

CONCEJO MUNICIPAL DE LAS CONDES
CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL
MARTES 30 ABRIL DE 2019

En las Condes, a 30 de Abril de 2019, siendo 19:00 horas, en nombre de Dios, se da inicio a la 185° Sesión Extraordinaria del Concejo Municipal de Las Condes, en conjunto con el Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil, siendo presidida por el Alcalde, señor Joaquín Lavín Infante, con la concurrencia de los Concejales, señores: Julio Dittborn Cordua, Carlos Larrain Hurtado, Martita Fresno Mackenna, Patricio Bopp Tocornal, Christian Velasco Vignola, Felipe de Pujadas Abadie, Marcela Díaz Cofré, María Carolina Cotapos Mardones, David Jankelevich Waisbein y Ricardo Cortés Ballerino. Siendo su Secretario, Jorge Vergara Gómez, Secretario Municipal.

Asisten los siguientes representantes del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil:

- En representación de las Entidades Relevantes para el Progreso Económico, Social y Cultural, asisten los señores José María Eyzaguirre García de la Huerta, Andrés Young Barrueto, Mauricio Molina Ariztía, Ignacio Salazar Vicuña.
- En representación de las Asociaciones Gremiales y Organizaciones Sindical, asisten los señores Antonio Gutiérrez Prieto, María Carolina Rodríguez Pinochet y Felipe Cádiz Bouch.
- En representación de las Organizaciones Comunitarias Territoriales, asisten los señores: Ricardo Gana Benavente, María Eugenia Cuadra Lainez, Mónica Gana Valladares, Gertrud Stehr Hott, Claudio Kerravcic Betancourt, Nadia Serrano Valencia y Jaime Figueroa Unzueta.
- En representación de las Organizaciones Comunitaria Funcionales, asisten los señores Irlanda Valenzuela Valenzuela, Juan Pérez García, Edith Venegas Valenzuela, Lorena Ibarra Gutiérrez, Wilfrida Ojeda Arango y María Erika Aguilera.
- En representación de las Organizaciones de Interés Público, asisten los señores Leonor Cabrera Baez, Santiago Torrejón Silva, Sergio Concha Mena y Alejandra Alonso Ilardi.
- Excusan su asistencia, los Consejeros, señores: Nicolás Trujillo Valenzuela, María José Holzapfel, Luis Fontecilla Meléndez, Elba Tosso Torres, Mireya Pérez Rojas y Harold Fritz Balzer.

Asisten invitados los Honorables Diputados de la República, señores:

- Gonzalo Fuenzalida Figueroa.
- Catalina del Real Mihovilovic.
- Karin Luck Urban.
- Guillermo Ramírez Díez.

Además, asisten las siguientes autoridades, señores: Comandante Gilberto Garay, Prefectura Andes; Mayor Ricardo Alvarado, Comisario 17ª Comisaría de Las Condes; Mayor Graciela Álvarez, Comisaria de la 47ª Comisaría de Las Condes; Sandra Gutiérrez, Alberto Vásquez y Alejandro Lillo, Policía de Investigaciones; Guillermo Castro, Escuela Militar; Felipe Díaz, Fiscalía Metropolitana Oriente; autoridades de la Corporación Cultural de Las Condes; autoridades de la Corporación de Educación y Salud; autoridades del Teatro Municipal de Las Condes; Directores Colegios Municipales y Subvencionados de Las Condes; Directores de Consultorios; Directores y Jefes Municipales; Representantes de las Juntas de Vecinos; Representantes de Clubes de Adultos Mayores y Representantes de Organizaciones Culturales, Folclóricas de la comuna de Las Condes.

El Secretario Municipal, señor Jorge Vergara, señala que:

¡Muy buenas noches! En nombre de Dios se abre la Septuagésima Quinta Sesión Extraordinaria del Concejo Municipal de Las Condes.

De acuerdo al Artículo 67 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, corresponde que el Alcalde presente su Cuenta Pública.

En especial, saluda a las autoridades y visitas presentes en la sala, Honorables Diputados de la República, señores: Gonzalo Fuenzalida Figueroa, Catalina del Real Mihovilovic, Señora Karin Luck Urban y Guillermo Ramírez Díez. Asimismo, saluda a don José Manuel Palacios Parra, Alcalde de La Reina.

Saluda a los Concejales, señores: Julio Dittborn Cordua, Carlos Larrain Hurtado, Martita Fresno Mackenna, Patricio Bopp Tocornal, Christian Velasco Vignola, Felipe de Pujadas Abadie, Marcela Díaz Cofré, María Carolina Cotapos Mardones, David Jankelevich Waisbein y Ricardo Cortés Ballerino.



Saluda a las autoridades civiles, militares y policiales presentes; como también a los integrantes del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil y a todos los vecinos presentes en la sala.

Señores y señoras, se da comienzo a la Sesión Extraordinaria del Concejo Municipal y Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil de Las Condes, para efecto de escuchar la Cuenta Pública del Alcalde, don Joaquín Lavín Infante.

El Alcalde, señor Joaquín Lavín, manifiesta lo siguiente:

“Estimados vecinos, concejales y equipo municipal, como Alcalde debe dar una Cuenta Pública formal a la comunidad. Lo menciona, porque cree que, de alguna forma, resume Las Condes, con aquello que soñamos: bicicletas, scooters, buses eléctricos, vecinos reciclando, seguridad ciudadana con sus drones, mascotas, vecinos comprando con sus bolsas reutilizables, luces led, postes inteligentes que permita la conexión a wifi público, deportes, parques bonitos, comuna verde, edificio de integración social, etcétera. Lo menciono, porque en la lámina que expuesta en pantalla está resumido nuestro sueño para Las Condes, una comuna respetuosa, integrada, moderna, conectada y con sentido de comunidad.

Una comuna respetuosa es aquella que permite que una joven pueda caminar tranquila por las calles, pueda vestirse como quiera y nadie la moleste y le diga nada. ¡Eso es respeto! Que los que fuman, lo hagan, pero sin lanzar el humo a los niños en las plazas o a los que practican deportes. ¡Eso es respeto!

En los próximos días va ser formalizada la persona que mató a palo a una gatita en un supermercado de Las Condes, por lo que el municipio se querelló, porque no tiene derecho a hacer eso, porque las mascotas también merecen respeto.

Una comuna que se caracterice por reducir el plástico, que reciclemos, que nos hagamos cargo cada vez más de nuestra propia basura y que no la mandemos a otro lado.

Una comuna en que los ciclistas, peatones y automovilistas compartan el espacio público, en armonía, sin pasarse a llevar unos a otros. ¡Eso es respeto! Una comuna respetuosa.



Una comuna integrada, donde todos puedan vivir en un mismo barrio. ¿Por qué una familia esforzada, vulnerable económicamente, no puede vivir en los mejores barrios de Las Condes? Ya vamos a hablar de eso.

Una comuna moderna. Creo que una de las tareas, como alcalde, como concejo municipal y como equipo municipal, es adaptar Las Condes a la innovación y a la modernidad, por eso queremos más tecnología al servicio de los vecinos. Aquí, hay que decir que la comuna de Las Condes y el sector oriente, por su nivel de ingresos, representan la parte de Chile que está más cerca de ser un país desarrollado. Por eso, es lógico que partan acá nuevas políticas públicas, que después van a estar en Chile entero. Por ejemplo, cuando partimos con los drones, fueron muy criticados, se presentaron recursos judiciales, los que llegaron hasta la Corte Suprema y, hoy día, es obvio que la policía debe tener drones. Incluso, el Gobierno los ha adoptado como parte de la política nacional.

A veces, estos saltos a la modernidad representan cambios culturales que no son fáciles, porque desafían los paradigmas a que estamos acostumbrados. Por ejemplo, las ciudades modernas están cada vez más centradas en las personas y no en los autos. Es cierto que los autos son manejados por personas, pero las ciudades de hoy priorizan otras formas de transporte. Vamos cada vez más a la peatonización y contrariamente a lo que se piensa, menos autos, más bicicletas y más personas caminando, para que las calles se revitalicen y tengamos barrios llenos de vida. ¿Atrevámonos a hacer esos cambios!

Una comuna conectada es clave, porque en el mundo de hoy, todo es colaborativo, nos cuidamos unos a otros, se nos ocurren ideas conversando a través de las redes, buscamos soluciones entre todos juntos. Por eso es tan importante que el barrio tenga un grupo de wasap de seguridad, que los dirigentes vecinales estén conectados con el equipo municipal, como están día y noche, incluyendo los fines de semana.

