



876992

12391

DIRECCION DE ADM. Y FINANZAS  
DEPTO. PATENTES MUNICIPALES  
RSD / RCM / JII / FOT

3796

106713  
14120.

OFICINA  
DE  
PARTES

VISTOS:

Lo dispuesto en el artículo 20º N° 3 de la Ley N° 19.925 Ley Sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas; Decreto Alcaldicio Sección 1ª N° 4576 de fecha 6 de diciembre de 2024, mediante el cual asume como Alcaldesa la señora Catalina San Martin Cavada y en uso de las facultades que me confiere el artículo 65 letra (O) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**CONSIDERANDO:**

1. Que el municipio registra a la sociedad **RESTAURANT MUNIR HIJAZIM E.I.R.L.**, **Rut N° 76.922.071-2**, representada por Munir Antonio Hijazim Hijazin, Rut N° [REDACTED], en calidad de titular de las patentes Roles N°s 401881-8, **"Restaurante Diurno"** y Rol N° 401882-6, **"Restaurante Nocturno"**, para ser explotada en el inmueble ubicado en **FLANDES N° 1828**.
2. Las patentes Roles N°s 401881-8 y 401882-6 no fueron pagadas a la fecha de su vencimiento correspondiente al periodo 2º semestre de 2025.
3. Mediante Informe de Inspección N° 4290 de fecha 04 de julio de 2025 del Departamento de Patentes Municipales informa que en visita inspectiva se ha detectado que el inmueble ubicado en Flandes N° 1828, la sociedad **RESTAURANT MUNIR HIJAZIM E.I.R.L.**, no ejerce actividad comercial y que dicho local se encuentra desocupado, sin moradores y sin actividad comercial, por lo tanto, la contribuyente carece del establecimiento comercial para el cual fue otorgada específicamente dicha patente.
4. Deuda de Impuestos y Derechos Municipales de 27 de septiembre de 2025 del Departamento de Patentes Municipales que registra que la sociedad **RESTAURANT MUNIR HIJAZIM E.I.R.L.**, mantiene pendiente el pago de la Patente Rol N° 401881-8, **"Restaurante Diurno"** por el 2º semestre de 2025 y de la Patente Rol N° 401882-6, **"Restaurante Nocturno"** por el periodo 2º semestre de 2025.
5. Memo N° 764 de 17 de septiembre de 2025 de la Tesorería Municipal que registra que la sociedad **RESTAURANT MUNIR HIJAZIM E.I.R.L.**, **Rut N° 76.922.071-2**, mantiene deuda por concepto del pago de las patentes roles N°s 401881-8 **"Restaurante Diurno"**, y rol N° 401882-6, **"Restaurante Nocturno"** por el 2º semestre de 2025.

**DECRETO:**

**PROCEDASE**, por el Departamento de Patentes Municipales a la **SUSPENSION** inmediata de la autorización concedida a la sociedad **RESTAURANT MUNIR HIJAZIM E.I.R.L.**, **Rut N° 76.922.071-2**, representada por Munir Antonio Hijazim Hijazin, Rut N° [REDACTED] para explotar las patentes roles N° 401881-8, **"Restaurante Diurno"**



y Rol N° 401882-6 "Restaurante Nocturno", en el inmueble ubicado en **FLANDES N° 1828** en virtud de lo dispuesto en el N° 3º del artículo 20º de la Ley N° 19.925, Ley Sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, por no haber pagado su titular las patentes de alcoholes por el 2º semestre de 2025.

**Notifíquese** al interesado personalmente, por carta certificada, por cédula o al correo [REDACTED]@GMAIL.COM, por el Secretario Municipal.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



**DISTRIBUCION:**  
RESTAURANT MUNIR HIJAZIM E.I.R.L.  
ROL N° 601329-5  
SECRETARIA MUNICIPAL  
DIRECCION DE CONTROL  
DAF  
DEPTO. PATENTES MUNICIPALES  
OFICINA DE PARTES  
OFPA: 2023 /