTERRÁNEO (S)

(agregar hoja adicional si hubiere más subterráneos)

|                               |           |            |            |
|-------------------------------|-----------|------------|------------|
| S. Edificada por nivel o piso | UTIL (M2) | COMUN (M2) | TOTAL (M2) |
| TOTAL                         |           |            |            |

S. ALTERADA SOBRE TERRENO

(agregar hoja adicional si hubiere más pisos sobre el nivel de suelo natural)

|                               |           |            |            |
|-------------------------------|-----------|------------|------------|
| S. Edificada por nivel o piso | UTIL (M2) | COMUN (M2) | TOTAL (M2) |
| TOTAL                         |           |            |            |

S. EDIFICADA POR DESTINO

|                                    |                              |                                |                                   |                                  |                             |                                  |
|------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)        | Residencial ART 2.1.25. OGUC | Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC | Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC | Infraestructura ART 2.1.29. OGUC | Área verde ART 2.1.31. OGUC | Espacio Público ART. 2.1.30 OGUC |
| SUPERFICIE (Original + Alteración) |                              |                                |                                   |                                  |                             |                                  |

6.2 NORMAS URBANÍSTICAS

|  |  |  |                                  |                     |                           |
|--|--|--|----------------------------------|---------------------|---------------------------|
| PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO                                       |  | <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> PARCIAL |                     |                           |
| NORMAS URBANÍSTICAS  |  | PERMISO ORIGINAL   | ALTERACIÓN                       | PERMITIDO           | TOTAL INCLUIDA ALTERACIÓN |
| DESCUENTO ESTACIONAMIENTO PARA AUTOMOVILES POR ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS |  | <input type="checkbox"/> SI  | <input type="checkbox"/> NO      | CANTIDAD DESCONTADA |                           |

6.3 USO DE SUELO Y DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) EN PERMISOS ANTERIORES Y DESTINO CONTEMPLADO EN AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M

| TIPO DE USO                      | Residencial ART 2.1.25. OGUC | Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC | Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC | Infraestructura ART 2.1.29. OGUC | Área verde ART 2.1.31. OGUC | Espacio Público ART. 2.1.30 OGUC |
|----------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| CLASE / DESTINO PERMISO ANTERIOR |                              | COMERCIO                       |                                   |                                  |                             |                                  |
| CLASE / DESTINO AMPLIACIÓN       |                              | COMERCIO                       |                                   |                                  |                             |                                  |
| ACTIVIDAD PERMISO ANTERIOR       | LOCAL                        |                                |                                   |                                  |                             |                                  |
| ACTIVIDAD AMPLIACIÓN             | LOCAL                        |                                |                                   |                                  |                             |                                  |
| ESCALA PERMISO(S) ANTERIOR       | ART 2.1.36. OGUC             | BÁSICO                         |                                   |                                  |                             |                                  |
| ESCALA INCLUIDA LA AMPLIACIÓN    | ART 2.1.36. OGUC             | BÁSICO                         |                                   |                                  |                             |                                  |

6.4 PROTECCIONES OFICIALES: Predio o Inmueble con Protección Oficial (información del CIP).

|  |  |                              |   |                               |  |  |
|--|--|------------------------------|---|-------------------------------|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> NO       | <input type="checkbox"/> Sí, especificar | <input type="checkbox"/> ZCH | <input type="checkbox"/> ICH                        | <input type="checkbox"/> ZOIT | <input type="checkbox"/> OTRO; especificar |  |
| <input type="checkbox"/> MONUMENTO NACIONAL: | <input type="checkbox"/> ZT              | <input type="checkbox"/> MH  | <input type="checkbox"/> SANTUARIO DE LA NATURALEZA |                               |  |  |

6.5 FORMA DE CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 70° LGUC (\*)

|                                 |                                  |   |
|---------------------------------|----------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> CESIÓN | <input type="checkbox"/> APOORTE | <input type="checkbox"/> OTRO ESPECIFICAR |
|---------------------------------|----------------------------------|---|

(\*) SÓLO EN CASO DE ANTEPROYECTOS QUE CONLLEVEN CRECIMIENTO URBANO POR DENSIFICACIÓN (exigible conforme a plazos del Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958)

6.6 CALCULO DEL PORCENTAJE DE CESIÓN OBRA NUEVA

(sólo en casos de proyectos de crecimiento urbano por densificación)



Exigible conforme a plazos del Artículo primero transitorio de la Lev N° 20.958 (artículo 2.2.5. Bis OGUC)

| PROYECTO  | PORCENTAJE DE CESIÓN<br>(DENSIDAD DE OCUPACIÓN )    |  |
|---|---|--|
| CON DENSIDAD DE OCUPACIÓN <b>HASTA</b> 8.000<br>Personas/Hectárea | <div><div></div></div> X 11 = <div></div> %<br>2000 |  |
| CON DENSIDAD DE OCUPACIÓN <b>SOBRE</b> 8.000<br>Personas/Hectárea | 44%   |  |