Voy a tocar algunos temas, porque son muchos, por lo que me voy a referir a las cosas que me parecen más esenciales. Voy a partir por la seguridad ciudadana, porque sigue siendo la preocupación número uno de nuestros vecinos y por supuesto, también la del Concejo Municipal y la mía propia. Nuestra gran apuesta ha sido incorporar la tecnología en la lucha contra la delincuencia, drones, cámaras -vamos ya en 400 cámaras y si contamos las que se van a instalar en los centros de seguridad vecinal este año, vamos a llegar a más de novecientas cámaras-, postes con botón de emergencia, cámaras, parlantes, reconocimiento facial en convenio con la PDI, SOS

Mujer -una idea que sacamos de la Alcaldesa de Peñalolén, Carolina Leitaó, para que las víctimas de violencia intrafamiliar puedan contactarse con seguridad ciudadana ante una situación de emergencia, por ejemplo, si su ex pareja viola la medida cautelar de no acercarse-; el botón antiportonazo, que consiste en un GPS y en un corta corriente que se instalado en alrededor de 5.000 autos, que nos ha permitido recuperar varios y, a veces, con los delincuentes adentro, lo que es más importante. A lo anterior, se agrega los destacamentos que van a acercar más la seguridad a los vecinos, acabamos de inaugurar uno en Quinchamáli y próximamente, inauguraremos otro en el barrio Presidente Errázuriz.

Enfrentar la delincuencia es una pelea de todos los días, lo que es muy difícil. Yo quiero mostrar los resultados, porque, a veces, como que uno pierde la perspectiva. El nivel más alto de delitos de mayor connotación social ocurrió el año 2015, pero las cifras disminuyeron el año 2016, 2017 y 2018, por lo que hoy tenemos un 23% menos que hace tres años.

DELITOS DE MAYOR CONNOTACIÓN SOCIAL			
2015	2016	2017	2018
13.126	12.187	10.813	10.093

Muchos de estos delitos corresponden a hurtos y robos en bienes nacionales de uso público, pero lo que más nos preocupan son los robos violentos o con intimidación, por ejemplo, un portonazo o el robo de una casa estando la familia en su interior, porque deja un trauma en las personas que dura mucho tiempo. El otro día hubo un portonazo en la calle Luz, donde una de las víctimas decía “yo ya no me atrevo a salir nunca más a comer con mi marido, porque quedé con miedo que, a las once de la noche, a la vuelta, nos van a asaltar”. Ese miedo es el verdadero costo de la delincuencia, no es lo material. Por eso, créanme que me duele cada uno de los 607 robos violentos que hubo el 2018. La baja es importante, pero 607 son 607.

DELITOS VIOLENTOS O CON INTIMIDACIÓN			
2015	2016	2017	2018
959	952	826	607

Por ejemplo, una cosa concreta que aprendimos en las visitas que tratamos de hacer a las víctimas de asaltos, es que cuando los delincuentes fuerzan la reja, el portón o la puerta de la casa, echan a perder la chapa. Imagínense qué significa, o sea, no hay sensación de más vulnerabilidad que después del asalto, además, te tienes que quedar con la puerta abierta, que no cierra, porque,



obviamente, no hay cerrajero a las tres de la mañana. Por eso, una de las innovaciones -lo menciono como hecho anecdótico, pero, en realidad, no es anecdótico-, por eso, hoy tenemos un cerrajero municipal 24/7, que arregla las chapas a toda hora, ya lleva más de cien chapas; ojalá, no sean tantas, pero es el portón del auto o la puerta de entrada, pero créanme que es demasiado importante.

El verano de este año fue difícil, marzo y abril fueron mejores. Ustedes saben que todos los meses hay una reunión entre Carabineros y el Consejo de Seguridad Pública, en la cual los Carabineros muestran los datos que se observan en pantalla. El año 2019, en Las Condes, se registra -1% menos de delitos de mayor connotación social, igual período año 2018; luego que los meses de enero y febrero fueran, más o menos, malos y los meses marzo y abril, más o menos, buenos. Como resumen de los cuatro primeros meses del año, estamos igual que el año pasado, por lo que no podemos conformarnos, ¡hay que seguir bajando!

Estos buenos resultados son consecuencia de muchas cosas, lo que hemos hechos nosotros; lo que han hecho los propios vecinos, a través de los centros de seguridad; pero creo que lejos lo más importante ha sido el trabajo en equipo. Por eso, yo quiero agradecer especialmente a Carabineros de Chile; a la Prefectura Santiago Andes, representado por el Comandante y Subprefecto Gilberto Garay, quien, además, fue Comisario de la 17ª Comisaría de Las Condes. ¡Gracias Gilberto!

Gracias a los Comisarios. Veo en el público a la Comisaria Graciela Álvarez, de la 47ª Comisaría de Las Condes, ¡Gracias por todo el trabajo!

Agradecer también a la PDI, a la Prefecto Sandra Gutiérrez; al Subprefecto Alberto Vásquez; al Subprefecto Alejandro Lillo.

Agradecer a la Fiscalía Regional Oriente, al Fiscal Felipe Díaz y muy especialmente, quiero agradecer a nuestro equipo de Seguridad Ciudadana. La verdad, es que ellos se enfrentan a mano limpia a los delincuentes todos los días, arriesgándose por nosotros mucho más allá de su propio deber funcionario. Digo “a mano limpia”, porque lo único que tienen es gas pimienta, no tienen armas.

En nombre de ustedes y, en representación de todos quienes trabajan en Seguridad Ciudadana, quiero simbolizar esto en dos funcionarios que se han distinguido por su arrojo y valentía en la



calle, que son: Carlos González y Ricardo Palma, a quienes voy a ir a saludar personalmente. Quiero felicitarlos, porque ellos encabezan el ranking de los que más han detenido a personas en la calle y en persecuciones. Para que ustedes sepan, el año 2018, Seguridad Ciudadana detuvo a 250 delincuentes.

También quiero mencionar a un funcionario que acaba de fallecer, Juan Peñaloza, quien llevaba trabajando con nosotros un año y medio. Él vivía en Machalí, porque su señora no podía vivir en Santiago por razones de salud, por el aire, por la contaminación. Entonces, vivía en Machalí y todos los días se venía en moto a Las Condes, se demoraba una hora y media de ida y una hora y media de vuelta, tres horas todos los días. Aquí hacía todos sus turnos, en la noche y en el día, pero el otro día, en un accidente que hubo en la Ruta 5, en que una persona se cruzó intempestivamente, terminó falleciendo. Entonces, quiero simbolizar en él, porque uno piensa en el sacrificio, vivía en Machalí, tres horas al día en moto, por sacarse la mugre por nosotros, por defender a los vecinos de Las Condes de los delincuentes. “Juan, donde quiera que estés, un aplauso para ti”.

Hay un punto que quiero agregar que, a veces, no se dice, pero yo lo quiero mencionar esta noche. De todos los delincuentes que operaron en Las Condes el año pasado, 700 viven en la comuna, son de aquí. Seremos drásticos en quitarles los beneficios sociales, no de aquellos que estamos obligados a entregarles por ley, porque esos nos obligan la ley, pero sí los propios de la comuna; obviamente, la Tarjeta Vecino, pero voy más allá, ¿por qué vamos a atender en la Clínica Cordillera, subsidiado con los impuestos que pagamos todos nosotros, a alguien que está dispuesto a asaltarnos y a robarnos a nosotros mismos? NO, definitivo. No tendrán beneficios sociales y perjudicarán a su familia completa en las posibilidades de acceso a la vivienda. Lo digo por la Rotonda Atenas, entre otras cosas.

Creo profundamente en la integración social, en que Las Condes sea una sola, donde todos podamos vivir en un mismo barrio, sin distinciones sociales, donde todos puedan compartir los mismos espacios públicos. Por eso, decidimos llevar adelante la torre social de la Rotonda Atenas. ¿Por qué las viviendas sociales tienen que construirse sólo de Padre Hurtado hacia arriba? Serán 85 departamentos en un lugar emblemático para Las Condes, quienes vivirán ahí, a partir de diciembre del próximo año, son personas de esfuerzo, que se sacan la mugre, igual que todos, por darle un futuro mejor a sus familias.



