

SECCION 1º N° 3615 /  
LAS CONDES, 17 OCT 2022

**VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:**

- Decreto Sección 1º N° 2133 de fecha 13 de junio de 2022, que ratifica el Convenio suscrito entre la Municipalidad de Las Condes y la **Junta de Vecinos El Golf Norte C-01**; para la ejecución del proyecto FONDEVE denominado "**Pintura Fachadas y Reparación de Pavimento Asfalto Edificio San Sebastián 2953**";
- El Convenio de fecha 24 de mayo del 2022, suscrito entre la Municipalidad de Las Condes y la **Junta de Vecinos El Golf Norte C-01**;
- La Modificación de Convenio de fecha 4 de octubre del 2022, suscrito entre la Municipalidad de Las Condes y la **Junta de Vecinos El Golf Norte C-01**;
- Carta de la empresa contratista "**Hebrón ingeniería Limitada**", de fecha 12 de septiembre de 2022 solicitando gestionar ampliación de plazo del proyecto "**Pintura Fachadas y Reparación de Pavimento Asfalto Edificio San Sebastián 2953**" de la **Junta de Vecinos El Golf Norte C-01** por un período de 45 días corridos;
- Carta ITO de la comunidad, autorizando la ampliación de plazo del contrato vigente de proyecto "**Pintura Fachadas y Reparación de Pavimento Asfalto Edificio San Sebastián 2953**" de la **Junta de Vecinos El Golf Norte C-01**;
- Carta de la **Junta de Vecinos El Golf Norte C-01** de fecha 27 de septiembre de 2022; autorizando aumento de plazo por 45 días de contrato vigente de proyecto "**Pintura Fachadas y Reparación de Pavimento Asfalto Edificio San Sebastián 2953**";
- Contrato de Obras de fecha **17 de agosto de 2022**, suscrito entre la **Junta de Vecinos El Golf Norte C-01**; y la empresa contratista "**Hebrón ingeniería Limitada**".
- Anexo de Contrato de Obras de fecha **14 de septiembre de 2022**, suscrito entre la **Junta de Vecinos El Golf Norte C-01** y la empresa contratista "**Hebrón ingeniería Limitada**".
- Acta de Entrega de terreno de fecha **01 de septiembre de 2022**, por parte de la **Junta de Vecinos El Golf Norte C-01**;
- Copia de la Boleta de Garantía por fiel cumplimiento del contrato extendida por el Banco Santander por un monto de **\$4.708.919.-** en favor de la "**Junta de Vecinos El Golf Norte C-01**".
- Copia de **Póliza de Responsabilidad Civil**, N°01-51-004320 de la empresa Aspor Aseguradora Porvenir.
- El Decreto Alcaldicio Sección 1º N° 3385 de fecha 27 de julio de 2021 que establece el orden de subrogancia del cargo de Alcaldesa;
- Lo establecido en los artículos 56, 63 y demás pertinentes del D.F.L. N° 1 del Ministerio del Interior de fecha 09 de mayo de 2006, publicado en el Diario Oficial del día 26 de julio de 2006, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.695.

**DECRETO:**

- 1) **RATIFÍCASE**, en todas y cada una de sus partes la modificación del Convenio realizado entre la Municipalidad de Las Condes y la **Junta de Vecinos El Golf Norte C-01**, RUT N° 75.350.000-6, de fecha 4 de octubre de 2022, para la ejecución del Proyecto FONDEVE denominado "**Pintura Fachadas y Reparación de Pavimento Asfalto Edificio San Sebastián 2953**", mediante el cual las partes vienen a modificar este convenio, en el siguiente tenor:

**"CUARTO: VIGENCIA**

**El presente convenio regirá desde el 24 de mayo de 2022 hasta el 31 de marzo de 2023, ambas fechas inclusive**



**QUINTO**

**El plazo de ejecución de los trabajos es de 45 días corridos, a partir del acta de entrega del terreno por parte del mandante al contratista".**