Nota 1: En el proyecto de edificación de Obra Nueva se debe efectuar el cálculo de la edificación completa.  
Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupación de la Ampliación, se debe considerar la carga de ocupación (según art. 4.2.4. de la OGUC) que se incrementa en el o los terrenos del anteproyecto, sin considerar en el cálculo, la cantidad de personas de las edificaciones recibidas. Sólo podrá descontarse la carga de ocupación de edificaciones a demoler, en los casos que el permiso de demolición se solicite en forma conjunta con la solicitud de permiso de edificación, y se adjunten los antecedentes respectivos a dicha solicitud, conforme al inciso final del artículo 5.1.6. y al inciso tercero del artículo 5.1.4., ambos de la OGUC) .  
Nota 3: La Densidad de Ocupación, se obtiene de la siguiente fórmula :  
(Art. 2.2.5. Bis OGUC)

(Carga de ocupación del proyecto calculada según el art. 4.2.4. de la OGUC) x 10.000

Superficie del terreno (que considera el terreno más la superficie exterior hasta el eje del espacio público adyacente existente o previsto en el IPT hasta un máximo de 30 m)

6.7 CÁLCULO ACUMULADO CON CESIONES O APORTES DE PERMISO(S) ANTERIOR(ES) (Art. 2.2.5. Bis C. de la OGUC)

| (c) | TIPO PERMISO                                 | N°  | FECHA      | PORCENTAJE DE CESIÓN O APOORTE EFECTIVAMENTE EFECTUADOS |
|-----|--|-----|------------|---|
|     | EDIFICACIÓN                                  | 323 | 06/04/1989 | 0,000%  |
|     | OBRA MENOR                                   | 91  | 25/02/2015 | 0,000%  |
|     | PRESENTE AMPLIACIÓN (a) o (b) del cuadro 6.6 |     |            | -   |
|     | TOTAL CESIONES O APORTES ACUMULADOS          |     |            | 0,000%  |

6.8 PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN (Art. 2.2.5. Bis C. de la OGUC)

|     |  |  |
|-----|--|--|
| (d) | PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN DE LA PRESENTE ALTERACIÓN |  |
|-----|--|--|

El porcentaje final de cesión corresponderá al porcentaje preliminar (letras (a) o (b)) del cuadro 6.6 anterior, salvo que dicho porcentaje, sumado a los efectivamente efectuados en permisos anteriores (letra (c) del cuadro 6.7) supere el 44%. En este último caso, el porcentaje preliminar deberá rebajarse hasta que el acumulado sea de 44%.

6.9 CÁLCULO DEL APOORTE (EN LOS CASOS QUE CORRESPONDA)

|     |   |   |     |   |   |  |   |
|-----|---|---|-----|---|---|--|---|
| (e) | AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE LA SOLICITUD DEL PERMISO, CORRESPONDIENTE AL O LOS TERRENOS<br>(no se debe incluir valor de edificaciones existentes) |   | (f) | PORCENTAJE DE BENEFICIO POR CONSTRUCTIBILIDAD |   |  |   |
| (g) | AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESPONDIENTE AL O LOS TERRENOS (*) [(e) + ((e) x (f))]   | X |     | % DE CESIÓN [(d)]                             | = |  | APOORTE EQUIVALENTE EN DINERO [(g) x (d)] |

(\*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse en la misma proporción que el aumento de constructibilidad obtenido por un beneficio normativo (inciso 2° art. 2.2.5. Bis C. OGUC)

6.10 INCENTIVOS NORMATIVOS DEL IPT, A LOS QUE SE ACOGE EL PROYECTO (Art.184 LGUC)

6.11 DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE O ACOGERÁ EL PROYECTO

|                          |                     |                          |                                      |                                     |  |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | D.F.L.- N°2 de 1959 | <input type="checkbox"/> | Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC | <input checked="" type="checkbox"/> | Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (Posterior al otorgamiento del permiso) |
| <input type="checkbox"/> | Otro (Especificar)  |                          |                                      |                                     |  |

6.12 NÚMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO Art 6° letra L- D.S. N° 167 de 2016 MTT

| VIVIENDAS                         | BODEGAS | OFICINAS                               | LOCALES COMERCIALES | Otro, especificar N° |             | TOTAL UNIDADES |
|-----------------------------------|---------|--|---------------------|----------------------|-------------|----------------|
|                                   |         |  | 1                   |                      |             | 1              |
| ESTACIONAMIENTOS PARA AUTOMÓVILES |         | Otros Estacionamientos exigidos (IPT): | Especificar         | Cantidad             | Especificar | Cantidad       |
| ESTACIONAMIENTOS PARA BICICLETAS  |         |  |                     |                      |             |                |

