

Las Condes, 23 de Marzo de 2026

**RESOLUCIÓN DE PATENTE COMERCIAL DEFINITIVA**  
**CASA MATRIZ**

**VISTOS:** La solicitud de otorgamiento de patente comercial definitiva presentada por:

**TEM SPA**

**RUT: 78.345.977-9**

El Informe de Factibilidad de Otorgamiento de Patente emitido por la Dirección de Obras Municipales. Las autorizaciones que previamente deben otorgar en ciertos casos las autoridades sanitarias u otras que contemplan las leyes. El Informe de Inspección, emanado de la Sección Inspección del Departamento de Patentes municipales, si corresponde.

Y, teniendo presente el Decreto Alcaldicio Sección 1ª N° 1577 de 1982, Ordenanza Local para el Ejercicio del Comercio y sus modificaciones, ordenanzas y reglamentos que norman el ejercicio de actividades específicas; Decreto Alcaldicio Sección 1ª N° 5.352 de fecha 27 de Julio de 2018, que fijó el Reglamento de Organización Interna de la Municipalidad de Las Condes; lo dispuesto en los art. 23 y siguientes del D.L N° 3063 de 1979 Ley de Rentas Municipales y sus modificaciones y Artículo 63º letra J) del DFL N° 1 de 9 de Mayo de 2006 del Ministerio del Interior, publicado en el diario Oficial de 26 de Julio de 2006, que fijó el texto refundido, coordinado, sistematizado y actualizado de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, se dicta la siguiente:

**RESOLUCIÓN N°3825**

1° **PROCEDASE** a otorgar patente comercial Definitiva a, **TEM SPA**, para el funcionamiento del establecimiento comercial de su propiedad ubicado en: **CERRO EL PLOMO N° 5931, OFICINA 1213**, para explotar el giro de: **OFICINA VIRTUAL. ACTIVIDADES DE CONSULTORIA DE GESTION.**

2° La Patente que se otorga se registrará en la base de datos del sistema computacional en el carácter de **CASA MATRIZ**, con el Rol N° **535561-3**.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**  
**POR ORDEN DE LA "SRA. ALCALDESA"**



**FELIPE CARVAJAL TADRES**  
JEFE SECCION RECEPCION ANTECEDENTES Y  
ARCHIVO (S)



**RAMON ENRIQUE SANTOS DIEZ**  
JEFE DEPARTAMENTO DE PATENTES  
MUNICIPALES

C.C. ROL N°:535561-3



Código verificador: 250380000000LC91400126030  
<https://www.lascondesonline.cl/ValidaFirma/Index.aspx>