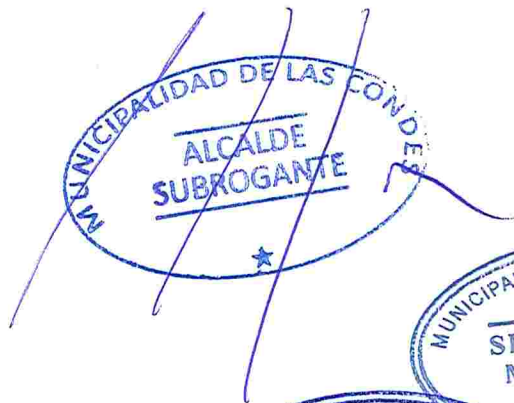
- 2) **MODIFÍCASE**, el Decreto Alcaldicio Sección 1º N°2133 de fecha 13 de junio de 2022, en el sentido de reemplazar el numeral 5 y 6 quedando en el siguiente sentido:

**5) La vigencia del convenio ratificado en el punto N°1 del presente decreto, será desde el 24 de mayo de 2022 hasta el 31 de marzo de 2023, ambas fechas inclusive**

**6) El plazo de ejecución de los trabajos será de 45 días corridos a partir de la fecha consignada en el acta de entrega del terreno por parte del mandante al contratista, de fecha 01 de septiembre de 2022.**

- 3) En todo lo demás se mantiene vigente lo establecido en el Convenio de fecha 24 de mayo de 2022, ratificado por Decreto Sección 1º N° 2133 de fecha 13 de junio de 2022.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



**Distribución:**

- Secretaría Municipal
- Contraloría
- Departamento Finanzas
- Dirección de Infraestructura y Servicios Públicos
- Dirección de Obras
- Dirección Desarrollo Comunitario
- Departamento de Proyectos de Inversiones en la Comunidad
- Programa FONDEVE
- Junta de Vecinos El Golf Norte C-01
- Oficina de Partes
- OFPA: 1925

*ca*



## MODIFICACIÓN DE CONVENIO

En Las Condes, a 4 de octubre del 2022, entre la Municipalidad de Las Condes, por la cual comparece su Alcalde (S), don **Juan Ignacio Jaramillo Michaelis**, [REDACTED] [REDACTED] cédula nacional de identidad N° [REDACTED] con facultades suficientes para suscribir este instrumento por la Municipalidad de Las Condes, con domicilio en Av. Apoquindo N° 3.400 comuna de Las Condes, en adelante la Municipalidad y la **Junta de Vecinos El Golf Norte C-01**, RUT N°75.350.000-6, representada por su Presidenta doña **Verónica Connell Andueza**, [REDACTED] Cédula de Identidad N° [REDACTED] con domicilio en [REDACTED] se ha convenido lo siguiente:

### PRIMERO:

A través del presente instrumento las partes vienen en modificar el Convenio de fecha 24 de mayo de 2022, ratificado por Decreto Alcaldicio Sección 1° N°2133 de fecha 13 de junio de 2022, suscrito entre la **Junta de Vecinos El Golf Norte C-01** y la **Municipalidad de Las Condes** mediante el cual las partes vienen a modificar las siguientes cláusulas:

### "CUARTO: VIGENCIA

**El presente convenio regirá desde el 24 de mayo de 2022 hasta el 31 de marzo de 2023, ambas fechas inclusive.**

### QUINTO

**El plazo de ejecución de los trabajos es de 45 días corridos, a partir del acta de entrega por parte del mandante al contratista.**

### SEGUNDO:

En todo lo no modificado se mantiene plenamente vigente al Convenio original celebrado con fecha 24 de mayo de 2022, ratificado por Decreto Alcaldicio Sección 1° N°2133 de fecha 13 de junio de 2022.

### TERCERO:

La presente Modificación de Convenio se suscribe en siete ejemplares y deberá ser ratificada mediante Decreto Alcaldicio.

### CUARTO:

La personería de don Juan Ignacio Jaramillo Michaelis, para suscribir este instrumento consta en Decreto Alcaldicio Sección 1° N°3385 de fecha 27 de julio de 2021, y lo establecido en los artículos 56, 63 y demás pertinentes del D.F.L. N°1 del Ministerio del Interior de fecha 09 de mayo de 2006, publicado en el diario oficial del día 26 de Julio de 2006, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.695.

La representación de doña **Verónica Connell Andueza**, para suscribir el presente convenio consta en Certificado de Vigencia extendido por el Sr. Secretario Municipal, de la Municipalidad de Las Condes.

  
  
**JUAN IGNACIO JARAMILLO M.**  
Alcalde (S)  
Municipalidad De Las Condes

  
  
**VERÓNICA CONNELL ANDUEZA**  
Presidenta  
Junta de Vecinos "El Golf Norte C-01"