

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE INSPECCION  
RCS/CCIIB /FIR

DECRETO SECC. 1ª N°.....4529

LAS CONDES, 16 DIC. 2014

**VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:** El Ingreso DOM N° 2024/2014, el Ingreso Insp. N° 1709/2014 y el MEMO DECOM N° 1097/2014; las visitas efectuadas por profesionales del Depto. de Inspección de la Dirección de Obras a la propiedad ubicada en **calle Cerro Caracol N° 581**, con Rol de Avalúo 821-06; de propiedad de **COMERCIALIZADORA E INVERSIONES V, RUT N° 77.829.550-4**, las fotografías en las que consta el estado del predio; el certificado de avalúo, el **INF. DOM. N° 405** de fecha 12 de Septiembre de 2014 de la Directora de Obras; el artículo 2.5.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; y en uso de las facultades que me confieren los Art. 56 y 63 del DFL N° 1 del Ministerio del Interior de fecha 9 de Mayo de 2006, publicada en el Diario Oficial de 26 de Julio de 2006, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades,

**DECRETO:**

**1.- OTORGAR** un plazo de **30 días** corridos, contados desde la fecha de notificación del presente decreto, para efectuar faenas de limpieza e higiene y las acciones requeridas para mantener en adecuadas condiciones la propiedad ubicada en **calle CERRO CARACOL N° 581, con Rol de Avalúo 821-06**; cuyo propietario es **COMERCIALIZADORA E INVERSIONES V, RUT N° 77.829.550-4, con domicilio en calle COMPAÑÍA N° 1390, OF. 1902, COMUNA DE SANTIAGO**.

**2.-** Si vencido el plazo otorgado, el propietario del inmueble, no hubiere dado cumplimiento al presente Decreto, el Alcalde, mediante Decreto Alcaldicio fundado, podrá declarar la propiedad abandonada, y asimismo, podrá realizar mantenciones, higiene y limpieza de la vegetación del predio, disponer cierros y efectuar las acciones requeridas para mantenerla permanentemente en buen estado. El costo en que el municipio incurra, se repetirá en contra del respectivo propietario.

**3.- NOTIFÍQUESE** personalmente el presente Decreto por el Secretario Municipal y en caso que el propietario no fuere habido, notifíquese el Decreto mediante una publicación en un diario de circulación nacional.

**4.-** Incorpórese el presente decreto en la página web de la Municipalidad de Las Condes

**ANOTESE, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.**

(FDO) FRANCISCO DE LA MAZA CHADWICK - ALCALDE  
JORGE VERGARA GOMEZ - SECRETARIO MUNICIPAL

Lo que comunico a Ud. Para su conocimiento y fines consiguientes.

**JORGE VERGARA GOMEZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**DISTRIBUCIÓN:**

- Secretaría Municipal
- Depto. Aseo y Ornato
- Dirección Jurídica
- Dirección de Administración y Finanzas
- Depto. de Inspección y Prevención de Riesgos
- Dirección de Control
- D.O.M.
- Depto. Inspección DOM
- Depto. Seguridad Ciudadana y Emergencia
- RRPP
- Of. De Partes