

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE INSPECCION
RCS/ CCHB/ LOM

DECRETO SECCIÓN 1ª N° 1444

LAS CONDES, 07 MAR 2018

OFICINA

PARTE

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE: El Ingreso DOM N°2553/2017 de fecha 19 de Diciembre de 2017; El Ingreso Inspección N°2200/2017 de fecha 22 de Diciembre de 2017 y las visitas a terreno efectuadas por profesionales del Departamento de Inspección de la Dirección de Obras Municipales al predio ubicado en **MANUEL BARRIOS N° 5.390, CASA 2**, comuna de Las Condes, Rol de Avalúo 814-62, de propiedad de la Sra. Carmen Ángela Luque Berrios, Rut: 5.359.327-5, donde se verificó el estado de abandono, poca higiene y limpieza del predio antes mencionado; las fotografías que constatan lo anterior; el **INF. DOM N° 239** de fecha 26 de Diciembre de 2017, de la Directora de Obras; el Decreto Alcaldicio Sección 1ª N° 4949 de fecha 20.12.10; el artículo 2.5.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; lo dispuesto en los artículos 45 inciso 3°, 48 letra c) e inciso final y 49 de la Ley N° 19.880, y en uso de las facultades que me confieren los Art. 56 y 63 del DFL N° 1 del Ministerio del Interior de fecha 9 de Mayo de 2006, publicada en el Diario Oficial de 26 de Julio de 2006, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

DECRETO:

1.- OTORGAR un plazo de 30 días corridos, contados desde la fecha de notificación del presente decreto, para efectuar la limpieza, higiene y las acciones requeridas para mantener en adecuadas condiciones el predio ubicado en **MANUEL BARRIOS 5.390 CASA 2**, comuna de Las Condes, Rol de Avalúo 814-62, de propiedad de la Sra. Carmen Ángela Luque Berrios, Rut 5.359.327-5, con domicilio desconocido.

2.- Si vencido el plazo otorgado, el propietario del inmueble, no hubiere dado cumplimiento al presente Decreto, el Alcalde, mediante Decreto Alcaldicio fundado, podrá declararla **PROPIEDAD ABANDONADA** y, asimismo, podrá realizar mantenciones, higiene, limpieza de la vegetación del predio y efectuar las acciones requeridas para mantenerla permanentemente en buen estado. El costo en que el municipio incurra, se repetirá en contra del respectivo propietario.

3.- NOTIFIQUESE el Decreto mediante su publicación en el Diario Oficial, los días 1° o 15 de cada mes o al día siguiente, si fuese inhábil.

4.- Incorpórese el presente decreto en la página web de la Municipalidad de Las Condes.

ANOTESE, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.

DISTRIBUCIÓN:

- Interesado.
- Secretaria Municipal
- Dirección Jurídica
- Contraloría Municipal
- Seguridad Ciudadana
- Inspección General
- DOM
- Depto. Inspección DOM
- Depto. Edificación
- Depto. de Construcción y Aguas

DECRETO DE OTORGA PLAZO: MANUEL BARRIOS N°5390 CASA 2

