



SECRETARIA MUNICIPAL  
COPIA INFORMATIVA  
SE HA DICTADO

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE INSPECCION  
RCS/CCHB

DECRETO SECC. 1<sup>a</sup> N° 1176

LAS CONDES, 05 MAY 2015

**VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:** El Ingresa Insp. N° 2463/2014 de fecha 22 de noviembre de 2014; las visitas efectuadas por profesionales del Departamento de Inspección de la Dirección de Obras a la propiedad ubicada en **San Vicente Ferrer N° 2296 esquina La Cumbre N° 1862, lote 13 de la manzana J**, perteneciente al Señor **SERGIO POTRICH, Rut. N° [REDACTED]**, con domicilio desconocido, en los cuales se verificó el estado de abandono, poca higiene y limpieza de las propiedades antes mencionada, el **INF. DOM N° 110/2015** de fecha 03 de marzo de 2015 del Director de Obras; el artículo 2.5.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; lo dispuesto en los artículos 45 inciso 3º, 48 letra c) e inciso final y 49 de la Ley N° 19.880, y en uso de las facultades que me confieren los Art. 56 y 63 del DFL N° 1 del Ministerio del Interior de fecha 9 de Mayo de 2006, publicada en el Diario Oficial de 26 de Julio de 2006, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

**1.- OTORGAR** un plazo de **30** días corridos, contados desde la fecha de notificación del presente decreto, para efectuar la limpieza e higiene, la reparación del cierre perimetral y las acciones requeridas para mantener en adecuadas condiciones la propiedad ubicada en **San Vicente Ferrer N° 2296 esquina La Cumbre N° 1862, lote 13 de la manzana J**, perteneciente al Señor **SERGIO POTRICH, Rut. N° [REDACTED]**, con domicilio desconocido.

**2.-** Si vencido el plazo otorgado, el propietario del inmueble, no hubiere dado cumplimiento al presente Decreto, el Alcalde, mediante Decreto Alcalde fundado, podrá declararla **PROPIEDAD ABANDONADA**, y asimismo, podrá realizar mantenciones, higiene y limpieza de la vegetación de los predios, disponer cierres y efectuar las acciones requeridas para mantenerla permanentemente en buen estado. El costo en que el municipio incurra, se repetirá en contra del respectivo propietario.

**3.- NOTIFIQUESE** mediante publicación del Decreto en el Diario Oficial, los días 1º o 15 de cada mes o al día siguiente, si fuese inhábil

**4.-** Incorpórese el presente decreto en la página web de la Municipalidad de Las Condes

**ANOTESE, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.**

**(FDO.) FRANCISCO DE LA MAZA CHADWICK  
JORGE VERGARA GOMEZ**

**- ALCALDE  
- SECRETARIO MUNICIPAL**

Lo que comunico a Ud. para su conocimiento y fines consiguientes

**JORGE VERGARA GOMEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL**

**DISTRIBUCIÓN:**

- Secretaría Municipal
- Depto. Aseo y Ornato
- Dirección Jurídica
- Dirección de Administración y Finanzas
- Depto. de Inspección y Prevención de Riesgos
- Dirección de Control
- D.O.M.
- Depto. Inspección DOM
- Depto. Emergencia y Seguridad Ciudadana
- Depto. RRPP
- Dpto de Informática
- Of. De Partes