

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

ACMUNCL/DIR (S-N/2019)

100002

OFICINA
DE
PARTES

SECCIÓN 1ª N°

56

LAS CONDES,

- 3 ENE 2020

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE: Correo electrónico de Sociedad Comercial Raggio y Compañía de fecha 31 de diciembre de 2019 solicitando permiso precario, adjuntando antecedentes necesarios; y el Decreto Alcaldicio Sección 1ª N° 1019 de 19 de febrero de 2019 que establece el orden de subrogancia del cargo de Alcalde; y en uso de las facultades que me confieren los artículos 56 y 63 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

DECRETO:

1. OTORGASE permiso precario a Sociedad Comercial Raggio y Compañía, RUT N° 76.642.950-5, representada por Pietro Angel Raggio Iracheta, cédula nacional de identidad N° [REDACTED] ambos con domicilio para estos efectos en Diego Rojas N° 734, comuna de La Reina, para ocupar una superficie de aproximadamente 8 metros cuadrados para instalar dos carros de confites en distintas plazas de la comuna en el marco del Festival "Cine en tu plaza", para la venta de cabritas, algodón de azúcar, bebidas, jugos y aguas, entre las 17:00 y las 21:30 horas, conforme al siguiente detalle:

1. Plaza La Concordia: 04 de enero 2020 ✓
2. Plaza Navidad: 05 de enero 2020 ✓
3. Plaza Domingo Bondi: 08 de enero 2020. ✓
4. Plaza Los Codos: 09 de enero 2020 ✓
5. Plaza Arequipa: 10 de enero 2020 ✓
6. Plaza Loreto: 11 de enero 2020. ✓
7. Plaza Filipinas: 12 de enero 2020 ✓
8. Plaza El Ombú: 15 de enero 2020 ✓
9. Parque Montegrande: 16 de enero 2020 ✓
10. Plaza Hermanos Neut Latour: 17 de enero 2020 ✓
11. Plaza Los Vilos: 18 de enero 2020 ✓
12. Plaza Atacameños: 19 de enero 2020 ✓
13. Plaza Las Condesas: 22 de enero 2020 ✓
14. Plaza Combate de La Concepción: 23 de enero 2020 ✓
15. Plaza Presidente Errázuriz: 24 de enero 2020 ✓
16. Plaza La Comarca: 25 de enero 2020 ✓
17. Plaza Brasilia: 26 de enero 2020 ✓
18. Plaza Juan Pablo II: 29 de enero 2020 ✓
19. Plaza República Paraguay: 30 de enero 2020 ✓
20. Plaza Viejos Estandartes: 31 de enero 2020 ✓
21. Plaza Cerro Catedral: 01 de febrero 2020 ✓

2. El permiso que se otorga por el presente decreto es esencialmente precario y, en consecuencia, la Municipalidad podrá modificarlo o ponerle término en cualquier momento, sin expresión de causa y sin derecho a indemnización alguna. De igual modo se procederá en caso de incumplimiento de las obligaciones por el beneficiario constatadas por las unidades municipales competentes.
3. Se prohíbe al beneficiario ceder o transferir a cualquier título el permiso que se le otorga, o destinar el espacio a un fin distinto del señalado en el numeral 1 del presente decreto, como asimismo colocar o exhibir propaganda sin autorización municipal previa.