Durante el año, hicimos un viaje a Boston con la Concejal Martita Fresno, con quien conocimos una nueva realidad, las viviendas sociales ya no se construyen todas juntas, eso ya está obsoleto, porque esos barrios se deterioran y se transforman en ghettos. Hoy, en los edificios que se construyen en cualquier barrio, se reserva un porcentaje de un 20 o 30% para viviendas sociales -en Boston era un 20%-, o sea, ya no se trata sólo de convivir en un mismo barrio, sino de convivir en un mismo edificio. Además, la tendencia no es entregar propiedad, sino que la tendencia en el mundo es la del arriendo protegido, porque la vida moderna es distinta, se crean trabajos nuevos y desaparecen trabajos antiguos. Por ejemplo, a una persona joven no le sirve ganarse un subsidio en Quilicura si, quizás, al año siguiente, encuentra trabajo en Iquique, en la minería. Por eso, la nueva tendencia es el arriendo y por eso, respaldo la iniciativa del Ministro Cristián Monckeberg, de concesionar las cuatro hectáreas que tiene el Serviu en Cerro Colorado, entre Vespucio y Alonso de Córdova, para que se construyan departamentos de primer nivel, para arrendar a precio de mercado, al mismo precio que se arriendan todos los departamentos ahí, pero reservando un porcentaje de 25 o 30%, para un arriendo protegido que costará, por ejemplo, la mitad del otro. Sería un sistema pionero que permitiría mostrarle a Chile lo que viene en el futuro.

Ahora, yo sé que todos estos temas son polémicos. A diferencia del caso de la Rotonda Atenas, Cerro Colorado podría requerir un cambio en el Plan Regulador. Si ese es el caso, creo que lo mejor es que la decisión se tome en una consulta comunal, con participación de toda la comunidad. La idea es compatibilizar armónicamente parque con vivienda, yo creo que se puede, pero que sea la comunidad quien decida finalmente.

Para mi la integración es para los dos lados, por qué no pueden vivir todos también en Colón Oriente, por qué no permitir que los que viven ahí, sigan viviendo ahí, pero en buenos departamentos, con plata encima y que, a esos nuevos edificios lleguen a vivir también vecinos nuevos y parte de las 2000 familias que están postulando a la Rotonda Atenas y que no van a quedar. Tenemos algunas ideas al respecto, pero primero queremos conversarlas bien con los vecinos y demostrar, en algún lugar específico, que sí se puede.

La integración social significa también que todos podamos compartir en parques y espacios públicos de calidad. Quiero entrar al tema de los parques. Los trabajos en el Parque Los Dominicos -después de muchos problemas, aquí hay dirigentes vecinales que son testigos, porque tuvimos problemas con el Consejo de Monumentos Nacionales, en fin-, están en tierra derecha. El compromiso es que esté terminado dentro de esta gestión.



El proyecto de la laguna cristalina ni vamos a hablar, porque perdió categóricamente en la consulta comunal del Parque Padre Hurtado. Aprovecho de saludar al Alcalde de La Reina, que se encuentra presente en la sala. Personalmente, yo creía que iba a ser un gran espacio público, pero no importa. Lo que sí quiero destacar es la participación, o sea, votaron 76.000 personas y eso hay que valorarlo mucho, porque cuando uno ve las elecciones de los partidos políticos, votan 10.000 o 15.000 y todos se alegran, pero el hecho que hayan votado 76.000 personas de Las Condes, Providencia y La Reina, es increíble. Para mí, hay dos lecciones de esto, la primera, la importancia y el valor que tienen los parques y las áreas verdes y lo segundo, es que los vecinos sí quieren participar de las decisiones. La opción ganadora, ustedes saben que significa invertir 3.200 millones de pesos en el parque, en tres años; 1.100 millones de pesos están en el presupuesto de Las Condes para invertirlos ya, este año 2019. Nosotros esperamos iluminar y dejar muy bien el borde de Bilbao, mejorar los quinchos y los senderos interiores, plantar muchos árboles, construir un arboretum, idea que dio el Concejal Larrain, en el terreno que da a Vicente Pérez Rosales, que sea un gran regalo a la ciudad. En eso espero que el Alcalde Palacios nos ayude, porque en la consulta se aprobó invertir estos dineros en un plazo de tres años y los 1.100 millones hay que invertirlos ya, lo que requiere de un acuerdo de los tres Concejos Municipales. Por eso, nosotros estamos haciendo una propuesta que espero que nos respondan luego.

Lamento mucho que la Universidad de Chile, dueña del Cerro Calán, que incumplió el compromiso de construir un parque para la ciudad, compromiso al que se obligó cuando se le cedió el cerro en donación, haya tramitado y tramitado la propuesta municipal de construir ahí un parque abierto a la comunidad, respetando el observatorio y todo, pero los faldeos del cerro. La Universidad de Chile ha tenido la actitud del perro del hortelano, o sea, no quiere ella construir un parque y no permite que nosotros lo construyamos. El cerro se mantiene como un sitio eriazado, donde podría haber un parque fantástico y que fuera una gran contribución de la universidad a la ciudad. ¡No perdemos las esperanzas!

Avanzar en tener cada vez más parques, Parque Los Dominicos, Parque Padre Hurtado, Parque Araucano, Parque Juan Pablo II, Parque Santa Rosa, -sacando la reja que hoy lo divide, eso lo vamos hacer ahora-, Parque Cerro Apoquindo y ojalá, interviniendo el Cerro Calán, son un sello muy importante para el Concejo Municipal y para mí. Incluyo, también aquí, la ruta verde, que unirá los parques de nuestra comuna por una vía recreativa, para caminar, trotar, pasear, como también, para transportarse en bicicleta.



Los colegios deben ser otro espacio privilegiado para la integración social. Que fantástico que niños de diferentes segmentos socioeconómicos puedan estudiar juntos, ser amigos e invitarse a sus respectivos cumpleaños. Ese es nuestro objetivo. Por eso, estamos felices que nuestros colegios municipales sean cada vez mejores, que sean capaces de innovar en las salas colaborativas, en nuevos espacios de aprendizaje, que cada vez más familias de colegios particulares, se cambien a nuestros colegios municipales, por ejemplo, como ocurre en el San Francisco El Alba y otros colegios. La verdad, que un colegio municipal de buena calidad, es el mayor apoyo para la clase media que, hoy día, paga carísimo, 400 mil pesos y más, en un colegio particular. Pero, también estamos felices que nuestros niños puedan entrar al Seminario Pontificio Menor, al William Kilpatrick y al San Juan Evangelista. Quiero agradecer a cada uno de estos colegios por aceptar nuestro programa de integración y tenemos muchas esperanzas en tres niños de nuestro Jardín Infantil Municipal, que se acaba de abrir entre paréntesis, que dieron el examen para entrar a prekínder del colegio Verbo Divino el año 2020. Sería maravilloso; ojalá, les haya ido bien en ese examen.

Con este programa no sólo ganarán nuestros niños, por tener acceso a la educación de calidad, sino que ganará la comunidad completa de ese colegio, por abrirse a la diversidad, por permitirles a sus alumnos conocer otras realidades, que son las mayoritarias en Chile.

Quiero mencionar el tema de los adultos mayores. Los adultos mayores somos cada vez más, porque vivimos más años y queremos vivir esos años en plenitud y eso exige que nos pongamos a tono con nuevas políticas públicas. Las Condes, por su alto porcentaje de población de adultos mayores, debe ser pionera en mostrar lo que va a venir en el Chile del futuro en esta materia. Déjenme mencionar un tema muy concreto, el alza de las contribuciones afecta mucho a nuestros adultos mayores, porque muchos de ellos tuvieron un buen pasar entrecomillas, pero hoy día viven con una jubilación bajísima y en una casa que apenas pueden mantener. Yo lo veo en los edificios, lo que les cuesta pagar los gastos comunes y para qué decir las contribuciones de su casa o su departamento. Por eso, decidimos congelar esas contribuciones, en el sentido que el municipio asume la diferencia, o sea, ellos pagan la contribución y la municipalidad les devuelve la diferencia del alza de las contribuciones. Este sistema benefició a 1.968 personas este año, porque pusimos un requisito que era vivir en la comuna durante varios años, porque si son personas que han vivido un tiempo largo en la comuna, sacarlos de acá tiene un costo emocional grande para ellos. Nuestro compromiso es hacer esto año a año, todos los años.



