

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
DIRECCIÓN DE COMPRAS PÚBLICAS,
LOGÍSTICA Y GESTIÓN
PCA/ MPA

2203

SECCION 1ª N°

2772 /

LAS CONDES,

25 ABR 2020

OFICINA

VISTOS:

DE

PARTES

1. Lo dispuesto en el Artículo 8, letra c) y demás pertinentes de la Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestaciones de Servicios, que creó el Sistema de Compras, a través del portal denominado www.chilecompra.cl.
2. El Decreto Supremo N° 250 de 09 de Marzo de 2004, del Ministerio de Hacienda que aprueba el Reglamento de la Ley N° 19.886, publicado en el Diario oficial del 24 de Septiembre de 2004, artículo 10, numeral 3 y demás pertinentes, que autoriza a proceder mediante trato directo, en casos de emergencia, urgencia o imprevisto, calificados mediante resolución fundada del jefe superior de la entidad contratante.
3. Que, es de público conocimiento que durante la segunda quincena diciembre de 2019 hasta la fecha se ha producido un brote, en la República Popular China, de un virus al cual se le ha denominado provisoriamente "Coronavirus 2019 (2019-nCoV)", el cual fue declarado pandemia por la Organización Mundial de la Salud.
4. El Decreto N°4 del Ministerio de Salud, de fecha 5 de febrero de 2020, que declara Alerta Sanitaria por Emergencia de Salud Pública de Importancia Internacional por brote del nuevo Coronavirus., el cual fue modificado por el Decreto N°6, de fecha 6 de marzo de 2020.
5. El Decreto N°104, de fecha 18 de marzo de 2020, del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, que declara Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe, por calamidad pública, en el territorio de Chile.
6. La Resolución Exenta N°203 del Ministerio de Salud, de fecha 25 de marzo de 2020, que dispone medidas sanitarias por brote de Covid-19.
7. Que, como consecuencia de la Declaración de Alerta Sanitaria por Emergencia de Salud Pública de Importancia Internacional por brote del nuevo Coronavirus, la Declaración de Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe, por calamidad pública, en el territorio de Chile, la Declaración de Pandemia realizada por la Organización Mundial de la Salud y en vistas a precaver externalidades negativas relacionadas con una eventual propagación del COVID-2019 en la Región Metropolitana, se ha debido adelantar la apertura del albergue



comunal, surgiendo la necesidad urgente de contratar el montaje, desmontaje, transporte y arriendo de oficinas modulares para ser utilizadas en la habilitación de dicho albergue.

8. Lo dispuesto en el Decreto Alcaldicio Sección 1ª N° 2175 de 30 de marzo de 2020, y en uso de las facultades que me confieren los Art. 56 y 63 del DFL N° 1 del Ministerio del Interior de fecha 9 de Mayo de 2006, publicada en el Diario Oficial de 26 de Julio de 2006, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

Y CONSIDERANDO:

1. Cotización N°66881, de fecha 13 abril de 2020, remitida por la empresa CO-OL Limitada, Rut N°77.568.400-3.
2. El Informe de Imputación N°4758, de fecha 21 de abril de 2020, de la Dirección de Administración y Finanzas.
3. El Acta N°30 en que consta el Acuerdo N°291 de la Comisión Evaluadora y de Control de Gastos, de fecha 17 de abril de 2020, modificado mediante Acta N°32 de fecha 24 de abril de 2020.
4. El Certificado emitido por el Director de Desarrollo Comunitario, de abril de 2020, que justifica la contratación directa en los términos propuestos.

DECRETO

1. **CALIFICASE** como urgente la necesidad de contratar el montaje, desmontaje, transporte y arriendo de oficinas modulares para ser utilizadas en la habilitación del albergue comunal, por un monto de \$6.664.000, IVA incluido, en virtud de la Declaración de Alerta Sanitaria por Emergencia de Salud Pública de Importancia Internacional por brote del nuevo Coronavirus y demás antecedentes señalados en el presente Decreto.
2. **AUTORIZASE**, el trato o contratación directa, por razones de emergencia, urgencia o imprevistos, expuestos mediante los documentos incluidos en los considerandos del presente Decreto Alcaldicio, con la empresa CO-OL Limitada, Rut N°77.568.400-3, representada por don Armando Antonio Concha Buschmann, Rut N° [REDACTED], ambos domiciliados para estos efectos en Cerro Sombrero N°1403, comuna de Maipu, Región Metropolitana, para la contratación del montaje, desmontaje, transporte y arriendo de oficinas modulares para ser utilizadas en la habilitación del albergue comunal, por un monto de \$6.664.000, IVA incluido, en consideración de lo señalado por el Decreto N°4, de fecha 5 de febrero de 2020, del Ministerio de Salud, publicado el 8 de febrero de 2020 y su posterior modificación, que declara Alerta Sanitaria por Emergencia de Salud Pública de Importancia Internacional por



