



MAT: Autoriza Patente de Alcoholes a la Sociedad **LUPERCA SPA**
Rut N°77.193.053-0.

DECRETO SECC. 1ª N°: 4182

Las Condes, **02 DIC 2025**

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE: DFL 1 que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 9 de mayo de 2006 publicado en el Diario Oficial el 26 julio 2006; Decreto Alcaldicio Sección 1ª N°3655 de 30 de agosto de 2021 que aprueba el Manual de Procedimientos del Departamento de Patentes Municipales; artículo 6° de la Ley 19.925, sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas de 19 de diciembre de 2003, publicada en el Diario Oficial el 19 de enero de 2004; Decreto Alcaldicio Sección 1ª N°4576 de fecha 6 de diciembre de 2024, mediante el cual asume como Alcaldesa la señora Catalina San Martín Cavada, lo dispuesto en el Decreto Alcaldicio N°3110 P2025, que establece orden de Subrogancia del cargo de Secretario Municipal y en uso de las facultades que me confiere el artículo 65 letra (O) de la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades,

CONSIDERANDO:

1. La solicitud de fecha 06 de noviembre de 2025 presentada por la sociedad **LUPERCA SPA., Rut N°77.193.053-0** para obtener patente de alcoholes de **EXPENDIO DE CERVEZA**, Clasificación (F) para su establecimiento comercial ubicado en Av. Apoquindo N°2730, Local S-301-3132.
2. Informe CAIP N°15890 de fecha 06 de noviembre de 2025 del Departamento de Catastro e Informes Previos de la Dirección de Obras Municipales.
3. Respuesta a Memo N°286 de la Junta de Vecinos El Golf Norte C-1 de fecha 09 de octubre de 2025 firmado por su presidenta Soledad Silva Barceló, informa estar de acuerdo que se otorgue la patente solicitada, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo N°65, Letra O), Orgánica Constitucional de Municipalidades.
4. Relación con los cupos de patentes limitadas, patentes vigentes a la fecha y cupos disponibles de fecha 27 de octubre de 2025 del encargado de la Sección Recepción de Antecedentes y Archivo y Convenio Servicios de Impuestos Internos.
5. Memorandum N°205/2025 de fecha 30 de octubre de 2025 del Sr. Secretario Municipal, que informa que, en la Comisión de Concejo de 30 de octubre de 2025 hubo opinión favorable de los Sres. Concejales a la solicitud de patente de alcoholes de Expendio de Cerveza para el establecimiento ubicado en Av. Apoquindo N°2730, local S-301-3132.
6. Memo N°1204 de fecha 14 de noviembre de 2025 del Departamento de Patentes Municipales, solicitando Informe en Derecho respecto a la solicitud de patente de Expendio de Cerveza para la sociedad Luperca Spa., Rut N°77.193.053-0 para su establecimiento comercial ubicado en Av. Apoquindo N°2730, local S-301-3132.
7. Informe N°1883 de fecha 14 de noviembre de 2025 de la Dirección de Asesoría Jurídica, que informa que no le merecen reparos los antecedentes acompañados con la petición de la patente de alcoholes individualizada, razón por la cual no ven inconvenientes que esta solicitud sea sometida al conocimiento del concejo municipal.
8. Informe N°61 de fecha 17 de noviembre de 2025 de la Dirección de Administración y Finanzas, solicitando al Secretario Municipal que la citada solicitud sea sometida a consideración del Concejo Municipal.



9. Que la solicitud presentada se ajusta a los requisitos establecidos en la legislación vigente, verificándose que el giro requerido se encuentra contemplado en la Clasificación (F) correspondiente a Expendio de Cerveza, conforme a la normativa sobre expendio y consumo de bebidas alcohólicas.
10. Que no existen observaciones ni oposiciones formales por parte de las unidades municipales cuyo pronunciamiento se contempla legal o reglamentariamente, lo que habilita el otorgamiento de la patente solicitada.
11. Que el número de patentes limitadas vigentes no excede el cupo disponible para el sector correspondiente, conforme al informe actualizado emitido por la unidad competente.
12. Acuerdo N°307/2025 adoptado en la 1234ª Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de fecha 20 de noviembre de 2025, acorde a lo establecido en el artículo 65°, letra O) Orgánica Constitucional de Municipalidades.

DECRETO:

AUTORIZASE a la sociedad **LUPERCA SPA.**, Rut N°77.193.053-0 representada por la Sra. Jemina Llanque, Rut N° [REDACTED] para explotar la patente de alcoholes de **EXPENDIO DE CERVEZA**, Clasificación (F) del artículo 3° de la Ley N°19.925 en el local comercial ubicado en **AV. APOQUINDO N°2730, LOCAL S-301-3132** por haber dado cumplimiento a todas las exigencias legales y reglamentarias.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



DISTRIBUCION:
LUPERCA SPA
ROL N° 531519-0
SECRETARIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CONTROL
DAF
DEPTO. PATENTES MUNICIPALES
OFICINA DE PARTES
OFPA: 4718 /