Personalmente, quedé muy impactado con algo que pasó dos veces en el último año. Una pareja de adultos mayores que se sentía sola, que no recibía visitas de nadie -esto se supo después por una enfermera o por una asistente social que los atendía-, que solo salían de su casa una vez al mes a cobrar su pensión, que empezaron a sentir que no le importaban a nadie, que más bien estorbaban a los demás, tanto es así que un día decidieron quitarse la vida juntos. La verdad, que yo comencé a pensar, como Alcalde y como Concejo, que mal nos sentiríamos si algo así ocurriera en Las Condes. Entiende que este caso ocurrió en la comuna El Bosque y también, en la comuna de Independencia. Por eso, cuando esto pasó, le pedimos a Desarrollo Comunitario que hiciera un catastro de todos los adultos mayores de 80 años que viven solo o que viven en pareja solos, donde los dos tienen de 80 años para arriba. Vimos que hay 8000 adultos mayores que viven solos o viven en pareja solos, mayores de 80 años. ¿Qué hicimos? Que esas personas tengan diariamente un llamado. Hoy día, un dirigente vecinal me envió un mail diciéndome que su mamá tenía 90 años y que bueno era que la llamaran todos los días de la municipalidad, para preguntarle cómo está, a veces, diariamente y a veces, dos o tres veces a la semana, dependiendo de la persona, tengan, a lo menos, un contacto con la municipalidad. En algunos casos, puede ser un simple llamado por teléfono, puesto que se trata de un hall center ubicado en nuestro Centro Día, al lado del Rolf Nathan, desde donde llaman y dicen: “Hola, buenos días, como está usted o acuérdesese señora Juanita de tomarse los remedios a las cinco de la tarde o la vamos a llamar de nuevo”. Como también, en otros casos, dependiendo del grado, que exista una persona que visite al adulto mayor en su casa. Este programa no significa recursos sustanciales, puesto que se trata de un hall center con cuatro o cinco personas que trabajan algunas horas al día, pero lo importante es decirles a los adultos mayores “ustedes, a nosotros sí nos importan, no los vamos a dejar solos”.

En los casos que sean necesarios, aplicaremos el esquema de tele asistencia, donde la persona dispone de un botón de emergencia que al presionarlo podrá contactarse y conversar directamente con la municipalidad, 172 personas ya tienen ese botón de tele asistencia. El otro día, una señora se cayó en el medio de su departamento, en las Torres de Bilbao, llevaba el botón colgado en su cuello, lo cual le permitió contactarse con la municipalidad. Entonces, la municipalidad pudo ir atenderla, pero antes de eso, se le avisó a una hija que vivía más cerca que lo que estábamos nosotros.

En el caso de las personas que están postradas, lo que hemos hecho es tener a un cuidador, que normalmente es un familiar muy cercano, para que puedan tener un “respiro”. Esto surgió, porque cuando uno empieza a visitar a adultos mayores postrados, siempre quien lo cuida nos



contaba “yo ya no tengo vida, porque mi marido, mi mamá o mi papá, no puede quedar solo ningún minuto y, por tanto, yo estoy como esclavizada, no puede salir a hacer un trámite, no puedo salir a comprar, ni pensar en ir a tomarse un café con las amigas, nada”. Entonces, esa es la idea, que la municipalidad pueda mandar a alguien que sustituya a ese cuidador. Lo hacemos dos días a la semana y un fin de semana al mes, de tal forma que quien cuida a esa persona postrada pueda recuperar parte de su vida, en otras palabras, que pueda tener un respiro.

Seguimos avanzando en nuevas políticas para el adulto mayor. Este año abriremos cinco nuevos centros de día a nivel de barrio, porque el que tenemos es muy grande, pero las personas tienen problemas de movilidad, por lo que no es tan fácil trasladarlos a otro lugar de la comuna. Se abrió uno en las Torres de Fleming que ha resultado muy bien, por tanto, vamos a abrir otros cinco, pero en ese modelo, más chicos y más barriales, donde las personas puedan sociabilizar, tener atenciones de salud, actividad física y entretenimiento.

También bajamos en un 50% el copago que hacen los adultos mayores de 80 años, en la Clínica Cordillera, que también es una ayuda importante.

Me cambio de tema. Estamos preocupados por el alto consumo de alcohol y drogas en nuestros jóvenes. Para esto, miramos y visitamos, junto a la Concejal Marcela Díaz, la experiencia de Islandia, que es la más exitosa del mundo en cuanto a la reducción del consumo, ya ha sido adoptada por 22 países y aquí, el propio Presidente de la República, en cadena nacional, la transformó en una estrategia prioritaria a nivel nacional. Nosotros vamos adelantados, porque partimos un año antes, esto parte con una encuesta que se toma a todos los niños de 15 años; en nuestro caso a todos los segundos medios de los colegios de Las Condes, 49 colegios. En la pantalla están los resultados de Islandia y los nuestros, pero me voy a referir a la esencia nada más. En la línea verde se indica el número de jóvenes que se ha emborrado, a lo menos, una vez en los últimos treinta días. En Islandia, un 6% se ha emborrado en los últimos treinta días y al comenzar el programa, hace veinte años atrás, el resultado arrojaba un 42%. En Las Condes, el año 2018, un 21% de nuestros jóvenes de los colegios dice haberse emborracho, al menos una vez, en los últimos treinta días y el 27,1% ha usado marihuana. Hoy día, en Islandia sólo un 7% ha usado marihuana.

En cuanto al trago, es mucho más fuerte en los colegios particulares pagados y la droga es más fuerte en los colegios municipales. Por eso, estamos decididos a hacer algo ahora, o sea, partir ya con el plan. Los factores claves son el uso del tiempo libre de los jóvenes; la familia es un



factor protector clave; el colegio, los grupos de amigos, factor protector o factor de riesgo clave y el entorno, es decir, las calles, las plazas, los paraderos y las botillerías.

El Plan Islandés tiene tres pilares, uno, incentivar proyectos de vida alternativos a la droga y al alcohol, deporte, música, arte, cultura. Dos, pasar más tiempo con la familia, aunque el tiempo no sea de calidad, pero que pasen más tiempo con la familia, ese es un factor protector clave, porque son menos droga para la droga y el alcohol. Tres, proteger a niños y jóvenes en las calles, en la noche, restringiendo horarios y tomando medidas de seguridad. El plan concreto para Las Condes tiene que surgir en las reuniones que estamos teniendo acá; acabamos de tener una con los centros de alumnos; viene una con los centros de padres y luego una con los directores de los colegios. Dentro de las propuestas que nosotros hemos hecho está entregar a los niños y jóvenes el Centro Deportivo Cerro Apoquindo, que ya está prácticamente listo, que es un Spa, pero que, en conjunto con el cerro, la idea es transformarlo como en un gran centro deportivo, para los jóvenes de los colegios de Las Condes, particulares, municipales y concesionados, con sus familias.

El plan irá acompañado de una tarjeta joven, con descuentos en cursos y actividades culturales, con una política más restrictiva -ya empezamos-, en la entrega de patentes de alcoholes, lo que ya hemos discutido y pensado en el Concejo Municipal, por eso hemos rechazado algunas patentes de alcoholes. Si la comunidad lo aprueba, tendremos una nueva ordenanza de protección a niños y adolescentes. En Islandia, esa ordenanza estableció horarios, para la permanencia de niños en la calle, en la noche. Por ejemplo, niños de doce años podían estar en la calle, en la noche, hasta cierta hora; los niños de doce a dieciséis hasta cierta otra hora, sin penalización, pero fiscalizada por el equivalente a Seguridad Ciudadana, en el caso de Islandia, por brigadas de los propios padres, que se dividía, por ejemplo, en niños de doce años solos en la calle a la una de la mañana, donde estaban facultados a hablar con ellos, pedirles el teléfono y llamar a su papá o a su mamá, para que los fuera a buscar.

Estamos dispuestos a avanzar en lineamientos de este tipo si surgen de un consenso en las reuniones que estamos teniendo con todos los integrantes de las comunidades escolares. Ustedes se dan cuenta que hay aspectos de este plan que son polémicos, pero lo que queremos es provocar un cambio de verdad, ayudar a los propios papás y mamás, a recuperar su autoridad frente a sus hijos, generando un nuevo consenso.



Hay otras comunas de Chile, por ejemplo, la comuna de Quilpué, que nos ha venido a ver y que tiene la intención de participar en una consulta ciudadana conjunta con la Municipalidad de Las Condes, sobre este tema. Vamos a ver qué es lo que se nos propone. Invitamos al Alcalde de La Reina, por si se entusiasma, pero vamos a ver qué se nos propone en las reuniones con los centros de padres, pero la idea es tener lineamientos generales que, de alguna forma, restrinjan la permanencia de niños en la calle pasada ciertas horas, principalmente, las noches de los fines de semana. Además, así ponemos en debate nacional un tema que estoy seguro que interesa a todas las familias de Chile, principalmente, a los sectores más vulnerables, porque el gran temor de las mamás de Chile, hoy día, es que sus hijos caigan en la droga. Ese es el gran temor y eso lo veo en todas las audiencias que tengo.

Cambio de tema. Ustedes saben que a nosotros nos gusta innovar, correr los límites, por eso me gusta que nuestras calles se llenen de bicicletas, scooters y en algunos días más de bicicletas eléctricas. La tendencia de las ciudades modernas es esa, aunque aquí no lo parezca, el automóvil va a la baja. Las nuevas generaciones consideran cada vez más que el auto es un “cacho”, o sea, Tag, bencina, estacionamiento, por lo que prefieren UBER o transporte público de calidad, -ojalá eléctrico-, o bicicleta o scooter.