brote del nuevo Coronavirus y el Decreto N°104, de fecha 18 de marzo de 2020, del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, que declara Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe, por calamidad pública, en el territorio de Chile. Asimismo, según cotización y Certificado señalados, documentos que forman parte integrante del presente Decreto, teniendo presente que se hace urgente e indispensable contratar los bienes solicitados de manera imperiosa e impostergable.

Que en virtud de lo señalado en la especie nos encontramos ante una contratación en la que, por la urgencia de contratar el montaje, desmontaje, transporte y arriendo de oficinas modulares para ser utilizadas en la habilitación del albergue comunal, y de acuerdo a lo establecido en el artículo 10, numeral 3 del citado reglamento de la Ley N° 19.886, se autoriza a proceder mediante trato directo.-

3. **CONTRATASE**, con la empresa CO-OL Limitada, Rut N°77.568.400-3, precedentemente individualizada, el montaje, desmontaje, transporte y arriendo de oficinas modulares para ser utilizadas en la habilitación del albergue comunal, por un monto total de \$6.664.000, IVA incluido.-
4. El valor total a pagar por la totalidad de los servicios es la suma de \$6.664.000, IVA incluido. Este valor se pagará, en primer lugar, respecto del montaje y unión en terreno de los módulos y despacho con descargas en el terreno respectivo, un valor de \$1.219.750, IVA incluido, además del primer mes de arriendo. Asimismo, se pagará \$862.750, IVA incluido, por el desmontaje en terreno de los módulos y el retiro con carga, junto con el último mes de arriendo. El valor mensual correspondiente al arriendo del container se pagará por mes vencido, en 5 mensualidades iguales y sucesivas de \$916.300, IVA incluido, a contar desde la fecha de instalación de los módulos por parte del Contratista. Dichos montos se pagarán, con la recepción conforme respectiva, presentada la factura en la Oficina de Partes de la Municipalidad en Avda. Apoquindo N° 3.400 Las Condes o factura electrónica enviada a correo facturacion@lascondes.cl, debidamente visada por el Director de Desarrollo Comunitario, mediante transferencia electrónica, dentro de los 30 días corridos siguientes, debiendo la empresa indicar en la factura la siguiente información para la transferencia electrónica: Nombre del Banco, el número de cuenta corriente, nombre y Rut del titular de dicha cuenta bancaria.
5. La empresa deberá instalar los módulos en un plazo máximo de 5 días a contar de la fecha de emisión de la orden de compra y publicada en el portal www.mercadopublico.cl, plazo que podrá ser modificado de común acuerdo por las partes.
6. La vigencia del presente contrato será de 6 meses a contar de la emisión de compra respectiva en el portal www.mercadopublico.cl.



7. Corresponderá a la Dirección de Desarrollo Comunitario la supervisión del contrato. ✓
8. La Municipalidad verificará que la empresa se encuentre inscrita en el portal www.mercadopublico.cl y en caso de resultar legalmente pertinente, que reúna los requisitos exigidos por la Ley en el artículo 66 y demás pertinentes del Decreto Supremo N° 250 de fecha 09 de marzo de 2004. ✓
9. **AUTORIZASE** al Director de Compras Públicas, Logística y Gestión para que emita por el portal www.mercadopublico.cl la Orden de Compra correspondiente a nombre de la empresa, por la suma de \$6.664.000, IVA incluido, bajo la modalidad de contratación directa, por razones de emergencia, urgencia o imprevistos. ✓
10. Para todos los efectos legales derivados del presente Decreto, las partes fijan sus domicilios en la ciudad de Santiago y se someten a la Jurisdicción de sus Tribunales Ordinarios de Justicia. ✓
11. **PUBLIQUESE** el presente Decreto Alcaldicio en el Sistema de Información de Compras y Contrataciones públicas denominado portal www.mercadopublico.cl dentro del plazo de 24 horas., a contar de su dictación. ✓

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



Distribución:

- Dirección de Control
- Dirección de Compras Públicas, Logística y Gestión
- Dirección Jurídica
- Departamento de Tesorería Municipal
- Departamento de Finanzas
- Oficina de Partes