



SECRETARIA MUNICIPAL  
COPIA INFORMATIVA  
SE HA DICTADO

*Publicado el 12-3-09  
La segunda*

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE INSPECCION  
CAC /SLC /FNR

DECRETO SECC. 1° N°.....426

LAS CONDES, 09 ENE. 2009

**VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:** Las visitas efectuadas por Profesionales del Depto. de Inspección de la Dirección de Obras Municipales a las propiedades que se singularizan y cuyos propietarios se individualizan respectivamente, mas adelante en el presente decreto; las fotografías de cada uno de los predios; los respectivos certificados de avalúo fiscal; las consultas al Servicio de Impuestos Internos sobre la situación tributaria por contribuyente; el **INF DOM N° 227/08** de fecha 04.11.2008 que informa al Alcalde sobre la situación de estas propiedades: El artículo 2.5.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; el Art. 58 bis del Decreto Ley N° 3.063, de 1979, sobre Rentas Municipales; el Art. 8 de la Ley N° 17.235 sobre Impuesto territorial y en uso de las facultades que me confieren los Art. 56 y 63 de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades,

#### DECRETO:

**1.- OTORGAR** un plazo de **30 días** corridos, contados desde la fecha de notificación del presente decreto, a los propietarios de cada uno de los inmuebles que a continuación se indican para ejecutar o reparar el cierre según en cada caso corresponda y/o efectuar la limpieza y las acciones requeridas para mantener adecuadas condiciones de higiene de las siguientes propiedades:

	DIRECCION	N°	ROL	PROPIETARIO	RUT
1	AV. APOQUINDO	6780	2000-11	CEPECH S.A.	96.547.580-K
2	ALONSO DE CORDOVA	5800	717-02	ARNOLDO ARAVENA GALAZ	6.573.297-1
3	ALONSO DE CORDOVA	5790	717-01	INMOBILIARIA REGENCY S.A.	96.694.570-2
4	SATURNO	5831	717-03	INMOBILIARIA CASA DE CAMPO S.A.	99.501.350-9
5	SATURNO	5885	717-04	INMOBILIARIA CASA DE CAMPO S.A.	99.501.350-9
6	BALMORAL	184	717-06	SUC RONCONI NEGRI RITA	2.890-8
7	URANO	218	719-11	INVERKO S.A.	77.412.950-2
8	FONTANAROSA	7111	1222-03	CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A.	80.231.800-6
9	FONTANAROSA	7127	1222-04	CONSTRUCTORA INTERNACIONAL S.A.	80.231.800-6
10	LAS LOMAS	S/N°	2754-25	ANSILAGO LTDA.	86.900.300-K
11	O'ÑOÑAL	397	2978-30	SOCIEDAD AGRICOLA LA MACARENA LTDA.	78.277.530-8
12	MATAQUITO	7791	1102-11	FRANCISCO ALBERTO VERA PENA	5.288.570-1
13	PUREN	1237	1518-14	XIMENA ARANCIBIA ESCUDERO	7.626.473-2
14	SAN FRANCISCO DE ASÍS	218	319-11	JUAN GUILLERMO MUÑOZ CORREA	4.662.242-1
15	CARLOS ALVARADO	5049	830-27	IN DORA TABACMAN CIA. LTDA.	86.170.600-1
16	SEBASTIAN ELCANO	1905	830-30	MARIA INES GREVE SOLOVERA	4.554.590-3
17	SEBASTIAN ELCANO	1911	830-31	VICTOR WALDO MORAGA MUÑOZ	3.994.528-2
18	VICTOR RAE	5076	830-65	AUGUSTO CESAR DUEÑAS SALGADO	5.012.232-8
19	VICTOR RAE	5078	830-66	MARIA TERESA IGUALT PEREZ	2.175.058-1
20	AV. MANQUEHUE NORTE	224	759-24	LAS AMERICAS ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A.	96.632.170-9

**2.-** Si vencido el plazo otorgado, el propietario del inmueble que corresponda, no hubiere dado cumplimiento al presente Decreto, el Alcalde, mediante Decreto Alcaldicio fundado, podrá declarar como propiedad



3.- **NOTIFÍQUESE** el presente decreto personalmente por el Secretario Municipal y en caso que el propietario no fuere habido, notifíquese mediante publicación en un diario de circulación nacional

4.- Incorpórese el presente decreto en la página web de la Municipalidad de Las Condes

5.- **ANOTESE, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.**

Lo que comunico a Ud. para su conocimiento y fines consiguientes

**(FDO.) FRANCISCO DE LA MAZA CHADWICK**  
**JORGE VERGARA GOMEZ**

**- ALCALDE**  
**- SECRETARIO MUNICIPAL**

Saluda atentamente a Ud.,

**JORGE VERGARA GOMEZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

Distribución:

- Secretaría Municipal
- Depto. Aseo y Ornato
- Depto. Construcción y Aguas
- Dirección Jurídica
- Dirección de Administración y Finanzas
- Depto. de Inspección y Prevención de Riesgos
- Contraloría Municipal
- D.O.M
- Depto. Inspección DOM
- Depto. Emergencia y Seguridad Ciudadana
- RRPP
- Dpto de Informática
- Of. De Partes