Transporte público de calidad. Por eso trajimos diez buses eléctricos, que acaban de iniciar sus recorridos, o sea, está recién partiendo, trayendo y llevando a nuestros vecinos, desde sus barrios hasta el metro y desde el metro hasta sus barrios. De hecho, hoy día, se sube más gente en los recorridos de la tarde que en los recorridos de la mañana, por lo que vamos a ir ajustando esos recorridos. Por ahora, tenemos cuatro recorridos y vamos a abrir uno nuevo en la zona El Remanso, de San Carlos de Apoquindo.

Seguimos trabajando en ajustar estos recorridos y en el diseño de los recorridos fuera de horas punta, porque ahora viene la idea que después de la hora punta, que es después de la nueve de la mañana, se puede llevar a los adultos mayores al consultorio de Cerro Altar o hasta la Clínica Cordillera. Nos han propuesto varios recorridos, pero tenemos que ver bien todo eso.

Recuerdo que cuando asumí como Alcalde, diciembre de 2016, una de mis primeras reuniones fue con el Intendente, en ese entonces Claudio Orrego, porque él estaba preocupado que las bicicletas de Las Condes no estaban integradas al resto de Santiago. Él decía “oye, con Bici Las Condes no se puede ir al Centro y con Bike Santiago no se puede venir a Las Condes, etcétera”. La verdad, que, con las nuevas tecnologías, -lo que, en esa reunión ni siquiera sospechábamos-, resolvieron



solas el problema. Hoy, nuestros vecinos hacen 16.000 viajes al día, en Mobike, incluye viajes a Providencia, que es la comuna con la cual hay más interconexión, Santiago y otras. Fuimos con el Alcalde Palacios a Beijing a traer estas bicicletas, en febrero del año pasado.

Los scooters LINE y SCOOT, que son las dos empresas que hemos permitido, ya acumulan 4.000 viajes al día, es un fenómeno de cuatro meses no más.

En mayo, daremos la bienvenida a las primeras 500 bicicletas eléctricas. Esto es importante, porque la ciudad de Santiago tiene una pendiente, entonces, lo que pasa con las bicicletas, es que son muchos más los que van al Centro en bicicleta, que los que vuelven del Centro en bicicleta. También, esperamos que sea muy útil para los estudiantes, por lo que hemos pedido que se focalice, fundamentalmente, en el Metro Los Dominicos, porque ahí está la Universidad de Los Andes, está el DUOC y la Universidad del Desarrollo. Hoy día, hay buses que congestión la zona de Los Dominicos, por tanto, es muy importante para nosotros hacer un convenio con estas empresas de bicicletas eléctricas y por un precio más barato, los alumnos vayan a sus universidades.

A lo que voy, es que nos preocupa mucho la convivencia vial. Cuando hablamos de respeto, -como hablaba al principio-, en que todos puedan convivir en armonía, es muy importante. Además, está la nueva ley y hay que cumplirla. No solo eso, nosotros queremos, además, potenciar la peatonización y los nuevos modos de transporte. Los trayectos cortos se llaman “la micro movilidad”, los que son mucho más amistosos con el medio ambiente y con la salud. Por eso viajamos a Holanda, ahí nos acompañó David Jankelevich y Carlos Larrain, para ver cómo un país que, hace cincuenta años, era el reino de los autos, porque la gente que cree que Holanda siempre fue bicicleta está equivocada, porque Holanda era como nosotros, pero se transformó en el reino de las bicicletas. Hoy, en Holanda, el 40% de los viajes se hacen en bicicleta y el 75% de los niños llega en bicicleta al colegio. Obviamente, que es un mundo diferente, pero aquí tenemos que empezar con este cambio cultural. Sin duda, tomará tiempo, pero tenemos que respetarnos y convivir.

Lo primero que hizo Holanda fue crear zonas especiales de baja velocidad, en que autos, bicicletas y scooter comparten el espacio. Eso es lo que estamos haciendo, en estos días, en el barrio El Golf. En todo el barrio, las calles tienen una pista integrada entre los tres medios de transporte, donde los autos no pueden ir a más de 30 kilómetros por hora, son las vías naranjas. Este plan de movilidad significa que, en una calle de dos pistas, hay dos velocidades distintas, eso es lo



novedoso. La pista de la derecha es la pista naranja, en la que pueden transitar bicicletas, scooters y autos, la que tiene una velocidad de 30 kilómetros por hora y la otra pista tiene la velocidad de toda la ciudad, que es de 50 kilómetros por hora, como máximo.

El plan contempla una brigada de diez personas de fiscalización de tránsito, que tiene que fiscalizar que bicicletas y scooters bajen a la calle y dejen las veredas a los peatones y que los autos respeten el nuevo límite de velocidad reducida. Esto lleva una semana, han sacado 500 partes de cortesía. El compromiso con la Ministra de Transporte es que el jueves comencemos a sacar partes de verdad, o sea, dejan de ser partes de cortesía y ahora, partes de verdad, porque sabemos que es un cambio cultural que no es fácil. Yo lo entiendo, o sea, hay papás y jóvenes que me dicen: “Alcalde, cómo los va a lanzar a la calle, tienen que ir por las veredas, porque es más segura”, pero los peatones me dicen: “no quiero que el scooter me pase a 25 kilómetros por hora por el lado, rajado”. Entonces, estos son cambios culturales, toman tiempo, pero siento que Las Condes, es la comuna en Chile, quizás por el nivel de las personas o por el auge que tienen estos nuevos sistemas, que más posibilidad tiene de partir con este cambio cultural en la ciudad de Santiago. Eso es lo que vamos a hacer, con partes de verdes desde el lunes.

Este es un plan piloto en el barrio El Golf, incluye calles bastante complejas, Presidente Riesco hasta Américo Vespucio, Gertrudis Echeñique, Isidora Goyenechea, El Golf, entre otros. Es complejo y hay una complejidad especial que todavía no hemos resuelto bien, en Presidente Riesco, que en la mañana va toda de bajada, en circunstancias que muchas bicicletas van de subida, porque van a la zona de Nueva Las Condes. Bueno, hay puntos que todavía tenemos que ver cómo resultan, por lo que nos hemos dado 60 días de plazo. La Ministra de Transporte está muy interesada, está desde el jueves mirando cómo funcionan los partes de cortesía, pero si esto resulta razonablemente bien, la idea es seguir con el resto de la comuna y probablemente, el sector que viene a continuación sea el sector de Nueva Las Condes, que es el segundo sector, después de El Golf, que más concentra los viajes en bicicleta y en scooter.

Bueno, la innovación significa transformar a Las Condes cada vez más, en lo que se llama hoy día una Ciudad Inteligente. Tal como lo compartimos en la Cuenta pasada, era una de nuestras metas, cambiamos la iluminación led, cambiamos todas las luminarias de la comuna, son 40.000, incluyendo las peatonales, a iluminación led. Es una iluminación blanca que ilumina más y que gasta el 50% menos. Por eso, finalmente, esto se paga solo, porque el ahorro de los primeros años va a financiar las nuevas luces y luego queda el ahorro del 50%, que es el ahorro que hemos tenido hasta ahora en el costo de la energía. Es la primera vez que hay personas que reclaman a



través de twitter, que un lugar está, entrecomillas, demasiado iluminado. Por ejemplo, un twitter decía: “Agradezco su esfuerzo por iluminar las calles, pero, lamentablemente, el ángulo de estas luminarias quedó directamente dirigidas a la ventana de mi casa”. Ahí, nosotros llamamos a Carlos Huidobro que está a cargo de estas luces, para que tratara de cambiarle un poco el ángulo del foco, porque uno puede disminuir la gradación de la luz, pero lo comento, porque lo encuentro insólito, aunque está bien, porque son los problemas de los vecinos, pero es la primera vez que hay gente que dice: “Está demasiado iluminado”. En el fondo, estos twitter son de reclamos, pero quiere decir que la diferencia se ha notado, está más iluminado y eso significa también más seguridad.

Los postes inteligentes también son una realidad. Tenemos 30 instalados y vamos a llegar a 100. Tienen cámaras, botón de emergencia, parlantes, tú puedes hablar con la municipalidad y ellos te están viendo; tienen la posibilidad de cargar el celular y wifi hasta 200 metros a la redonda. La idea es que los propios vecinos y los centros de seguridad nos digan dónde instalarlos.

