



870368

428

DIRECCION DESARROLLO COMUNITARIO
DEPTO. GESTION DE CONTRATOS Y TALLERES
JFRS/RVD/Mol.

M 100330

Nº 304 /P-2019

LAS CONDES, 14 ENE 2019

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE;

- El Informe Nro. 53 que detalla la solicitud de contratación de personal a Honorarios por Programa, emitido por la Dirección de Desarrollo Comunitario y autorizado con fecha **4 de Diciembre de 2018**.
- El Contrato a Honorarios, de la persona señalada en el presente Decreto.
- El Informe de Imputación del Departamento de Finanzas, que se indica.
- El Decreto Alcaldicio Sección 1^a. N°5999 del 22 de Agosto de 2018.
- Lo establecido en los artículos 56, 63 y demás pertinentes del D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de fecha 09 de Mayo de 2006, publicado en el diario oficial del día 26 de Julio de 2006, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.695.

DECRETO

1.- RATIFÍCASE en todas y cada una de sus partes el **Contrato a Honorarios** que se adjunta, suscrito entre la Municipalidad de Las Condes y la persona individualizada en el presente Decreto, en la fecha que se indica, con cargo al Programa **"ORGANIZACIONES COMUNITARIAS - MEDIACION – COPROPIEDAD 2019"**.

NOMBRE	RUT	COMETIDO	FECHA CONTRATO	VIGENCIA	VALOR PERÍODO	INF. IMP.
LEZANA SOTO ADDA	[REDACTED]	GESTOR TECNICO COMUNITARIO	14 de Diciembre de 2018	1 de Enero de 2019 31 de Diciembre de 2019	\$16.200.000	Nº 420/2019

2.- El gasto se imputará al Subtítulo 21 Gastos en Personal; Ítem 04 Otros Gastos en Personal; Asignación **004 PRESTACIONES DE SERVICIOS COMUNITARIOS**; Asignación Interna N° **001 HONORARIOS PROGRAMAS SOCIALES**.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, REGÍSTRESE Y ARCHÍVESE

Dirección de Control
Depto. de Finanzas
Depto. Gestión de Contratos y Talleres
DEPTO. ORGANIZACIONES COMUNITARIAS
Oficina de Partes
Interesado (a)





DIRECCION DESARROLLO COMUNITARIO
DEPTO. PROGRAMAS Y TALLERES
JFRS/RVP/Mol.

CONTRATO A HONORARIOS

En Las Condes, a **14 de Diciembre de 2018**, entre Don **OMAR SAFFIE LAMAS**, [REDACTED]
[REDACTED], R.U.T. N° [REDACTED], Alcalde (S) de la Municipalidad de Las Condes, ambos con domicilio en Av.
Apoquindo N°3.400, comuna de Las Condes y Don (a) **LEZANA SOTO ADDA, R.U.T. N° [REDACTED]**,
Nacionalidad [REDACTED] (a), con domicilio en [REDACTED]
[REDACTED], se ha convenido lo siguiente;

PRIMERO

Por el presente instrumento, Don **OMAR SAFFIE LAMAS**, en la calidad que comparece y en representación de la Municipalidad de Las Condes, contrata a Don (a) **LEZANA SOTO ADDA**, para que realice el cometido de **GESTOR TECNICO COMUNITARIO**, con cargo al Programa "**COPROPIEDAD INMOBILIARIA DE LAS CONDES 2019**", de la Dirección de Desarrollo Comunitario: **DE IMPLEMENTAR Y ADMINISTRAR UN SISTEMA DE MEDIACIÓN VECINAL EN LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA Y CONFLICTOS VECINALES**.

