



LAS CONDES  
MUNICIPALIDAD

DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS  
DEPTO. PATENTES MUNICIPALES  
SECCION CLASIFICACION  
IGB.RSD.OCC MMR



877989

14142

4587

1075P6  
18533  
164560.

MAT.: Devolución de Patentes Municipales.

DEC. SECCION 1RA. N°  
LAS CONDES, 25 NOV 2025

DEC. SECCION 2DA. N°  
LAS CONDES,

4117

6782

**VISTOS:** la solicitud de devolución de la siguiente empresa:

- Carta de fecha 14 de Agosto de 2025, del Sr. Juan Pablo Wilhelmy Gorget, en representación de la sociedad "**FCP-RE PROYECTO INMOBILIARIO 200 LIMITADA**" Rut.: **76.885.200-6**, patente Rol 238748-4, solicitó la devolución del pago en exceso realizado por concepto de patente comercial desde el primer semestre de 2023 al primer semestre de 2024, señalando que rectificó la Declaración de Impuesto a la Renta años tributarios 2022 y 2023.
- Certificado de pago N° 379 de fecha 11 de Septiembre de 2025, emitido por Tesorería Municipal.
- Informe Técnico de Devolución N° 157 de fecha 23 de Octubre de 2025, emitido por la Sección Clasificación dependiente del Departamento de Patentes Municipales.
- Informe de Imputación N° 006560 de fecha 11 de Noviembre de 2025, del Departamento de Finanzas.
- Decreto Alcaldicio N° 3593 / P2024, de fecha 06 de diciembre de 2024.
- Decreto Alcaldicio N° 1125, de fecha 13 de marzo de 2014, que delega atribuciones en el Administrador Municipal.

**CONSIDERANDO:**

Informe Técnico de Devolución N° 157 de fecha 23 de Octubre de 2025, emitido por la Sección Clasificación dependiente del Departamento de Patentes Municipales, indica que el Sr. Juan Pablo Wilhelmy Gorget, solicitó la devolución de los pagos realizados por concepto de patente municipal por la sociedad "**FCP-RE PROYECTO INMOBILIARIO 200 LIMITADA.**", señalando para ello que rectificó la Declaración de Impuesto a la Renta años tributarios 2022 y 2023 ante el Servicio de Impuestos Internos.

**DECRETO:**

1. **AUTORIZASE** la devolución de **\$ 14.502.954.-**, pagado en exceso por la sociedad "**FCP-RE PROYECTO INMOBILIARIO 200 LIMITADA**", Rut.: **76.885.200-6**, patente Rol 238748-4, desde el primer semestre 2023 al primer semestre de 2024.
2. **PAGUESE** la suma total de **\$ 14.502.954.-**, a la sociedad indicada en el numeral anterior.
3. **EMITASE** por el Tesorero Municipal el comprobante de egreso y gírese el correspondiente cheque o abono en cuenta bancaria a nombre de la sociedad indicada en el N° 1 del presente Decreto.



AV

**4. IMPUTESE el gasto a:**

SUBTITULO	:	26	OTROS GASTOS CORRIENTES
ITEM	:	01	DEVOLUCIONES
ASIGNACION	:	001	DE PATENTES MUNICIPALES
CONTRACUENTA	:	5610126001	
VALOR	:	\$ 13312329	
PROGRAMA	:	\$ 13.312.329.- DAF DIRECCION DE ADMINIST	
ASIGNACION	:	003	OTRAS
ASIG. INTERNA	:	001	OTRAS
CONTRACUENTA	:	5610126001	
VALOR	:	\$ 1190625	
PROGRAMA	:	\$ 1.190.625.- DAF DIRECCION DE ADMINIST	

- 5.** El presente Decreto se suscribe en dos originales quedando uno en custodia de la Oficina de Partes y el otro en custodia de Tesorería Municipal, juntamente con la documentación sustentadora del pago.



**POR ORDEN DE LA SEÑORA ALCALDESA.**

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**



**DISTRIBUCION:**  
FCP-RE PROYECTO INMOBILIARIO 200 LIMITADA  
SECRETARIA MUNICIPAL  
DIRECCION DE CONTROL  
DAF  
SECCION CLASIFICACION - DEPTO. PATENTES MUNICIPALES  
TESORERIA MUNICIPAL  
OFICINA DE PARTES  
OFPA: 3315/2025