La idea es avanzar mucho más a la Ciudad Inteligente, pero para tener una Ciudad Inteligente de verdad, hay que llenarla de sensores. Por eso, estamos instalando 25.000 sensores: sensores de iluminación, sensores de riesgo, sensores de contaminación del aire, sensores de ruido, sensores de estacionamientos. Se podrá ver en una aplicación, los estacionamientos disponibles en la calle, reservarlos desde el celular y pagar directamente por el celular o en un tótem especial, o sea, van a ser como una especie de parquímetros humanos. Ya tenemos un piloto de estacionamiento en la calle Mar de los Sargazos, que ya esta semana está operativo, donde tú ves los estacionamientos disponibles en el celular, lo reservas y al llegar al estacionamiento ves una pequeña barrera de 60 centímetros, pero al leer la patente de tu auto, la barrera baja sola y tú te estacionas.

En otras palabras, el llamado Internet de las cosas, ya está aquí y también se puede integrar todo. Yo sé que esto es complejo. Alejandro Contreras, que es la persona a cargo de este tema, me dice, por ejemplo: “Nosotros podríamos hacer lo siguiente, si alguien aprieta el botón de emergencia de un poste inteligente, en un barrio, tú puedes hacer que toda la iluminación del barrio se ponga a parpadear, para que la gente sepa que algo está pasando”. Bueno, todas esas cosas se pueden hacer dentro de las ciudades inteligentes.

Nuestro compromiso con la electromovilidad y el medio ambiente, es total. Ya tenemos funcionando 3 electrolinerías, este año completaremos 14, para las nuevas realidades de los autos eléctricos.



También quisiera destacar la experiencia de los nuevos paneles solares, que estamos instalando en los techos de Villa La Escuela. Esto, a propósito de los medidores inteligentes, yo sé que han causado mucha polémica, pero una ventaja de los medidores inteligentes, es que permiten inyectar energía a la red. Entonces, se van a cubrir todos los techos de Villa La Escuela con paneles solares, los que van a inyectar energía a la red, o sea, en el fondo, le van a vender energía a la red. Este es el primer condominio social que va a generar su propia energía y les va a permitir bajar la cuenta de la luz en un 50%, lo que para una familia es importante.

Quiero hacer una mención especial: nosotros hablamos de Las Condes como capital cultural. Estamos aquí en el Teatro Cultural de Las Condes, que fue una obra del Alcalde De La Maza, que este año va a cumplir diez años y el año pasado batió el récord de público, 190.000 personas vinieron al teatro. Gran responsabilidad en este éxito lo tuvieron dos musicales: “Mamma Mia y La Novicia Rebelde.

En los espectáculos masivos al aire libre, el que más congregó público, en 10.000 personas, fue el concierto de Denis Kolobov, en el Parque Araucano. La verdad, que fue muy bueno.

También, quiero destacar las tardes culturales del adulto mayor, que son dos veces al mes, lunes o martes, a las cuatro de la tarde, en el Teatro Municipal.

Ahora también, están los domingos infantiles dos veces en el mes, a las doce del día, a precio rebajado para nuestros vecinos.

Una mención especial para el Musical Vecinal. Otras comunas lo hacen, Vitacura y Lo Barnechea, nosotros no lo hacíamos, pero lo hicimos el año pasado, en el cual participaron 130 vecinos y fue un éxito. Lo esperamos repetir este año.

La Corporación Cultural también hace muchas cosas. Quiero destacar una, que fue nueva y que a mí me llamó mucho la atención, la celebración del Día de Muertos el 01 de noviembre, en Santa Rosa de Apoquindo, en conjunto con la Embajada de México. Hubo muchos reclamos de los vecinos, porque se esperaban 2.000 personas y llegaron 6.000 personas, probablemente, por el éxito de la película Coco y todo lo que hay detrás de esto, pero lo que me indica a mí que esto se va a transformar en una tradición.



En enero, el Festival de Las Condes fue transmitido por segunda vez por Canal 13 y muchos de los que están aquí fueron al festival.

Próximamente, esperamos abrir el Museo de Cera, que será el primero en Chile y que ayudará a potenciar el Pueblito Los Dominicos, porque va a estar al lado de la iglesia.

Bueno, hace justo un año, en la Cuenta pasada, nos fijamos diez compromisos que orientaron nuestra acción. Les voy a contar cómo nos fue, uno por uno, con franqueza total, porque la verdad que algunos se cumplieron en un cien por ciento, otros se están cumpliendo a media, otros no resultaron como pensábamos y otros, derechamente, no estamos ni cerca de cumplir, así es la vida.

- 1. Buses eléctricos, sí están. Ahora hay que hacerlos funcionar bien, pero esa meta se cumplió.*
- 2. Recambio de luminarias led, está listo.*
- 3. Parque Los Dominicos, yo diría a medias, avanza, pero hemos tenido muchos problemas.*
- 4. Cerro Calán, mal definitivamente. Pero sí hemos avanzado en el Cerro Apoquindo.*
- 5. Parque Padre Hurtado, no era como yo pensaba, pero bien, porque se hizo una consulta y hay un camino claro.*
- 6. Electromovilidad: Electrolineras, paneles solares, bien, se están instalando.*
- 7. Nueva Tarjeta Vecino, bien, porque está en el celular, pero mal, porque todavía no es medio de pago. Yo dije el año pasado que me gustaría que la Tarjeta Vecino fuera una tarjeta de prepago y esa parte todavía no está. Ahora, la Tarjeta Vecino virtual, es decir, en el celular, es uno de los avances que quiero destacar, porque ya se puede destacar de APP STORE o GOOGLE PLAY. Hoy, hay 150.000 vecinos con Tarjeta Vecino. ¿Quién de ustedes la tiene en el celular? Debe ser alrededor de un 10%. Hay que descargarla, porque la ventaja de tenerla en el celular, es que hace fácil ver todos los convenios comerciales que tenemos, porque están en un mapa que está lleno de puntitos. Entonces, si tú quieres saber cuáles son las veterinarias que tenemos convenios y aparecen las veterinarias o si quieres descargar un cupón de descuento, se puede hacer directamente en el celular; también se pueden encargar las entradas al Teatro Municipal, a la Semana de la Chilenidad y a todos los eventos que realiza la municipalidad.*

También abriremos la tarjeta, sólo en la parte de los convenios comerciales, para que puedan atender también a los que trabajan en Las Condes, porque obviamente ellos no son vecinos, por lo que no pueden recibir beneficios de la municipalidad, pero sí pueden recibir una rebaja en tal cosa. Esto nos conviene, porque no sólo le estamos dando un beneficio a

las personas que dedican muchas horas a nuestra comuna, sino también, porque, en el fondo, mientras más seamos, son más los descuentos que las tiendas comerciales están dispuestos a dar y, por tanto, mayor es el beneficio para los vecinos. Me están diciendo por interno que todos los que bajaron la Tarjeta Vecino, le están cargando un cupón de descuento en este momento, a la salida van a ver para qué es.

8. El compromiso ocho era el Modelo Islandés contra las drogas, bien, partimos e hicimos la encuesta. Ahora, hay que ponerlo en práctica, pero ya partió.
9. Políticas Sociales Innovadoras, bien, especialmente, las políticas para el adulto mayor.
10. Rotonda Atenas. El proyecto ya está avanzando, ya se demolieron las casas y lo aprobó el Serviu. Hay 2.100 familias postulando al proyecto.

Entre los fracasos del año quiero mencionar el rechazado del Ministerio de Transporte al proyecto del tranvía, que no está indicado en la pantalla, porque no lo hablamos en la Cuenta pasada. Uso la palabra fracaso, porque Las Condes gastó mucha energía y recursos, en intentar sacar adelante este proyecto. No vamos a entrar aquí a discutir el tema y tampoco está en nuestros planes -porque ahora tenemos otro concepto de ciudad- financiar con plata de los vecinos grandes obras de infraestructura vial, quizás la única que estamos considerando seriamente, es la unión de Las Tranqueras por debajo de la Avenida Kennedy, para enfrentar un grave problema de congestión en la zona. Ustedes saben que, hoy día, Las Tranqueras está subutilizada, porque a pesar que es una calle amplia, está cortada en la Avenida Kennedy y eso ha congestionado mucho Gerónimo Alderete y Padre Hurtado. Entonces, la idea es crear una especie de par vial, donde habrá un túnel por debajo la Kennedy hacia Las Tranqueras, obviamente, a medias con Vitacura, donde Las Tranqueras irá en un cierto sentido y Gerónimo Alderete vaya en el otro sentido.