7. PERMISO(S) ANTERIOR(ES)

RECEPCIÓN DEFINITIVA

(INDICAR TOTAL O PARCIAL)

| TIPO PERMISO | N°  | FECHA      | TIPO RECEPCIÓN | N°  | FECHA      |
|--------------|-----|------------|----------------|-----|------------|
| EDIFICACIÓN  | 323 | 06/04/1989 | FINAL          | 994 | 03/08/1990 |
| OBRA MENOR   | 91  | 25/02/2015 | DEFINITIVA     | 43  | 30/01/2016 |
|              |     |            |                |     |            |
|              |     |            |                |     |            |

8 CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

| CLASIFICACIÓN | M2 | %(*) | VALOR M2 (**) | CLASIFICACIÓN | M2 | %(*) | VALOR M2 (**) |
|---------------|----|------|---------------|---------------|----|------|---------------|
|---------------|----|------|---------------|---------------|----|------|---------------|

(\*) El 100% corresponde a la superficie edificada total que se calcula según Tabla de Costos Unitarios MINVU  
(\*\*) Valor de la Tabla de Costos Unitarios MINVU vigente a la fecha de ingreso de la solicitud.

9 DERECHOS MUNICIPALES

|  |    |          |              |            |
|--|----|----------|--------------|------------|
| PRESUPUESTO (CALCULADO CON TABLA COSTOS UNITARIOS MINVU)         |    |          | \$ 2.444.712 |            |
| SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(A) X (1% ART. 130 LGUC)]       |    |          | %            | \$24.447   |
| DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PISOS TIPO REPETIDOS           |    |          | (-)          |            |
| SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(B) - (C)]                      |    |          |              | \$24.447   |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE [(D) X (30%)] |    |          | (-)          | \$7.334    |
| DESCUENTO MONTO CONSIGNADO POR ANTEPROYECTO                      |    |          | (-)          |            |
| TOTAL DERECHOS A PAGAR [(D) - (E) - (F)]                         |    |          |              | \$ 17.113  |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL   | N° | 19678601 | FECHA        | 05.09.2025 |

9.1.- CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS (Art. 130 LGUC; Art. 5.1.14. OGUC)

| UNIDADES DE CASAS O PISOS TIPO REPETIDOS | PORCENTAJE DE DESCUENTOS DE LOS DERECHOS MUNICIPALES | NÚMERO MAXIMO DE UNIDADES CON DESCUENTO POR TRAMO | DESCUENTO (\$) |
|--|--|---|----------------|
| 1° Y 2°                                  | 0%   | 0   |                |
| 3°,4° Y 5°                               | 10%  | 1   |                |
| 6°,7°,8°,9 Y 10°                         | 20%  | 2   |                |
| 11 A LA 20 , INCLUSIVE                   | 30%  | 10  |                |
| 21 A LA 40 ° INCLUSIVE                   | 40%  | 20  |                |
| 41 O MÁS                                 | 50%  | VARIABLE  |                |
| TOTAL DESCUENTO:                         |  |   |                |

Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo que se repita

10 GLOSARIO:

|   |   |   |
|---|---|---|
| D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley                   | I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial  | SAG: Servicio Agrícola y Ganadero       |
| D.S: Decreto Supremo                                | LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones | SEREMI: Secretaría Regional Ministerial |
| EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano | MH: Monumento Histórico                         | SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto  |



**GIM:** Giro de Ingreso Municipal  
**ICH:** Inmueble de Conservación Histórica  
**IMIV:** Informe de Mitigación de Impacto Vial  
**INE:** Instituto Nacional de Estadísticas

**MINAGRI:** Ministerio de Agricultura.  
**MINVU:** Ministerio de Vivienda y Urbanismo  
**MTT:** Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones  
**OGUC:** Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

en Movilidad.  
**ZCH:** Zona de Conservación Histórica  
**ZOIT:** Zona de Interés Turístico  
**ZT:** Zona Típica

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- El local 3072, cuenta con los siguientes permisos:  
- Permiso de Edificación N°323 de fecha 06.04.1989  
- Certificado de Recepción Final N°994 de fecha 03.08.1990  
- Permiso de Obra Menor N°91 de fecha 25.02.2015  
- Certificado de Recepción Definitiva N°43 de fecha 30.01.2016  
- Plano de copropiedad inmobiliaria V-1198  
2.- La habilitación del local comercial se acoge al numeral 2.4.12.6 de la DDU 447/2020



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

