

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE INSPECCION
RCS/ CCHB

DECRETO SECC. 1ª N°.....4750

LAS CONDES, 29 DIC. 2014

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE: El ingreso Insp. N° 2017/2014, los reclamos de los vecinos por el estado de abandono, falta de limpieza e higiene, y el pésimo estado del cerco perimetral de los predios ubicados en las calles: Los Maitenes, **lote 5** desde el número 906 al 988; Las Vertientes, **lote 5** desde el número 905 al 995; Las Vertientes, **lote 6** desde el número 906 al 996; El Bautisterio, **lote 6** desde el número 903 al 993, El Bautisterio, **lote 7** desde el número 902 al 994; El Campanario, **lote 7** desde el número 901 al 991 y calle El Campanario, **lote 8** desde el número 904 al 992, todo lo anterior de acuerdo al plano de subdivisión aprobado bajo el número **L-733**, predios de propiedad de **INMOBILIARIA LOS BENEDICTINOS LTDA., representada Legalmente por el Sr. Enrique Araya Marfil e INMOBILIARIA FORESTAL LTDA, representada Legalmente por el Sr. Jorge Urzúa Lagos, ambos domiciliados en calle Asturias N° 280, oficina 301, comuna de Las Condes;** la visita efectuada en terreno por profesionales del Depto. de Inspección, el Inf. DOM N°410 de fecha 25 de septiembre de 2014; el art. 2.5.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; y en uso de las facultades que me confieren los Art. 56 y 63 del DFL N° 1 del Ministerio del Interior de fecha 9 de Mayo de 2006, publicada en el Diario Oficial de 26 de Julio de 2006, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

RESUELVO:

- 1.- **OTORGAR** un plazo de 30 días corridos, contados de la fecha del presente Decreto, para efectuar la limpieza e higiene y la reparación del cerco perimetral correspondiente a los predios ubicados en las calles: Los Maitenes, **lote 5** desde el número 906 al 988; Las Vertientes, **lote 5** desde el número 905 al 995; Las Vertientes, **lote 6** desde el número 906 al 996; El Bautisterio, **lote 6** desde el número 903 al 993, El Bautisterio, **lote 7** desde el número 902 al 994; El Campanario, **lote 7** desde el número 901 al 991 y calle El Campanario, **lote 8** desde el número 904 al 992, todo lo anterior de acuerdo al plano de subdivisión aprobado bajo el número **L-733**, de propiedad de la **INMOBILIARIA LOS BENEDICTINOS LTDA., representada Legalmente por el Sr. Enrique Araya Marfil e INMOBILIARIA FORESTAL LTDA, representada Legalmente por el Sr. Jorge Urzúa Lagos, ambos domiciliados en calle Asturias N° 280, oficina 301, comuna de Las Condes.**
- 2.- Si vencido el plazo otorgado, el propietario del inmueble, no hubiere dado cumplimiento al presente Decreto, el Alcalde, mediante Decreto Alcaldicio fundado, podrá declarar la propiedad abandonada, y asimismo, podrá realizar mantenciones, higiene y limpieza de la vegetación del predio, disponer cierros y efectuar las acciones requeridas para mantenerla permanentemente en buen estado. El costo en que el municipio incurra, se repetirá en contra del respectivo propietario.
- 3.- **NOTIFÍQUESE** el presente decreto personalmente por el Secretario Municipal y en caso que el propietario no fuere habido, notifíquese mediante publicación en un diario de circulación nacional.
- 4.- Incorpórese el presente decreto en la página web de la Municipalidad de Las Condes

ANOTESE, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.

(FDO.) FRANCISCO DE LA MAZA CHADWICK - ALCALDE
JORGE VERGARA GOMEZ - SECRETARIO MUNICIPAL

Lo que comunico a Ud. para su conocimiento y fines consiguientes

**JORGE VERGARA GOMEZ
SECRETARIO MUNICIPAL**

DISTRIBUCIÓN:

- Secretaría Municipal
- Depto. Aseo y Ornato
- Dirección Jurídica
- Dirección de Administración y Finanzas
- Depto. de Inspección y Prevención de Riesgos
- Dirección de Control Municipal
- D.O.M.
- Depto. Inspección DOM
- Depto. Emergencia y Seguridad Ciudadana
- Dep'to. De RRPP
- Dpto de Informática
- Of. De Partes