

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE INSPECCION
CAC/REC/JLDL

DECRETO SECC. 1ª N° 1158

LAS CONDES, 01 MAR. 2010

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE: El Decreto Sección 1ª N° 1922/09 de fecha 03/04/2009; la publicación de éste efectuada con fecha 11/06/2009, según consta en el inserto publicado en Diario La Segunda de esa misma fecha; la visita efectuada por Profesionales del Depto. de Inspección de la Dirección de Obras Municipales a la propiedad ubicada en calle **AV. CRISTOBAL COLON N° 6645, Rol de Avalúo N° 1208-24, perteneciente a JORGE LUCIEN MAILLARD NAZIR, Rut N° 4.525.329-5**, donde se verificó el incumplimiento del Decreto mencionado, que otorgó un plazo de 30 días corridos, contados desde la fecha de su notificación, para ejecutar o reparar el cierre según corresponda y/o efectuar la limpieza y las acciones requeridas para mantener adecuadas condiciones de la propiedad; las fotografías que constatan dicho incumplimiento; el **INF. DOM N° 257/09** de fecha 20/10/2009 del Director de Obras; el artículo 2.5.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; el Art. 58 bis del Decreto Ley N° 3.063, de 1979, sobre Rentas Municipales; el Art. 8 de la Ley N° 17.235 sobre Impuesto territorial y en uso de las facultades que me confieren los Art. 56 y 63 de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades,

DECRETO:

1.- **DECLARASE “PROPIEDAD ABANDONADA”** la propiedad ubicada en calle **AV. CRISTOBAL COLON N° 6645, Rol de Avalúo N° 1208-24, perteneciente a JORGE LUCIEN MAILLARD NAZIR, Rut N° 4.525.329-5.**

2.- La Municipalidad procederá por cargo y cuenta del propietario, a ejecutar la higiene y mantención general del predio, sin más trámite.

3.-. Notifíquese al Servicio de Impuestos Internos, para efectos del cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley N° 17.235 sobre Impuesto territorial y de la aplicación de multa a beneficio municipal del 5% calculado sobre el avalúo fiscal, de conformidad al artículo 58 bis de la Ley de Rentas Municipales

4.- **NOTIFÍQUESE** el presente decreto personalmente por el Secretario Municipal y en caso que el propietario no fuere habido, notifíquese mediante publicación en un diario de circulación nacional.

5.- Incorpórese el presente decreto en la página web de la Municipalidad de Las Condes

6.- **ANOTESE, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.**

(FDO.) FRANCISCO DE LA MAZA CHADWICK
JORGE VERGARA GOMEZ

- ALCALDE
- SECRETARIO MUNICIPAL

Lo que comunico a Ud. para su conocimiento y fines consiguientes



Distribución:

- Secretaría Municipal
- Depto. Aseo y Ornato
- Dirección Inspección