

DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS  
DEPTO. PATENTES MUNICIPALES  
SECCION CLASIFICACION  
IGB.RSD.OCC.MMR

4492

107482  
16133.

**MAT.:** Devolución de Patentes Municipales pagada en exceso.

**DEC. SECCION 1RA. N° 4038**  
**LAS CONDES, 20 NOV 2025**

**DEC. SECCION 2DA. N° 6626**  
**LAS CONDES, 20 NOV 2025**



**VISTOS:** la solicitud de devolución de la siguiente empresa:

- Carta de fecha 29 de agosto de 2025, del Sr. Juan Eduardo Osa Marín, en representación de la **"SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA PUELCHÉ LIMITADA"**, Rut.: 76.503.552-K, patente Rol 273407-9, solicitó el recalcu y la devolución del pago realizado en exceso por concepto patente correspondiente a los años tributarios 2021, 2022 y 2023, adjuntando para ello, en forma extemporánea Declaraciones de Impuesto a la Renta de los años tributarios 2021 en adelante.
- Certificado de pago N° 494 de fecha 07 de octubre de 2025, emitido por Tesorería Municipal.
- Informe Técnico de Devolución N° 154 de fecha 22 de octubre de 2025, del Departamento de Patentes Municipales.
- Informe de Imputación N° 6475 de fecha 04 de noviembre de 2025, del Departamento de Finanzas.
- Decreto Alcaldicio N° 3593 / P2024, de fecha 06 de diciembre de 2024.
- Decreto Alcaldicio N° 1125, de fecha 13 de marzo de 2014, que delega atribuciones en el Administrador Municipal.

#### CONSIDERANDO:

Informe Técnico de Devolución N° 154 de fecha 22 de octubre de 2025, del Departamento de Patentes Municipales, indica que el Sr. Juan Eduardo Osa Marín, en representación de la **SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA PUELCHÉ LIMITADA**, solicitó el recalcu y la devolución de los montos pagados en exceso por patente municipal, adjuntando para ello copia de las respectivas declaraciones de impuesto a la renta.

#### DECRETO:

1. **AUTORIZASE** la devolución de \$ 1.634.548.-, a la **"SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA PUELCHÉ LIMITADA"**, Rut.: 76.503.552-K, patente Rol 273407-9, pagado en exceso desde el segundo semestre de 2021 al primer semestre de 2024.
2. **PAGUESE** la suma total de \$ 1.634.548.-, a la sociedad indicada en el numeral anterior.



3. **EMITASE** por el Tesorero Municipal el comprobante de egreso y gírese el correspondiente cheque o abono en cuenta bancaria a nombre de la sociedad indicada en el N° 1 del presente Decreto.

4. **IMPUTESE el gasto a :**

SUBTITULO	:	26	OTROS GASTOS CORRIENTES
ITEM	:	01	DEVOLUCIONES
ASIGNACION	:	001	DE PATENTES MUNICIPALES
CONTRACUENTA	:	5610126001	
VALOR	:	\$ 1342107.-	
PROGRAMA	:	\$ 1.342.107.-	DAF DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS.

ASIGNACION	:	003	OTRAS
ASIGNACION INTERNA	:	001	OTRAS
CONTRACUENTA	:	5610126001	
VALOR	:	\$ 292441.-	
PROGRAMA	:	\$ 292.441.-	DAF DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS.

5. El presente Decreto se suscribe en dos originales quedando uno en custodia de la Oficina de Partes y el otro en custodia de Tesorería Municipal, juntamente con la documentación sustentadora del pago.

**POR ORDEN DE LA SEÑORA ALCALDESA.**

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**



**NAJEL KLEIN MOYA**  
**ADMINISTRADORA MUNICIPAL**



**ALICIA DE LA CRUZ MILLAR**  
**SECRETARIO MUNICIPAL (S)**

**DISTRIBUCION:**  
SOCIEDAD DE INVERSIONES E INMOBILIARIA PUELICHE LIMITADA  
SECRETARIA MUNICIPAL  
DIRECCION DE CONTROL  
DAF  
SECCION CLASIFICACION - DEPTO. PATENTES MUNICIPALES  
TESORERIA MUNICIPAL  
OFICINA DE PARTES

OFPA: 3591/2025