MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE INSPECCION
RCS/CCHB /FZC

7367
DECRETO SECC. 1ª N°.....

LAS CONDES, 18 OCT 2017

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE: El Ingreso Insp. N° 1378/2017, las visitas efectuadas por Profesionales del Depto. De Inspección de la Dirección de Obras a la propiedad ubicada en **CAMINO LA FUENTE N°1081, Rol de Avalúo N° 2590-22**, perteneciente a **ENECIA SPA. Rut. 76.099.082-5**, Representada Legalmente por la **Sra. Alicia Barbero Stefanelli, Rut. [REDACTED]**, ambos con domicilio en **Camino Otoñal N°1214, Las Condes**, los Permisos de Obra P.E. N°140/2015, P.O.P N°27/2016 y P.O.P. N°28/2016, las fotografías del predio en que se constan el estado del predio; el certificado de avalúo, el **INF. DOM. N°153** de fecha 23/08/2017 de la Directora de Obras; el artículo 2.5.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; el Decreto Alcaldicio Secc. 1ª N° 4949 del 20/12/2010 y en uso de las facultades que me confieren los Art. 56 y 63 del DFL N° 1 del Ministerio del Interior de fecha 9 de mayo de 2006, publicada en el Diario Oficial de 26 de Julio de 2006, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades,

DECRETO:

1.- **OTORGAR** un plazo de **30 días** corridos, contados desde la fecha de notificación del presente decreto, para efectuar faenas de limpieza e higiene, y las acciones requeridas para mantener en adecuadas condiciones, la propiedad ubicada en **CAMINO LA FUENTE N°1081, Rol de Avalúo N° 2590-22**, perteneciente a **ENECIA SPA. Rut. 76.099.082-5**, Representada Legalmente por la **Sra. Alicia Barbero Stefanelli, Rut. [REDACTED]**, ambos con domicilio en **Camino Otoñal N°1214, Las Condes**.

2.- Si vencido el plazo otorgado, el propietario del inmueble, no hubiere dado cumplimiento al presente Decreto, el Alcalde, mediante Decreto Alcaldicio fundado, podrá declarar la propiedad abandonada, y asimismo, podrá realizar mantenciones, higiene y limpieza de la vegetación del predio, disponer cierros y efectuar las acciones requeridas para mantenerla permanentemente en buen estado. El costo en que el municipio incurra, se repetirá en contra del respectivo propietario.

3.- **NOTIFÍQUESE** personalmente el presente Decreto por el Secretario Municipal y en caso que el propietario no fuere habido, notifíquese el Decreto mediante una publicación en un diario de circulación nacional.

4.- Incorpórese el presente decreto en la página web de la Municipalidad de Las Condes

ANOTESE, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.

(FDO) OMAR SAFFIE LAMAS
JORGE VERGARA GOMEZ

- ALCALDE (S)
- SECRETARIO MUNICIPAL

Lo que comunico a Ud. Para su conocimiento y fines consiguientes.

JORGE VERGARA GOMEZ
SECRETARIO MUNICIPAL

DISTRIBUCIÓN:

- Secretaría Municipal
- Depto. Aseo y Ornato
- Dirección Jurídica
- Dirección de Administración y Finanzas
- Depto. de Inspección y Prevención de Riesgos
- Dirección de Control
- D.O.M.
- Depto. Inspección DOM
- Depto. Seguridad Ciudadana y Emergencia
- RRPP
- Of. De Partes