SEGUNDO

Por la ejecución del cometido a que se refiere la cláusula precedente, los honorarios brutos de Don (a) **LEZANA SOTO ADDA**, serán de una renta bruta total de **\$16.200.000.-** (DIECISEIS MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS), con la deducción del 10% por concepto de Impuesto a la Renta, corresponde pagar un líquido de **\$14.580.000.-** (CATORCE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL PESOS), suma que se pagará dentro de los 15 días siguientes al término de la prestación del servicio, previa presentación de las boletas de honorarios respectivas, visadas por el Departamento Programas y Talleres y certificado de la Dirección de Desarrollo Comunitario que acredite el cumplimiento del cometido objeto de esta contratación, durante el período a que ella se refiera, de acuerdo al siguiente detalle;

Mes	Renta Bruta	Líquido a Pagar
Enero	1.350.000	1.215.000
Febrero	1.350.000	1.215.000
Marzo	1.350.000	1.215.000
Abril	1.350.000	1.215.000
Mayo	1.350.000	1.215.000
Junio	1.350.000	1.215.000
Julio	1.350.000	1.215.000
Agosto	1.350.000	1.215.000
Septiembre	1.350.000	1.215.000
Octubre	1.350.000	1.215.000
Noviembre	1.350.000	1.215.000
Diciembre	1.350.000	1.215.000
MONTO TOTAL	\$ 16.200.000	\$ 14.580.000

Sin perjuicio de lo anterior y si fuera procedente, los honorarios correspondientes al último mes de prestación de servicios, podrán ser pagados durante dicho mes, previa certificación del cumplimiento de su cometido.



TERCERO

Para el cumplimiento del presente contrato Don (a) **LEZANA SOTO ADDA**, deberá:

- a) Ejecutar su cometido en cumplimiento de los objetivos del Programa.
- b) Mantener una conducta proba durante el desarrollo de su cometido.
- c) Presentar un Informe Final respecto del cumplimiento de su cometido, el cual deberá contar con el VºBº del Jefe de Departamento respectivo.

CUARTO

Dejase establecido, en el presente Contrato a Honorarios que Don (a) **LEZANA SOTO ADDA, R.U.T. N° [REDACTED]** conforme Declaración Jurada Simple de Inhabilidades e Incompatibilidades, firmada para el efecto e Informe de Antecedentes emitido por el Servicio de Registro Civil e Identificación, cumple con lo establecido en el artículo 5º, inciso octavo, de la Ley N°19.896, esto es, que no se encuentra afecto a ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades administrativas establecidas en los artículos 54, 55 y 56 de la Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.

QUINTO

El DEPTO. **ORGANIZACIONES COMUNITARIAS**, de la Dirección de Desarrollo Comunitario, será la unidad municipal encargada de supervisar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones emanadas en el presente contrato.

SEXTO

La duración del presente contrato será desde el **1 de Enero de 2019** hasta el **31 de Diciembre de 2019**, ambas fechas inclusive.

Durante la vigencia del Contrato, la Municipalidad de Las Condes, de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria, podrá proporcionar vestuario en calidad de préstamo a Don (a) **LEZANA SOTO ADDA**. Su uso durante el desarrollo de actividades propias de la prestación de servicio en el Municipio, se entiende obligatorio. La entrega de prendas se efectuará mediante recibo, por el cual Don (a) **LEZANA SOTO ADDA**, se responsabilizará de su mantención y buen uso.

SEPTIMO

La Municipalidad de Las Condes podrá poner término anticipado y en cualquier momento al presente contrato sin expresión de causa, en cuyo caso Don (a) **LEZANA SOTO ADDA**, no tendrá derecho a indemnización alguna.

OCTAVO

Para todos los efectos legales que digan relación al presente contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.



NOVENO

El presente contrato deberá ser ratificado por Decreto Alcaldicio.

DECIMO

Se deja constancia que Don (a) **LEZANA SOTO ADDA**, no tendrá la calidad de funcionario (a) municipal, para ningún efecto legal.

DECIMO PRIMERO

El presente contrato se suscribe en siete ejemplares de igual tenor y data, quedando seis en poder de la Municipalidad de Las Condes y uno en poder del interesado (a).

La personería de don **OMAR SAFFIE LAMAS**, consta en Decreto Alcaldicio Sección 1^a Nº 5999 del 22 de Agosto de 2018.



LEZANA SOTO ADDA
R.U.T. Nº [REDACTED]