



**PLAN REGULADOR COMUNAL DE LAS CONDES MODIFICACIÓN N°11**

**PLANO DE USO DE SUELO**

SIMBOLOGÍA	M.P.R.C.L.C. - 2020	PLANO N° 2
------------	---------------------	------------

**ZONAS DE USO DE SUELO VIVIENDA**

- UV ZONA DE USO DE SUELO DE VIVIENDA
- UM USOS COMERCIO Y EQUIPAMIENTO DE ESCALA METROPOLITANA INSTITUCIONES
- UV1 USO DE VIVIENDA N°1
- UV1' USO DE VIVIENDA N°1' PRIMA
- UV2 USO DE VIVIENDA N°2
- UV2' USO DE VIVIENDA N°2' PRIMA
- UV3 USO DE VIVIENDA N°3
- UV0 USO DE VIVIENDA Y OFICINA

**ZONA DE USO DE SUELO COMERCIALES**

- UC1 USO DE COMERCIO N°1
- UC1' USO DE COMERCIO N°1' PRIMA
- UC2 USO DE COMERCIO N°2
- UC2' USO COMERCIO N°2' PRIMA
- UC3 USO DE COMERCIO N°3

**ZONAS DE USO DE SUELO EQUIPAMIENTOS ESPECIALES**

- U-Ee1-SE-M USO EQUIPAMIENTO ESPECIAL N°1 SUB ZONA EQUIPAMIENTO METROPOLITANO.
- U-Ee1-SE-CC SUB ZONA EQUIPAMIENTO COMUNAL COMERCIAL.
- U-Ee1-SE-CE SUB ZONA EQUIPAMIENTO COMUNAL EDUCACIONAL.
- U-Ee2 USO EQUIPAMIENTO ESPECIAL N°2 RECREACIONAL DEPORTIVO.
- U-Ee3 USO EQUIPAMIENTO N°3 ÁREAS VERDES: INTERCOMUNALES
- U-Ee3 USO EQUIPAMIENTO N°3 ÁREAS VERDES: COMUNALES
- U-Ee4 USO EQUIPAMIENTO ESPECIAL N°4 PARQUES METROPOLITANOS
- U-Ee5 USO EQUIPAMIENTO ESPECIAL N°5 ZONA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL.

□ MONUMENTOS HISTÓRICOS  
 ○ INMUEBLES O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (LZH) (ZCH)  
 △ ZONA TÍPICA

□ SECTORES ART 41 INCISO 1°  
 ▨ SECTORES ART 41 INCISO 2°  
 ▩ SECTORES ART 41 INCISO 3°

**SIMBOLOGÍA**

- Restricción de Quebrada 40 Mts. al Borde
- Ee3 Bosque Parque Pie Andino
- Paseo Pie Andino
- A2 Área de Recreación Urbana
- A3 Área de Recreación Urbana
- Afecta a Utilidad Pública (Apertura)
- Restricción de Quebrada 50 Mts. (25 Mts. Al Eje)
- Torre Alta Tensión
- Límite Comunal
- Límite Urbano
- Límite Sector
- Área Verde Quebrada

**MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES**  
**MODIFICACIÓN M. P. R. C. L. C. 2020**  
**PROMULGACIÓN APROBACIÓN MUNICIPAL**

JORGE VERGARA GÓMEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL

SECRETARÍA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 INFORME TÉCNICO-ORDENADO N° DE DE

FABIAN KUBANEM SANBETZA  
SECRETARIO MUNICIPAL DE INFRAESTRUCTURA

MANUEL JOSE FERREZ VILLALBA  
SECRETARIO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

**APROBACIÓN MUNICIPAL**

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y ASESOR URBANO DE LAS CONDES, EN VIRTUD DE LA RESOLUCIÓN N° 001/2020, DEL 15 DE ABRIL DE 2020, EMITIDA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE LAS CONDES, EN VIRTUD DE LA RESOLUCIÓN N° 001/2020, DEL 15 DE ABRIL DE 2020, EMITIDA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE LAS CONDES, EN VIRTUD DE LA RESOLUCIÓN N° 001/2020, DEL 15 DE ABRIL DE 2020, EMITIDA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE LAS CONDES.

PABLO DE LA LLERA MUÑOZ  
ASESOR URBANO

JORGE VERGARA GÓMEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL

DANIELA PÉREZ LÓPEZ  
ALCALDESA

PLANO: **LÁMINA N° 2**

USO DE SUELO

FECHA: 19 DE OCTUBRE 2021