

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES  
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN  
NLL/GMC

09089

OFICINA  
DE  
PARTES

SECCIÓN 1ª N°

84

LAS CONDES,

- 9 ENE 2021

**VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:** Solicitud de permiso de Vía Pública, de fecha 15 de diciembre de 2020; El Decreto Alcaldicio Sección 1ª N° 2175, de 30 de marzo de 2020, que establece el orden de subrogancia del cargo de Alcalde; Lo dispuesto en los Artículos 56 y 63 del DFL N° 1 del Ministerio del Interior de fecha 9 de mayo de 2006, publicada en el Diario Oficial de 26 de Julio de 2006, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

1. **OTÓRGASE** permiso precario a **HOTELERA LUXE SpA**, RUT N°76.360.669-4, representada legalmente por doña Anja Frankenbach, cédula de identidad N° [REDACTED], ambos con domicilio en Avenida Apoquindo 3350, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, para ocupar una superficie de aproximadamente 42 metros cuadrados, para instalar mesas y sillas para la atención de público en la vía pública, frente al local Estró, ubicado en Avenida Apoquindo 3350, comuna de Las Condes, conforme a Layout adjunto que forma parte integrante del presente Decreto.
2. El permiso se otorga desde la fecha de notificación del presente Decreto Alcaldicio y hasta el 30 de marzo de 2021, ambos días incluidos.
3. El permiso que se otorga por el presente decreto es esencialmente precario y, en consecuencia, la Municipalidad podrá modificarlo o ponerle término en cualquier momento, sin expresión de causa y sin derecho a indemnización alguna. De igual modo se procederá en caso de incumplimiento de las obligaciones por el beneficiario constatadas por las unidades municipales competentes.
4. Se prohíbe al beneficiario ceder o transferir a cualquier título el permiso que se le otorga, o destinar el espacio a un fin distinto del señalado en el numeral 1 del presente decreto, como asimismo instalar o exhibir propaganda sin autorización municipal previa.
5. Serán obligaciones del beneficiario, entre otras, las siguientes:
  - 5.1. Tramitar y obtener todos los permisos de los organismos y/o autoridades públicas o privadas que sean necesarias para este tipo de actividades, debiendo cumplir con todos los protocolos y normas sanitarias para el correcto ejercicio de la actividad, si correspondiere.
  - 5.2. Dar cumplimiento a todas las medidas y protocolos dispuestos por la autoridad sanitaria para evitar la propagación del Covid-19.
  - 5.3. Contar con la correspondiente iniciación de actividades ante el SII.
  - 5.4. La obtención y pago de la patente comercial correspondiente.
  - 5.5. Informar oportunamente y por escrito a la Municipalidad las dificultades o impedimentos detectados y que afecten el cumplimiento de las obligaciones.
  - 5.6. Proporcionar este servicio con el personal necesario y que cumpla, tanto los titulares como sus reemplazantes, con todas las exigencias de salud, higiene, presentación personal y conocimientos para llevar a cabo las funciones encomendadas, según lo dispone la normativa vigente.



- 5.7. Dar cumplimiento a las leyes laborales y previsionales vigentes respecto de los trabajadores asignados para la venta de los productos, así como las demás normas relacionadas con el giro autorizado.
- 5.8. Velar por el cuidado de las áreas verdes y de no interferir con las actividades regulares de mantención y mejoramiento que realiza la Municipalidad en los recintos.
- 5.9. Mantener el aseo y buena presentación de las instalaciones y sus alrededores.
- 5.10. Cumplir con las disposiciones de las Ordenanzas Municipales respecto de la contaminación acústica, propaganda y comercio.
- 5.11. El presente permiso precario deberá contar con la autorización del Ministerio de Transporte, de conformidad a lo dispuesto en el Artículo 160 N° 1 y 161 de la Ley de Tránsito.
6. Se hace presente que el Beneficiario responderá de toda indemnización que deba pagar la Municipalidad en caso de daños o perjuicios causados con motivo u ocasión del presente permiso.
7. De acuerdo a lo establecido en el artículo 12 N° 6 inciso final de la Ordenanza Local de Derechos Municipales de La Municipalidad de Las Condes, aprobada por Decreto Alcaldicio Sección 1ª 5.043, de fecha 26 de agosto de 2020, modificado por Decreto Alcaldicio Sección 1ª N° 5.548, de fecha 22 de septiembre de 2020, el Beneficiario, ya individualizado, estará exento del pago de los derechos por ocupación de espacio.
8. La supervisión en terreno del permiso estará a cargo de la **Dirección de Tránsito y Transporte Público**, a quien le corresponderá supervisar el correcto y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones establecidas en el presente permiso.
9. Notifíquese al interesado, personalmente, por, cédula o por carta certificada, por el Secretario Municipal.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



**Distribución:**

Interesado  
Dirección de Control  
Dirección de Seguridad Pública  
Dirección de Tránsito y Transporte Público  
Dirección de Parques y Jardines  
Oficina de Partes  
SECPLAN

