

**DECRETO SECC. 1ª N° 2833**

LAS CONDES, 16 junio 2008

**VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:** Las visitas efectuadas por Profesionales del Depto. de Inspección de la Dirección de Obras Municipales a las propiedades que se singularizan y cuyos propietarios se individualizan respectivamente, mas adelante; las fotografías de cada uno de los predios; los respectivos certificados de avalúo fiscal; las consultas al Servicio de Impuestos Internos sobre la situación tributaria por contribuyente; el INF DOM N° 104 de fecha 09.06. 2008 que informa al Alcalde sobre la situación de las siguientes propiedades:

	UBICACION	Nº	ROL DE AVALUO	PROPIETARIO	RUT Nº
1	ARTURO MATTE LARRAIN	2246	2878-15	SOC. DE INVERSIONES Y CAPITALES ROD S.A.	96968940-5
2	ARTURO MATTE LARRAIN	2294	2878-17	ESTEBAN FRANCISCO ALVAREZ BLAKE	7818173-7
3	ARTURO MATTE LARRAIN	2417	2872-41	WADOS INTERNACIONAL S.A.	96728520-K
4	ARTURO MATTE LARRAIN	2441	2872-44	PATRICIO JAVIER RODRIGUEZ O'RYAN	7382869-4
5	ATALAYA	11043	2986-32	MARTA CUEVAS CUMMING	2355760-6
6	ATALAYA	11003	2986-31	MARTA CUEVAS CUMMING	2355760-6
7	CAMARICO	13794	2478-12	ROSA ISABEL VIDAL MUNIZAGA	5891416-9
8	CAMARICO	13807	2482-13	MATHEW ERNEST CLARK GUZMAN	10803215-4
9	COLINA DEL MIRADOR	2217	2878-1	SOC. DE INVERSIONES Y CAPITALES ROD S.A.	96968940-5
10	COLINA DEL MIRADOR	2241	2878-2	FRANK HELMUTH MALDONADO ROJAS	13756198-0
11	COLINA LA GLORIA	1940	2873-22	PABLO CARAM CORTE	5568350-6
12	COLINA LA GLORIA	2439	2877-13	SERGIO CRISTIAN LIVINGSTONE VIVANCO	6064630-9
13	COLINA LA GLORIA	1851	2876-1	INS MUTTONTOWN S.A.	96756990-9
14	COLINA LA GLORIA	2589	2877-20	INMOBILIARIA COPIHUE LTDA.	78252550-6
15	COLINA LA GLORIA	1860	2873-18	C M CONSULTORES Y CIA LTDA.	77688230-5
16	COLINA VISTA HERMOSA	2097	2873-13	INMOBILIARIA LOS ALMENDROS S.A.	96949790-5
17	QUEBRADA HONDA	9938	2875-12	FRESIA ZOILA CERDA ALBARRACIN	6006393-1
18	SAN VICENTE FERRER	2408	2872-68	MARIO DEL CARMEN ITURRIAGA LAGOS	9333993-2
19	SAN VICENTE FERRER	2428	2872-66	INVERSIONES LAGO LLEULLEU LTDA.	76422300-4
20	SAN VICENTE FERRER	2456	2872-64	MARIO ABRAHAM VEGA MUÑOZ	7569282-K

El artículo 2.5.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; el Art. 58 bis del Decreto Ley N° 3.063, de 1979, sobre Rentas Municipales; el Art. 8 de la Ley N° 17.235 sobre Impuesto territorial y en uso de las facultades que me confieren los Art. 56 y 63 del DFL N° 1 del Ministerio del Interior de fecha 9 de Mayo de 2006, publicada en el Diario Oficial de 26 de Julio de 2006, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades,

**DECRETO:**

**1.- OTORGAR** un plazo de **30** días corridos, contados desde la fecha de notificación del presente decreto, a los propietarios de cada uno de los inmuebles que a continuación se indican para ejecutar o reparar el cierre según en cada caso corresponda y/o efectuar la limpieza y las acciones requeridas para mantener adecuadas condiciones de higiene de las siguientes propiedades:

	UBICACION	Nº	ROL DE AVALUO	PROPIETARIO	RUT Nº
1	ARTURO MATTE LARRAIN	2246	2878-15	SOC. DE INVERSIONES Y CAPITALES ROD S.A.	96968940-5
2	ARTURO MATTE LARRAIN	2294	2878-17	ESTEBAN FRANCISCO ALVAREZ BLAKE	7818173-7
3	ARTURO MATTE LARRAIN	2417	2872-41	WADOS INTERNACIONAL S.A.	96728520-K
4	ARTURO MATTE LARRAIN	2441	2872-44	PATRICIO JAVIER RODRIGUEZ O'RYAN	7382869-4
5	ATALAYA	11043	2986-32	MARTA CUEVAS CUMMING	2355760-6
6	ATALAYA	11003	2986-31	MARTA CUEVAS CUMMING	2355760-6
7	CAMARICO	13794	2478-12	ROSA ISABEL VIDAL MUNIZAGA	5891416-9
8	CAMARICO	13807	2482-13	MATHEW ERNEST CLARK GUZMAN	10803215-4
9	COLINA DEL MIRADOR	2217	2878-1	SOC. DE INVERSIONES Y CAPITALES ROD S.A.	96968940-5

10	COLINA DEL MIRADOR	2241	2878-2	FRANK HELMUTH MALDONADO ROJAS	13756198-0
11	COLINA LA GLORIA	1940	2873-22	PABLO CARAM CORTE	5568350-6
12	COLINA LA GLORIA	2439	2877-13	SERGIO CRISTIAN LIVINGSTONE VIVANCO	6064630-9
13	COLINA LA GLORIA	1851	2876-1	INS MUTTONTOWN S.A.	96756990-9
14	COLINA LA GLORIA	2589	2877-20	INMOBILIARIA COPIHUE LTDA.	78252550-6
15	COLINA LA GLORIA	1860	2873-18	C M CONSULTORES Y CIA LTDA.	77688230-5
16	COLINA VISTA HERMOSA	2097	2873-13	INMOBILIARIA LOS ALMENDROS S.A.	96949790-5
17	QUEBRADA HONDA	9938	2875-12	FRESIA ZOILA CERDA ALBARRACIN	6006393-1
18	SAN VICENTE FERRER	2408	2872-68	MARIO DEL CARMEN ITURRIAGA LAGOS	9333993-2
19	SAN VICENTE FERRER	2428	2872-66	INVERSIONES LAGO LLEULLEU LTDA.	76422300-4
20	SAN VICENTE FERRER	2456	2872-64	MARIO ABRAHAM VEGA MUÑOZ	7569282-K

2.- Si vencido el plazo otorgado, el propietario del inmueble que corresponda, no hubiere dado cumplimiento al presente Decreto, el Alcalde, mediante Decreto Alcaldicio fundado, podrá declarar como propiedad abandonada el inmueble del propietario infractor, y asimismo, podrá realizar mantenciones, higiene y limpieza de la vegetación del predio, disponer cierros y efectuar las acciones requeridas para mantenerla permanentemente en buen estado. El costo en que el municipio incurra, se repetirá en contra del respectivo propietario.

3.- **NOTIFÍQUESE** el presente decreto personalmente por el Secretario Municipal y en caso que el propietario no fuere habido, notifíquese mediante publicación en un diario de mayor circulación nacional y en el Diario Oficial el día 1° o el día 15 del mes que corresponda, en conformidad a lo dispuesto en los artículos 45 y 48 de la Ley N° 19.880

4.- Incorpórese el presente decreto en la página web de la Municipalidad de Las Condes

5.- **ANOTESE, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.**

Lo que comunico a Ud. para su conocimiento y fines consiguientes

**(FDO.) FRANCISCO DE LA MAZA CHADWICK - ALCALDE**  
**JORGE VERGARA GOMEZ - SECRETARIO MUNICIPAL**

Saluda atentamente a Ud.,

**JORGE VERGARA GOMEZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

Distribución:

- Secretaría Municipal
- Depto. de Operaciones
- Depto. Aseo y Ornato
- Depto. Construcción y Aguas
- Dirección Jurídica
- Dirección de Administración y Finanzas
- Depto. de Inspección y Prevención de Riesgos
- Contraloría Municipal
- D.O.M.
- Depto. Inspección DOM
- Depto. Emergencia y Seguridad Ciudadana
- RRPP
- Dpto de Informática
- Of. De Partes