Sí hemos hablado con los ministros de transporte y obras públicas la posibilidad de extender la futura línea 7 del metro, que terminará en Estoril. Nosotros vemos complejidades grandes en una estación terminal en Estoril, nosotros sabemos lo que significó el impacto del metro a Los Dominicos, es importante el metro, pero tiene un impacto en la zona. Entonces, nosotros vemos que una estación terminal en Estoril es compleja, desde el punto de vista de nuestra comuna. Estamos con la idea de apoyar la extensión de la línea 7 hasta Lo Barnechea y construir también Avenida Las Condes subterránea, empalmando con Kennedy, llegando a Camino Farellones y obviamente, arreglando la superficie, dejándola con las mismas pistas, pero con pistas al medio dedicadas al transporte público. Todo esto, a través de fórmulas de concesión.

Ya estamos terminando, pero yo quiero mencionar las diez tareas que orientarán nuestra acción, este año 2019.

1. *Las Condes cada vez más verde. Aquí, yo siento que estamos en deuda, hay 13.000 hogares que reciclan en ese saco de reciclaje que nosotros tenemos, donde dejan el plástico, el papel y los cartones, para que nosotros lo retiremos. Son 13.000 hogares que reciclan, pero resulta que los hogares de Las Condes son mucho más. Solamente 110 edificios tienen punto verde abajo y reciclan. Tenemos que cambiar esta cultura, reciclar más. Les recuerdo que el 17 de mayo, ya no queda nada, se acaban las bolsas plásticas en Las Condes, ya se acabaron en los malls, en los grandes comercios y en los supermercados, pero ahora tiene que acabarse en el comercio chico y en las ferias. Las metas para este año son:*
 - *Duplicar el número de hogares y edificios que reciclan.*
 - *Eliminar no sólo las bolsas plásticas, sino todo el llamado plástico de uso; Providencia nos lleva ventaja, acaba de aprobar una ordenanza al respecto.*
 - *Huertos orgánicos en plazas y en espacios públicos, hay muchos vecinos interesados en hacer huertos orgánicos en los antejardines.*
 - *Entregar compost a los vecinos.*
 - *Entregar incentivos para que los vecinos reciclen, pinten fachadas, arreglen los antejardines.*
2. *Parques más bonitos. Avanzar decididamente en la remodelación del Parque Los Dominicos; hacer lo que aprobamos en el Parque Padre Hurtado, que no es fácil. Estamos en abril y todavía falta el acuerdo de los tres Concejos, hay que licitar y hacerlo este año, o sea, no es fácil. Continuar con los trabajos del Cerro Apoquindo.*
3. *Hospital de Mascotas. El cuidado de las mascotas también es parte del respeto. Hoy, son un integrante más en muchas familias, por eso tenemos cada vez más zonas caninas en las plazas; por eso abrimos nuestro albergue canil a perros callejeros, durante las noches de frío. De hecho, la apertura del albergue, en junio del año pasado, se transformó en la publicación más visitada en las redes sociales, desde que soy alcalde. El año pasado hizo mucho frío, entonces, dijimos “vamos a abrir el albergue canil”. Esto tiene dos millones noventa y cuatro mil visitas, sin ninguna promoción, porque no se puede promocionar, porque esto es la Cuenta del Alcalde, pero es increíble y solamente lo menciono, para que*

vean ustedes, como indicador, lo importante que son para las personas nuestras mascotas. Por eso es clave hacer cada vez más jornadas de adopción, chips, código QR, ayudar a nuestros vecinos a inscribirse en el registro de mascota y todo eso.

Queremos ir más allá con la construcción de un hospital de mascotas, que incorpore, además de la atención primaria que ya tenemos en nuestra veterinaria, radiología; cirugías menores, por ejemplo, digestivas; hospitalización; farmacia y veterinaria.

Estamos en conversaciones con el Seremi de Vivienda para que nos autorice un terreno, para crear un cementerio de mascota, que sea un verdadero parque, en que las familias puedan recordar a sus mascotas, en un ambiente ecológico, sano y de tranquilidad.

4. *Mayores de 80 años gratis en el Metro. Estamos en conversaciones con el Metro, porque tenemos que devolverles la mano a nuestros adultos mayores. Se ha hablado mucho de darle a los adultos mayores gratuidad en el transporte público, pero eso tiene un costo, por eso tenemos que hacerlo responsable y seriamente, de acuerdo a lo que podamos. Entonces, vamos a partir con los mayores de 80 años, que anden gratis en el Metro. Hoy día, por lo menos, tienen los buses eléctricos para llegar a la estación del metro, desde donde pueden llegar al Centro para hacer sus trámites, llegar al Teatro Municipal. Creo que va a ser un avance importante, ya estamos en las conversaciones con el Metro y si va bien podría comenzar el 1 de junio.*
5. *Tú Plaza, Tú Gimnasio. Este es el compromiso número cinco. Esta es una idea que viene gestándose desde hace tiempo, que la han planteado varias personas. Aquí hay dos temas, uno, es el sobrepeso y la obesidad, que son un problema para nuestros sistemas de salud. Entonces, nosotros queremos fomentar el deporte y la vida sana, como estilo de vida, por eso pondremos a disposición de los vecinos un plan, con incentivos, para que nos pongamos todos en forma, a través de uso intensivo de nuestros espacios deportivos, pero, especialmente, de nuestros parques y de nuestras plazas.*
6. *Óptima Comunal y Doctores Online. En el mismo esquema de las farmacias, es decir, en asociación con privados lanzaremos nuestra óptica comunal, con precios orientados a la clase media, a menos de un tercio de los precios de mercado, ya está casi lista en la zona de Apoquindo con Vespucio. Además, desde mañana mismo, los vecinos tendrán acceso a atención médica online, todos los días de la semana, incluyendo los domingos.*

En este momento, se encuentra online una doctora.

- *¡Hola doctora, cómo está!*
- *Buenas noches Alcalde.*
- *Doctora, esto se puede hacer con una aplicación por el celular y también por la Lascondes.cl. Ustedes van a atender en vivo y los vecinos los van a poder ver. ¿En qué horarios y qué días?*
- *Todos los días de la semana, de lunes a domingo, desde las nueve de la mañana, hasta las doce de la noche, en este momento*
- *Supongamos que yo necesito una receta ¿cómo tendría que hacerlo?*
- *Usted puede ingresar a través de la página de Las Condes o a Salud Las Condes, a través de la aplicación del celular y se conecta vía teleconferencia, teléfono o chat.*
- *¿Cómo me mandaría una receta?*
- *Usted ingresa como usuario Joaquín Lavín, con su Rut y con su contraseña de Tarjeta Vecino. Yo voy a conversar con usted y le voy a consultar algunos antecedentes y usted me comenta su necesidad de receta.*
- *¿Me manda la receta por mail?*
- *Por correo electrónico. Si la persona no tuviera dónde imprimir la receta, podría retirarla presencialmente en un Medipunto, en una oficina que existe en el Centro Comunitario, donde también se puede imprimir la orden médica, receta o examen.*
- *Muchas gracias doctora.*

Este servicio será gratuito, hasta por cuatro atenciones al mes por vecino.

7. *Nuevos Estilos de Vida. Fomentaremos decididamente en la comuna los nuevos estilos de vida, en conjunto con la empresa privada. Por ejemplo:*

- *Teletrabajo, especialmente, para las mujeres.*
- *Flexibilidad horaria.*
- *Suscripción al sistema de bicicletas. En Holanda nos llamó la atención que las propias empresas entregan, como incentivo, a sus empleados, una suscripción al sistema de bicicletas, equivalente al Mobike, para que esas personas lleguen en bicicleta a la oficina.*

La idea es ponernos una meta, que el 20% de las personas llegue a su trabajo en bicicleta; como también ponerse esa meta en los colegios.

- *Co-Crianza. Propondremos una nueva ordenanza para que, en los baños de hombres, tengan mudadores, tal como los tiene la Corporación Cultural. Muchos hombres salen solos con sus hijos chicos, durante el fin de semana y no tienen dónde mudarlos.*
 - *Fórmulas para que los adultos mayores tengan la posibilidad de recibir mayores ingresos, compartiendo sus viviendas con estudiantes o parejas jóvenes, ayudados por la municipalidad. Muchos ya lo hacen por su cuenta.*
8. *Instalaremos wifi público en las calles y plazas de Colón Oriente, Cooperativas y Villa San Luis.*
 9. *Nuevo currículum en los colegios municipales. Dentro de lo que permitan las actuales normas, avanzaremos hacia un nuevo currículum, preparando mejor a nuestros niños para los trabajos del Siglo XXI -habilidades blandas, programación, trabajos colaborativos, serán bilingües a partir de prekínder, avanzando un curso al año. El primer en entrar a este nuevo esquema será el colegio Juan Pablo II, con prekínder bilingüe, en marzo del próximo año. Bilingüe no significa que tienen muchas clases de inglés, sino que todas las materias se impartan indistintamente en español o en inglés. Eso es lo complejo y por eso no podemos partir con todos los colegios simultáneamente, sino que vamos a partir con el colegio Juan Pablo II y así avanzando un curso al año y después los otros colegios también.*
 10. *Par Vial en Las Tranqueras / Gerónimo Alderete, a través de un túnel.*

Yo quiero agradecer de todo corazón al equipo municipal. Veo aquí a tantas personas, que es difícil nombrarlas una a una, pero todos saben que todos están muy reconocidos, porque la verdad esta es una municipalidad en la que se trabaja con mucha presión, porque los vecinos nos exigen a través de las redes mucho más que antes, porque ellos saben, antes que nosotros, que se echó a perder la luz de afuera de su casa, que se echó a perder el semáforo, que una puerta de la zona canina no cierra bien y que los perritos se arrancan, todas esas cosas nos llegan todo el día y el equipo municipal tiene que correr. Todo eso nos exige un ritmo distinto, nos compromete todavía más. Todo lo que hemos hecho es fácil decirlo, pero muy difícil hacerlo. Por ejemplo, no se imaginan ustedes todo lo que hubo que hacer para que los buses eléctricos llegaran de China a Chile. También un agradecimiento a todos los que están detrás, porque yo hablé de las unidades



que están en la calle, pero también las unidades y departamento que hacen que los recursos de Las Condes puedan lucir en la calle.

