



876374/

894/26

10705

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
DIRECCIÓN DE PARQUES Y JARDINES
DEPTO. DE MANTENCIÓN DE PATRIMONIO VERDE
RMG/JRM

105113

9537

OFICINA
DE
PARTES

MAT.: Ratifica multa aplicada al Contrato de
"Mantenión, conservación y reposición de
áreas verdes de la Comuna de Las Condes".
Línea de adjudicación Nro. 2, ID 2560-19-
LR24.

DECRETO SECC.1ª N° 2672

LAS CONDES 11 AGO 2026

VISTOS:

El DFL N°1/19.653 de 2001, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que "Fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N°18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado"; Lo dispuesto en los arts. 56 y 63 del DFL N°1 del Ministerio del Interior de fecha 9 de mayo de 2006, publicado en el Diario Oficial de 26 de julio de 2006, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; La Ley N°19.886 de 2003, de "Bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios"; El Decreto 661 del Ministerio de Hacienda que Aprueba Reglamento de la Ley N°19.886; Ley N°19.880 sobre Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado; y, en general, todas las Normas y Leyes que tengan relación con la materia de la presente licitación; El Decreto Alcaldicio Sección 1ª N° 4576 de fecha 06 de diciembre de 2024, mediante el cual asume como Alcaldesa la señora Catalina San Martín Cavada y el Decreto Alcaldicio N°3637/P2024 de fecha 16 de diciembre de 2024 que establece el orden de subrogancia del cargo de Alcaldesa.

CONSIDERANDO:

1. El Decreto Alcaldicio Secc. 1ª Nro. 2586 de fecha 03 de julio 2024 que adjudicó y contrató a la Unión Temporal de Proveedores denominada "CONSORCIO AKRO NUCLEO MAV LAS CONDES", conformado por AKRO DISEÑOS SpA, RUT Nro. 87.645.000-3 y NÚCLEO PAISAJISMO SpA, RUT Nro. 96.816.640-9;
2. El contrato de fecha 09 de julio de 2024, suscrito entre la Municipalidad de Las Condes y la Unión Temporal de Proveedores denominada "CONSORCIO AKRO NUCLEO MAV LAS CONDES", ratificado a través del Decreto Alcaldicio Secc. 1ª Nro.3662 de fecha 28 de septiembre de 2024;
3. El Punto A.18. "MULTAS" de las Bases Administrativas;
4. Las comunicaciones electrónicas de fechas 19/05/2026, 25/05/2026 y 09/06/2026 de los Inspectores Técnicos Municipales Srta. Gabriela Boldrini Tambier y Don Clemente Ovalle Herrera, respectivamente con la contraparte del contrato Srta. Maria Sandoval Luna, en las que se informan los incumplimientos establecidos en los numerales 6, 3, 43, 20,16 y 21 del punto **A.18. MULTAS** de las Bases Licitación.
5. La Apelación del contratista de fecha 26/05/2026 y la respuesta a la misma de fecha 28/05/2026.
6. La orden de Ingreso Municipal Nro. 20574292 de fecha 10/06/2026.

DECRETO:

1. **RATIFÍCASE**, la siguiente multa a la Unión Temporal de Proveedores denominada "CONSORCIO AKRO NUCLEO MAV LAS CONDES"; RUT Nro. 87.645.000-3, conforme al siguiente detalle:

2 U.T.M., El día 19/05/2026 se fiscaliza y se observa que los vehículos de mantención y de corte de pasto del contratista iniciaron la jornada posterior a las 08:30 hrs.,

Por ello se aplica la multa

N °	CAUSA DE MULTA	UNIDAD	UTM.
3	Incumplimiento del horario de trabajo por parte de las cuadrillas de trabajo. Punto B.4.1.	Por evento	1

Son 2 eventos.

2 U.T.M., Con fecha 25/05/2026, se solicita la extracción de una especie, no dando cumplimiento, pues se deja cepa de esta.

Por ello se aplica la multa

N °	CAUSA DE MULTA	UNIDAD	UTM.
18	Trabajos solicitados por ITM que sean ejecutados de manera deficiente. Punto B.5	Por evento	2

Un evento, son U.T.M. 2.

24 U.T.M., Debido al incumplimiento del plazo de la instrucción dada, poda de hojas de palmeras, entregada con fecha de plazo 12/05/2026, cumpliéndose el 25/05/20.

Por ello se aplica la multa

N °	CAUSA DE MULTA	UNIDAD	UTM.
16	No cumplir las instrucciones del ITM y/o los plazos establecidos para cada uno de los requerimientos técnicos establecidos en las bases de contrato. Punto A.7.1	Por evento y por día.	2

Es 1 evento por 12 días.

101 U.T.M., Con fecha 09/06/2026 se notifica la multa por concepto de dotación incompleta, que se desglosa en el siguiente cuadro:

Día	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	18	25	26
Falta	9	9	9	9	8	8	3	3	4	4	4	4	8	1	1

Por ello se aplica la multa

N °	CAUSA DE MULTA	UNIDAD	UTM.
2	Dotación incompleta. No reemplazo del personal exigido por bases del contrato en un plazo máximo de 2 horas. Punto B,5	Por persona y por día	1

Total 129 U.T.M.

Valor U.T.M. mayo 2026 \$70.588, monto total multa \$9.105.852.-.

2. **DÉJESE ESTABLECIDO**, Que el contratista realice el pago de la multa mediante Ingreso Municipal Nro. 20574292 de fecha 10/06/2026.

3. **PUBLÍQUESE**, el presente Decreto en el Portal de Compras y Contratación Pública www.mercadopublico.cl en el ID Nro. 2560-19-LR24.

4. **NOTIFÍQUESE**, el presente Decreto Alcaldicio a la Unión Temporal de Proveedores denominada "CONSORCIO AKRO NUCLEO MAV LAS CONDES"; RUT Nro. 87.645.000-3, por correo electrónico, en conformidad a lo establecido en el punto A.19., de las Bases Administrativas que rigen la licitación a la dirección electrónica info@nucleo.cl.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



SECRETARIO MUNICIPAL



DISTRIBUCIÓN:

- Dirección de Control
- Dirección de Administración y Finanzas
- Dirección Jurídica
- Oficina de Partes
- Dirección de Parques y Jardines
- jroman@lascondes.cl

