

Las Condes, 1 de Diciembre de 2025

**VISTOS:**

1° Que el Municipio registra a **MAGNUS CAPITAL S.A.**, Rut N° **76.559.590-8**, en calidad de titular de la patente Rol N° **239666-1**, que autoriza el ejercicio de las actividades propias de su giro en el inmueble de **AUGUSTO LEGUIA NORTE N° 100 OFICINA 402-403**.

2° Que conforme a los antecedentes que forman parte de la presente Resolución, el contribuyente individualizado en el N° 1 precedente ya no ejerce en el señalado inmueble, las actividades para las cuales fuera específicamente autorizada la citada patente.

3° Y, teniendo presente los Artículos 23° y siguientes del D.S. de Interior N° 2.385 publicado en el Diario Oficial de 20 de Noviembre de 1996 que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado del D.L. 3.063 de 1979 Ley de Rentas Municipales; Decreto Alcaldicio Sección 1° N° 5.352 de fecha 27 de Julio de 2018, que fijó el Reglamento de Organización Interna de la Municipalidad de Las Condes y sus modificaciones; los artículos 56° y 63° del DFL 1 de 9 de Mayo de 2006 del Ministerio del Interior, que fijó el texto refundido de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, se dicta la siguiente:

**RESOLUCIÓN DE DESENROLAMIENTO N° 20031**

**PROCEDASE** a desenrolar la patente comercial del contribuyente que se individualiza a continuación:

NOMBRE O RAZON SOCIAL: **MAGNUS CAPITAL S.A.**

RUT N°: **76.559.590-8** ROL N°: **239666-1** NOTA N°: **009313/2025**

DOMICILIO COMERCIAL: **AUGUSTO LEGUIA NORTE N° 100, OFICINA 402-403**

GIRO: **OFICINA EN GENERAL**

MOTIVO DEL DESENROLAMIENTO: **NO EJERCE ACTIVIDAD COMERCIAL SEGUN INFORME DE INSPECCION N 7171 DE FECHA 13/11/2025**

**REGISTRESE Y ARCHIVASE**



**JOSE JIMENEZ IRRIBARRA**  
JEFE SECCION RECEPCION ANTECEDENTES Y  
ARCHIVO



**RAMON ENRIQUE SANTOS DIEZ**  
JEFE DEPARTAMENTO DE PATENTES  
MUNICIPALES

C.C. ROL N°: **239666-1**  
C.C. TESORERIA



Código verificador: 312000000000LC91400125120  
<https://www.lascondesonline.cl/ValidaFirma/Index.aspx>