A los dirigentes vecinales, un reconocimiento especial, porque ustedes se sacan la mugre. Las Condes tiene dirigentes vecinales comprometidos y jugados, pero al mismo tiempo responsables y realistas, y eso es muy importante. No es menor que en las Juntas de Vecinos haya 2.500 talleres y que participen 18.000 personas. Tampoco es menor que el año pasado, los vecinos hayan recaudado de sus propios bolsillos 570 millones de pesos, que sumados al aporte que entrega el municipio a los proyectos de desarrollo vecinal, se lograron proyectos por 2.800 millones de pesos, pintando fachadas, cambiando ascensores, arreglando bombas de agua, subiendo rejas perimetrales, construyendo segundos pisos y muchas otras cosas.

Entre las muchas imágenes del año, agregué una del seminario que tuvimos en Viña del Mar, donde lo pasamos muy bien. En la fotografía está nuestra reina Nadia Serrano, quien, además, está de cumpleaños, así que ¡Feliz cumpleaños Nadia!

Gracias a los centros de seguridad vecinal que han sido decisivos. Hoy día, los centros de seguridad vecinal cuentan con 700 guardias y 230 cámaras, lo que es muy importante para la lucha contra de la delincuencia.

Quiero mencionar que, a partir de mañana 01 de mayo, 46.000 vecinos de Las Condes comenzarán a ser compensados por ENEL en sus cuentas de luz, por los cortes que ocurrieron en la nevazón de junio de 2017. Lo menciono como un triunfo conjunto, porque presentamos una demanda colectiva. También el municipio recuperó la plata que gastamos en enviar a hoteles a adultos mayores que iban a pasar su quinta noche sin luz. En total, la compensación a los vecinos de Las Condes alcanza a los 1.300 millones de pesos.

La verdad que dejo para el final “Alcalde y Concejo Municipal”. El trabajo de Alcalde es un trabajo de servicio, lo más 24/7 posible. A la fecha, 3.864 personas han ido a las audiencias al Centro Comunitario Padre Hurtado, al Centro Comunitario Diaguitas y ahora también empezaremos a atender en el Centro Comunitario Santa Zita, una por una.

Si hay un asalto violento en la noche o un incendio, trato de ir. Paso horas en las redes sociales, de hecho, desde que soy Alcalde he dado respuesta a 91.000 twitter, parece un gran número, pero si uno lo divide por el número de días, son un poco más de cien diarios. Algunos creen que esto



es una pérdida de tiempo, pero en realidad no es así, yo lo veo al revés, lo veo como una señal de respeto a los demás y espíritu de servicio. Cada vecino que se da el trabajo de escribir algo en Twitter en Instagram o en Facebook, merece una respuesta.

Quiero agradecer en forma muy sentida al Concejo Municipal, porque tenemos diferencias, discutimos, a veces, apasionadamente, pero hay amistad cívica, porque finalmente somos un equipo. Yo quiero pedirles que se acerquen, para que términos la Cuenta juntos, en la medida que los vaya mencionado.

- *Gracias Concejal Julio Dittborn, porque tener a un ex Subsecretario de Hacienda a cargo de la comisión que ve las platas no deja de ser una garantía importante.*
- *Gracias Concejal Carlos Larrain, por tu preocupación por los parques. Como Presidente de la Comisión de Urbanismo, tú huella está en la Ruta Verde, en el Parque Padre Hurtado, especialmente, por la propuesta del Arboretum y en el Parque Los Dominicos, donde te ha tocado ir hasta el Consejo de Monumentos Nacionales a defender nuestra propuesta.*
- *Gracias Concejala Martita Fresno. Como Presidenta de la Comisión de Cultura fuiste la gran gestora de la nueva biblioteca del Centro Comunitario Diaguitas, que quedó espectacular. Esa es la verdad. Estás detrás del proyecto del nuevo Estadio Municipal, que no lo mencioné aquí, porque no alcanza el tiempo, pero que es importante. Y una cosa ¡te cumplimos!, sacamos al cartonero de Río Guadiana, que fue uno de los compromisos mencionado en la Cuenta del año pasado.*
- *Agradecer también en forma muy especial al Concejal Patricio Bopp, por su preocupación por la seguridad, a través de páginas, como Las Condes Activa; como también, por tu participación en la Comisión de Participación Ciudadana, porque la gran instancia que tuvo la consulta del Parque Padre Hurtado fue un éxito, por el gran número de personas que participaron.*
- *Gracias Concejal Christian Velasco, por tu apoyo permanente a Seguridad Ciudadana, a la PDI y a Carabineros. Gracias por tu aporte permanente en el Consejo de Seguridad Pública y por presidir esa comisión que es tan importante para nuestra comuna.*

- *Muchas gracias Felipe de Pujadas. Tú siempre pones el sello, por la preocupación por la clase media, por los buses eléctricos y sus recorridos, por el plan de vías naranjas, temas que son parte de tú trabajo, como Presidente de la Comisión de Transporte.*
- *Muchas gracias Concejala Marcela Díaz. Tú presides la Comisión de Educación y aquí quiero decir algo, nuestros colegios municipales están llenos, no lo quiero dejar pasar, el Colegio Santa María que fue el mejor en la PSU el año pasado, obtuvo 600 puntos promedio PSU, es el colegio número once en Chile, en el ranking. El nuevo espacio colaborativo del Simón Bolívar nos tiene felices, ahí ya no hay asignaturas, se trabaja con proyectos. Además, gracias Marcela por acompañarnos a Islandia.*
- *Gracias Concejal Carolina Cotapos, le digo Concejal, porque se enoja si le digo Concejala. Como Presidenta de la Comisión Social, has trabajado en la aprobación de todas las subvenciones de juntas de vecinos y de distintas organizaciones, porque todas pasan por esta comisión. Gracias por tú preocupación por el adulto mayor, porque el proyecto que congeló el pago de contribuciones es parte de tu trabajo.*
- *Gracias Concejal David Jankelevich. Usted preside la Comisión de Salud, por lo que felicitaciones por el nuevo mini consultorio Los Dominicos y ya viene el nuevo mini consultorio Renato Sánchez, que es el primero que vamos a tener en esta zona. En marzo de este año, 25.000 vecinos se han beneficiado del Botiquín de Las Condes, comprando remedios más baratos, a través del convenio con Salcobrand.*

Aquí están presentes los directores de educación, de salud, gracias por el trabajo que ustedes hacen.

- *Gracias Concejal Ricardo Cortés, a quien nosotros llamamos el Concejal de la innovación. De hecho, en la fotografía que está en pantalla, está Ricardo en México, en representación de la municipalidad, en Smart City, donde Las Condes quedó finalista, no ganamos el premio mayor por ahora, pero quedamos como finalistas. Tú encabezas toda la conversión de Las Condes en Smart City, Telegestión, Sensorización y además, no quiero dejar de mencionar tu preocupación por la seguridad informática del municipio, de manera que los datos de los vecinos sean realmente protegidos.*



Bueno, estimados amigos, estimadas amigas, todos juntos, dirigentes vecinales y equipo municipal, conformamos un gran equipo. Felices de la oportunidad que nos han dado de seguir sirviendo a los vecinos de Las Condes. Muchas gracias por todo.

Vamos a sacarnos una foto con los Concejales primero y después, vamos a invitar a los Parlamentarios Guillermo Ramírez, Catalina del Real, Karin Luck, Gonzalo Fuenzalida y al Alcalde Palacios.