4. Serán obligaciones de Sociedad Comercial Raggio y Compañía, entre otras, las siguientes:
- a. Tramitar y obtener todos los permisos de los organismos y/o autoridades públicas o privadas que sean necesarias para este tipo de actividades. ✓
 - b. Contar con la Resolución Sanitaria de funcionamiento otorgada por la Seremi de Salud y la correspondiente iniciación de actividades ante el SII. ✓
 - c. La obtención y pago de la patente comercial correspondiente. ✓
 - d. Informar oportunamente y por escrito a la Municipalidad las dificultades o impedimentos detectados y que afecten el cumplimiento de las obligaciones. ✓
 - e. Mantener abierto a la atención de público, a lo menos, desde las 17:00 horas hasta las 21:30 horas. ✓
 - f. Proporcionar este servicio con el personal necesario y que cumpla, tanto los titulares como sus reemplazantes, con todas las exigencias de salud, higiene, presentación personal y conocimientos para llevar a cabo las funciones encomendadas, según lo dispone la normativa vigente. ✓
 - g. Dar cumplimiento a las leyes laborales y previsionales vigentes respecto de los trabajadores asignados para la venta de los productos, así como las demás normas relacionadas con el giro autorizado. ✓
 - h. Permitir en todo momento el libre paso de los peatones por el parque, no interfiriendo los senderos. ✓
 - i. El beneficiario no podrá dejar su vehículo particular al interior de las Plazas. ✓
 - j. Velar por el cuidado de las áreas verdes y de no interferir con las actividades regulares de mantención y mejoramiento que realiza la Municipalidad en los recintos. ✓
 - k. Mantener el aseo y buena presentación del carro y sus alrededores. ✓
 - l. Mantener a la venta los productos del giro autorizado en calidad y cantidad suficiente que permitan prestar un servicio eficiente y oportuno. ✓
 - m. Cumplir con las disposiciones de las Ordenanzas Municipales respecto de la contaminación acústica, propaganda y comercio. ✓
5. Al término de la ocupación del espacio autorizado, será responsabilidad del beneficiario retirar cualquier elemento, y despejar el área que se ocupó, dejándola limpia y respondiendo por cualquier deterioro o daño al espacio público existente que se produjere como consecuencia de esta ocupación. ✓
6. El beneficiario del permiso deberá adoptar todas las medidas de seguridad para sus trabajadores, siendo responsable de todos los perjuicios o accidentes que pudieran ocasionarse por motivo de esta ocupación. ✓
7. Al titular y beneficiario del presente permiso le estará prohibido:
- a. Instalar o mantener atriles, paneles o cualquier elemento de exhibición de productos en áreas del parque y que exceda la superficie autorizada en el presente permiso. Asimismo, no podrá hacer uso de bancas, cajones ni colocar sogas, o hacer uso de los árboles o postes del alumbrado eléctrico o cualquier tipo de mobiliario con el fin antes indicado. ✓
 - b. Consumir, vender o incitar al consumo de bebidas alcohólicas o drogas al interior o al exterior del vehículo. ✓



- c. Mantener cerrado el carro por más de dos días hábiles en un mes calendario sin aviso previo y sin autorización municipal.
8. De acuerdo a lo establecido en el artículo 12 N° 8 de la Ordenanza Local de Derechos Municipales de La Municipalidad de Las Condes aprobada por Decreto Alcaldicio Sección 1ª 5755 de 16 de agosto de 2018, Sociedad Comercial Raggio y Compañía, ya individualizado, deberá pagar por concepto de derechos de ocupación de espacio público, la suma equivalente a UTM 0,046. El pago de los derechos deberá efectuarse dentro de los cinco días siguientes a la notificación del presente decreto, en el Departamento de Finanzas dependiente de la Dirección de Administración y Finanzas.
9. La supervisión del presente decreto corresponderá a la Dirección de Parques y Jardines y el Departamento de Eventos, Deportes y Recreación, en lo que a cada unidad compete.
10. Notifíquese al interesado personalmente, por cédula o por carta certificada, por el Secretario Municipal.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



Distribución:

Interesado
Dirección de Control
Dirección de Tránsito
Dirección de Seguridad Pública
Dirección de Parques y Jardines
Departamento de Eventos, Deportes y Recreación
Departamento Finanzas (Marcela Gallardo)
Departamento de Administración
Departamento de Patentes Comerciales
Departamento de Inspección y Prevención de Riesgos
Departamento de Relaciones Públicas y Prensa
SECPLAN
02.01.2020_ADR_Dec. Carro Cine

Finanzas