

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION
AFG/MRM/NLL



DECRETO SECC. 1ª N° 2789/
LAS CONDES, 18 JUL. 2016

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE: La necesidad de contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventiva programada y del servicio de mantenimiento correctiva, de los sistemas, equipos e instalaciones de climatización y ventilación del edificio Centro Cívico de la Municipalidad de Las Condes, ubicado en Avenida Apoquindo N° 3.300; el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 000065 de la Dirección de Administración y Finanzas de fecha 08 de julio de 2016; la Ficha Consulta al Mercado N° 3551-18-RF16; lo dispuesto en el Decreto Alcaldicio Sección 1ª N° 2681 de 1 de Junio de 2009 y en uso de las facultades que me fueron delegadas por Decreto Alcaldicio Sección 1ª N° 1125 de 13 de marzo de 2014.

DECRETO:

1. **APRUÉBANSE** las Bases Administrativas, Bases Técnicas y los Anexos del llamado a licitación pública para el “**SERVICIO DE MANTENCIÓN DE LOS SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN DEL EDIFICIO CENTRO CÍVICO DE LA MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES**”, ID N° 2560-28-LR16; del portal www.mercadopublico.cl.
2. **LLÁMASE** a licitación pública para el “**SERVICIO DE MANTENCIÓN DE LOS SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN DEL EDIFICIO CENTRO CÍVICO DE LA MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES**”, ID N° 2560-28-LR16; del portal www.mercadopublico.cl, de acuerdo a las Bases Administrativas, Bases Técnicas y los Anexos que forman parte integrante del presente decreto.
3. Podrán participar en la licitación, las personas naturales, jurídicas y las Uniones Temporales de Proveedores de conformidad al Reglamento de la Ley 19.886, que cumplan con los requerimientos establecidos en las presentes bases y que estén habilitadas para efectuar ofertas a través del portal www.mercadopublico.cl.
4. Las Bases y los Anexos estarán a disposición de los oferentes en el portal www.mercadopublico.cl ID N° 2560-28-LR16, a partir del día **19 de julio de 2016** y hasta el **24 de agosto de 2016**.



Los interesados deberán subir al portal www.mercadopublico.cl ID N° 2560-28-LR16, su Oferta Económica y demás antecedentes hasta el día **24 de agosto de 2016** y hasta la hora que se señale en el portal citado.

5. El servicio solicitado requiere de un análisis previo en terreno de modo que los participantes conozcan los sistemas, equipos e instalaciones a los que se considera realizar las mantenciones. Para estos efectos se efectuará una visita a las instalaciones debiendo los interesados presentarse en el hall de recepción del primer piso del Edificio Consistorial, ubicado en Av. Apoquindo N° 3.400, comuna de Las Condes, el día **26 de julio de 2016** a las **9:30 horas**. Esta visita será de carácter voluntario.
6. Los interesados podrán efectuar consultas a través del portal www.mercadopublico.cl entre el día **20 de julio de 2016** y el **04 de agosto de 2016**, dentro de las horas señaladas en el portal. Las respuestas y eventuales aclaraciones estarán a disposición de los interesados a partir del día **12 de agosto de 2016 a las 18:00 hrs.**
7. Los oferentes deberán subir al portal www.mercadopublico.cl, ID N° 2560-28-LR16 los Antecedentes Administrativos y Oferta Técnica señalados en el punto A.4. de las Bases Administrativas hasta el día **24 de agosto de 2016**, a las **11.00 horas**.
8. La Garantía de Seriedad de la Oferta señalada en el punto A.2.1. de las Bases Administrativas, será recibida en el Acto de Apertura de los Antecedentes Administrativos y Oferta Técnica, que se efectuará el día **24 de agosto de 2016, a las 13:00 horas** en la sala de reuniones de la Municipalidad de Las Condes, ubicada en el piso 14, Avda. Apoquindo N° 3400.

Aquellos oferentes que no deseen concurrir al acto de apertura de Antecedentes Administrativos y Oferta Técnica, podrán hacer entrega de la Garantía de Seriedad de la Oferta, hasta una hora antes de la apertura en la Oficina de Partes de la Municipalidad ubicada en Avenida Apoquindo N° 3.400, primer piso, en sobre cerrado, con la debida identificación de la licitación de que se trata y su correspondiente ID.

9. Los oferentes deberán incluir en un sobre una Boleta de Garantía a la Vista o Vale Vista Bancario, por la suma de **\$8.000.000 (ocho millones de pesos)**, pagadera en Santiago, a favor de la Municipalidad de Las Condes, Rut 69.070.400-5, o cualquier otro instrumento pagadero a la vista y de carácter irrevocable que asegure el cobro de la garantía o caución de manera rápida o efectiva con el objeto de asegurar la seriedad de la oferta. El oferente no podrá presentar garantías tomadas por terceros y ésta deberá ser de carácter irrevocable y no endosable.



La glosa deberá contener la identificación del presente llamado a licitación y deberá expresar que su objeto es asegurar la seriedad de la oferta.

Si se entrega una Boleta de Garantía u otro instrumento, el plazo mínimo de vigencia de dicha garantía será el día **22 de noviembre de 2016**. Si se entrega Vale Vista Bancario o cualquier otro instrumento similar deberá entregarse sin fecha de vencimiento.

10. Las “Ofertas Económicas” serán abiertas en el portal www.mercadopublico.cl, el día **02 de septiembre de 2016**, a las **13:00 horas** y sólo de aquellos oferentes que hayan sido habilitados para continuar en el proceso, de acuerdo a lo señalado en el punto A.4.5.2. de las Bases Administrativas.

11. **PUBLÍQUESE** por el Secretario Municipal el llamado a licitación en el portal www.mercadopublico.cl, ID N° 2560-28-LR16.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

FDO.:

OMAR SAFFIE LAMAS

ADMINISTRADOR MUNICIPAL

JORGE VERGARA GOMEZ

SECRETARIO MUNICIPAL

Lo que comunico a usted para su conocimiento y fines consiguientes.

Saluda atentamente,

JORGE VERGARA GOMEZ

SECRETARIO MUNICIPAL

DISTRIBUCIÓN:

- Dirección de Control
- Dirección de Administración y Finanzas
- Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales
- Dirección Jurídica
- Departamento de Tesorería Municipal
- Oficina de Partes
- Secplan

